



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

AREA 7 - PAESAGGIO - MARKETING DEL TERRITORIO

Determinazione

n. 1143 del 05/07/2019

OGGETTO: AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE A PAGAMENTO DEI PARCHEGGI PUBBLICI SCOPERTI PER AUTOVETTURE SITUATI IN CASTELLANETA MARINA SUL LUNGOMARE PER LA STAGIONE BALNEARE 2019. ASSEGNAZIONE LOTTI MEDIANTE TRATTATIVA PRIVATA . LOTTO PARCH.N.14-LOTTO PARCH N.15

PREMESSO che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 28.1.2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 68 del 28/12/2018, immediatamente esecutiva, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2019 e Pluriennale 2019 - 2021;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 09/02/2017, esecutiva per legge, è stato approvato il Nuovo Regolamento di Contabilità;

Premesso, altresì

che con Determina Dirigenziale n.896 del 28/05/2019 si determinava di procedere, per la stagione estiva 2019, alla concessione del servizio di sosta a pagamento relativo ai parcheggi pubblici scoperti siti sul Lungomare Eroi del Mare e in via Scott in Castellana Marina mediante procedura ad evidenza pubblica, nonché a quello relativo ai parcheggi coperti;

che in esito alla procedura di gara, con Determinazione Dirigenziale n.1029 del 19/06/2019 si approvava la graduatoria relativa ad ogni singolo lotto e si procedeva all'assegnazione dei lotti con le modalità previste dal bando di gara;

che si stabiliva altresì di procedere all'affidamento con trattativa privata dei lotti non assegnati, tra cui il **LOTTO PARCH.N.14-LOTTO PARCH. N.15;**

Rilevato che esperita la trattativa privata per l'affidamento del **LOTTO PARCH.N.14-LOTTO PARCH. N.15**, con gli operatori economici concorrenti nella procedura aperta, , gli stessi non manifestavano interesse ai suddetti lotti;

Considerato altresì che in seguito alle procedure di assegnazione, tutti i lotti risultano affidati e regolarmente gestiti dagli assegnatari;

Di dare atto che il perdurare dello stato di fatto, ossia la non gestione, potrebbe essere causa di mancati introiti per i lotti assegnati e in adiacenza, nonché un mancato introito per l'Amministrazione;

Considerato inoltre, che con nota prot. n.15528 del 03/07/2019 l'operatore economico Parking Service ha espresso la disponibilità ad un eventuale gestione dei medesimi lotti, offrendo l'importo di € 2.000,00 per ciascun lotto, quale canone per l'affidamento;

che in fase di negoziazione si è convenuto di aumentare di € 1.500,00 rispetto a quanto offerto per il canone **LOTTO PARCH N.15 ;**

Ritenuto quindi di dover procedere all' assegnazione dei lotti **LOTTO PARCH.N.14-LOTTO PARCH. N.15** all'operatore economico Parking Service a fronte del versamento dei relativi canoni **LOTTO PARCH.N.14 € 2.000,00** e **LOTTO PARCH N.15 € 3.500,00**, che dovranno essere versati al momento della sottoscrizione del contratto in un'unica soluzione;

Verificato altresì il possesso dei requisiti di carattere generale, requisiti di idoneità professionale (art.83 c.1 lett. a) D. Lgs n.50/2016), requisiti di carattere economico-finanziario e tecnico – organizzativo, in quanto già affidatario dei **LOTTO**



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

PARCH N.11 - LOTTO PARCH N.13 - LOTTO PARCH COP.N.4

Ritenuto altresì, dato l'avvio della stagione balneare nonché l'avvenuto inizio della gestione, l'importo € 5.500,00 congruo e vantaggioso per l'Amministrazione, considerando che negli anni scorsi per il parcheggio **LOTTO PARCH.N.14** si riscontravano difficoltà nell'assegnazione, ritenuta la gestione del medesimo non vantaggiosa;

Vista la D.G.C. N° 110 in data 30/07/2014, debitamente esecutiva, mediante la quale si è proceduto alla riorganizzazione delle Aree, dei Servizi e degli Uffici Comunali, rettificata ed integrata dalla D.G.C. N° 137 del 16/10/2014 e dalla D.G.C. N° 132 del 20/09/2017, di immediata esecutività.

Visto il Decreto Sindacale N° 82 del data 31/12/2018 di nomina del sottoscritto a Responsabile della VII^ Area

VISTO il d.lgs. 267/2000

DETERMINA

Per le considerazioni e motivazioni riportate in premessa, e qui si abbiano per trascritte:

- 1) Di procedere all'assegnazione del lotto Lotto.Parch. n.14 - Lotto.Parch. n.15 all'operatore economico Parking Service di Cangiulli Alessandro, corrente in Castellana Marina, v.le dei Pini,81, a fronte di versamento quale canone per la gestione pari a LOTTO PARCH.N.14 € **2.000,00** e LOTTO PARCH N.15 € **3.500,00**;
- 2) Di dare atto del possesso dei requisiti di carattere generale, requisiti di idoneità professionale (art.83 c.l lett. a) D. Lgs n.50/2016), requisiti di carattere economico-finanziario e tecnico – organizzativo, in quanto già affidatario dei **LOTTO PARCH N.11 - LOTTO PARCH N.13 - LOTTO PARCH COP.N.4**
- 3) Di dare atto dell'assegnazione sotto riserva di legge, atteso l'avvenuto inizio della stagione balneare nonché l'avvenuto inizio del servizio di gestione dei restanti parcheggi;
- 4) Di dare atto altresì che il corrispettivo canone sarà versato dall'operatore economico con le seguenti modalità:
 - **LOTTO PARCH.N.14** € 2.000,00, al momento della sottoscrizione del contratto in un'unica soluzione;
 - **LOTTO PARCH.N.15** € 2.000,00, al momento della sottoscrizione del contratto in un'unica soluzione;

Lì, 05/07/2019

IL RESPONSABILE

Pasquale Dalò

(atto sottoscritto digitalmente)