



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

AREA 5 - LAVORI PUBBLICI

Determinazione

n. 921 del 03/06/2019

OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE URBANA PASSEGGIATA "VALENTINO" ED AREE AD ESSA LIMITROFE. CONFERIMENTO INCARICO DI SUPPORTO AL R.U.P. RELATIVO ALL'AVVIO DELLE PROCEDURE DI PROJECT FINANCING AD INIZIATIVA PUBBLICA.

PREMESSO che:

- con deliberazione della Giunta Comunale N° 31 del 28/01/2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con deliberazione del Consiglio Comunale N° 68 del 28/12/2018, immediatamente esecutiva, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2019 e Pluriennale 2019 - 2021;
- con deliberazione del Consiglio Comunale N° 4 del 09/02/2017, esecutiva per legge, è stato approvato il Nuovo Regolamento di Contabilità;

Premesso, altresì, che:

questa Amministrazione, nell'ambito di un'ampia riqualificazione delle aree urbane, intende ristrutturare e riqualificare la passeggiata "Valentino" e le aree ad essa limitrofe, che attualmente versano in condizioni di notevole degrado; gli interventi di riqualificazione mirano alla definizione di un nuovo disegno del tessuto viario e dei flussi di traffico, all'individuazione di aree a parcheggio e diversa collocazione delle strutture sportive esistenti, alla riqualificazione della passeggiata "Valentino" con ampliamento della sede pedonale, al recupero del patrimonio edilizio comunale sottostante la passeggiata, con diversa destinazione d'uso: da uso deposito a uso commerciale, alla riqualificazione delle ville comunali "De Gasperi", prevedendo la sostituzione della pavimentazione, nuovo impianto di illuminazione, rimozione delle recinzioni esistenti, abbattimento delle barriere architettoniche e implemento della disponibilità delle aree a verde, al potenziamento dei collegamenti verticali tra la passeggiata e le ville De Gasperi;

il suddetto intervento, del valore complessivo di € 3.000.000,00, indicato come "Riqualificazione urbana passeggiata Valentino" e inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2019/2021 (come anche nei precedenti), riportante livello di priorità massima, non ha avuto alla data odierna alcun riscontro da parte di soggetti potenzialmente interessati all'iniziativa;

date la valenza strategica del suddetto intervento e la necessità di mettere in sicurezza la zona oggetto di riqualificazione, con nota in data 06/05/2019, prot. N° 10112, il Sindaco ha impartito direttiva funzionale al Responsabile della V Area, Arch. Pantaleo De Finis, affinché si pongano in essere le procedure finalizzate all'avvio di un project financing ad iniziativa pubblica, la cui attuazione consentirebbe di risolvere senza aggravio di spesa per il Comune l'urgente esigenza ravvisata;

necessita, pertanto, procedere al conferimento, a professionista specializzato nel settore, circa l'incarico di supporto al Responsabile Unico del Procedimento per la predisposizione di tutta la documentazione necessaria all'espletamento delle procedure per l'avvio del project financing ad iniziativa pubblica di cui innanzi;

Atteso che:

in base al comma 8 dell'art. 31 del Decreto Legislativo N° 50 del 18/04/2016, è consentito l'utilizzo di una procedura di affidamento diretto di servizi tecnici da parte del Responsabile di Procedimento fino all'importo di € 40.000,00, oltre I.V.A., caso che ricorre nella fattispecie in esame;

secondo quanto disposto dall'art. 25, comma 3, del Regolamento Comunale per l'affidamento di lavori, forniture e servizi in economia, approvato con D.C.C. N° 57 del 31/12/2009, debitamente esecutiva, circa il



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

conferimento di incarichi professionali di importo inferiore a € 20.000,00 è possibile ricorrere all'affidamento diretto;

la Convenzione siglata tra i Comuni di Castellaneta e Laterza, per la costituzione della Centrale Unica di Committenza (C.U.C.), stabilisce l'esclusione dall'obbligatorietà di ricorso alla C.U.C. degli affidamenti di importo inferiore ai 40.000 euro, per i quali il dirigente dell'Ente procede secondo le disposizioni regolamentari dell'Ente medesimo;

il ricorso a siffatta procedura consente di assicurare tempi più celeri all'Amministrazione;

