



COMUNE DI CASTELLANETA
Provincia di Taranto

RACCOLTA GENERALE

Anno 2015

n. _____

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il _____ N. _____ e vi rimarrà per 10 giorni consecutivi fino al _____.

Li _____

IL RESPONSABILE DELL'ALBO

V AREA
DETERMINAZIONE

N° 14 del 13/01/2015

OGGETTO: Completamento lavori di recupero del Palazzo Catalano per servizi museali e di fruizione collettiva a carattere comprensoriale.
Conferimento in carico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione.

In data 13/01/2015 nella Residenza Municipale, su proposta del responsabile del procedimento e istruttore del presente provvedimento, Sig.ra Angela Gavarente;

IL RESPONSABILE DELLA V AREA
Arch. Pantaleo De Finis

Premesso che:

- con Deliberazione della Giunta Comunale N° 31 del 28/01/2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale N° 04 del 16/01/2013, esecutiva per legge, è stato approvato il nuovo Regolamento di Contabilità;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale N° 23 del 13/10/2014, immediatamente eseguibile, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2014 e Pluriennale 2014 – 2016;
- dato atto che il termine per l'approvazione del bilancio di previsione per l'anno 2015 per gli Enti Locali è stato differito al 31/03/2015, giusto Decreto del Ministero dell'Interno del 24/12/2014 (G.U. Serie Generale N° 301 del 30/12/2014) e che, quindi, in base all'art. 163, comma 3, del T.U.E.L., D. Lgs. N°267/2000, gli Enti Locali possono effettuare per ciascun intervento, spese in misura non superiore mensilmente a un dodicesimo delle somme previste nel bilancio deliberato, con esclusione delle spese tassativamente regolate dalla legge o non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi;

Premesso, altresì, che:

Il Comune di Castellaneta è proprietario del Palazzo Catalano sito nel centro storico e attualmente l'edificio è interessato da lavori di ristrutturazione che comprendono un'estesa porzione dell'immobile e che consentiranno di attivarne un primo stralcio funzionale;

Essendo i suddetti lavori in corso di ultimazione, si è ravvisata la necessità di estendere gli interventi di recupero e riqualificazione alla parte di edificio interessante i vani ipogei e i locali ai piani superiori del Palazzo Catalano, ubicati in prossimità della gravina e di Vico San Marco;

Con deliberazione N° 41 in data 23/10/2012, debitamente esecutiva, la Giunta Comunale ha, pertanto, proceduto all'approvazione del progetto esecutivo di **completamento dei lavori di recupero del Palazzo Catalano per servizi museali e di fruizione collettiva a carattere comprensoriale**, redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, nella persona dell'Arch. Aldo Caforio, comportante la **spesa complessiva di €400.000,00**, finanziati mediante le provvidenze stanziati nell'ambito del "Programma Operativo FESR 2007-2013 – Spese per attuazione Asse VII";

Con determinazione dirigenziale N° 289 del 30/09/2014 è stato rideterminato il quadro economico di progetto limitatamente alla parte relativa alle somme a disposizione dell'amministrazione, contestualmente procedendo all'indizione di gara e all'approvazione degli elaborati dei gara;

Con ulteriore determinazione N° 340 in data 06/11/2014 è stata nominata la commissione di gara per l'aggiudicazione dei lavori di cui innanzi;

Nelle more che si proceda all'aggiudicazione definitiva della suddetta gara, necessita provvedere al conferimento dell'incarico di direzione lavori per consentire in tempi celeri la conseguente consegna lavori;

Atteso che, in seguito ad espletamento di gara, con determinazione dirigenziale N° 370 del 23/10/2006, è stato conferito incarico per la progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione e prestazioni connesse relativamente alla prima parte dei lavori di **"Recupero del Palazzo Catalano per servizi museali e di fruizione collettiva a carattere comprensoriale"**, dell'importo complessivo di **€ 1.000.000,00 allo Studio Associato ST.AR.T. Ingg. G. Tonti, S. Tomassi, con sede in Taranto alla Via Calata Macchia, N° 20**, per naturale continuità, funzionale all'omogeneità di esecuzione degli ulteriori interventi di recupero da realizzare, si ritiene quanto mai opportuno conferire al medesimo Studio Associato ST.AR.T. anche l'incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori di completamento di cui sarà oggetto il Palazzo Catalano;

