



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

AREA 5 - LAVORI PUBBLICI

Determinazione

n. 974 del 12/06/2019

OGGETTO: LAVORI DI REALIZZAZIONE DI UNA TENSOSTRUTTURA PER ATTIVITÀ SPORTIVE IN UN'AREA COMUNALE SITA IN VIA ALDO MORO.

APPROVAZIONE III S.A.L., LIQUIDAZIONE III CERTIFICATO DI PAGAMENTO E COMPETENZE PROFESSIONALI.

PREMESSO che:

- con deliberazione della Giunta Comunale N° 31 del 28/01/2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con deliberazione del Consiglio Comunale N° 68 del 28/12/2018, immediatamente esecutiva, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2019 e Pluriennale 2019 - 2021;
- con deliberazione del Consiglio Comunale N° 4 del 09/02/2017, esecutiva per legge, è stato approvato il Nuovo Regolamento di Contabilità;

Premesso, altresì, che:

- con Deliberazione della Giunta Comunale N° 45 del 19/04/2016, esecutiva secondo le modalità di legge, è stato approvato il progetto definitivo del nuovo impianto sportivo scolastico – Tensostruttura – Parco Valentino, redatto dall'istruttore direttivo tecnico Ing. Roberto Marinelli, dell'importo complessivo di €660.000,00;
- con Determinazione Dirigenziale N° 374 del 27/12/2016 si è proceduto ad approvare il progetto esecutivo del nuovo impianto sportivo scolastico – Tensostruttura – Parco Valentino, redatto dall'istruttore direttivo tecnico Ing. Roberto Marinelli, dell'importo complessivo di € 660.000,00, contestualmente all'indizione della gara di appalto per l'affidamento dei lavori di realizzazione di una tensostruttura per attività sportive nell'area di proprietà comunale sita in Via Aldo Moro, mediante procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. N° 50/2016, secondo il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- con Determinazione Dirigenziale N° 187 del 02/05/2017 i “Lavori di realizzazione di una tensostruttura per attività sportive nell'area di proprietà comunale sita in Via Aldo Moro”, sono stati aggiudicati in favore della Ditta “S.I.A.M. Sud S.r.l.”, con sede in Massafra (TA) alla Località Cuzzarola s.n.c., per l'importo di € 421.363,02 oltre oneri per la sicurezza, pari a € 8.000,00 non soggetti a ribasso, in uno € 429.363,02, procedendo, inoltre, alla rimodulazione del quadro economico di progetto, in funzione delle risultanze di gara;
- con Determinazione Dirigenziale N° 222 del 16/05/2017, in esito ad indagine di mercato, si è proceduto ad affidare alla ditta “Ges.I.T. Engineering S.r.l.”, avente sede legale in Via Vincenzo Ciaffi N° 26 – Roma (RM), i “Servizi tecnici di direzione dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e redazione del certificato di regolare esecuzione relativi ai lavori di realizzazione di una tensostruttura per attività sportive nell'area comunale sita in Via Aldo Moro” per un importo, al netto delle economie, pari a €37.470,01 oltre C.A.P. al 4%, pari a € 1.498,80, e I.V.A. al 22%, pari a € 8.573,14, in uno €47.541,95;
- nell'ambito del medesimo atto dirigenziale si stabiliva di affidare i lavori e il servizio di cui innanzi, ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D. Lgs. N° 50/2016, autorizzando alla consegna il Direttore dei Lavori, nella persona dell'Ing. Michele Colistro, e conferendo all'Ing. Antonio Cillo, con studio professionale in Laterza (TA) alla Via Roma N° 4, l'incarico di collaudo statico dei “Lavori di realizzazione di una tensostruttura per attività sportive nell'area comunale sita in Via Aldo Moro”;
- in data 10/07/2017 con l'Impresa SIAM SUD S.r.l. è stato stipulato il contratto d'appalto Rep. N° 2245;
- in data 04/10/2017 è stato sottoscritto il Verbale di Consegna Lavori;



