



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

AREA 5 - LAVORI PUBBLICI

Determinazione

n. 1248 del 25/07/2019

**OGGETTO: SERVIZIO DI PULIZIA STRAORDINARIA PRESSO IL PALAZZO CATALANO.
APPROVAZIONE CONSUNTIVI E LIQUIDAZIONE DITTA SELPA S.R.L.**

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 28.1.2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 68 del 28/12/2018, immediatamente esecutiva, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2019 e Pluriennale 2019 - 2021;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 09/02/2017, esecutiva per legge, è stato approvato il Nuovo Regolamento di Contabilità;

Premesso, altresì, che:

- con determinazione dirigenziale n.73 del 20.02.2014 si è proceduto all'indizione di gara per l'affidamento triennale dell'appalto dei servizi di pulizia e sanificazione degli edifici pubblici comunali e sanificazione delle aree ambientali delle strutture scolastiche ed eventuali servizi accessori;
- contestualmente si approvavano i seguenti elaborati tecnici: Bando di gara, Disciplinare, Capitolato d'appalto, Allegati di modulistica, Schema di contratto, ed è stata stabilita la procedura aperta con aggiudicazione in favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa (art. 83 D.Lgs. 12.4.2006 n. 163), secondo i criteri e i punteggi specificati nell'art. 5 del Capitolato d'appalto;
- espletate tutte le procedure di gara, si è dato corso all'aggiudicazione provvisoria del servizio in oggetto;
- con determinazione dirigenziale n. 255 in data 24/07/2014, è stato aggiudicato definitivamente il servizio triennale di pulizia e sanificazione degli edifici pubblici per il triennio 2014/2017, alla RTI con capogruppo Società SELPA S.r.l. con sede in Palagianò (TA), alla Via G. Leopardi n. 93 e PDP Società Cooperativa con sede in Roma, alla Via Savoia n. 82, con un punteggio di 88,73, con un ribasso del 71% sull'importo di € 95.000,00 posto a base d'asta per lavori, oltre a € 200.000,00 per manodopera e € 5000,00 per oneri della sicurezza, per complessivi € 300.000,00 al netto di IVA;
- in data 08/09/2014, è stato redatto apposito verbale per la consegna sotto riserva di legge, sottoscritto dalle parti, per competenza;
- in data 30/09/2014, sono state ultimate le procedure tecnico amministrative per la stipula del contratto d'appalto, registrato al n° 613 di Repertorio e registrato a Taranto in data 08/10/2014, n. 12123/1T;
- con nota prot. n. 23172 del 09/10/2014, il Legale Rappresentante della RTI Selpa S.r.l. comunica, relativamente al servizio affidato, la quota di partecipazione, precisamente : Selpa S.r.l. del 70% e PDP Soc. Coop. del 30%;
- con la propria determinazione n. 250 del 10/09/2015, si prendeva atto dell'intervenuta locazione di ramo di azienda "Pulizie e sanificazione" da parte della Soc. Coop. PDP a favore della DIEM S.r.l., come da contratto Repertorio n. 53199, Raccolta n. 12412 del 11/05/2015, acquisito in copia conforme;



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

- con Delibera di Giunta Comunale n. 101 del 25/07/2017, è stato deliberato di procedere al rinnovo del contratto per il “Servizio di pulizia e sanificazione degli uffici e delle strutture comunali” in favore del R.T.I. SELPA S.r.l. – PDP Soc. Coop. (ora DIEM S.r.l.) per il periodo ottobre 2017 – ottobre 2019 agli stessi patti e condizioni di natura tecnica ed economica.

- con propria Determina Dirigenziale n. 352 del 07/09/2017, si è proceduto a concedere la proroga per il “Servizio di pulizia e sanificazione degli uffici e delle strutture comunali” alle ditte suddette, fino alla conclusione del ricevimento di tutti i documenti richiesti per la verifica dei requisiti, agli stessi patti e condizioni previsti nel contratto.

- con propria Determina Dirigenziale n. 377 del 04/10/2017, si è proceduto a concedere la proroga per il “Servizio di pulizia e sanificazione degli uffici e delle strutture comunali” in favore del R.T.I. SELPA S.r.l. – PDP Soc. Coop. (ora DIEM S.r.l.) per il periodo ottobre 2017 – ottobre 2019, agli stessi patti e condizioni previsti nel contratto, poiché pervenuti tutti i documenti necessari per poter procedere al rinnovo del servizio ad entrambe le Ditte affidatarie.