Si rende, quindi, necessario procedere all'affidamento dell'incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per il **completamento dei lavori di recupero del Palazzo Catalano per servizi museali e di fruizione collettiva a carattere comprensoriale**;

pertanto,

Eseguita la verifica degli emolumenti da prevedere per le prestazioni professionali di cui innanzi (parametri bis/D.M. N° 143/2013);

Visto quanto disposto dall'art. 25, comma 3, del Regolamento Comunale per il conferimento di incarichi professionali di importo inferiore ad € 20.000,00, approvato con D.C.C. N° 57 del 31/12/2009, debitamente esecutiva;

Visto l'allegato schema di convenzione disciplinante i rapporti tra Amministrazione Comunale e Studio Associato incaricato, recante i patti, le condizioni e le modalità connesse allo svolgimento delle prestazioni affidate;

Visto l'art. 107 del D. Lgs. N° 267/2000 e ss.mm. e ii., recante il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;

Visto il D.Lgs. N° 163 del 12/04/2006 e ss.mm. e ii.;

Visto il D.P.R. N° 207 del 5/10/2010 (Regolamento di esecuzione del D.Lgs. N°163/2006);

Vista la L.R. N° 13/2001 e ss.mm. e ii.;

Vista la D.G.C. N° 137 in data 16/10/2014, debitamente esecutiva, con la quale si è proceduto alla riorganizzazione delle Aree, dei Servizi e degli Uffici Comunali;

Visto il Decreto Sindacale N° 122 in data 31/12/2014 di nomina del sottoscritto a Responsabile della 5^a Area Tecnica;

Visto il Regolamento di Contabilità dell'Ente;

D E T E R M I N A

per le motivazioni espresse in narrativa che qui si intendono per trascritte,

1. di conferire **allo Studio Associato ST.AR.T. Ingg. G. Tonti, S. Tomassi, con sede in Taranto alla Via Calata Macchia, N° 20** l'incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per il **completamento degli interventi di recupero del Palazzo Catalano per servizi museali e di fruizione collettiva a carattere comprensoriale**;
2. di approvare lo schema di convenzione disciplinante i rapporti tra Amministrazione Comunale e Studio Associato incaricato, recante i patti, le condizioni e le modalità connesse allo svolgimento delle prestazioni affidate, allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
3. di stabilire in complessivi € 20.000,00, IVA e CAP inclusi, l'ammontare delle competenze spettanti allo Studio Associato ST.AR.T. degli Ingg. G. Tonti, S. Tomassi, relative alle prestazioni professionali di cui innanzi, previste nel quadro economico di progetto;
4. di assumere, pertanto, impegno di spesa di complessivi € 20.000,00, IVA e CAP inclusi, pari alle competenze professionali spettanti allo Studio Associato ST.AR.T. - Ingg. G. Tonti, S. Tomassi per l'espletamento dell'incarico conferitogli, a gravare sul Capitolo 1 – Intervento 2050201: "Completamento Palazzo Catalano" del redigendo Bilancio 2015 R.P. 2014, dando atto che gli interventi per il completamento del recupero di Palazzo Catalano sono finanziati mediante le provvidenze stanziare nell'ambito del "Programma Operativo FESR 2007-2013 – Spese per attuazione Asse VII";

COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

CONVENZIONE PER AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE

PREMESSO CHE:

L'Amministrazione Comunale con determinazione del Responsabile della V Area N° ... del ha preso atto della necessità di conferire l'incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per il completamento dei lavori di recupero del Palazzo Catalano per servizi museali e di fruizione collettiva a carattere comprensoriale alla Studio Associato ST.AR.T. – Ingg. G.Tonti , S.Tomassi, con sede in Taranto alla Via Calata Macchia, N° 20, per naturale continuità, funzionale all'omogeneità di esecuzione degli ulteriori interventi di recupero da realizzare, per essere stato il medesimo Studio Associato già destinatario, in seguito ad espletamento di gara, dell'incarico di progettazione preliminare, definitiva, esecutiva, direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione e prestazioni connesse relativamente alla prima parte dei lavori di recupero del Palazzo Catalano per servizi museali e di fruizione collettiva a carattere comprensoriale;

L'incarico di Responsabile dell'Ufficio Tecnico – Area Quinta di questo Comune, in forza del Decreto Sindacale N° 122 del 31/12/2014, è stato affidato all' Arch. Pantaleo De Finis;

TUTTO CIO' PREMESSO

L'anno duemilaquindici il giorno del mese di nella residenza municipale di Castellaneta,

