



COMUNE DI CASTELLANETA
Provincia di Taranto

PUBBLICAZIONE	
La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del	
Comune il	- 7 GEN 2014 N. 18 e vi rimarrà
per 10 giorni consecutivi fino al 17 GEN 2014	
Li	- 7 GEN 2014
IL RESPONSABILE DELL'ALBO	

RACCOLTA GENERALE

Anno 2013

n. 1538

V AREA LL.PP.
DETERMINAZIONE

N. 240 dell' 11 dicembre 2013

OGGETTO: Approvazione preventivo di spesa per fornitura e posa in opera di caldaie a gas metano presso il C.A.P.A. , settore Pubblica istruzione - cultura e presso l'alloggio comunale di P.zza Scanderbeg n. 2 .

In data 11 dicembre 2013 , nella Residenza Municipale, su proposta del Responsabile del Procedimento, istruttore del presente provvedimento Sig.ra Giuseppa Barbaccia

IL RESPONSABILE DELL'AREA
(Arch. Pantaleo De Finis)

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 28.1.2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n.04 del 16.01.2013, esecutiva per legge , è stato approvato il nuovo Regolamento di Contabilità;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 41 del 29.11.2013 , immediatamente eseguibile ai sensi di Legge, è stato approvato il Bilancio 2013;

Premesso, altresì,

Che con propria determinazione n. 203 del 30/10/2013 è stato disposto l'affidamento del servizio annuo di manutenzione e terzo responsabile, per le centrali termiche comunali alla ditta Mazziotta Angelo, corrente in Castellaneta, alla Via Mater Christi n.2, approvando contestualmente "Disciplinare d'Incarico" costituito da n.8 articoli, relativo agli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria, con il ribasso del 30,01 % + 5 %;

Che si è proceduto, alla consegna, come per legge, degli impianti termici comunali, alla ditta affidataria, al fine di consentire l'esecuzione dei primi interventi e prova di combustione, e attivazione delle centrali, presso le strutture comunali entro i termini stabiliti;

Atteso che la ditta manutentrice, in fase di esecuzione di tali interventi sugli impianti del Centro Aperto Polivalente, ha riscontrato la completa avaria della caldaia che alimenta l'impianto di riscaldamento dei locali posti al piano rialzato della struttura, sede degli Uffici distaccati di Pubblica Istruzione e cultura, in quanto vetusta e non più riparabile;

che la mancata attivazione dell'impianto termino, presso tali locali sta determinando notevoli disagi al personale, per cui l'assessore al ramo ha sollecitato intervento d'urgenza, al fine di risolvere tali problematiche, a tutela della salubrità dei luoghi di lavoro;

Che il responsabile della VI Area, Dr. F.sco Perrone, con propria nota datata 21.11.2013 prot. n. 28190 ha motivato e richiesto, la sostituzione della caldaia in rassegna;

Riscontrato, altresì, che presso l'immobile comunale, posto nel centro urbano, in Piazza Scanderbeg, Palazzina Sergella n. 2/B, nell'alloggio posto al terzo piano assegnato alla famiglia (Manta- Amodio), la caldaia esistente è guasta già da alcuni anni, non più riparabile in quanto obsoleta;

Che la famiglia occupante l'alloggio, con apposita nota datata 21.11.2013 ha inoltrato richiesta per la sostituzione di detta caldaia, a tutela della propria e altrui incolumità, nonché per alleviare i disagi causati dal freddo e per la mancanza di acqua calda per uso domestico e igienico;

Al fine ad eliminare i disagi causati dal freddo, sia negli Uffici comunali distaccati, che nell'alloggio assegnato alla famiglia Manta-Amodio di P.zza Scanderbeg, è stata interpellata la ditta manutentrice, Mazziotta Angelo che eseguito ulteriore verifica sugli impianti termici, ha emesso preventivo di spesa;

Visto il preventivo spesa, trasmesso in data 28 novembre prot. n. 28681, riportante le caratteristiche tecniche di una caldaia elettronica di marca "Beretta" da 2000 calorie, il costo di € 1.050,00 oltre Iva al 22 % per complessivi € 1.281,00, già decurtato del ribasso del 30,01+ 5 % come da disciplinare d'appalto in atto;

