



# COMUNE DI CASTELLANETA

## Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

### AREA 5 - LAVORI PUBBLICI

### Determinazione

**n. 1152 del 09/07/2019**

**OGGETTO: PROJECT FINANCING PER L’AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE, MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELL’IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE, IVI COMPRESA LA FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA, NONCHÉ LE ATTIVITÀ FINALIZZATE AL CONSEGUIMENTO DEL RISPARMIO ENERGETICO – CONTRATTO N.2226 DEL 26/10/2016. AFFIDAMENTO INCARICO ALLA DITTA ESCO LIGHT S.R.L. PER L’INSTALLAZIONE DI DIVERSE TIPOLOGIE DI SOSTEGNO.**

**PREMESSO** che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 28.1.2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull’Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l’altro, l’attività di gestione e le determinazioni;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 68 del 28/12/2018, immediatamente esecutiva, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2019 e Pluriennale 2019 - 2021;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 09/02/2017, esecutiva per legge, è stato approvato il Nuovo Regolamento di Contabilità;

**Premesso, altresì, che:**

- in esito all’espletamento delle procedure di gara, con determinazione dirigenziale N° 180 in data 11/07/2016 si è dato luogo all’aggiudicazione definitiva della concessione, in project financing, del servizio avente ad oggetto la gestione, la manutenzione ordinaria e straordinaria dell’impianto di pubblica illuminazione stradale, ivi compresa la fornitura di energia elettrica, nonché la progettazione ed esecuzione degli interventi di messa a norma dell’impianto con sostituzione dei pali e delle armature e di ammodernamento tecnologico e funzionale dello stesso, nonché le attività finalizzate al conseguimento del risparmio energetico, in favore dell’impresa Esco Light S.r.l., corrente in Lecce (LE) alla Via M. Schipa, N° 15 alle seguenti condizioni:
  - a) il ribasso sul canone annuo, pari al 7,37, da applicare sull’importo a base d’asta di € 743.359,00 rendendo così la cifra del canone annuale da corrispondere pari ad € 688.573,44;
  - b) la durata della concessione ridotta ad anni 19, avendo la ditta offerto un ribasso del 5,00% da applicare su anni 20;
  - c) i tempi di esecuzione dei lavori di efficientamento ridotti a giorni 300, avendo la ditta offerto un ribasso del 25,00% da applicare su giorni 400;
  - d) i tempi di redazione del PRIC e progetto definitivo ed esecutivo ridotti a giorni 63, avendo la ditta offerto un ribasso del 30,00% da applicare su giorni 90;
- in data 06/10/2016 con l’impresa Esco Light S.r.l. è stato stipulato il contratto d’appalto N° 2226 di Repertorio;
- in data 19/04/2018, avendo la Direzione Lavori verificato il completamento dei lavori oggetto di contratto e la corretta esecuzione delle lavorazioni residuali e marginali, elencate nel Certificato di Ultimazione dei Lavori del 28/02/2018, si è proceduto alla sottoscrizione del Verbale di consegna degli impianti di pubblica illuminazione ai fini della gestione;
- l’art. 3 del contratto disciplinante l’appalto in oggetto stabilisce che la Concessione ha la durata di anni 19 (diciannove), a decorrere dalla data di ultimazione dei lavori di adeguamento ed efficientamento;
- conseguentemente, a far data dal 20/04/2018 ha avuto inizio la gestione degli impianti di pubblica illuminazione da parte della Esco Light S.r.l.;

**Evidenziato che:**



# COMUNE DI CASTELLANETA

## Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

- con note N° 18076 del 28/07/2017, N° 5350 in data 06/03/2019, N° 13725 in data 12.06.2019, questo Ente ha ordinato al concessionario l'esecuzione di tutte le opere per la tenuta in sicurezza dell'impianto di pubblica illuminazione;

### Considerato che:

- a seguito di verifica di stabilità sono stati eliminati 2 pali sul lungomare Eroi del Mare di Castellaneta Marina tra il lido Albatros e il lido Trocadero, di cui si rende necessaria l'installazione;
- dovendo procedere con urgenza a quanto innanzi esposto, è stata contattata la ditta Esco Light S.r.l., in qualità di affidataria della concessione per la gestione, la manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto di pubblica illuminazione, ivi compresa la fornitura di energia elettrica, che si è resa disponibile all'esecuzione dei lavori presso i luoghi suddetti, con riserva di contabilizzazione e addebito;

### Atteso che:

- la ditta Esco Light con nota Prot.144/2019 del 21/06/2019 al Comune Prot. 14546/2019 ha trasmesso un preventivo per l'installazione di pali di diversa altezza:
  1. Palo h. 6,80 m €470,30;
  2. Palo h. 7,80 m €557,91;
  3. Palo h. 8,80 m €588,75;

oltre IVA come per legge;