TRA

1) L'Arch. Pantaleo De Finis, nato a Monopoli (BA) il 17/01/1969 e residente in Matera
Rec. Nazioni Unite N° 13, Responsabile dell'Ufficio Tecnico – Area Quinta di questo
Comune in forza del Decreto Sindacale N° 122 del 31/12/2014, il quale dichiara di agire
in nome, per conto e nell'interesse dell'Ente che rappresenta, C.F. 80012250736, che
in seguito sarà per brevità chiamato "committente", **da una parte**, e

l'Ing. Tonti Gianfranco, nato a Brindisi il 26/06/1950 e residente in Taranto alla Via
Calata Macchia N° 20/a, C.F.: N° TNTGFR50H26B180E, in qualità di legale
rappresentante dello Studio Associato ST.AR.T. – STRUTTURE, ARCHITETTURA,
TECNOLOGIE degli Ingg. Gianfranco Tonti e Stefano Tomassi, con sede a Taranto in
Contrada San Vito alla Via Calata Macchia, N° 20, P.I.: N°01066790732;

che in seguito sarà per brevità chiamato "professionista", **dall'altra**

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO APPRESSO

ARTICOLO 1

La premessa è parte integrante della presente convenzione.

ARTICOLO 2

Il committente affida al professionista, che accetta, l'incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per il completamento dei lavori di recupero del Palazzo Catalano per servizi museali e di fruizione collettiva a carattere comprensoriale.

Ai sensi dell'art. 25 – comma 3 del Regolamento Comunale per il conferimento di incarichi professionali di importo inferiore a € 20.000,00, approvato con D.C.C. N° 57 del 31/12/2009, le competenze relative alle prestazioni professionali dello Studio Associato ST.AR.T. degli Ingg.

G. Tonti e S. Tomassi sono stabilite in complessivi € 20.000,00, IVA e CAP inclusi;
la suddetta somma, prevista nel quadro economico di progetto, graverà sul Capitolo 1 – Intervento 2050201: “Completamento Palazzo Catalano” del redigendo Bilancio 2015 R.P. 2014, finanziato con le provvidenze stanziare nell’ambito del “Programma Operativo FESR 2007-2013 – Spese per attuazione Asse VII”.

ARTICOLO 3

L'onorario, da determinarsi, sarà corrisposto, in funzione dell'avanzamento dei lavori, a presentazione di fattura debitamente sottoposta al visto del Responsabile della V Area, mediante adozione dell'atto di liquidazione delle prestazioni regolarmente espletate.

ARTICOLO 4

La presente convenzione è immediatamente impegnativa per il professionista, ma avrà validità per l'Amministrazione solamente alla verifica della regolarità contributiva del professionista medesimo e alla presentazione della polizza assicurativa prevista per legge.

ARTICOLO 5

A seguito del verificarsi di gravi o reiterate inadempienze da parte dell'incaricato a quanto previsto nel presente disciplinare, l'incarico può essere revocato da questa Amministrazione Comunale con motivato provvedimento, dandone comunicazione all'interessato con lettera raccomandata R.R..

ARTICOLO 6

Le responsabilità civili e penali in cui l'incaricato dovesse incorrere nell'espletamento del servizio sono a lui imputabili in modo esclusivo. Considerata la natura del rapporto, le parti danno atto che non viene instaurato alcun rapporto di dipendenza tra l'incaricato e il Comune di Castellaneta.

ARTICOLO 7

Per eventuali controversie che dovessero sorgere in merito all'applicazione della presente convenzione sia il committente che il professionista accettano quale foro competente quello di Taranto.

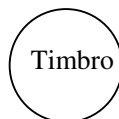
La presente convenzione viene stipulata in forma di scrittura privata e sarà sottoposta a registrazione fiscale in caso d'uso.

Agli effetti fiscali l'importo della presente convenzione è soggetto ad I.V.A..

Il Professionista:

Il Responsabile V Area:

Il Responsabile del Servizio
F.to Arch. Panraleo De Finis



L'Istruttore del provvedimento
F.to Angela Gavarente

(nel caso di provvedimenti di assunzione di impegni di spesa)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Visto di regolarità contabile della presente determinazione attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, T.U. di cui al D.Lgs 267 del 18 agosto 2000.

Lì, 27/01/2015

*Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to D.ssa Francesca Capriulo*

**VERIFICA AI SENSI DEL D.Lgs. 196/03
Garanzie alla riservatezza**

La pubblicazione dell'atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili.

Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, saranno contenuti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

Lì, 20/01/2015

**Il Capo Area/ Resp. Proc.
F.to Arch. Pantaleo De Finis**