



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

AREA 5 - LAVORI PUBBLICI

Determinazione

n. 550 del 28/03/2019

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE PRESSO LA SCUOLA MEDIA V. M. GIOVINAZZI. CONFERIMENTO INCARICO DI DIREZIONE LAVORI E AFFIDAMENTO LAVORI.

PREMESSO che:

- con deliberazione della Giunta Comunale N° 31 del 28/01/2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con deliberazione del Consiglio Comunale N° 68 del 28/12/2018, immediatamente esecutiva, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2019 e Pluriennale 2019 - 2021;
- con deliberazione del Consiglio Comunale N° 4 del 09/02/2017, esecutiva per legge, è stato approvato il Nuovo Regolamento di Contabilità;

Premesso, altresì, che:

- presso il plesso ospitante la Scuola Media "V. M. Giovinazzi" vengono periodicamente eseguiti, a cura di questa Amministrazione Comunale, interventi di tinteggiatura e igienizzazione, in concomitanza con i quali è opportuno procedere alla verifica del complessivo stato manutentivo dell'immobile, in un'ottica di maggiore funzionalità, economicità ed efficacia, che costituiscono le principali prerogative dell'azione amministrativa;
- a tal proposito con direttiva funzionale in data 07/03/2019, prot. N° 5478, il Sindaco ha autorizzato gli interventi di cui innanzi;

Evidenziato che:

- necessita procedere al conferimento dell'incarico di direzione dei lavori innanzi specificati, oltre che di verifica del complessivo stato manutentivo e conservativo della Scuola Giovinazzi, con la ristretta tempistica che la circostanza richiede;
- il personale dell'Ufficio Tecnico Comunale, avente titolo a svolgere il ruolo di direzione dei lavori di cui innanzi, è operante di una notevole mole di lavoro derivante dalla gestione delle numerose opere pubbliche in corso di esecuzione;
- risulta, quindi, indispensabile procedere all'affidamento del suddetto incarico a un professionista esterno, dotato di adeguata esperienza e competenza in relazione alla tipologia delle prestazioni professionali da affidare;

Verificato che:

- in base al comma 8 dell'art. 31 del Decreto Legislativo N° 50 del 18/04/2016, è consentito l'utilizzo di una procedura di affidamento diretto di servizi tecnici da parte del Responsabile di Procedimento fino all'importo di € 40.000,00, oltre I.V.A., caso che ricorre nella fattispecie in esame;
- secondo quanto disposto dall'art. 25, comma 3, del Regolamento Comunale per l'affidamento di lavori, forniture e servizi in economia, approvato con D.C.C. N° 57 del 31/12/2009, debitamente esecutiva, circa il conferimento di incarichi professionali di importo inferiore a € 20.000,00 è possibile ricorrere all'affidamento diretto;
- la Convenzione siglata tra i Comuni di Castellaneta e Laterza, per la costituzione della Centrale Unica di Committenza (C.U.C.), stabilisce l'esclusione dall'obbligatorietà di ricorso alla C.U.C. degli affidamenti di importo inferiore ai 40.000 euro, per i quali il dirigente dell'Ente procede secondo le disposizioni regolamentari dell'Ente medesimo;
- il ricorso a siffatta procedura consente di assicurare tempi più celeri all'Amministrazione;

Considerato che, a seguito di verifica degli emolumenti ai sensi del D.M. 17 giugno 2016, interpellato in merito l'Ing. Francesco Comes, con studio in Castellaneta (TA), professionista di fiducia di quest'Amministrazione, che conosce le caratteristiche dell'immobile in questione per avere in passato già ricoperto incarichi ad esso riferiti, per la suddetta



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

prestazione tecnica richiesta è stata negoziata la competenza di complessivi € 4.000,00 comprensivi di C.A.P., oltre I.V.A. pari a € 880,00, in uno € 4.880,00;

Atteso che:

- per l'esecuzione degli interventi di tinteggiatura e igienizzazione da eseguirsi presso la Scuola Giovinazzi è stato previsto l'importo complessivo di € 10.675,00, di cui € 6.675,00 per i lavori di tinteggiatura da eseguirsi a misura e € 4.000,00 per l'igienizzazione dell'immobile da eseguirsi a corpo, oltre I.V.A. al 10%, pari a € 1.067,50, in uno € 11.742,50;
- dato l'importo dei lavori, circa l'appalto degli stessi si intende privilegiare una procedura di affidamento diretto (art. 36, comma 2, lett. a del D.Lgs. N°50/2016), che persegua gli obiettivi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza dell'azione amministrativa e di semplificazione della procedura amministrativa;
- la ditta affidataria dell'appalto è stata, pertanto, individuata mediante sorteggio tra le imprese iscritte all'albo degli operatori economici, in modalità digitale, istituito con determinazione dirigenziale N° 1182 del 07/08/2018, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, imparzialità e trasparenza, in applicazione del meccanismo di rotazione;

Ritenuto di procedere al conferimento dell'incarico di direzione dei lavori di tinteggiatura e igienizzazione oltre che di verifica del complessivo stato manutentivo della Scuola Giovinazzi, all'Ing. Francesco Comes;

Ritenuto di procedere, altresì, all'affidamento dei lavori di tinteggiatura e igienizzazione alla Ditta G.Z. Costruzioni S.r.l.s., con sede in Laterza (TA) alla Via Salvo D'Acquisto sn, le cui prestazioni saranno liquidate in relazione alle effettive quantità realizzate;

