



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

AREA 7 - PAESAGGIO - MARKETING DEL TERRITORIO

Determinazione

n. 1113 del 04/07/2019

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PLESSO SCOLASTICO "DE AMICIS" IN CASTELLANETA MARINA.

PREMESSO che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 28.1.2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 68 del 28/12/2018, immediatamente esecutiva, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2019 e Pluriennale 2019 - 2021;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 09/02/2017, esecutiva per legge, è stato approvato il Nuovo Regolamento di Contabilità;

Premesso, altresì:

- che, a seguito copiosi fenomeni piovosi, dei mesi scorsi nel plesso scolastico "De Amicis" in Castellaneta Marina, si sono verificate infiltrazioni di acque piovane ed ad alcune criticità derivanti dal malfunzionamento dei pluviali;
- che il geom. Giovanni D'Ambrosio, su incarico del Responsabile della VII Area, si è recato sul posto per accertare lo stato di fatto.
- che dal sopralluogo si è potuto constatare che tale situazione di degrado deriva dallo stato conservativo e manutentivo della pensilina;
- verificato, altresì, che il canale di gronda ed i rispettivi pluviali necessitano di interventi manutentivi e di pulizia, al fine di della definitiva eliminazione delle fenomenologie su indicate ed al ripristino dello stato di sicurezza e salubrità dei luoghi, si è evidenziata la necessità di interventi di manutenzione straordinaria consistenti:
 1. demolizione e rimozione dell'attuale rivestimento dell'estradosso della pensilina, consistente in mattoni per esterno, compreso gli eventuali massetti e malte di allettamento sottostanti per una superficie pari a mq 20,00;
 2. stesura di membrana liquida elastica pronta all'uso ad asciugatura rapida per una superficie di mq 20,00;
 3. Posa in opera di nuovo rivestimento in mattoni per esterno, compreso di coronamento e zoccolino ed incamiciamento dei pluviali che attraversano la pensilina per una superficie pari a mq 20,00;
 4. Ripristino dei frontini e dei sottocieli mediante rimozione delle parti ammalorate e apposizione di idonee malte cementizie, compreso di pittura per una superficie di mq 20,00;
 5. Ripristino delle parti in muratura interne interessate dalle infiltrazioni, mediante spicconatura e rimozione delle parti ammalorate e ripristino con intonaco interno, compreso di pittura finale;
 6. Ripristino funzionale del canale di gronda per una lunghezza di circa 150,00 ml e di n. 24 pluviali, nonché la sostituzioni di eventuali parti ammalorate;
- che per l'esecuzione dei lavori, si è interpellata l'Impresa Edile Scalise Gionny con sede in Ginosa alla Via A. Angeloni n. 56, iscritta nell'elenco degli operatori economici del Comune di Castellaneta, e dotata delle attrezzature necessarie all'esecuzione dei lavori con personale qualificato e che la stessa si è resa disponibile ad eseguire i lavori innanzi con urgenza a fronte di presentazione di preventivo di spesa prot. n.7446 del 02/04/2019, riportante un importo di € 6.800,00 oltre IVA sul quale la stessa ditta ha accettato di applicare un ribasso del 10 %;
- di impegnare la somma di € 6.120,00 oltre IVA al 10% per un importo totale di € 6.732,00 a gravare sul capitolo 10980 del bilancio 2019;
- Avviata la procedura per la verifica della regolarità contributiva della ditta;



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

- visto il Decreto Sindacale n° 82 del 30.12.2018 di conferimento incarico per la Responsabilità della VII^a Area – S.U.A.P. & Marketing del Territorio.
- visto l'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. n.50/2016;
- visto il D.Lgs. 18.08.2000, n° 267;
- visto il Regolamento Comunale n.57 del 30/12/2009 ;
- visto il regolamento dei contabilità dell'Ente;
- CIG: **ZA929136ED**

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa che qui si intendono integralmente riportate e trascritte,

1. Dare atto della necessità di procedere ai lavori di manutenzione straordinaria presso la scuola “De Amicis” in Castellaneta Marina;
2. Di affidare all'Impresa SCALISE GIONNY con sede in Ginosa alla Via A. Angeloni n. 56, i lavori consistenti in:
 - demolizione e rimozione dell'attuale rivestimento dell'estradosso della pensilina, consistente in mattoni per esterno, compreso gli eventuali massetti e malte di allettamento sottostanti per una superficie pari a mq 20,00;
 - stesura di membrana liquida elastica pronta all'uso ad asciugatura rapida per una superficie di mq 20,00;
 - Posa in opera di nuovo rivestimento in mattoni per esterno, compreso di coronamento e zoccolino ed incamiciamento dei pluviali che attraversano la pensilina per una superficie pari a mq 20,00;
 - Ripristino dei frontini e dei sottocieli mediante rimozione delle parti ammalorate e apposizione di idonee malte cementizie, compreso di pitturazione per una superficie di mq 20,00;
 - Ripristino delle parti in muratura interne interessate dalle infiltrazioni, mediante spicconatura e rimozione delle parti ammalorate e ripristino con intonaco interno, compreso di pitturazione finale;
 - Ripristino funzionale del canale di gronda per una lunghezza di circa 150,00 ml e di n. 24 pluviali, nonché la sostituzioni di eventuali parti ammalorate;
3. di impegnare la somma di € 6.120,00 oltre IVA al 10% per un importo totale di € 6.732,00 a gravare sul capitolo 10980 del bilancio 2019;
4. di provvedere alla liquidazione del corrispettivo alla ditta esecutrice dei lavori, a presentazione di fattura, vistata dal Responsabile del Servizio, con successivo atto.

Li, 04/07/2019

IL RESPONSABILE

Pasquale Dalò

(atto sottoscritto digitalmente)