



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

AREA 7 - PAESAGGIO - MARKETING DEL TERRITORIO

Determinazione

n. 1335 del 20/08/2019

OGGETTO: RIPRISTINO, RIQUALIFICAZIONE E NUOVA DESTINAZIONE D'USO "OFFICINE-MERCATO COMUNALE E ANNESSI IPOGEI" SPAZIO MULTIFUNZIONALE DI CULTURA E INTERAZIONE. AFFIDAMENTO. APPROVAZIONE AVVISO MANIFESTAZIONE D'INTERESSE.

PREMESSO che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 28.1.2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 68 del 28/12/2018, immediatamente esecutiva, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2019 e Pluriennale 2019 - 2021;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 09/02/2017, esecutiva per legge, è stato approvato il Nuovo Regolamento di Contabilità;
- l'Amministrazione Comunale, nell'ambito di un'azione di riqualificazione architettonica del patrimonio comunale e, in generale, della riqualificazione del territorio, ha stabilito di procedere alla ristrutturazione dell'immobile di proprietà comunale già destinato a mercato coperto e recuperare la valenza archeologica del sito, riassegnando una nuova destinazione d'uso all'ex Mercato Comunale;
- con Delibera di Giunta n. 132 del 31/08/2015 è stato approvato il progetto preliminare-definitivo, redatto dall'ufficio tecnico comunale nella persona del Responsabile della IV Area Urbanistica, Arch. Aldo Caforio, di Ripristino, Riqualificazione e Nuova Destinazione d'Uso "Officine-Mercato Comunale e annessi Ipogei" - Spazio Multifunzionale di Cultura e Interazione, di importo ammontante a complessivi € 885.000,00;
- l'intervento, interamente finanziato mediante Accordo di Programma Quadro Rafforzato "Beni ed attività culturali" – Delibera CIPE 92/2012 – Fondo di Sviluppo e Coesione F.S.C. 2007/2013 – scheda 46 – interventi di restauro e valorizzazione di habitat rupestri e ipogei come da D.D. N° 244 del 15/10/2015 della Regione Puglia – Area Politiche per la Promozione del Territorio, dei Saperi e dei Talenti – Servizio Beni Culturali, è stato portato a termine e necessità procedere, con la dovuta celerità, alla messa in funzione del nuovo spazio culturale, individuando un soggetto esterno, in possesso di requisiti di professionalità e competenza utili alla gestione del nuovo spazio, attraverso una gara ad evidenza pubblica tra le varie associazioni culturali presenti ed operanti sul territorio comunale che ne garantiscano la fruizione per la comunità assumendo oneri per la manutenzione ordinaria dell'immobile e delle dotazioni esistenti.

Dato atto che con deliberazione n. 95 in data 09/08/2019 la Giunta Comunale ha emanato apposita direttiva al Funzionario responsabile 7^ Area per l'individuazione di idoneo operatore economico/culturale cui affidare la gestione dello spazio culturale de quo e fornire al contempo alla comunità castellanetana un ulteriore contenitore per attività socio – culturale;

Visto l'avviso esplorativo per l'acquisizione di manifestazione di interesse finalizzata alla concessione in gestione del predetto spazio culturale, che si allega alla presente per formarne parte integrale e sostanziale;

Visto il Decreto Sindacale n. 62 del 08.07.2019 di conferimento incarico per la Responsabilità della 7^ Area – S.U.A.P. & Marketing del Territorio.

Visto Il D. Lgs. N. 267/2000,

Visto il Regolamento di Contabilità dell'Ente;

Visto il regolamento comunale per le alienazioni

D E T E R M I N A



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

- 1) di acquisire manifestazione di interesse per procedere alla concessione in gestione a titolo gratuito, in via sperimentale per anni uno, dello Spazio Multifunzionale di Cultura e Interazione “Officine–Mercato Comunale e annessi Ipogei”, sito in Via del Mercato in Castellana;
- 2) Di approvare l’avviso esplorativo per l’acquisizione di manifestazione di interesse;
- 3) Di stabilire che le candidature dovranno pervenire entro le ore 12.00 del giorno 29.08.2019;
- 4) Di disporre la pubblicazione della presente determinazione all’Albo on line dell’Ente;

Lì, 20/08/2019

(atto sottoscritto digitalmente)