



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

AREA 5 - LAVORI PUBBLICI

Determinazione

n. 269 del 12/02/2019

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE STRADE COMUNALI: LOTTO A - STRADE URBANE. DETERMINA A CONTRARRE PER PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE.

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale N° 31 del 28/01/2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con deliberazione del Consiglio Comunale N° 68 del 28/12/2018, immediatamente esecutiva, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2019 e Pluriennale 2019 – 2021;
- con deliberazione del Consiglio Comunale N° 4 del 09/02/2017, esecutiva per legge, è stato approvato il Nuovo Regolamento di Contabilità;

Premesso, altresì, che:

- con D.G.C. N° 85 in data 06/06/2017, di immediata eseguibilità, è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo, suddiviso in tre lotti funzionali, riguardante i “Lavori di manutenzione straordinaria delle strade comunali: Lotto A – Strade Urbane; Lotto B Strade Marina; Lotto C – Strade Rurali”, dell'importo complessivo pari a € 1.000.000,00;
- dopo accurata ricognizione delle zone destinatarie degli interventi, l'Ufficio Tecnico Comunale ha provveduto all'aggiornamento del progetto definitivo-esecutivo relativamente ai “Lavori di manutenzione straordinaria delle strade comunali: Lotto A – Strade Urbane”;
- con D.G.C. N° 181 del 27/12/2017 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo riguardante i “Lavori di manutenzione straordinaria delle strade comunali: Lotto A – Strade Urbane, di importo pari a € 269.963,10, contestualmente stabilendone il finanziamento mediante il diverso utilizzo delle disponibilità residue derivanti da mutui precedentemente contratti con la Cassa Depositi e Prestiti S.p.A., per un totale di € 269.963,10, così ripartite:
 - € 15.767,21 su mutuo posizione n°4549189;
 - € 232.011,60 su mutuo posizione n°4554978;
 - € 2.617,97 su mutuo posizione n°4549245;
 - € 19.566,34 su mutuo posizione n°4540671;
- con note NN. 9101-9102-9103-9104 del 16/04/2018 la Cassa DD.PP. S.p.A. ha concesso il diverso utilizzo delle somme necessarie alla realizzazione dell'intervento approvato con D.G.C. N°181 del 27/12/2017, riguardante i “Lavori di manutenzione straordinaria delle strade comunali: Lotto A – Strade Urbane, di importo pari a € 269.963,10;
- con determinazione dirigenziale N° 760 in data 18/05/2018 si è proceduto a indire gara per l'appalto dei “Lavori di manutenzione straordinaria delle strade comunali: Lotto A – Strade Urbane”, mediante procedura aperta ai sensi degli artt. 59, co.1 e 60 del D.Lgs. 50/2016 e in applicazione del criterio di selezione dell'offerta di cui all'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 (offerta economicamente più vantaggiosa), contestualmente all'approvazione degli atti di gara;
- con determinazione dirigenziale N° 921 del 14/06/2018 è stato conferito l'incarico di direzione lavori, contabilità, redazione del certificato di regolare esecuzione e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione all'Arch. Pasquale Dalò, Responsabile della VII Area;



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

- in esito all'espletamento delle procedure di gara, con atto dirigenziale N° 1234 del 23/08/2018 i "Lavori di manutenzione straordinaria delle strade comunali: Lotto A – Strade Urbane", sono stati aggiudicati al R.T.I. costituito tra la "CIL S.r.l.", con sede in Castellana Grotte (TA) alla Via San Martino N° 3/L, in qualità di mandataria, e il "Consorzio Stabile EBG Group" con sede in Bologna (BO) alla Via/Piazza Ferrarese N° 3, in qualità di mandante, per un **importo complessivo di € 198.660,76 oltre € 6.903,54 per oneri della sicurezza, in uno € 205.564,30, oltre I.V.A. per legge**, avendo l'impresa offerto il ribasso dell'11,00% sull'importo a base d'asta di € 230.117,88 e il ribasso del 20,00% da applicare sui 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi previsti per la durata dei lavori, che, pertanto, si riduce a giorni 48 (quarantotto) naturali e consecutivi, contestualmente procedendo alla rimodulazione del quadro economico di progetto in funzione delle risultanze di gara;
- in data 27 settembre 2018 con la Ditta "C.I.L. S.r.l.s." è stato stipulato il contratto d'appalto Rep. N°2269 e in data 28/08/2018 si è proceduto alla consegna dei lavori;
- Con Deliberazione della Giunta Comunale N° 7 del 31/01/2019 si è proceduto ad approvare la proposta progettuale relativa alla perizia suppletiva ai "Lavori di manutenzione straordinaria delle strade comunali: Lotto A – Strade Urbane", redatta dalla D.L. nella persona del Responsabile della VII Area, Arch. Pasquale Dalò;

Evidenziato che:

- Ricorrono i presupposti di quanto novellato al comma 12, dell'art. 106 del D.Lgs. N°50/2016, in quanto i lavori aggiuntivi rientrano nel quinto d'obbligo;
- La redazione della suddetta perizia è valida ai fini dell'acquisizione del parere previsto dal comma 3, art. 219 del D.P.R. N° 207/2010, essendo la D.L. incaricata anche dell'emissione del Certificato di Regolare Esecuzione dei Lavori;
- Non vi è aumento dell'importo dell'intervento, che rimane invariato, mentre l'importo dei lavori subisce un incremento di € 32.782,76, di cui € 32.062,26 per lavori ed € 720,50 quali oneri per l'attuazione della sicurezza, oltre I.V.A., al netto del ribasso offerto dall'Impresa aggiudicataria in sede di gara, pari all'11,00 %, inferiore al limite del 50% previsto dal comma 7 dell'art. 106 del D.Lgs. N° 50/2016, che sarà finanziato dal ribasso d'asta e dalle economie rinvenienti dalle somme a disposizione nell'ambito del quadro economico di progetto;
- I suddetti interventi saranno eseguiti dalla Ditta Appaltatrice agli stessi patti e condizioni del contratto principale, in forza dell'atto aggiuntivo sottoscritto per accettazione;

Si ravvisa, quindi, l'esigenza di adottare determina a contrattare ai sensi e per gli effetti del D.Lgs N°267/2000, art. 192, onde consentire al Responsabile della V Area - Servizio Lavori Pubblici, Arch. Pantaleo De Finis, la sottoscrizione di tutti gli atti negoziali giuridici finalizzati alla realizzazione dei lavori aggiuntivi di cui innanzi;

Tutto ciò premesso, visto e considerato,

Visti, altresì:

- la D.G.C. N° 110 in data 30/07/2014, debitamente esecutiva, mediante la quale si è proceduto alla riorganizzazione delle Aree, dei Servizi e degli Uffici Comunali, rettificata ed integrata dalla D.G.C. N° 137 del 16/10/2014 e dalla D.G.C. N° 132 del 20/09/2017, di immediata esecutività;
- il Decreto Sindacale N° 84 in data 31/12/2018 di nomina del sottoscritto a Responsabile della V Area Tecnica;
- L'art. 107 del D.Lgs. N° 267/2000 e ss.mm. e ii., recante il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;
- il D.Lgs. N° 50/2016 e ss.mm. e ii.;
- il D.P.R. N° 207/2010;
- il Regolamento di contabilità dell'Ente;

D E T E R M I N A

per le motivazioni espresse in narrativa che qui si intendono per riportate e trascritte,

1. di prendere atto che con Deliberazione N° 7 in data 31/01/2019, di immediata eseguibilità, la Giunta Comunale ha proceduto ad approvare la proposta progettuale relativa alla perizia suppletiva ai "Lavori di manutenzione straordinaria delle strade comunali: Lotto A – Strade Urbane", redatta dalla D.L. nella persona dell'Arch. Pasquale Dalò;
2. di prendere, altresì, atto che l'affidamento dei lavori supplementari innanzi descritti, in esecuzione di quanto disposto dalla Giunta Comunale mediante la su richiamata Deliberazione N° 7/2019, viene



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

conferito alla Ditta “C.I.L. S.r.l.s.” , contraente generale, agli stessi patti e condizioni del contratto principale, in forza dell’atto aggiuntivo sottoscritto per accettazione, tenuto conto che, per gli interventi di importo inferiore a € 40.000,00, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lettera a del D.Lgs. N°50/2016, è possibile il ricorso all’affidamento diretto, per esigenze di economicità, efficacia ed efficienza dell’azione amministrativa;

3. di approvare, per quanto al punto precedente, lo schema dell’atto aggiuntivo, allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
4. di dare atto che la realizzazione dei lavori aggiuntivi di cui innanzi non implica aumento dell’importo dell’intervento, che rimane invariato, mentre l’importo dei lavori subisce un incremento di € 32.782,76, di cui € 32.062,26 per lavori ed € 720,50 quali oneri per l’attuazione della sicurezza, oltre I.V.A., al netto del ribasso offerto dall’Impresa aggiudicataria in sede di gara, pari all’11,00 %, inferiore al limite del 50% previsto dal comma 7 dell’art. 106 del D.Lgs. N°50/2016, che sarà finanziato dal ribasso d’asta e dalle economie rinvenienti dalle somme a disposizione nell’ambito del quadro economico;
5. di autorizzare, per effetto degli interventi supplementari su richiamati, la proroga del tempo utile per l’ultimazione dei lavori di giorni 30 (trenta) naturali e consecutivi;
6. di adottare, pertanto, determina a contrattare ai sensi e per gli effetti del D.Lgs N°267/2000, art. 192, onde consentire al Responsabile della V Area - Servizio Lavori Pubblici, Arch. Pantaleo De Finis, la sottoscrizione di tutti gli atti negoziali giuridici finalizzati alla realizzazione dei lavori aggiuntivi nella perizia di cui innanzi;
7. di dare atto che la copertura finanziaria dei “Lavori di manutenzione straordinaria delle strade comunali: Lotto A – Strade Urbane”, di importo ammontante a complessivi € 269.963,10, è finanziata mediante l’utilizzo delle disponibilità residue derivanti da mutui precedentemente contratti con la Cassa Depositi e Prestiti S.p.A., per un totale di € 269.963,10, così ripartite:
 - € 15.767,21 su mutuo posizione n°4549189;
 - € 232.011,60 su mutuo posizione n°4554978;
 - € 2.617,97 su mutuo posizione n°4549245;
 - € 19.566,34 su mutuo posizione n°4540671;
8. di dare, altresì, atto che l’utilizzo delle economie per il finanziamento della perizia di variante è subordinato all’autorizzazione da parte della Cassa Depositi e Prestiti.

Lì, 12/02/2019

IL RESPONSABILE
Pantaleo De Finis
(atto sottoscritto digitalmente)