



**Comune di Castellana
Provincia di Taranto**

RACCOLTA GENERALE

Anno 2013

n. _____

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata
all'Albo Pretorio del Comune il
_____ N.
_____ e vi rimarrà per 10 giorni
consecutivi fino al

V^ AREA DETERMINAZIONE

N 18 DEL 31 gennaio 2013

OGGETTO : Affidamento in proroga dell'esercizio manutenzione e "terzo responsabile" degli impianti termici comunali alla ditta Mazziotta Angelo .

in data 31 gennaio 2013 nella Residenza Municipale su proposta del Responsabile del procedimento, istruttore del provvedimento sig.ra G. Barbaccia

IL RESPONSABILE DELL'AREA (Arch. Pasquale Dalò)

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 28.1.2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n.04 del 16.01.2013, esecutiva per legge, è stato approvato il nuovo Regolamento di Contabilità;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 del 03.11.2012, immediatamente eseguibile ai sensi di Legge, è stato approvato il Bilancio 2012;
- dato atto che il termine per l'approvazione del bilancio 2013 è stato differito al 30 giugno 2013, giusta legge di stabilità n. 228/2012 e che, quindi in base all'art. 163. Comma 3, TUEL del D.Lgs. n. 267/2000, gli Enti locali possono effettuare, per ciascuno intervento, spese in misura non superiore mensilmente a un dodicesimo delle somme previste nel bilancio deliberato, con esclusione delle spese tassativamente regolate dalla legge o non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi ;

Premesso altresì:

Che ai sensi e per gli effetti del D.P.R. n.412 del 26.8.1993 e successive modifiche ed integrazioni, il comune di Castellaneta è inserito come si rileva dalla tabella A allegata al predetto decreto, nella cosiddetta zona D in quanto presenta un numero di gradi – giorno compreso tra 1400 e 2100;

Che l'art.9 di tale D.P.R. stabilisce che il periodo di esercizio degli impianti termici per i comuni ricadenti in zona D, ha inizio dal 1° novembre e termina il 15 aprile dell'anno successivo ed il numero delle ore di accensione giornaliere è pari 12. ;

Che l'esercizio e la manutenzione degli impianti termici può essere affidata ad “un Terzo” detto **terzo responsabile** che è persona fisica o giuridica in possesso dei requisiti previsti dalla normativa vigente e comunque dotato di idonea capacità tecnica, economica ed organizzativa, tali da fargli assumere la responsabilità dell'esercizio, della manutenzione e dell'adozione delle misure necessarie al contenimento dei consumi energetici ;

Che con determinazione dirigenziale n. 209 del 07.10.2011 sono stati approvati gli atti tecnici relativi al servizio e manutenzione degli impianti termici comunali per l'esercizio 2011/2012, il bando di gara a trattativa privata, per la scelta del contraente;

Che con determinazione dirigenziale n. 254 del 16.11.2012 si aggiudicava il servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria e terzo responsabile degli impianti termici comunali, alla Ditta Mazziotta Angelo, corrente in Castellaneta alla Via Mater Christi n. 5, con il ribasso del 30,01 % , per la durata annua dal 1 novembre 2011 al 31 ottobre 2012 ;

Considerata la scadenza contrattuale al fine di assicurare la continuità del servizio , con determinazione dirigenziale della VI^ Area LL.PP. n.331 datata 22 ottobre 2012, a firma del responsabile pro tempore, Arch. Aldo Caforio si prorogava il servizio di manutenzione e terzo responsabile degli impianti termici comunali , affidandone la gestione trimestrale, dall' 1 novembre 2012 al 31 gennaio 2013, alla ditta Mazziotta Angelo ;

Atteso che non sono state ancora ultimate le procedure tecnico-amministrativa per

l' indizione di nuova gara, pertanto si rende necessario prorogare ulteriormente in favore della ditta “ Mazziotta Angelo” il servizio di manutenzione e terzo responsabile a far data dal 1 febbraio al 15 aprile 2013, agli stessi patti e condizioni previsti e riportati nella determinazioni di proroga già richiamata n. 331/2012;

Considerato che la variazione del numero delle caldaie attive, giusta nota datata 18 ottobre 2012 prot. 23949 della ditta manutentrice , ha determinato la riduzione del canone mensile ad €. 1.577,21, Iva inclusa per cui la presente stimata per la presente proroga è pari ad €. 3.943,02 Iva inclusa al 21/% che trova copertura finanziaria sull'apposito cap. 6 Intervento 1010503 “ Spese di gestione e manutenzione Impianti di riscaldamento “ del redigendo Bilancio 2013;

Visto il regolamento di esecuzione dei lavori, forniture e servizi in economia approvato con D.C.C. n.57 del 30.12.2009 ;

Visto il regolamento di contabilità dell'Ente ;

Visto il D.P.R. 412 del 26.8.1993 ;

Visto il D.P.R. 551 del 21.12.1999 ;

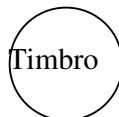
Visto il T.U. E. L. D.Lgs 267/2000;

DETERMINA

- 1) Di prendere atto delle motivazioni dette in narrativa che qui si intendono riportate e trascritte e di prorogare in favore della ditta “ **Mazziotta Angelo, corrente in Castellaneta alla Via Mater Christi n. 5** , l’esercizio di manutenzione ordinaria e terzo responsabile degli impianti termici comunali a far data dal 1 febbraio al 15 aprile 2013, agli stessi patti e condizioni previsti e riportati nella determinazione dirigenziale della VI^ Area LL.PP. n.331 datata 22 ottobre 2012, a firma del responsabile pro tempore, Arch. Aldo Caforio , esecutiva per legge ;
- 2) Di prendere atto della spesa , per la proroga in rassegna che risulta essere di complessivi € 3.943,02 Iva inclusa al 21/% e trova copertura finanziaria sull’apposito cap. 6 Intervento 1010503 “ Spese di gestione e manutenzione Impianti di riscaldamento
“ del redigendo Bilancio 2013;
- 3) Di liquidare i canoni mensili in favore della ditta manuttrice a presentazione di fattura , con ulteriore atto , dando atto che la ditta risulta in regola con gli adempimenti assicurativi come da propria dichiarazione .

CIG :XDCO8349F5

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Firmato Arch. Pasquale Dalò



L'Istruttore del Provvedimento
Giuseppa Barbaccia

(nel caso di provvedimenti di assunzione di impegni di spesa)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Visto di regolarità contabile della presente determinazione attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, T.U. di cui al D.Lgs 267 del 18 agosto 2000.

Lì 7 febbraio 2013

l Responsabile del Servizio Finanziario
Michele Galasso