



COMUNE DI CASTELLANETA
Provincia di Taranto

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata
all'Albo Pretorio del Comune il
_____ N.
_____ e vi rimarrà per 10 giorni
consecutivi fino al

RACCOLTA GENERALE

Anno 2013

n. _____

V^ AREA

DETERMINAZIONE

n. 34 Del 21 FEBBRAIO 2013

OGGETTO: Lavori di sistemazione pluviali e lastrico di copertura della scuola per l'infanzia " Mater Christi "- Approvazione preventivo di spesa .

In data 21 febbraio 2013 nella Residenza Municipale su proposta del Responsabile del Procedimento - Istruttore del provvedimento Sig.ra G. Barbaccia

RESPONSABILE DELL'AREA
(Arch. Pasquale Dalò)

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 28.1.2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n.04 del 16.01.2013, esecutiva per legge , è stato approvato il nuovo Regolamento di Contabilità;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 del 03.11.2012 , immediatamente eseguibile ai sensi di Legge, è stato approvato il Bilancio 2012;
- dato atto che il termine per l'approvazione del bilancio 2013 è stato differito al 30 giugno 2013, giusta legge di stabilità n. 228/2012 e che, quindi in base all'art. 163. Comma 3, TUEL del D.Lgs. n. 267/2000, gli Enti locali possono effettuare, per ciascuno intervento, spese in misura non superiore mensilmente a un dodicesimo delle somme previste nel bilancio deliberato, con esclusione delle spese tassativamente regolate dalla legge o non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi ;

Premesso :

Che il dirigente della scuola per l'infanzia "Mater Christi" posta nel centro urbano, in Via delle Spinelle, ripetutamente segnalava la presenza di umidità in alcune aule causata da infiltrazioni di acqua piovana dal lastrico di copertura e dal pluviali esistenti mai sottoposti a interventi di manutenzione straordinaria ;

Vista la direttiva funzione, datata 13/02/2013 prot. n. 3493, a firma dell'Assessore alla P. Istruzione e cultura Dott.ssa Anna Rita D'Ettore che sensibile alle problematiche esposte impartiva disposizioni al Responsabile del servizio per competenza ;

Che il Responsabile della V^ Area Arch. Pasquale Dalò, ha eseguito sopralluogo di verifica constatando che le infiltrazioni derivano dal lastrico solare in corrispondenza dei pluviali, nonché dalla guaina ossidata e distaccata in alcuni punti, determinando infiltrazione e fenomeni diffusi di umidità nei locali sottostanti, con conseguente distacco di parti di intonaco e ossidazioni dei ferri, l'annerimento della muratura per fenomeni di condensa;

Considerato, pertanto necessario, intervenire con opere mirate alla sistemazione di n. 4 pluviali e delle parti del lastrico solare ammalorate, al ripristino dell'intonaco al fine di evitare danni alla struttura in cemento armato del fabbricato, nonché per garantire la pubblica e privata incolumità e assicurare la salubrità della struttura, rendendola idonea allo svolgimento del servizio scolastico già in atto ;

Che per risolvere definitivamente tali problematiche è stata interpellata l'Impresa locale, di fiducia della P.A., "Edil Archinto" S.r.l. di Caprioli Massimiliano, specializzata nel settore che effettuato sopralluogo di verifica ha dichiarato la propria disponibilità ad eseguire d'urgenza i lavori nella scuola, ed ha emesso apposito preventivo delle opere a farsi ;

Visto il preventivo di spesa dalla ditta EDIL Archinto S.r.l., trasmesso in data 8 febbraio 2013 prot. n. 2784, riportante in dettaglio le opere da eseguire e i materiali, quantificando la spesa complessiva di €. 2.600,00, oltre Iva ;

Atteso che il Dirigente dell'Area Arch. Pasquale Dalò, verificati i prezzi proposti dalla ditta ha applicato la riduzione parziale, rideterminando l'importo a corpo di € 2.000,00 oltre Iva al 10% , che la ditta ha sottoscritto per accettazione ;

Considerato pertanto, di prendere atto:

- del preventivo dei lavori emesso dalla ditta Edil Archinto S.r.l. ;
- della spesa complessiva rideterminata di € 2.200,00 trova copertura finanziaria sul cap. 4 intervento 1010503 del bilancio 2013 in elaborazione ;
- che i lavori si articoleranno sotto la direzione del Responsabile dell'Area Arch. Pasquale Dalò ;
- che si procederà alla liquidazione in favore della ditta esecutrice a presentazione di fattura con separato atto;
- che la ditta incaricata risulta in regola con gli adempimenti previdenziali come da DURC agli atti ;

Visto il Decreto Sindacale n. 03 del 07/01/2013 di conferimento Posizione Organizzativa ai sensi dell'art. 8 - C.C.N.L. 31/03/1999;

Visto il T.U. Enti Locali D.Lgs 267/2000, art. 107;

Visto il Regolamento di Contabilità dell'Ente, approvato con D.C.C. n° 04 del 16.01.2013;

Visto il Regolamento di esecuzione dei lavori, forniture e servizi in economia, approvato con D.C.C. n. 57 del 30.12.2009;

DETERMINA

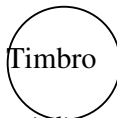
- 1) Di prendere atto delle motivazioni esposte in narrativa che qui si intendono riportate e trascritte che si rende necessario e improrogabile eseguire lavori di manutenzione presso la scuola per l'infanzia "Mater Christi", relativi alla sistemazione di 4 pluviali sconnessi, di parti ammalorate di lastrico di copertura circostante i pluviali, rimozione di lastre di Cursi e guaina ossidata, risanamento di ferri ossidati, rimozione di intonaco e ripristino dello stesso, pitturazione di pareti con materiale anticondensa, al fine di evitare danni alla struttura in c.a.

del fabbricato ed eliminare definitivamente i disagi causati dalle infiltrazioni di acqua piovana, assicurando la salubrità degli ambienti e delle aule frequentate da minori ;

- 2) Di prendere atto del preventivo di spesa della ditta EDIL Archinto S.r.l., trasmesso in data 8 febbraio 2013 prot. n. 2784, riportante in dettaglio le opere da eseguire e i materiali da utilizzare per assicurare la risoluzione delle problematiche riscontrate nella struttura comunale, che il Dirigente dell'Area, Arch. Pasquale Dalò , verificati i prezzi proposti ha applicato la riduzione parziale, rideterminando l'importo a corpo, ritenuto congruo di € 2.000 ,00 , oltre Iva al 10% , sottoscritto per accettazione dalla ditta in rassegna;
- 3) Di assumere impegno di spesa per i lavori in oggetto, per la somma complessiva di €. 2.200,00 che trova copertura finanziaria sul cap. 4 intervento 1010503 “ Recupero e manutenzione patrimonio immobiliare “ del bilancio 2013 in elaborazione;
- 4) Di procede alla liquidazione in favore della ditta esecutrice a lavori ultimati ed eseguiti a regola d'arte , a presentazione di fattura con separato atto.

CIG. XF20834A01

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Arch. Pasquale Dalò



L'Istruttore del Provvedimento
F.to Giuseppa Barbaccia

(nel caso di provvedimenti di assunzione di impegni di spesa)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Visto di regolarità contabile della presente determinazione attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, T.U. di cui al D.Lgs 267 del 18 agosto 2000.

Lì 28 febbraio 2013

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Michele Galasso