



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

AREA 1 - AFFARI GENERALI

Determinazione

n. 488 del 12/03/2019

OGGETTO: IMPEGNO DI SPESA PER SPESE DI REGISTRAZIONE CONTRATTO REP. N. 2275/2019

PREMESSO che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 28.1.2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 68 del 28/12/2018, immediatamente esecutiva, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2019 e Pluriennale 2019 - 2021;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 09/02/2017, esecutiva per legge, è stato approvato il Nuovo Regolamento di Contabilità;
- che il Comune di Castellaneta è stato ammesso a finanziamento per la realizzazione di un Centro Comunale di Raccolta differenziata rifiuti (C.C.R.) per un importo pari a complessivi € 240.000,00, di cui € 168.000,00 finanziati dalla Regione ed € 72.000,00 a carico del Comune;
- che con Deliberazione n. 173 del 05.12.2014, debitamente esecutiva, la Giunta Comunale ha approvato il progetto esecutivo dell'opera e contestualmente è stata dichiarata la pubblica utilità dell'opera ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del T.U. sulle Espropriazioni per Pubblica Utilità D.P.R. 327/2001;
- che in data 21.10.2014 è stato notificato l'avvio del procedimento di dichiarazione di pubblica utilità, ai sensi degli artt. 11 e 16 del D.P.R. 327/2001, alla ditta esproprianda Nuova Concordia S.r.l. in liquidazione, e la predetta ditta, con nota del 06.11.2014 prot. n. 25942 del 07.11.2014, ha formulato le proprie osservazioni;
- che le osservazioni formulate non hanno trovato accoglimento e di tanto ne è stato dato atto nella D.G.C. n. 173 del 05.12.2014;
- che con Determinazione Dirigenziale n. 190 del 08.07.2015 è stata avviata la procedura di occupazione d'urgenza e approvata l'indennità provvisoria d'esproprio nella misura di € 9.142,50 per l'espropriazione di complessivi mq. 2.650,00 della p.lla 305 del fg. 121;
- che con Decreto del Responsabile della V Area n. 58 del 16.07.2015, notificato in data 23.07.2015, è stata disposta l'occupazione d'urgenza;
- che la Nuova Concordia srl in liquidazione ha presentato la documentazione di rito attestante la piena e libera proprietà dei beni nonché l'assenza di diritti di terzi;
- che tra le parti si è addivenuti alla concordata cessione delle aree oggetto d'occupazione d'urgenza per l'ammontare complessivo di € 10.500,00 (Euro diecimilacinquecento/00), pari al valore venale attuale del bene, quindi comprensivo di ogni altra indennità maturata;

Dato atto:

- che in data è stato sottoscritto il contratto di compravendita rep. n. 2275/2019;
- che è necessario procedere all'impegno di spesa della complessiva somma di € 1.599,00, necessarie per la registrazione e trascrizione del predetto contratto;
- che la tassa di registro, ipotecaria e catastale, pari ad € 1.100,00 deve essere versata a mezzo di mod. F23;

Ritenuto di dover provvedere al relativo impegno di spesa.

VISTI gli artt. 149 e ss. "Ordinamento finanziario e contabile" del testo Unico degli EE. LL., approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO l'art. 107 del D.Lgs. 267/00: "Funzioni e responsabilità della Dirigenza";

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il Decreto Sindacale di nomina quale Dirigente della 1^ Area n. 81 del 31/12/2018.



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

DETERMINA

1. di impegnare la complessiva somma di € 1.599,00 (€ millecinquecentonovantanove/00) per le motivazioni sopra riferite e che qui si intendono integralmente trascritte, per la registrazione del contratto rep. 2275 di acquisizione al patrimonio comunale delle aree oggetto dell'intervento di costruzione del C.C.R. in Castellaneta Marina, come sopra meglio riportate;
2. di imputare la somma predetta al cap. 11060 del Bilancio 2019;
3. di disporre il pagamento della somma di € 1.100,00 a mezzo mod. f23 e la emissione del mandato di pagamento della restante somma di € 499,00 in favore del dott. Giovanni Sicuro, capo Area.

Lì, 12/03/2019

IL RESPONSABILE
Dott. Giovanni Sicuro
(atto sottoscritto digitalmente)