



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

AREA 7 - PAESAGGIO - MARKETING DEL TERRITORIO

Determinazione

n. 979 del 13/06/2019

OGGETTO: SERVIZI DI MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO VILLE COMUNALI IN CASTELLANETA CITTA' E CASTELLANETA MARINA. AFFIDAMENTOLAVORI.

PREMESSO che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 28.1.2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 68 del 28/12/2018, immediatamente esecutiva, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2019 e Pluriennale 2019 - 2021;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 09/02/2017, esecutiva per legge, è stato approvato il Nuovo Regolamento di Contabilità;

Premesso, altresì, che:

- Il Comune di Castellaneta è dotato di considerevoli aree verdi a parchi e giardini dislocati in più punti del territorio, così come nella località balneare;
- La mancata o inefficiente cura e manutenzione delle aree a verde, oltre che essere lesiva per il decoro e l'immagine della cittadina anche ai fini turistici, con l'arrivo della stagione estiva può ingenerare la presenza di fauna selvatica pericolosa, parassiti dannosi per la sopravvivenza della flora, nonché determinare l'insorgere di incendi ed essere causa di allergie;
- Che il personale, nell'ambito dell'organico comunale, è in numero non sufficiente, rispetto all'entità del servizio da svolgere, tanto da non poter assicurare il completo svolgimento dello stesso, per la manutenzione e tutela del verde;
- Richiamata la determina dirigenziale n.574 del 18/04/2018 con la quale si procedeva all'indizione della gara per l'affidamento dei lavori di che trattasi e la determina dirigenziale n. 851 del 06/06/2018 con la quale si affidavano i lavori all'operatore economico aggiudicatario dell'appalto;
- Occorre provvedere anche per questa stagione all'affidamento del servizio suddetto, stante la necessità di assicurare la costante manutenzione delle aree a verde, tanto relativamente a Castellaneta Città quanto relativamente alla frazione di Castellaneta Marina, il cui stato di degrado può finanche creare nocumeto alla pubblica incolumità dell'utenza, per una durata di 150 (centocinquanta) giorni, in relazione alla riscontrata esigenza di intervento manutentivo durante i periodi di maggiore ripresa vegetativa della natura;
- L'Ufficio Tecnico Comunale, nella persona dell'Arch. Pasquale Dalò, in qualità di Responsabile della VII Area, ha, pertanto, redatto il progetto relativo al servizio di manutenzione e gestione del verde pubblico, dividendo gli interventi in due lotti funzionali: Lotto A, riguardante il servizio di manutenzione e gestione del verde pubblico in Castellaneta Città, composto dai seguenti elaborati: capitolato speciale di appalto; quadro economico; schema di contratto; linee di riferimento in materia di sicurezza con stima dei relativi costi, aventi il seguente quadro economico:



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

**OGGETTO: Servizio di manutenzione e gestione del verde pubblico delle ville comunali in
Castellaneta Città**

QUADRO ECONOMICO

<u>Importo Servizio</u>		
A)	A.1) Importo del servizio	18.750,00 €
	A.2) Oneri della Sicurezza	1.395,90 €
Totale importo del servizio		20.145,90 €
<u>Somme a disposizione dell'Amministrazione</u>		
B)	B.1) I.V.A. (22% su A)	4.432,10 €
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione		4.432,10 €
TOTALE QUADRO ECONOMICO		24.578,00 €

Lotto B, riguardante il servizio di manutenzione e gestione del verde pubblico in Castellaneta Marina, composto dai seguenti elaborati: capitolato speciale di appalto; quadro economico; schema di contratto; linee di riferimento in materia di sicurezza con stima dei relativi costi, aventi il seguente quadro economico:

**OGGETTO: Servizio di manutenzione e gestione del verde pubblico delle ville comunali in
Castellaneta Marina**

QUADRO ECONOMICO

<u>Importo Servizio</u>		
A)	A.1) Importo del servizio	7.750,00 €
	A.2) Oneri della Sicurezza	600,00 €
Totale importo del servizio		8.350,00 €
<u>Somme a disposizione dell'Amministrazione</u>		
B)	B.1) I.V.A. (22% su A)	1.837,00 €
Totale somme a disposizione dell'Amministrazione		1.837,00 €
TOTALE QUADRO ECONOMICO		10.187,00 €

Considerato che:

- Al fine di garantire trasparenza ed economicità e nel contempo perseguire obiettivi di efficacia ed efficienza nell'azione amministrativa, oltre che assicurare un'ampia e qualificata partecipazione di operatori economici di settore, sebbene in presenza di un limitato importo della spesa, necessita indire gara per l'affidamento dei servizi di cui innanzi;
- In adempimento a quanto disposto dall'art. 51 del D.Lgs. 50/2016, circa l'appalto in oggetto risulta opportuno affidare i servizi di manutenzione e gestione del verde pubblico in Castellaneta Città e Castellaneta Marina mediante procedura negoziata ex art. 36 comma 2 lett.