Considerato che:

l'art. 30 del D.Lgs. 50/2016, prevede che l'affidamento di incarichi deve garantire il rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza dell'azione amministrativa e di semplificazione della procedura amministrativa;

il professionista affidatario dell'incarico è stato individuato attingendo dall'albo dei tecnici di fiducia dell'Amministrazione, in modalità digitale, istituito con determinazione dirigenziale N°1182 del 07/08/2018, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, imparzialità e trasparenza, in applicazione del meccanismo di rotazione;

interpellato in merito l'ing. Di Bari Tommaso, iscritto al n. 84 dell'elenco degli operatori di servizi tecnici di quest'Ente, lo stesso si è reso disponibile con immediatezza all'espletamento dell'incarico di supporto al Responsabile Unico del Procedimento per la predisposizione di tutta la documentazione necessaria all'espletamento delle procedure per l'avvio del project financing ad iniziativa pubblica riguardante la "Riqualificazione urbana della passeggiata Valentino";

Tutto ciò premesso, visto e considerato,

Ritenuto di affidare l'incarico di cui innanzi al l'ing. Di Bari Tommaso;

Evidenziato che il suddetto Professionista circa le proprie competenze professionali, relative all'espletamento del succitato incarico, ha accettato l'emolumento di complessivi €11.000,00 oltre CAP e IVA, in uno € 13.956,80, individuato e risultante inferiore alla verifica degli emolumenti eseguita ai sensi del D.M. del 17 giugno 2016;

Visti, altresì:

- la D.G.C. N° 110 in data 30/07/2014, debitamente esecutiva, mediante la quale si è proceduto alla riorganizzazione delle Aree, dei Servizi e degli Uffici Comunali, rettificata ed integrata dalla D.G.C. N° 137 del 16/10/2014 e dalla D.G.C. N° 132 del 20/09/2017, di immediata esecutività;
- il Decreto Sindacale N° 39 in data 10/04/2019 di nomina del sottoscritto a Responsabile della 5^ Area Tecnica, ai sensi dell'art. 110, primo comma, del D.Lgs. N° 267/2000 recante il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;
- la Convenzione per la gestione associata della Centrale Unica di Committenza, sottoscritta in data 16/11/2015 tra il Comune di Castellaneta ed il Comune di Laterza;
- l'art. 107 del D.Lgs. N° 267/2000 e ss.mm. e ii.;
- il D.Lgs. N° 50/2016;
- il Regolamento di Contabilità dell'Ente;

D E T E R M I N A

per le motivazioni espresse in narrativa che qui si intendono riportate e trascritte,

1. in adempimento alla direttiva funzionale impartita in data 06/05/2019, con nota prot. N°10112, dal Sindaco, di conferire all'ing. Tommaso Di Bari iscritto al n. 84 dell'elenco degli operatori di servizi



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

tecnici di quest'Ente, professionista specializzato nel settore di elevata professionalità e competenza, l'incarico di supporto al Responsabile Unico del Procedimento per la predisposizione di tutta la documentazione necessaria all'espletamento delle procedure per l'avvio del project financing ad iniziativa pubblica riguardante la "Riqualificazione urbana della passeggiata Valentino";

2. di stabilire in complessivi l'emolumento di complessivi € 11.000,00 oltre CAP e IVA, in uno € 13.956,80, individuato e risultante inferiore alla verifica degli emolumenti eseguita ai sensi del D.M. del 17 giugno 2016, l'ammontare delle competenze relative alle prestazioni professionali di cui innanzi;
3. di dare atto che la spesa riveniente, pari a complessivi € 13.956,80, trova copertura al Capitolo N° 11180 : "Prestazioni professionali per studi progettazioni e collaudi" del Bilancio 2019;
4. di approvare lo schema di convenzione disciplinante i rapporti tra Amministrazione Comunale e tecnico incaricato, recante i patti, le condizioni e le modalità connesse allo svolgimento delle prestazioni affidate, allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
5. di dare atto che il presente provvedimento costituisce, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32, c. 2 del D.Lgs. N°50/2016, determina a contrarre per l'affidamento del servizio di cui innanzi;
6. di dare atto che la presente determina è esecutiva al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
7. di trasmettere copia del presente atto all'Ufficio Ragioneria per gli adempimenti conseguenti;
8. di dare atto che la presente determina va inserita nel fascicolo delle determinazioni, tenuto presso l'ufficio Segreteria.