Considerato che il prezzo offerto è risultato congruo e conforme al Prezziario Regionale per lavori e forniture in vigore, quindi approvabile;

Ritenuto, per le motivazioni innanzi dette, di approvare il richiamato preventivo e incaricare contestualmente la ditta a fornire ed installare presso le strutture comunali innanzi richiamate n. 2 caldaie, alle condizioni riportate in preventivo;

Di assumere relativo impegno di spesa della somma di € 2.100,00 + Iva al 22% € 462,00 **in uno € 2.562,00** che trova copertura finanziaria al capitolo n. 6 intervento 1010503 del bilancio 2013;

Visto il Decreto Sindacale n.64 datato 29.08.2013 di conferimento incarico, per la responsabilità della V^ Area Lavori Pubblici, ai sensi dell'ex art. 110, primo comma, TUEL D.Lgs. n. 267/2000;

Richiamato il Regolamento Comunale per i lavori, le forniture ed i servizi in economia" approvato con D.C.C. n.57 del 30.12.2009;

Visto il regolamento di contabilità dell'Ente approvato con D.C.C. n.04 del 16.01.2013;

Visto il D.Lgs. 18.agosto 2000 n.267;

DETERMINA

per le motivazioni dette in narrativa che qui si intendono riportate e trascritte

- 1) Di dare atto che, si rende necessario e improrogabile procedere alla sostituzione della caldaia a gas metano presso i locali comunali posti al piano rialzato della struttura comunale, ex Centro Aperto Polivalente, settore Pubblica istruzione e cultura e presso l'immobile di proprietà comunale di P.zza Scanderbeg, nell'alloggio al terzo piano assegnato alla famiglia (Manta-Amodio) in quanto, le caldaie esistenti risultano in totale avaria e non più riparabili poiché vetuste, come riscontrato dalla ditta manutentrice, Mazziotta Angelo, in fase di attivazione degli impianti termici in rassegna;
- 2) Di approvare il preventivo di spesa, trasmesso dalla ditta Mazziotta Angelo in data 28 novembre 2013 prot. n. 28681, riportante le caratteristiche tecniche di una caldaia elettronica di marca "Beretta" da 2000 calorie, per il costo complessivo di € 1.281,00 incluso Iva, già decurtato del ribasso del 30,01+ 5 %, come da disciplinare d'appalto in atto ;
- 3) Di impegnare la spesa, ritenuta congrua e conforme ai prezzi di mercato, nonché al vigente Prezziario Regionale per lavori e forniture, per n. due caldaie pari ad € 2.100,00 + Iva al 22% € 462,00 in uno € 2.562,00 che trova copertura finanziaria al pertinente capitolo n. 6 intervento 1010503 del bilancio 2013;
- 4) Di incaricare la ditta manutentrice, Mazziotta Angelo, della fornitura e installazione di n. 2 caldaie con le caratteristiche riportate in preventiv, nelle richiamate strutture comunali che si impegna ad eseguire in tempi brevi la fornitura in opera, al fine di assicurare il ripristino funzione degli impianti in disservizio e rimuovere le condizioni di disagio venutesi a determinare ;
- 5) Di dare atto che si procederà alla liquidazione, con ulteriore atto, in favore della ditta incaricata, a lavori ultimati a presentazione di fattura e certificazione di conformità degli impianti in rassegna, in quanto la ditta risulta in regola con gli adempimenti previdenziali come da Dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà (Art. 46 D.P.R. 445/2000);
- 6) Di trasmettere il presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti consequenziali.

CIG: XD80BBDE53

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Arch. Pantaleo De Finis

L'Istruttore del Provvedimento
Giuseppa Barbaccia

Timbro

(nel caso di provvedimenti di assunzione di impegni di spesa)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Visto di regolarità contabile della presente determinazione attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, T.U. di cui al D.Lgs 267 del 18 agosto 2000.

Li 19 DIC. 2013

Il Responsabile del Servizio Finanziario

IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO FINANZIARIO
MICHELE GALASSO

VERIFICA AI SENSI DEL D.Lgs. 196/03
Garanzie alla riservatezza

La pubblicazione dell'atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili.

Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, saranno contenuti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

Li, 11 dicembre 2013

Il Capo Area
Arch. Pantaleo De Finis