- in particolare i 2 pali da installare tra il lido Albatros e il lido Trocadero sono di altezza 8,80 m;
- il preventivo nello specifico ammonta a 2 x €588,75 per un totale di € 1.177,50 oltre IVA al 22% per un totale di € 1.436,55;

**Ritenuto**, ai sensi dell'art.36 del D.lgs. 18/04/2016 n.50, di conferire l'incarico per l'esecuzione degli interventi suddetti alla ditta Esco Light S.r.l., con sede in Lecce (LE), alla via Caduti di Nassirya, n.31, per la spesa stimata a corpo di € 1.436,55, oltre IVA come per legge, (di cui al preventivo trasmesso con nota Prot.144/2019 del 21/06/2019), il cui effettivo importo sarà determinato a lavori ultimati, a seguito di contabilità redatta dall'Ufficio Tecnico;

**Tutto ciò premesso, visto e considerato,**

### Visti, altresì:

- La D.G.C. N° 110 in data 30/07/2014, debitamente esecutiva, mediante la quale si è proceduto alla riorganizzazione delle Aree, dei Servizi e degli Uffici Comunali, rettificata ed integrata dalla D.G.C. N° 137 del 16/10/2014 e dalla D.G.C. N° 132 del 20/09/2017, di immediata esecutività;
- Il Decreto Sindacale N° 39 in data 10/04/2019 di nomina del sottoscritto a Responsabile della 5<sup>a</sup> Area Tecnica, ai sensi dell'art. 110, primo comma, del D.Lgs. N° 267/2000 recante il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;
- La Convenzione per la gestione associata della Centrale Unica di Committenza, sottoscritta in data 16/11/2015 tra il Comune di Castellaneta ed il Comune di Laterza;
- Il Regolamento della Centrale Unica di Committenza relativo alle Commissioni incaricate dell'espletamento delle gare per l'esecuzione dei lavori, servizi, forniture;
- L'art. 107 del D.Lgs. N° 267/2000 e ss.mm. e ii.;
- Il D.Lgs. N° 50/2016 e ss.mm. e ii.;
- Il Regolamento di Contabilità dell'Ente;

### D E T E R M I N A

per le motivazioni espresse in narrativa che qui si intendono riportate e trascritte:

1. di approvare il preventivo, acquisito al protocollo comunale in data 21/06/2019 al N° 14546, fornito ditta Esco Light S.r.l., con sede in Lecce (LE), alla via Caduti di Nassirya, n.31, per l'installazione di pali di diversa altezza:
  - Palo h. 6,80 m €470,30;
  - Palo h. 7,80 m €557,91;
  - Palo h. 8,80 m €588,75;oltre IVA come per legge;



# COMUNE DI CASTELLANETA

## Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

2. di autorizzare ditta Esco Light S.r.l., con sede in Lecce (LE), alla via Caduti di Nassirya, n.31, all'installazione di 2 pali di altezza 8.80 m sul lungomare degli Eroi in Castellana Marina sul tratto dal lido Albatros al lido Trocadero, di costo unitario €588,75, complessivo per 2 di €1.177,50 oltre IVA, in uno €1.436,55, l'ammontare dei lavori per l'installazione;
3. Considerato che la spesa per i lavori a corpo in narrativa, per la somma complessiva di €1.436,55, compreso IVA al 22%, trova copertura finanziaria al capitolo n. 12700 Bilancio 2019, salvo verifica di addebito e contabilizzazione finale;
4. Verificata, altresì, la regolarità contributiva ditta Esco Light S.r.l., con sede in Lecce (LE), alla via Caduti di Nassirya, n.31, attraverso documento di regolarità contributiva;
5. di stabilire che le competenze di cui al punto precedente saranno liquidate a presentazione di fattura vistata dal Responsabile della V Area Lavori Pubblici, con separato atto;
6. di dare atto che il presente provvedimento costituisce, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32, c. 2 del D.Lgs. N°50/2016, determina a contrarre per l'affidamento del servizio di cui innanzi;
7. di dare atto che la presente determina è esecutiva al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.;
8. di trasmettere copia del presente atto all'Ufficio Ragioneria per gli adempimenti conseguenti;
9. di dare atto che la presente determina va inserita nel fascicolo delle determinazioni, tenuto presso l'ufficio Segreteria.

**CIG: Z9428FECBB**

Lì, 09/07/2019

IL RESPONSABILE  
*Pantaleo De Finis*  
(atto sottoscritto digitalmente)