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

- con Deliberazione N° 26 in data 09/02/2018, di immediata eseguibilità, la Giunta Comunale ha proceduto ad approvare la proposta progettuale dell'Impresa SIAM SUD S.r.l., relativa ai lavori aggiuntivi per la realizzazione del parcheggio da porre in disponibilità della costruenda tensostruttura per attività sportive, ubicata nell'area comunale in prossimità di Via Aldo Moro, al fine di aumentare la fruibilità della struttura sportiva da parte degli utenti finali e, nel contempo, evitare che gli stessi utenti debbano utilizzare quale parcheggio la viabilità esistente;
- con Determinazione Dirigenziale N° 400 del 15/03/2018, in esecuzione delle direttive gestionali di cui innanzi impartite dalla Giunta Comunale, si è proceduto ad approvare lo schema dell'atto aggiuntivo e il verbale di concordamento di N° 10 nuovi prezzi, relativi ai lavori supplementari proposti dalla SIAM SUD S.r.l., contestualmente all'adozione della determina a contrattare, onde consentire al Responsabile della V Area - Servizio Lavori Pubblici, Arch. Pantaleo De Finis, la sottoscrizione di tutti gli atti negoziali giuridici finalizzati alla realizzazione degli interventi, affidati alla medesima SIAM SUD S.r.l., contraente generale, agli stessi patti e condizioni del contratto principale, con un incremento di €39.837,81, oltre I.V.A., dell'importo lavori;
- in data 26/03/2018 è stato sottoscritto l'Atto Aggiuntivo al Contratto Principale;
- in data 26/09/2018 la Direzione Lavori ha disposto la ripresa dei lavori, che hanno avuto, pertanto, concreto inizio;
- con Determinazione Dirigenziale N° 1610 in data 06/11/2018 si è proceduto alla corresponsione in favore della SIAM SUD S.r.l. dell'anticipazione del prezzo contrattuale nella misura del 20%, per l'importo di complessivi € 85.872,60, oltre I.V.A. al 10% pari a € 8.587,26, in uno € 94.459,86;
- con atto dirigenziale N° 1764 del 13/12/2018 è stata approvata la documentazione relativa al I Stato di Avanzamento dei "Lavori di realizzazione di una tensostruttura per attività sportive nell'area di proprietà comunale sita in Via Aldo Moro", per interventi eseguiti dall'impresa SIAM SUD S.r.l., in qualità di aggiudicataria, a tutto il 31/10/2018 e liquidato il relativo Certificato di Pagamento, di importo ammontante a complessivi € 60.015,00, oltre I.V.A. al 10 % pari a € 6.001,50, in uno € 66.016,50;
- con Deliberazione di Giunta Comunale N° 204 del 13/12/2018 si è proceduto ad approvare la proposta progettuale relativa alla perizia suppletiva ai "Lavori di realizzazione di una tensostruttura per attività sportive nell'area di proprietà comunale sita in Via Aldo Moro", redatta dalla D.L. nella persona dell'Ing. Michele Colistro, che non ha determinato aumento dell'importo dell'intervento, rimasto invariato, mentre l'importo dei lavori ha subito l'incremento di € 37.208,58, di cui € 35.773,03 per lavori ed € 1.435,55 quali oneri per l'attuazione della sicurezza, oltre I.V.A., al netto del ribasso offerto dall'Impresa aggiudicataria in sede di gara, pari al 4,669%, inferiore al limite del 50% previsto dal comma 7 dell'art. 106 del D.Lgs. N° 50/2016, che sarà finanziato attingendo dalla voce imprevisti;
- con Determinazione Dirigenziale N° 1841 in data 20/12/2018 si è preso atto della Deliberazione N°204/2018, è stato approvato lo schema dell'atto di sottomissione e verbale di concordamento di N° 05 nuovi prezzi da sottoporre, per accettazione, alla sottoscrizione da parte della Ditta esecutrice degli interventi ed è stata adottata, determina a contrattare, onde consentire al Responsabile della V Area - Servizio Lavori Pubblici, Arch. Pantaleo De Finis, la sottoscrizione di tutti gli atti negoziali giuridici finalizzati alla realizzazione dei lavori aggiuntivi previsti nella perizia di cui innanzi;
- in data 10/01/2019 è stato sottoscritto l'atto di sottomissione che ha prorogato di trenta giorni naturali e consecutivi la data di ultimazione dei lavori;
- con Determinazione Dirigenziale N° 90 del 16/01/2019 si è proceduto alla liquidazione della fattura N°10_18 in data 17/12/2018, acquisita in pari data al protocollo comunale al N° 28549, emessa dalla Ges.I.T. Engineering S.r.l. a saldo delle competenze spettantile, di importo ammontante a complessivi €4.716,00 oltre C.A.P. al 4%, pari a € 188,64, e I.V.A. al 22%, pari a € 1.079,02, in uno € 5.983,66;
- con atto dirigenziale N° 651 del 12/04/2019 è stata approvata la documentazione relativa al II Stato di Avanzamento dei "Lavori di realizzazione di una tensostruttura per attività sportive nell'area di proprietà comunale sita in Via Aldo Moro", per interventi eseguiti dall'impresa SIAM SUD S.r.l., in qualità di aggiudicataria, a tutto il 15/02/2019 e liquidato il relativo Certificato di Pagamento, di importo ammontante a complessivi € 245.660,00, oltre I.V.A. al 10 % pari a € 24.566,00, in uno €270.226,00;



