



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del
Comune il N. e vi rimarrà per 10
giorni consecutivi fino al

Li.....

IL RESPONSABILE DELL'ALBO

RACCOLTA GENERALE

Anno 2013

N°

V AREA DETERMINAZIONE

N° 213 del 18/11/2013

OGGETTO: Affrancazione canone livello terreno ricadente nel fg. 86, p.lle 41-44-45-61-62-, e fg. 91, p.lle 177-192-193-194-195-228-227, in favore del Sig. Loforese Vito Vincenzo.

In data 18/11/2013 presso la Residenza Municipale, su proposta del responsabile del procedimento e istruttore del presente provvedimento, Sig.ra Angela Gavarente;

IL RESPONSABILE DELLA V AREA

Arch. Pantaleo De Finis

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n° 31 del 28/01/2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con deliberazione del Consiglio Comunale N° 04 del 16/01/2013, esecutiva per legge, è stato approvato il nuovo Regolamento di Contabilità;
- con deliberazione del Consiglio Comunale N° 28 dello 03/11/2012, immediatamente eseguibile, è stato approvato il bilancio 2012;
- con deliberazione della Giunta Comunale N° 65 del 28/11/2012, esecutiva per legge, è stato approvato il P.E.G. 2012, ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs. N° 267/2000 e 14 del vigente Regolamento di Contabilità, con il quale sono stati assegnati obiettivi e risorse e sono stati individuati i Responsabili dei Servizi, ai sensi dell'art. 177 del D.Lgs. N° 267/2000;
- dato atto che il termine per l'approvazione del bilancio 2013 è stato differito al 30 novembre 2013, giusto Decreto Legge N° 102 del 31/08/2013 – art.8 e che, quindi in base all'art. 163, comma 3, TUEL D.Lgs. N°267/2000, gli enti locali possono effettuare, per ciascuno intervento, spese in misura non superiore mensilmente ad un dodicesimo delle somme previste nel bilancio deliberato, con esclusione delle spese tassativamente regolate dalla legge o non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi;

Premesso altresì:

CHE con l'istanza del 25/02/2012, prot. N° 5009, il Sig. Loforese Vito Vincenzo, nato a Castellaneta (TA) l'11/2/1939 ed ivi residente in Via delle Spinelle N° 18, C.F.: LFR VVN 39S11 C136G, ha inoltrato istanza di affrancazione, ai sensi dell'art. 10 della L.R. N° 7 del 28/1/1998 e ss.mm.ii. ed art. 54 della L.R. N° 14 del 4/8/2004, del livello gravante sui seguenti immobili di sua proprietà, siti nell'agro di Castellaneta e ricadenti nel fg. 86, p.lle 41-44-45-61-62, e fg. 91, p.lle 177-192-193-194-195-228-227, di complessivi ha 4.82.57;

CHE con la D.C.C. N° 60 del 30/12/2009 è stato approvato il Regolamento Comunale per l'affrancazione degli usi civici;

CHE, in applicazione del predetto Regolamento, il canone di affrancazione relativamente alla proprietà del Sig. Loforese Vito Vincenzo è pari ad € 857,74 (euro ottocentocinquantasette/74);

VISTA l'attestazione di avvenuto versamento della somma di € 857,74, effettuato dal Sig. Loforese Vito Vincenzo "livellario" a favore del Comune "concedente", a saldo dell'onere di affrancazione dovuto per gli immobili ricadenti nel fg. 86, p.lle 41-44-45-61-62, e fg. 91, p.lle 177-192-193-194-195-228-227;

VISTO il TUEL approvato con Decreto Legislativo 18/8/2000, N° 267;

VISTA la Legge N° 1766 del 16 giugno 1927 ed il suo regolamento di attuazione, Regio Decreto N° 332 del 26 febbraio 1928;

VISTA la Legge Regionale N° 7/98 e ss.mm.ii.;

VISTO l'art. 54 della Legge Regionale N° 14 del 4/8/2004;

VISTA la D.G.C. N° 101 in data 11/7/2013, debitamente esecutiva, con la quale si è proceduto alla riorganizzazione delle Aree, dei Servizi e degli Uffici Comunali;

VISTO il Decreto Sindacale N° 64 in data 29/8/2013 di nomina del sottoscritto a Responsabile della V Area;

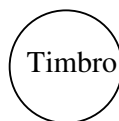
D E T E R M I N A

per le motivazioni espresse in narrativa che qui si intendono per trascritte,

1. di affrancare i canoni relativi ai livelli gravanti sui terreni di uso civico, di proprietà del Sig. Loforese Vito Vincenzo in premessa generalizzato, censiti in catasto al fg. 86, p.lle 41-44-45-61-62 e fg. 91, p.lle 177-192-193-194-195-228-227;
2. di dare atto che è cessato il diritto del concedente "COMUNE DI CASTELLANETA" sul fg. 86, p.lle 41-44-45-61-62 e fg. 91, p.lle 177-192-193-194-195-228-227 per effetto dell'avvenuta corresponsione dell'onere di affrancazione del canone da parte del livellario;

3. di autorizzare l'AGENZIA DEL TERRITORIO di Taranto alla cancellazione del "livello" riportato nei relativi atti catastali;
4. di dare atto, altresì, che le pratiche catastali connesse alle operazioni di sistemazione degli usi civici sono esenti da tributi speciali, bolli o altre imposte ai sensi dell'art. 19 della L.R. N° 7 del 28/1/1998.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Arch. Pantaleo De Finis



L'Istruttore del Provvedimento
Angela Gavarente

(nel caso di provvedimenti di assunzione di impegni di spesa)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Visto di regolarità contabile della presente determinazione attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, T.U. di cui al D.Lgs 267 del 18 agosto 2000, subordinato alla concessione del finanziamento.

Lì, 25/11/2013

*Il Responsabile del Servizio Finanziario
Michele Galasso*

**VERIFICA AI SENSI DEL D.Lgs. 196/03
Garanzie alla riservatezza**

La pubblicazione dell'atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili.

Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, saranno contenuti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

Lì, 18/11/2013

**Il Capo Area/ Resp. Proc.
Arch. Pantaleo De Finis**

