



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

AREA 5 - LAVORI PUBBLICI

Determinazione

n. 483 del 12/03/2019

OGGETTO: INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA DELLA NUOVA VILLA COMUNALE "A. DE GASPERI" (VILLA DEI CIGNI). CONFERIMENTO INCARICO DI REDAZIONE PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DIREZIONE LAVORI IN FAVORE DELL'ARCHITETTO GIULIANA GIGANTE.

PREMESSO che:

- con deliberazione della Giunta Comunale N° 31 del 28/01/2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con deliberazione del Consiglio Comunale N° 68 del 28/12/2018, immediatamente esecutiva, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2019 e Pluriennale 2019 - 2021;
- con deliberazione del Consiglio Comunale N° 4 del 09/02/2017, esecutiva per legge, è stato approvato il Nuovo Regolamento di Contabilità;

Premesso, altresì, che:

- il comma 107 dell'art.1 della legge 30 dicembre 2018, N° 145, Legge di bilancio 2019, ha stabilito per l'anno 2019 l'assegnazione ai comuni di contributi per investimenti circa la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale, nel limite complessivo di 400 milioni di euro;
- relativamente ai comuni con popolazione tra 10.001 e 20.000 abitanti, entro il 10 gennaio 2019, sono stati assegnati contributi nella misura di € 100.000,00 ciascuno, di cui il Ministero dell'Interno ha dato comunicazione entro il 15 gennaio 2019;
- il Comune di Castellaneta è, pertanto, beneficiario del contributo di € 100.000 per il finanziamento di interventi di messa in sicurezza, che, secondo quanto stabilito dal Decreto del Capo del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'interno, devono avere inizio entro il 15 maggio 2019;
- tra gli interventi più urgenti di messa in sicurezza si ravvisa l'esigenza di dare esecuzione a quelli riguardanti la Nuova Villa Comunale "A. De Gasperi" (Villa dei Cigni), attualmente chiusa al pubblico per effetto dell'ordinanza sindacale di salvaguardia della pubblica incolumità, la quale necessita di radicali interventi manutentivi a livello sia impiantistico che strutturale, che consentirebbero il riutilizzo di una struttura di particolare rilevanza, data la strategica ubicazione che le conferisce la funzione di collegamento tra differenti zone del centro abitato;
- si rende, quindi, necessario provvedere al conferimento di incarico ad un tecnico, di adeguata professionalità ed esperienza, per la redazione della progettazione esecutiva e direzione lavori circa gli interventi di messa in sicurezza presso la suddetta struttura comunale;
- L'Ufficio Tecnico Comunale è oberato dalla gran mole di lavoro derivante dalla gestione delle numerose opere pubbliche in corso di realizzazione, per cui necessita fare ricorso alla collaborazione di un professionista esterno all'Ente;

Atteso che:

- in base al comma 8 dell'art. 31 del Decreto Legislativo N° 50 del 18/04/2016, è consentito l'utilizzo di una procedura di affidamento diretto di servizi tecnici da parte del Responsabile di Procedimento fino all'importo di € 40.000,00, oltre I.V.A., caso che ricorre nella fattispecie in esame;
- secondo quanto disposto dall'art. 25, comma 3, del Regolamento Comunale per l'affidamento di lavori, forniture e servizi in economia, approvato con D.C.C. N° 57 del 31/12/2009, debitamente esecutiva,



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

circa il conferimento di incarichi professionali di importo inferiore a € 20.000,00 è possibile ricorrere all'affidamento diretto;

- la Convenzione siglata tra i Comuni di Castellana Grotte e Laterza, per la costituzione della Centrale Unica di Committenza (C.U.C.), stabilisce l'esclusione dall'obbligatorietà di ricorso alla C.U.C. degli affidamenti di importo inferiore ai 40.000 euro, per i quali il dirigente dell'Ente procede secondo le disposizioni regolamentari dell'Ente medesimo;
- il ricorso a siffatta procedura consente di assicurare tempi più celeri all'Amministrazione;

Considerato, altresì, che:

- l'art. 30 del D.Lgs. 50/2016, prevede che l'affidamento di incarichi deve garantire il rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività e correttezza;
- interpellato in merito l'architetto Giuliana Gigante, con studio in Castellana Grotte (TA), professionista di provata professionalità e competenza, iscritta all'albo dei tecnici di fiducia dell'Amministrazione, la stessa si è resa disponibile all'espletamento dell'incarico di cui innanzi con la celerità che il rispetto della tempistica connessa al finanziamento richiede;

Tutto ciò premesso, visto e considerato,

Ritenuto di affidare l'incarico di progettazione esecutiva e direzione lavori circa gli interventi di messa in sicurezza della Nuova Villa Comunale "A. De Gasperi" (Villa dei Cigni) alla precitata professionista;

Evidenziato

che l'ammontare delle competenze spettanti all'Arch. Gigante per l'espletamento del suddetto incarico è pari a € 7.705,74 oltre CAP e IVA, in uno € 9.709,23, individuato a seguito di verifica degli emolumenti eseguita ai sensi del D.M. del 17 giugno 2016;

che l'arch. Gigante ha proposto un importo di € 9.000,00 onnicomprensivo per l'espletamento dell'incarico;

Accertata la regolarità contributiva della professionista mediante acquisizione del relativo certificato, rilasciato dall'Inarcassa in data 12/03/2019 con protocollo N° 0268254;

Visti, altresì:

- la D.G.C. N° 110 in data 30/07/2014, debitamente esecutiva, mediante la quale si è proceduto alla riorganizzazione delle Aree, dei Servizi e degli Uffici Comunali, rettificata ed integrata dalla D.G.C. N° 137 del 16/10/2014 e dalla D.G.C. N° 132 del 20/09/2017, di immediata esecutività;
- il Decreto Sindacale N° 84 in data 31/12/2018 di nomina del sottoscritto a Responsabile della V Area Tecnica;
- l'art. 107 del D. Lgs. N° 267/2000 e ss. mm. e ii., recante il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;
- il D. Lgs. N° 267/2000;
- il D. Lgs. N° 50/2016;
- il Regolamento di Contabilità dell'Ente;

D E T E R M I N A

per le motivazioni espresse in narrativa che qui si intendono per trascritte:

- 1) di conferire all'Architetto Giuliana Gigante, con studio in Castellana Grotte (TA), professionista di fiducia dell'Amministrazione per l'elevata professionalità e competenza, iscritta all'albo dei tecnici di fiducia dell'Amministrazione, l'incarico di redazione della progettazione esecutiva e direzione lavori circa gli interventi di messa in sicurezza della Nuova Villa Comunale "A. De Gasperi" (Villa dei Cigni);



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

- 2) di stabilire in complessivi € 9.000,00, l'ammontare delle competenze relative alle prestazioni professionali di cui innanzi;
- 3) di prevedere la spesa riveniente, ammontante a complessivi € 9.000,00, nell'ambito del quadro economico del redigendo progetto esecutivo, ponendola a carico del finanziamento di € 100.000,00 concesso ai sensi del comma 107 dell'art.1 della legge 30 dicembre 2018, N° 145, di cui il Comune di Castellana Grotte è beneficiario - **CIG: Z4E2787C06**;
- 4) di approvare lo schema di convenzione disciplinante i rapporti tra Amministrazione Comunale e tecnico incaricato, recante i patti, le condizioni e le modalità connesse allo svolgimento delle prestazioni affidate, allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
- 5) di procedere alla liquidazione in favore della Professionista a presentazione di fattura elettronica, debitamente sottoposta al visto del Responsabile di settore, mediante adozione dell'atto di liquidazione delle prestazioni regolarmente espletate, al termine di ogni attività professionale connessa all'incarico;
- 6) di individuare il presente provvedimento quale determina a contrarre, ai sensi dell'art. 32, comma 2 del Codice dei Contratti Pubblici;
- 7) di trasmettere copia del presente atto all'Ufficio Ragioneria per gli adempimenti conseguenti;
- 8) di dare atto che la presente determina va inserita nel fascicolo delle determinazioni, tenuto presso l'ufficio Segreteria.

COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

CONVENZIONE PER AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE

PREMESSO CHE:

L'Amministrazione Comunale con determinazione del Responsabile della V Area N° ... del, esecutiva nei termini di legge, ha preso atto della necessità di conferire incarico, ad un professionista di provata esperienza, per la redazione della progettazione esecutiva e direzione lavori circa gli interventi di messa in sicurezza della Nuova Villa Comunale "A. De Gasperi" (Villa dei Cigni);

L'incarico di Responsabile dell'Ufficio Tecnico – Area Quinta di questo Comune, in forza del Decreto Sindacale N° 84 del 31/12/2018 è stato affidato all' Arch. Pantaleo De Finis;

TUTTO CIO' PREMESSO

L'anno duemiladiciannove il giorno del mese di marzo nella Residenza Municipale di Castellana Grotte,

TRA

- 1) L'Arch. Pantaleo De Finis, nato a Monopoli (BA) il 17/01/1969 e residente in Matera (MT), in Rec. II Annunziatella n° 8, Responsabile dell'Ufficio Tecnico – Area Quinta di questo Comune, in forza del Decreto Sindacale N° 84 del 31/12/2018, il quale dichiara di agire in nome, per conto e nell'interesse dell'Ente che rappresenta, C.F. 80012250736, che in seguito sarà per brevità chiamato "committente", **da una parte**, e
- 2) L'Arch. Giuliana Gigante, nata a Castellana Grotte (TA) il 04/11/1984, con studio professionale in Castellana Grotte (TA) al Vico I Commercio N° 9, C.F.: GGNGLN84S44C136C e Part. IVA: N°02876800737, che in seguito sarà per brevità chiamata "professionista", dall'altra,

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO APPRESSO



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

ARTICOLO 1

La premessa è parte integrante della presente convenzione.

ARTICOLO 2

Il committente affida al professionista, che accetta, l'incarico di redazione della progettazione esecutiva e direzione lavori circa gli interventi di messa in sicurezza della Nuova Villa Comunale "A. De Gasperi" (Villa dei Cigni); Ai sensi dell'art. 25 – comma 3 del Regolamento Comunale per il conferimento di incarichi professionali di importo inferiore a € 20.000,00, approvato con D.C.C. N° 57 del 31/12/2009, le competenze relative alle prestazioni professionali dell'Arch. Giuliana Gigante, di provata esperienza nel settore, ammontano a complessivi € 9.000,00.

ARTICOLO 3

Gli oneri del compenso professionale saranno previsti nel quadro economico del redigendo progetto esecutivo e il corrispettivo sarà liquidato all'operatore solo dopo l'erogazione e l'effettivo accreditamento del finanziamento dell'opera.

ARTICOLO 4

L'onorario spettante alla professionista sarà corrisposto a presentazione di fattura debitamente sottoposta al visto del Responsabile della V Area, mediante adozione dell'atto di liquidazione delle prestazioni regolarmente espletate, al termine di ogni attività professionale connessa all'incarico.

ARTICOLO 5

La presente convenzione è immediatamente impegnativa per la professionista, ma avrà validità per l'Amministrazione alla presentazione della polizza assicurativa, qualora prevista per legge.

ARTICOLO 6

A seguito del verificarsi di gravi o reiterate inadempienze da parte dell'incaricato a quanto previsto nel presente disciplinare, l'incarico può essere revocato da questa Amministrazione Comunale con motivato provvedimento, dandone comunicazione all'interessato con lettera raccomandata A.R..

ARTICOLO 7

Le responsabilità civili e penali in cui l'incaricata dovesse incorrere nell'espletamento del servizio sono a lei imputabili in modo esclusivo. Considerata la natura del rapporto, le parti danno atto che non viene instaurato alcun rapporto di dipendenza tra l'incaricata e il Comune di Castellaneta.

ARTICOLO 8

Per eventuali controversie che dovessero sorgere in merito all'applicazione della presente convenzione sia il committente che la professionista accettano quale foro competente quello di Taranto.

La presente convenzione viene stipulata in forma di scrittura privata e sarà sottoposta a registrazione fiscale in caso d'uso.

Agli effetti fiscali l'importo della presente convenzione è soggetto ad I.V.A.

La Professionista:

Il Responsabile V Area:

Lì, 12/03/2019

IL RESPONSABILE



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

Pantaleo De Finis
(atto sottoscritto digitalmente)