



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

AREA 7 - PAESAGGIO - MARKETING DEL TERRITORIO

Determinazione

n. 477 del 12/03/2019

OGGETTO: INCARICO SUÈPPORTO UFFICIO PATRIMONIO. LIQUIDAZIONE GEOM. MASSARELLI

PREMESSO che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 28.1.2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 68 del 28/12/2018, immediatamente esecutiva, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2019 e Pluriennale 2019 - 2021;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 09/02/2017, esecutiva per legge, è stato approvato il Nuovo Regolamento di Contabilità;
- con delibera di G.C. n. 76 del 23.05.2018, esecutiva ai sensi di legge, si deliberava di fornire direttiva al Responsabile VII^ Area per affidare l'incarico al geom. Minuccio Massarelli, dipendente dell'ARCA Jonica di Tranto per le attività riportate in premessa e qui di seguito riportate:
 - ricognizione circa la situazione anagrafica, reddituale e patrimoniale degli alloggi di proprietà comunale;
 - verifica dei pagamenti pregressi nonché la rideterminazione e/o aggiornamento dei canoni di locazione e delle spese accessorie dovute dagli assegnatari di alloggi di proprietà di questo Comune;
 - informatizzazione, previa acquisizione di opportuni programmi e/o software, gestionale per la formazione di una banca dati in un sistema client-server;
 - verifica dei pagamenti pregressi nonché la rideterminazione e/o aggiornamento dei canoni di locazione e delle spese accessorie dovute dagli assegnatari di alloggi di proprietà di questo Comune;
 - informatizzazione, previa acquisizione di opportuni programmi e/o software, gestionale per la formazione di una banca dati in un sistema client-server;
 - Organizzazione Ufficio Casa;
 - Redazione graduatoria provvisoria e definitiva bando n° 1/2017;

EVIDENZIATO che per carenza di organico, nonché difficoltà di svolgere le funzioni suddette, si è reso necessario il ricorso all'affidamento all'esterno dell'incarico professionale richiesto per l'istituzione e organizzazione di un proprio Ufficio Casa, nonché per tutte quelle attività necessarie a supportare lo stesso nella redazione della graduatoria definitiva valida per l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica, al fine altresì di gestire il patrimonio di edilizia residenziale presente sul territorio;

CONSIDERATO

- che con Determina Dirigenziale n° 940 del 19.06.2018 si affidava l'incarico al geom. Minuccio Massarelli, dipendente dell'ARCA Jonica di Taranto per le attività riportate in premessa, in possesso dei requisiti previsti dalla legge con le modalità di svolgimento stabilite nel disciplinare d'incarico e per una somma di € 6.000,00 comprensivo di oneri e ritenute varie;
-
- che in data 4 febbraio 2019 prot. n° 2409 ha consegnato la graduatoria provvisoria delle domande dichiarate ammissibili ai sensi della legge regionale n° 10/2014 e la nota prestazione professionale;



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

RITENUTO di corrispondere al professionista Geom. Minuccio MASSARELLI, per lo svolgimento dell'incarico periodo luglio-dicembre 2018, la somma di €. 3.000,00 comprensivo di oneri e ritenute varie, giusta nota per prestazione professionale del 31.1.2019, dando atto che la liquidazione del compenso trova copertura con imputazione sul capitolo 11180 del bilancio 2018;

VISTO il vigente Regolamento per i lavori, le forniture ed i servizi in economia;

VISTO il vigente regolamento di contabilità;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il Regolamento degli Uffici e dei Servizi;

VISTO il Decreto Sindacale n° 82 del 31.12.2018 di conferimento incarico per la Responsabilità della VII^a Area.

DETERMINA

- 1) Di liquidare al Geom. Minuccio MASSARELLI nato a Chitignano (AR) il 04.09.1957 e residente a Sava (TA) in Via Dello Schiavo, n.9 C.F. MSSMCC57P04C648J - dipendente dell'Arca Jonica Taranto, mediante contratto a termine, per lo svolgimento dell'attività di supporto all'Ufficio Patrimonio del Comune di Castellaneta, la somma di € 3.000,00 comprensivo di oneri e ritenute varie per lo svolgimento per lo svolgimento dell'incarico periodo luglio-dicembre 2018;
- 2) Di dare atto che la somma di € 3.000,00, comprensivo di oneri e ritenute varie, con imputazione sul capitolo 11180 del bilancio 2018;
- 3) Di accreditare la somma su conto bancario B.C.C. di Avetrana – filiale di Sava- corso Vittorio Emanuele III n° 157 le cui coordinate sono le seguenti:

IT 67 L 08354 79040 003000209531

Li, 12/03/2019

IL RESPONSABILE

Pasquale Dalò

(atto sottoscritto digitalmente)