Considerato che a seguito di direttiva funzionale dell’organo politico, questo Ufficio ha interpellato la ditta Selpa S.r.l. al fine di eseguire, con la massima celerità, un servizio di pulizia straordinaria presso i locali del Palazzo Catalano, per assicurare ambienti puliti e salubri per lo svolgimento delle attività da parte dei fruitori ;

Accertato che:

- la ditta Selpa S.r.l. ha presentato apposito Preventivo di spesa del 28/05/2019 per l’espletamento dell’anzidetto servizio di pulizia;
- la medesima società Selpa S.r.l. ha tempestivamente eseguito, con proprio personale specializzato e qualificato nel settore delle pulizie, con l’utilizzo di prodotti specifici ad uso professionale, un servizio di pulizia straordinaria, negli uffici esposti in narrativa;
- di tali interventi, la ditta Selpa S.r.l. ha redatto apposito Rapporto di intervento del 29-30 Maggio 2019, controfirmato dal responsabile, riportando la descrizione di quanto effettuato;
- la spesa quantificata a consuntivo, per l’importo di € **1.150,00** oltre IVA di legge, risulta congrua rispetto alle attività svolte;

Ritenuto di prendere atto della spesa relativa ai servizi di pulizia straordinaria eseguiti presso le strutture pubbliche in narrativa, per la spesa di € **1.150,00**, oltre IVA al 22% pari ad € **253,00**, per l’importo complessivo di € **1.403,00**, che trova copertura finanziaria in virtù dell’impegno di spesa assunto con propria determinazione n. 313 del 06/03/2018, dal capitolo n. 10490/1 del Bilancio 2019;

Visto che la ditta incaricata, ultimati gli interventi suddetti, ha trasmesso, con nota prot. n° 16753 del 16.07.2019, la propria fattura PA n. 38_19 del 16/07/2019, pari ad € **1.150,00**, oltre IVA al 22% pari ad € **253,00**, per l’importo complessivo di € **1.403,00**;

Riscontrato che la ditta risulta in regola con gli adempimenti previdenziali ed assicurativi come da DURC acquisito on line num. prot. INAIL_16218027, con scadenza validità al 22/08/2019;

Visto:

- la D.G.C. n° 110 in data 30/07/2014, debitamente esecutiva, mediante la quale si è proceduto alla riorganizzazione delle Aree, dei Servizi e degli Uffici Comunali, rettificata ed integrata dalla D.G.C. n° 137 del 16/10/2014 e dalla D.G.C. n° 132 del 20/09/2017, di immediata esecutività;



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

- il Decreto Sindacale n° 39 in data 10/04/2019 di nomina del sottoscritto a Responsabile della V Area Tecnica;
- l'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000 e ss. mm. e ii., recante il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;
- il D.P.R. 28/12/2000, n.445 e ss. mm., recante il T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa;
- il D. Lgs. n. 267/2000;
- il D. Lgs. n. 50/2016;
- il regolamento di Contabilità dell'Ente;

DETERMINA

Per le motivazioni dette in narrativa che qui si intendono riportate e trascritte:

- 1) di dare atto che si è reso necessario, a seguito di direttiva funzionale dell'organo politico, eseguire, con la massima celerità, un servizio di pulizia straordinaria presso i locali del Palazzo Catalano, per assicurare ambienti puliti e salubri per lo svolgimento delle attività da parte dei fruitori;
- 2) di assumere impegno di spesa, dando atto che la spesa quantificata a consuntivo (giusto Preventivo di spesa del 28/05/2019 e Rapporto di intervento del 29-30 Maggio 2019), relativa agli interventi eseguiti, per la somma di **€ 1.150,00**, oltre IVA al 22% pari ad **€ 253,00**, per l'importo complessivo di **€ 1.403,00**, trova copertura finanziaria in virtù dell'impegno di spesa assunto con propria determinazione n. 313 del 06/03/2018, dal capitolo n. 10490/1 del Bilancio 2019;
- 3) di procedere alla liquidazione in favore della ditta Selpa S.r.l., con sede legale in Palagianò (TA), alla via Leopardi n. 9, a saldo della fattura PA n. 38_19 del 16/07/2019, per la somma di **€ 1.150,00**, oltre IVA al 22% pari ad **€ 253,00**, per l'importo complessivo di **€ 1.403,00**, riferita al servizio di pulizia straordinaria presso i locali del Palazzo Catalano, per assicurare ambienti puliti e salubri per lo svolgimento delle attività da parte dei fruitori;
- 4) di procedere al versamento diretto all'erario della somma di **€ 253,00** per aliquota Iva al 22%, come disposto dall'art. 1, comma 629, della Legge n.109/2014 "Split Payment";
- 5) di dare atto che la ditta risulta in possesso della regolarità previdenziale ed assicurativa come da DURC acquisito on line num. prot. INAIL_16218027, con scadenza validità al 22/08/2019;
- 6) di dare atto che la presente determina è esecutiva al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- 7) di trasmettere copia del presente atto all'Ufficio Ragioneria per gli adempimenti conseguenti;
- 8) di dare atto che la presente determina va inserita nel fascicolo delle determinazioni, tenuto presso l'ufficio Segreteria.

CIG: Z6E29362A3



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

Lì, 25/07/2019

IL RESPONSABILE
Pantaleo De Finis
(atto sottoscritto digitalmente)