C.I.G.: Z512A3962

COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

CONVENZIONE PER AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE

PREMESSO CHE:

L'Amministrazione Comunale con determinazione del Responsabile della V Area N° del ha preso atto della necessità di conferire l'incarico di supporto al Responsabile Unico del Procedimento per la predisposizione di tutta la documentazione necessaria all'espletamento delle procedure per l'avvio del project financing ad iniziativa pubblica riguardante la "Riqualificazione urbana della passeggiata Valentino";

L'incarico di Responsabile dell'Ufficio Tecnico – Area Quinta di questo Comune, in forza del Decreto Sindacale N° 39 del 10/04/2019, è stato affidato all' Arch. Pantaleo De Finis;

TUTTO CIO' PREMESSO

L'anno duemiladiciannove il giorno _____ del mese di _____ nella residenza municipale di Castellana,

TRA

L'Arch. Pantaleo De Finis, nato a Monopoli (BA) il 17/01/1969 e residente in Matera Rec. Nazioni Unite N° 13, Responsabile dell'Ufficio Tecnico – Area Quinta di questo Comune in forza del Decreto Sindacale N° 39 del 10/04/2019, il quale dichiara di agire in nome, per conto e nell'interesse dell'Ente che rappresenta, C.F. 80012250736, che in seguito sarà per brevità chiamato "committente",

da una parte, e

L'Ing....., nato a..... il con studio in alla Via N°, C.F.: e P.I.: N°



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

che in seguito sarà per brevità chiamato “professionista”,
dall'altra,

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO APPRESSO

ARTICOLO 1

La premessa è parte integrante della presente convenzione.

ARTICOLO 2

Il committente affida al professionista, che accetta, l'incarico di supporto al Responsabile Unico del Procedimento per la predisposizione di tutta la documentazione necessaria all'espletamento delle procedure per l'avvio del project financing ad iniziativa pubblica riguardante la “Riqualificazione urbana della passeggiata Valentino” ed aree ad essa connesse.

Ai sensi dell'art. 25 – comma 3 del Regolamento Comunale per il conferimento di incarichi professionali di importo inferiore a € 20.000,00, approvato con D.C.C. N° 57 del 31/12/2009, le competenze relative alle prestazioni professionali dell'Ing. ammontano alla somma imponibile di €, oltre C.A.P. al 4%, pari a € e IVA al 22% pari a €....., in uno €.....

ARTICOLO 3

L'onorario sarà corrisposto a presentazione di fattura debitamente sottoposta al visto del Responsabile della V Area, mediante adozione dell'atto di liquidazione delle prestazioni regolarmente espletate, a conclusione dell'incarico.

ARTICOLO 4

La presente convenzione è immediatamente impegnativa per il professionista, ma avrà validità per l'Amministrazione solamente alla verifica della regolarità contributiva del professionista medesimo e alla presentazione della polizza assicurativa prevista per legge.

ARTICOLO 5

A seguito del verificarsi di gravi o reiterate inadempienze da parte dell'incaricato a quanto previsto nel presente disciplinare, l'incarico può essere revocato da questa Amministrazione Comunale con motivato provvedimento, dandone comunicazione all'interessato con lettera raccomandata R.R..

ARTICOLO 6

Le responsabilità civili e penali in cui l'incaricato dovesse incorrere nell'espletamento del servizio sono a lui imputabili in modo esclusivo. Considerata la natura del rapporto, le parti danno atto che non viene instaurato alcun rapporto di dipendenza tra l'incaricato e il Comune di Castellana Grotte.

ARTICOLO 7

Per eventuali controversie che dovessero insorgere in merito all'applicazione della presente convenzione sia il committente che il professionista accettano quale foro competente quello di Taranto.

La presente convenzione viene stipulata in forma di scrittura privata e sarà sottoposta a registrazione fiscale in caso d'uso.

Agli effetti fiscali l'importo della presente convenzione è soggetto ad I.V.A..

Il Professionista:

Il Responsabile V Area:

Lì, 03/06/2019

IL RESPONSABILE
Pantaleo De Finis
(atto sottoscritto digitalmente)