Accertata la regolarità contributiva del succitato professionista e della su menzionata impresa, mediante acquisizione dei relativi documenti di attestazione;

Tutto ciò premesso, visto e considerato,

Visti, altresì:

- La D.G.C. N° 110 in data 30/07/2014, debitamente esecutiva, mediante la quale si è proceduto alla riorganizzazione delle Aree, dei Servizi e degli Uffici Comunali, rettificata ed integrata dalla D.G.C. N° 137 del 16/10/2014 e dalla D.G.C. N° 132 del 20/09/2017, di immediata esecutività;
- Il Decreto Sindacale N° 84 in data 31/12/2018 di nomina del sottoscritto a Responsabile della 5^a Area Tecnica, ai sensi dell'art. 110, primo comma, del D.Lgs. N° 267/2000 recante il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;
- La Convenzione per la gestione associata della Centrale Unica di Committenza, sottoscritta in data 16/11/2015 tra il Comune di Castellaneta ed il Comune di Laterza;
- Il Regolamento della Centrale Unica di Committenza relativo alle Commissioni incaricate dell'espletamento delle gare per l'esecuzione dei lavori, servizi, forniture;
- L'art. 107 del D.Lgs. N° 267/2000 e ss.mm. e ii.;
- Il D.Lgs. N° 50/2016 e ss.mm. e ii.;
- Il Regolamento di Contabilità dell'Ente;

D E T E R M I N A

per le motivazioni espresse in narrativa che qui si intendono riportate e trascritte:

1. di conferire all'Ing. Francesco Comes, con studio in Castellaneta (TA), professionista a conoscenza delle caratteristiche dell'immobile ospitante la Scuola Media "V. M. Giovinazzi" per avere in passato già espletato prestazioni ad esso riferiti, l'incarico di direzione dei lavori di tinteggiatura e igienizzazione, oltre che di verifica del complessivo stato manutentivo e conservativo della Scuola Giovinazzi;
2. di approvare lo schema di convenzione disciplinante i rapporti tra Amministrazione Comunale e tecnico incaricato, recante i patti, le condizioni e le modalità connesse all'espletamento delle prestazioni affidate, allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

3. di dare atto che l'ammontare delle competenze spettanti all'Ing. Comes circa l'espletamento dell'incarico di cui innanzi è pari a complessivi € 4.000,00 comprensivi di C.A.P., oltre I.V.A. pari a € 880,00, in uno € 4.880,00;
4. di dare atto che, per l'esecuzione degli interventi di tinteggiatura e igienizzazione da eseguirsi presso la Scuola Giovinazzi, è stato previsto l'importo complessivo di € 10.675,00, di cui € 6.675,00 per i lavori di tinteggiatura da eseguirsi a misura (mq. 750 x € 8,90) e € 4.000,00 per l'igienizzazione dell'immobile da eseguirsi a corpo, oltre I.V.A. al 10%, pari a € 1.067,50, in uno € 11.742,50;
5. di privilegiare, circa l'appalto dei suddetti lavori, una procedura di affidamento diretto (art. 36, comma 2, lett. a del D.Lgs. N°50/2016), per il perseguimento degli obiettivi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza dell'azione amministrativa e di semplificazione della procedura amministrativa;
6. di affidare, pertanto, l'esecuzione dei suddetti lavori alla Ditta G.Z. Costruzioni S.r.l.s., con sede in Laterza (TA) alla Via Salvo D'Acquisto sn, individuata, mediante sorteggio, tra le imprese iscritte all'albo degli operatori economici, in modalità digitale, istituito con determinazione dirigenziale N°1182 del 07/08/2018, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, imparzialità e trasparenza, in applicazione del meccanismo di rotazione;
7. di stabilire che i lavori di tinteggiatura e igienizzazione eseguiti dalla Ditta G.Z. Costruzioni S.r.l.s. saranno liquidati in relazione alle effettive quantità realizzate, opportunamente rendicontate dalla D.L., a presentazione di fattura vistata dal Responsabile della V Area Lavori Pubblici, con separato atto;
8. di far gravare la spesa riveniente, pari a complessivi € 16.622,50, per € 4.880,00, pari alle competenze spettanti all'Ing. Comes, sul Capitolo corrispondente al numero identificativo 11180: "Prestazioni professionali per studi, progettazioni e collaudi" e per i restanti € 11.742,50, relativi ai lavori, sul Capitolo N° 10980: "Recupero e manutenzione patrimonio immobiliare" del Bilancio 2019;
9. di dare atto che il presente provvedimento costituisce, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32, c. 2 del D.Lgs. N°50/2016, determina a contrarre per l'affidamento del servizio di cui innanzi;
10. di dare atto che la presente determina è esecutiva al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
11. di trasmettere copia del presente atto all'Ufficio Ragioneria per gli adempimenti conseguenti;
12. di dare atto che la presente determina va inserita nel fascicolo delle determinazioni, tenuto presso l'ufficio Segreteria.

D.L. CIG: Z1427BE6A8 Lavori CIG: Z8527BE7B3

Li, 28/03/2019

IL RESPONSABILE
Pantaleo De Finis
(atto sottoscritto digitalmente)



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736