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

- nell'ambito del medesimo atto dirigenziale, secondo quanto stabilito dalla convenzione disciplinante l'incarico conferito, in favore della Ges.I.T. Engineering S.r.l., a saldo del primo acconto delle competenze circa le prestazioni di direzione lavori espletate relativamente al secondo S.A.L., è stata liquidata la fattura N° 4_19 in data 04/03/2019, acquisita in pari data al protocollo comunale al N° 5111, di importo ammontante a complessivi € 4.800,00 oltre C.A.P. al 4%, pari a € 192,00, e I.V.A. al 22%, pari a € 1.098,24, in uno € 6.090,24;
- con Determinazione Dirigenziale N° 817 del 15/05/2019 è stata autorizzata l'ulteriore proroga di ventinove giorni naturali e consecutivi dei tempi di ultimazione lavori;

Atteso che:

- con nota in data 23/05/2019, acquisita al protocollo comunale in pari data al N° 11712, la Direzione Lavori ha trasmesso la documentazione relativa al III Stato di Avanzamento Lavori per interventi eseguiti dalla SIAM SUD S.r.l. a tutto il 02/05/2019, corredata del Libretto delle Misure, Registro di Contabilità, Sommario del Registro di Contabilità e Libretto dei Sottocomputi;
- in data/06/2019 lo scrivente, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, ha proceduto all'emissione del Certificato di Pagamento relativo al III S.A.L., di importo ammontante a complessivi € 109.272,00, oltre I.V.A. al 10 % pari a € 10.927,20, in uno € 120.199,20, essendo stato operato il recupero della somma di € 85.201,30, derivante dall'anticipazione effettuata, e la ritenuta dello 0,5%, pari a € 2.513,31, per infortuni;
- a saldo delle competenze spettante, l'impresa SIAM SUD S.r.l. in data 10/06/2019 ha emesso la fattura N° 28, acquisita in data 11/06/2019 al protocollo comunale al N° 13372, di importo ammontante a complessivi € 109.272,00, oltre I.V.A. al 10 % pari a € 10.927,20, in uno € 120.199,20;
- secondo quanto stabilito dalla convenzione disciplinante l'incarico conferito, la Ges.I.T. Engineering S.r.l., a saldo del secondo acconto delle competenze spettante circa il II S.A.L., ha emesso la fattura N° 11_19 in data 30/04/2019, acquisita in data 01/05/2019 al protocollo comunale al N° 9791, di importo ammontante a complessivi € 4.800,00 oltre C.A.P. al 4%, pari a € 192,00, e I.V.A. al 22%, pari a € 1.098,24, in uno € 6.090,24;

Tutto ciò premesso, visto e considerato;

Ritenuto di procedere alla liquidazione del dovuto in favore della SIAM SUD S.r.l. e della Ges.I.T. Engineering S.r.l.;

Accertata la regolarità contributiva sia della SIAM SUD S.r.l. che della Ges.I.T. Engineering S.r.l., mediante acquisizione delle certificazioni aggiornate;

Visti, altresì:

- l'art. 107 del D. Lgs. N° 267/2000 e ss.mm. e ii., recante il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;
- il D.Lgs. N° 50 del 18/04/2016 e ss. mm. e ii.;
- il D.P.R. N° 207 del 5/10/2010 (Regolamento di esecuzione del D.Lgs. N° 163/2006);
- la D.G.C. N° 110 in data 30/07/2014, debitamente esecutiva, mediante la quale si è proceduto alla riorganizzazione delle Aree, dei Servizi e degli Uffici Comunali, rettificata ed integrata dalla D.G.C. N° 137 del 16/10/2014 e dalla D.G.C. N° 132 del 20/09/2017, di immediata esecutività;
- il Decreto Sindacale N° 39 in data 10/04/2019 di nomina del sottoscritto a Responsabile della 5^a Area Tecnica;
- il Regolamento di Contabilità dell'Ente;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa che qui si intendono per integralmente riportate e trascritte:

1. di approvare la documentazione relativa al III Stato di Avanzamento dei "Lavori di realizzazione di una tensostruttura per attività sportive nell'area di proprietà comunale sita in Via Aldo Moro", per interventi eseguiti dall'impresa SIAM SUD S.r.l., in qualità di aggiudicataria, a tutto il 02/05/2019, corredata del Libretto delle Misure, Registro di Contabilità, Sommario del Registro di Contabilità e Libretto dei Sottocomputi, trasmessa dall'Ing. Michele Colistro della Ges.I.T Engineering S.r.l., in qualità di



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

Direttore dei Lavori, ed il relativo Certificato di Pagamento, emesso in data ./06/2019 dallo scrivente, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, di importo ammontante a complessivi € 109.272,00, oltre I.V.A. al 10 % pari a € 10.927,20, in uno € 120.199,20, essendo stato operato il recupero della somma di € 85.201,30, derivante dall'anticipazione effettuata, e la ritenuta dello 0,5%, pari a € 2.513,31, per infortuni;

2. di liquidare, per quanto innanzi, la fattura N° 28 del 10/06/2019 di importo ammontante a complessivi € 109.272,00, oltre I.V.A. al 10 % pari a € 10.927,20, in uno € 120.199,20, acquisita al protocollo comunale al N° 13372 in data 11/06/2019, emessa dall'impresa SIAM SUD S.r.l. a saldo delle competenze spettante, dando atto che, ai sensi dell'art. 1, comma 629, della Legge N°190/2014 “split payment”, la quota relativa all'I.V.A. sarà versata direttamente all'Erario da parte di questo Ente – **C.I.G.: Z8E22BFBBE**;
3. di dare atto che ricorrono i presupposti, secondo quanto stabilito dalla convenzione disciplinante l'incarico conferito, per procedere alla liquidazione del secondo acconto delle competenze spettanti circa le prestazioni di direzione lavori espletate dalla Ges.I.T. Engineering S.r.l., relativamente al secondo S.A.L.;
4. di liquidare, pertanto, la fattura N° 11_19 in data 30/04/2019, acquisita in data 01/05/2019 al protocollo comunale al N° 9791, di importo ammontante a complessivi € 4.800,00 oltre C.A.P. al 4%, pari a €192,00, e I.V.A. al 22%, pari a € 1.098,24, in uno € 6.090,24, emessa dalla Ges.I.T. Engineering S.r.l. a saldo delle competenze spettante – **CIG: ZF91E76FB8**;
5. di dare atto che la spesa per la realizzazione della tensostruttura di cui innanzi, pari a €660.000,00, trova copertura finanziaria per € 521.999,71 con fondi di bilancio a gravare sul capitolo 20401/1: “Realizzazione tensostruttura” del Bilancio 2019 R.P. 2016 e per € 138.000,29 mediante devoluzione di mutuo contratto con la Cassa Depositi e Prestiti S.p.a. di cui al capitolo 20410: “Impianto di tiro al piattello” del Bilancio 2019 R.P. 2016;
6. di far gravare la **spesa riveniente, pari a complessivi € 126.289,44**, sul preposto capitolo 20401/1 del Bilancio 2019 R.P. 2016;
7. di trasmettere copia del presente atto all'Ufficio Ragioneria per gli adempimenti conseguenti.

Li, 12/06/2019

IL RESPONSABILE
Pantaleo De Finis
(atto sottoscritto digitalmente)