



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

AREA 5 - LAVORI PUBBLICI

Determinazione

n. 1263 del 30/07/2019

OGGETTO: INTERVENTI DI CONSERVAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO STORICO, ARTISTICO E CULTURALE DI CASTELLANETA - PALAZZO BARONALE - MEDiateca - BIBLIOTECA MUSEO DIOCESANO. APPROVAZIONE II S.A.L. E LIQUIDAZIONE II CERTIFICATO DI PAGAMENTO.

PREMESSO che:

- con deliberazione della Giunta Comunale N° 31 del 28/01/2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con deliberazione del Consiglio Comunale N° 68 del 28/12/2018, immediatamente esecutiva, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2019 e Pluriennale 2019 - 2021;
- con deliberazione del Consiglio Comunale N° 4 del 09/02/2017, esecutiva per legge, è stato approvato il Nuovo Regolamento di Contabilità;

Premesso, altresì, che:

- Nell'ambito del POR FESR PUGLIA 2014-2020 l'Asse VI – Tutela dell'ambiente e promozione delle risorse naturali e culturali. Azione 6.7 – Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale, persegue l'obiettivo di promuovere i progetti di Community library, Biblioteca di Comunità, quale modello evoluto di biblioteca in grado di offrire servizi innovativi per la promozione della lettura e della cultura, costituendo un presidio di partecipazione e coesione culturale della comunità;
- Quest'Amministrazione Comunale ha candidato alle procedure di selezione di cui al punto precedente l'intervento relativo al Palazzo Baronale – mediateca Biblioteca Museo Diocesano;
- A tal proposito l'Ufficio Tecnico Comunale, nella persona del Responsabile della IV Area – Urbanistica, Arch. Aldo Caforio, ha predisposto il progetto esecutivo per la “Conservazione e valorizzazione del patrimonio storico, artistico e culturale di Castellaneta – Palazzo Baronale, Mediateca Biblioteca, Museo Diocesano, di importo ammontante a complessivi € 974.349,76, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale N° 156 del 10/11/2017, di immediata eseguibilità;
- Con Determinazione Dirigenziale N° 426 del 10/11/2017, l'Arch. Pantaleo De Finis, in qualità di Responsabile della V Area Lavori Pubblici, è stato nominato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 31, c. 1, del D.Lgs. N° 50 del 18/04/2016, Responsabile Unico del Procedimento relativamente agli interventi per la “Conservazione e valorizzazione del patrimonio storico, artistico e culturale di Castellaneta – Palazzo Baronale, Mediateca Biblioteca, Museo Diocesano”;
- Con Determinazione Dirigenziale N° 71 del 15/02/2018 della Regione Puglia – Sezione Valorizzazione Territoriale è stato:
 - concesso in favore del Comune di Castellaneta il finanziamento di € 974.349,76 per l'intervento “Palazzo Baronale – Biblioteca Mediateca Museo Diocesano”;
 - approvato il disciplinare regolante i rapporti tra Regione Puglia e Comune di Castellaneta sottoscritto in data 15/02/2018;
- Ai fini dell'ingegnerizzazione dell'intervento in argomento, propedeutica alle procedure di appalto per l'esecuzione dei lavori, si è reso necessario provvedere all'omogeneizzazione degli elaborati progettuali esecutivi, che ha determinato l'introduzione di elaborati progettuali integrativi a quelli precedenti, approvati con Determinazione Dirigenziale N° 898 in data 13/06/2018;



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

- Nell'ambito del medesimo provvedimento dirigenziale si è, inoltre, proceduto all'indizione di gara per l'appalto dei lavori relativi alla "Conservazione e valorizzazione del patrimonio storico, artistico e culturale di Castellaneta – Palazzo Baronale, Mediateca Biblioteca, Museo Diocesano" mediante procedura aperta ai sensi degli artt. 59, c.1 e 60 del D.Lgs. 50/2016 e in applicazione del criterio di selezione dell'offerta di cui all'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 (offerta economicamente più vantaggiosa), contestualmente all'approvazione degli atti di gara;

Evidenziato che:

- Ricorrendone i presupposti di legge, con determinazione dirigenziale N° 1216 in data 13/08/2018, esplicitata dal successivo atto dirigenziale N° 1219 del 14/08/2018, si è preso atto che, in esito all'esperimento della procedura di gara per l'appalto degli interventi relativi alla "Conservazione e valorizzazione del patrimonio storico artistico e culturale di Castellaneta – Palazzo Baronale, Mediateca Biblioteca, Museo Diocesano", l'unica ditta partecipante, ICOSER S.r.l. – Servizi di Ingegneria Integrata, con sede a Montemesola (TA), non è stata ammessa, contestualmente reinducendo gara d'appalto, ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, comma 2, lettere a) e c), e approvando la documentazione di gara, secondo procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara e in applicazione del criterio di selezione dell'offerta di cui all'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 (offerta economicamente più vantaggiosa);
- In esito all'espletamento delle procedure di gara, con Determinazione Dirigenziale N° 1379 del 25/09/2018 gli interventi relativi alla "Conservazione e valorizzazione del patrimonio storico artistico e culturale di Castellaneta – Palazzo Baronale, Mediateca Biblioteca, Museo Diocesano" sono stati definitivamente aggiudicati alla ICOSER S.r.l., – Servizi di Ingegneria Integrata, con sede a Montemesola (TA), avendo la Ditta offerto il ribasso del 3,50 % sull'importo a base di gara soggetto a ribasso, per cui il prezzo offerto al netto del ribasso è pari a € 636.273,72, oltre € 12.840,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 112.000,00 per oneri della manodopera non soggetti a ribasso, in uno € 761.113,72 oltre I.V.A. per legge, inoltre avendo la predetta ditta offerto lo sconto percentuale del 20,00 sul tempo a base di gara previsto per l'esecuzione dei lavori, la durata del contratto d'appalto è stata fissata in 144 giorni naturali e consecutivi, contestualmente procedendo alla rimodulazione del quadro economico di progetto in funzione delle risultanze di gara;
- In data 27/09/2018 con la Ditta aggiudicataria è stato stipulato il contratto d'appalto Rep. N° 2270;
- Con Determinazione Dirigenziale N° 1502 dell'11/10/2018 all'Arch. Aldo Caforio, in qualità di Responsabile della IV Area Tecnica, è stato conferito l'incarico di Direttore dei Lavori e all'Ing. Raffaele Calabrese, in qualità di Amministratore Unico della Società di Ingegneria "ERRECI S.r.l.s.", con sede a Ginosa (TA), l'incarico di Direttore Operativo con funzioni di Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione dei lavori;
- Con Verbale in data 11/10/2018 la Direzione dei Lavori ha proceduto alla consegna dei lavori;
- Con Determinazione Dirigenziale N° 1748 in data 07/12/2018 si è proceduto, ai sensi dell'art. 35, comma 18, del D.Lgs. N° 50 del 18/04/2016, alla corresponsione in favore della ICOSER S.r.l. dell'anticipazione del prezzo contrattuale nella misura del 20%, pari alla complessiva somma di €152.222,74, oltre I.V.A. al 10%, per quanto attiene ai lavori (€ 85.021,88) e al 22% per quanto attiene alle forniture (€ 67.200,86);
- Con Determinazione Dirigenziale N° 997 in data 17/06/2019 è stato approvato il I S.A.L. e liquidato il I Certificato di Pagamento di importo ammontante a complessivi € 152.082,00, oltre I.V.A. al 10% pari a € 15.208,20, in uno € 167.290,20, essendo stato operato il recupero della somma di € 38.259,85, derivante dall'anticipazione effettuata, e la ritenuta dello 0,5%, pari a € 956,50, per infortuni;

Atteso che:

- La Direzione Lavori, nella persona dell'Arch. Aldo Caforio, ha trasmesso la documentazione relativa al II Stato di Avanzamento Lavori per interventi eseguiti dalla ICOSER S.r.l. a tutto il 23/07/2019, corredata del Libretto delle Misure, Registro di Contabilità, Sommario del Registro di Contabilità;
- In data 25/07/2019 lo scrivente, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, ha proceduto all'emissione del Certificato di Pagamento relativo al II S.A.L., di importo ammontante a complessivi



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

€113.004,00, oltre I.V.A. al 10% pari a € 11.300,40, in uno € 124.304,40, essendo stato operato il recupero della somma di € 66.688,39, derivante dall'anticipazione effettuata, e la ritenuta dello 0,5%, pari a € 1.667,21, per infortuni;