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

b del D. lgs 50/2016 e s.m.i., con criterio di selezione dell'offerta di cui all'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 (criterio del prezzo più basso);

- Con Determinazione Dirigenziale N° 872 in data 21/05/2019, si è proceduto all' approvazione del progetto redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, in adempimento a quanto disposto dall'art. 51 del D.Lgs. N° 50/2016, circa l'appalto in oggetto è stata indetta gara per l'affidamento dei servizi di manutenzione e gestione del verde pubblico in Castellaneta paese e Marina mediante procedura negoziata ex art. 36 comma 2 lett. b del D. lgs 50/2016 e s.m.i., con criterio di selezione dell'offerta di cui all'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 (criterio del prezzo più basso), contestualmente all'approvazione della documentazione di gara;

Considerato, altresì, che:

- in data 10/06/2019 è stata celebrata la seduta di gara, in forma pubblica, procedendo all'apertura della “Busta A – Documentazione Amministrativa”, ed all'esame delle offerte economiche contenute nella “Busta C – Offerta Economica” di tutte le ditte che hanno fatto pervenire le offerte nel tempo utile previsto nel bando di gara;
- in esito della procedura si è decretato per l'affidamento del servizio relativo al Lotto Castellaneta Città, prima in graduatoria la ditta “Società Coop. Santa Rita dell'Arco Ionico arl” con un ribasso percentuale del 37,00%, seconda in graduatoria la ditta “CIL S.r.l.s.” con un ribasso del 29,060%, e per l'affidamento del servizio relativo al Lotto Castellaneta Marina, prima in graduatoria la ditta “Società Coop. Santa Rita dell'Arco Ionico arl” con un ribasso del 20,00%, seconda in graduatoria, la ditta “Futura Soc. Coop.” con un ribasso del 18,03;
- Ai sensi dell'art. 51, co. 1 del D. Lgs 50/2016, l'appalto è diviso in lotti funzionali, e, secondo quanto riportato nell'avviso di gara, è prevista l'aggiudicazione di un solo lotto per operatore economico, visto che la ditta “Società Coop. Santa Rita dell'Arco Ionico arl” è risultata prima in graduatoria di gara per entrambi i lotti, gli viene aggiudicata la procedura di maggiore importo - lotto Castellaneta Città, mentre alla ditta Futura Soc. Coop. viene aggiudicata la procedura per il lotto Castellaneta Marina;
- In data 11.06.2019, sono state inviate, agli organi preposti, apposite richieste per la verifica del possesso dei requisiti delle ditte “Società Coop. Santa Rita dell'Arco Ionico arl” e “Futura Soc. Coop.” attraverso l'A.N.AC. (Autorità Nazionale Anticorruzione) ed è stato altresì richiesto, alle prime due ditte classificate, per entrambi i lotti, di fornire tutti i documenti e le giustificazioni previste per legge per comprovare il possesso dei requisiti in ordine generale e in ordine speciale;

Rilevato che:

- Sussiste la necessità di addivenire nei termini più rapidi possibili all'esecuzione del servizio di che trattasi al fine di tutelare la pubblica e privata incolumità nelle aree d'intervento, prevenendo situazioni di pericolo per gli utenti interessati;
- Sussistono le condizioni d'urgenza per fare ricorso alla procedura di aggiudicazione definitiva e consegna del servizio sotto riserva di legge per consentire la manutenzione del verde pubblico delle ville comunali in Castellaneta Città e Castellaneta Marina in tempi brevi;

Ritenuto:

- Di procedere alla consegna del “Servizio di manutenzione del verde pubblico delle ville comunali in Castellaneta Città e Castellaneta Marina”, sotto riserva di legge, ai sensi dell'art. 302 del D.P.R. 05/10/2010, n.207, a decorrere dalla sottoscrizione del verbale di consegna del servizio, come previsto dal capitolato speciale di appalto, rispettivamente alla **Ditta** “Società Coop. Santa Rita dell'Arco Ionico arl”, con sede in Castellaneta (TA), in via Mancini n. 3, per il **lotto Castellaneta**



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

Città, e alla Ditta “Futura Soc. Coop.”, con sede in Castellaneta (TA), in c.da Specchia, per il lotto Castellaneta Marina;

- Di approvare i suddetti verbali, allegati alla presente determinazione, dai quali risulta che la commissione di gara, ha valutato in via provvisoria le ditte “Società Coop. Santa Rita dell’Arco Ionico arl” e “Futura Soc. Coop.”, aggiudicatrici rispettivamente del Lotto Castellaneta Città e del Lotto Castellaneta Marina per il "Servizio di manutenzione del verde pubblico delle ville comunali in Castellaneta paese e Castellaneta Marina ", alle condizioni previste nel bando di gara e di prendere atto dei quadri economici rideterminati;

Visti, altresì:

- la D.G.C. N° 110 in data 30/07/2014, debitamente esecutiva, mediante la quale si è proceduto alla riorganizzazione delle Aree, dei Servizi e degli Uffici Comunali, rettificata ed integrata dalla D.G.C. N° 137 del 16/10/2014 e dalla D.G.C. N° 132 del 20/09/2017, di immediata esecutività;
- il Decreto Sindacale N° 82 del 31.12.2018 di nomina del sottoscritto a Responsabile della VII Area Tecnica;
- L’art. 107 del D.Lgs. N° 267/2000 e ss.mm. e ii., recante il Testo Unico delle Leggi sull’Ordinamento degli Enti Locali;
- il D.Lgs. N° 50/2016 e ss.mm. e ii.;
- il D.P.R. N° 207/2010;
- il Regolamento di contabilità dell’Ente;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa che qui si intendono riportate e trascritte:

1. Di dare atto degli esiti della procedura di gara indetta con Determinazione Dirigenziale n. 872 del 21/05/2019, come da verbali allegati alla presente;
2. Di affidare alla ditta “Società Coop. Santa Rita dell’Arco Ionico arl” avente sede legale in Castellaneta (TA), in via Mancini n. 3, il “Servizio di manutenzione e gestione del verde pubblico delle ville comunali in Castellaneta Città” per la durata prevista di 150 giorni, per un importo al netto delle economie, pari ad € 13.208,40 oltre IVA al 22% di € 2.905,85, in uno € 16.114,25, rimodulando il quadro economico come nel seguito:
- 3.



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

OGGETTO: Servizio di manutenzione e gestione del verde pubblico delle ville comunali in Castellaneta Città

QUADRO ECONOMICO

Importo Servizio

A.1)	Importo del servizio	18.750,00 €
A) A.2)	Ribasso economico (37,00%)	6.937,50 €
A.3)	Oneri della Sicurezza	1.395,90 €

Totale importo del servizio	13.208,40 €
------------------------------------	--------------------

Somme a disposizione dell'Amministrazione

B.1)	I.V.A. (22% su A)	2.905,85 €
------	-------------------	------------

Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	2.905,85 €
---	-------------------

TOTALE QUADRO ECONOMICO	16.114,25 €
--------------------------------	--------------------

4. Di affidare alla ditta Ditta “Futura Soc. Coop.”, con sede in Castellaneta (TA), in c.da Specchia, il “Servizio di manutenzione e gestione del verde pubblico delle ville comunali in Castellaneta Città” per la durata prevista di 150 giorni, per un importo al netto delle economie, pari ad € oltre IVA al 22% di €, in uno €, rimodulando il quadro economico come nel seguito:

OGGETTO: Servizio di manutenzione e gestione del verde pubblico delle ville comunali in Castellaneta marina

QUADRO ECONOMICO

A) Importo Servizio

A.1)	Importo del servizio	€	7.750,00
A.2)	Ribasso economico (18,03%)	€	1.397,33
A.3)	Oneri della sicurezza	€	600,00

Totale importo del servizio	€	6.952,68
------------------------------------	----------	-----------------

B) Somme a disposizione dell'Amministrazione

B.1)	I.V.A. (22% su A)	€	1.529,59
------	-------------------	---	----------

Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€	1.529,59
---	----------	-----------------

TOTALE QUADRO ECONOMICO	€	8.482,26
--------------------------------	----------	-----------------

5. Di affidare in via d'urgenza il servizio di cui innanzi alle ditte “Società Coop. Santa Rita dell’Arco Ionico srl” e “Futura Soc. Coop.”, rispettivamente, il lotto Castellaneta Città, ed il lotto Castellaneta Marina, ai sensi dell'art. 32, comma 8 del D. Lgs. n. 50/2016;
6. Di dare atto che il “Servizio di manutenzione e gestione del verde pubblico delle ville comunali in Castellaneta Città e Castellaneta Marina”, di importo complessivo pari a € 20.161,08, oltre



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

IVA al 22% di € 4.435,44, in uno € 25.315,00 trova copertura con fondi comunali sul preposto capitolo n. 13020 “Spese di funzionamento servizio parchi e giardini - prestazioni di servizi” del Bilancio 2019;

7. di dare atto che la presente determina vale come determina a contrarre ai sensi dell’art. 192 del Testo Unico degli Enti locali di cui al decreto legislativo n. 267/2000;
8. Di trasmettere copia del presente atto all’Ufficio Ragioneria per gli adempimenti conseguenti;
9. Di dare atto che la presente determina va inserita nel fascicolo delle determinazioni, tenuto presso l’ufficio Segreteria.

CUP: B82I9000030004

CIG: 7911449E3C – Castellaneta Città

79114753B4 – Castellaneta Marina

Li, 13/06/2019

IL RESPONSABILE

Pasquale Dalò

(atto sottoscritto digitalmente)