- A saldo delle competenze spettante, l'impresa ICOSER S.r.l. in data 25/07/2019 ha emesso la fattura N° 30, acquisita in pari data al protocollo comunale al N° 17538, di importo ammontante a complessivi € 113.004,00, oltre I.V.A. al 10 % pari a € 11.300,40, in uno € 124.304,40;

Tutto ciò premesso, visto e considerato,

Ritenuto di procedere alla liquidazione del dovuto in favore della Ditta ICOSER S.r.l.,

Accertata la regolarità contributiva della Ditta ICOSER S.r.l., mediante acquisizione del D.U.R.C. aggiornato;

Visti, altresì:

- La D.G.C. N° 110 in data 30/07/2014, debitamente esecutiva, mediante la quale si è proceduto alla riorganizzazione delle Aree, dei Servizi e degli Uffici Comunali, rettificata ed integrata dalla D.G.C. N° 137 del 16/10/2014 e dalla D.G.C. N° 132 del 20/09/2017, di immediata esecutività;
- Il Decreto Sindacale N° 39 in data 10/04/2019 di nomina del sottoscritto a Responsabile della 5^a Area Tecnica, ai sensi dell'art. 110, primo comma, del D.Lgs. N° 267/2000 recante il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;
- L'art. 107 del D.Lgs. N° 267/2000 e ss.mm. e ii.;
- Il D.Lgs. N° 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. N° 207 del 5/10/2010 (Regolamento di esecuzione del D.Lgs. N° 163/2006);
- Il Regolamento di Contabilità dell'Ente;

D E T E R M I N A

per le motivazioni espresse in narrativa che qui si intendono riportate e trascritte,

1. di approvare la documentazione relativa al II Stato di Avanzamento dei Lavori relativi alla “Conservazione e valorizzazione del patrimonio storico artistico e culturale di Castellana Grotte – Palazzo Baronale, Mediateca Biblioteca, Museo Diocesano”, per interventi eseguiti dall'impresa ICOSER S.r.l., in qualità di aggiudicataria, a tutto il 23/07/2019, corredata del Libretto delle Misure, Registro di Contabilità, Sommario del Registro di Contabilità, trasmessa dall'arch. Aldo Caforio, in qualità di Direttore dei Lavori, ed il relativo Certificato di Pagamento, emesso in data 25/07/2019 dallo scrivente, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, di importo ammontante a complessivi €113.004,00, oltre I.V.A. al 10% pari a € 11.300,40, in uno € 124.304,40, essendo stato operato il recupero della somma di € 66.688,39, derivante dall'anticipazione effettuata, e la ritenuta dello 0,5%, pari a €1.667,21, per infortuni;
2. di liquidare, per quanto innanzi, la fattura N° 30 del 25/07/2019, acquisita in pari data al protocollo comunale al N° 17538, di importo ammontante a complessivi € 113.004,00, oltre I.V.A. al 10 % pari a €11.300,40, in uno € 124.304,40, emessa dalla ICOSER S.r.l. a saldo delle competenze spettante, dando atto che, ai sensi dell'art. 1, comma 629, della Legge N° 190/2014 “split payment”, la quota relativa all'I.V.A. sarà versata direttamente all'Esercizio da parte di questo Ente;
3. di far gravare la **spesa riveniente, complessivamente ammontante a € 124.304,40**, sul Capitolo N°20320: “Restauro residenza baronale per centro socio-culturale presso ex seminario vescovile” del Bilancio 2019 R.P. 2018, dando atto che l'importo di progetto, pari a complessivi € 974.349,76, trova interamente copertura finanziaria nell'ambito delle provvidenze del Programma Operativo della Regione Puglia (P.O.R.), finanziato con i Fondi Europei per lo Sviluppo Regionale (F.E.S.R.) PUGLIA 2014-2020 – Asse VI – “Tutela dell'ambiente e promozione delle risorse naturali e culturali”. Azione 6.7 – “Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale” - Realizzazione dell'intervento “Palazzo Baronale – Biblioteca Mediateca Museo Diocesano”;
4. di dare atto che la presente determina è esecutiva al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
5. di trasmettere copia del presente atto all'Ufficio Ragioneria per gli adempimenti conseguenti;



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

6. di dare atto che la presente determina va inserita nel fascicolo delle determinazioni, tenuto presso l'ufficio Segreteria.

C.U.P.: B82I18000000006 - C.I.G.: 76003463EE

Li, 30/07/2019

IL RESPONSABILE
Pantaleo De Finis
(atto sottoscritto digitalmente)