



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

AREA 4 - URBANISTICA

Determinazione

n. 125 del 18/01/2019

OGGETTO: REALIZZAZIONE DEGLI INTERVENTI ANTISFONDELLAMENTO DEL SOLAIO DI COPERTURA DELLA SEDE COMUNALE DI CASTELLANETA. LIQUIDAZIONE DEL COMPENSO INCENTIVANTE.

PREMESSO che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 28.1.2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 68 del 28/12/2018, immediatamente esecutiva, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2019 e Pluriennale 2019 - 2021;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 09/02/2017, esecutiva per legge, è stato approvato il Nuovo Regolamento di Contabilità;

Premesso, altresì, che:

- a causa dell'avvenuto sfondellamento di una porzione di solaio e controsoffitto dell'Aula Consiliare nella notte tra il 17 e 18 ottobre 2016, all'Ing. Rocco Caputo veniva conferito l'incarico di redigere il progetto di livello definitivo circa la sistemazione statica dell'immobile comunale;
- con Deliberazione di Giunta Comunale N° 172 del 27/12/2016 è stato approvato il progetto definitivo degli "Interventi antisfondellamento del solaio di copertura della sede comunale di Castellana Grotte" di importo ammontante a complessivi € 221.000,00;
- con Determinazione Dirigenziale N° 383 del 29/12/2016 si è proceduto all'indizione della gara di appalto per la "Progettazione esecutiva e la realizzazione degli interventi antisfondellamento del solaio di copertura della sede comunale di Castellana Grotte";
- in esito all'espletamento delle procedure di gara, con Determinazione Dirigenziale N° 201 in data 09/05/2017 si è proceduto ad aggiudicare definitivamente, la "Progettazione esecutiva e la realizzazione degli interventi antisfondellamento del solaio di copertura della sede comunale di Castellana Grotte", alla Ditta "Acca Costruzioni S.r.l." con sede in Oria (BR), per un importo complessivo del servizio di progettazione di € 15.556,00 oltre C.A.P. al 4%, pari a € 622,24, e oltre I.V.A. al 22%, pari a € 3.559,21, in uno € 19.737,45 e per l'ammontare dei lavori da eseguire di € 127.100,11 oltre I.V.A. al 10%, pari ad € 12.710,01, in uno € 139.810,12, avendo la Ditta medesima offerto il ribasso percentuale del 22,22 sull'importo a base d'asta e un ribasso temporale del 20,00% da applicare sui previsti 180 (centottanta) giorni naturali e consecutivi, che ha ridotto la durata dell'appalto a 144 (centoquarantaquattro) giorni naturali e consecutivi;
- nell'ambito del medesimo atto dirigenziale si è provveduto anche a rimodulare il quadro economico di progetto in funzione delle risultanze di gara,
- in data 25/08/2017 con la Ditta "Acca Costruzioni S.r.l." è stato stipulato il Contratto d'Appalto N° 2252;
- con Verbale in data 26/10/2017 l'Ing. Rocco Caputo, in qualità di Direttore dei Lavori, ha dato luogo alla consegna parziale dei "lavori antisfondellamento del solaio di copertura della sede comunale di Castellana Grotte", precisando che i termini di ultimazione degli interventi avranno decorrenza a far data dalla consegna definitiva;
- il Verbale di concreto inizio dei lavori è stato redatto in data 13/11/2017;
- in data 26/11/2018 l'impresa dichiarava conclusi i lavori;

Considerato che:

- l'iter progettuale è stato attivato successivamente all'approvazione del regolamento comunale sul compenso incentivante approvato con la D.G.C. N° 163 del 20/11/2014, da cui risultano spettanti al Responsabile del Procedimento, al Responsabile dei lavori, al personale tecnico e amministrativo che ha collaborato e al verificatore del progetto;



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

Vista

- la direttiva a firma del Segretario Generale, Dr. Luigi Cavalieri, prot. N° 13523 del 10/06/2015, avente ad oggetto: “Obbligo di astensione in caso di conflitto di interesse, in ossequio alle disposizioni di cui all’art. 6 bis della Legge N° 241/1990 e dell’art. 6, comma 2, del D.P.R. N°62/2013, nonché dell’art. 9 del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione 2015/2017, approvato con D.G.C. N° 7 del 30/01/2015 e dell’art. 7 del Codice di Comportamento, approvato con D.G.C. N° 77 dell’8/05/2014;

Considerato che:

l’iter progettuale è stato attivato successivamente all’approvazione del regolamento comunale sul compenso incentivante approvato con la D.G.C. N° 163 del 20/11/2014 ,da cui risultano spettanti al Responsabile del Procedimento, al Responsabile dei lavori, al personale tecnico e amministrativo che ha collaborato e al verificatore del progetto, i seguenti importi (Tab. E 1,00%):

Lavori antisfondellamento del solaio di copertura della sede comunale di Castellaneta								
IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTI A								
RIBASSO		€ 156 981,37						
% MANODOPERA		€ 0,00						
ONERI PER LA SICUREZZA		€ 5 000,00						
IMPORTO TOTALE DEI LAVORI		€ 161 981,37						
Aliquota	1%	Importo	€ 1 619,81					
TABELLA			E					
Compenso incentivante		80%	€ 1 295,85					
Fondo innovazione		20%	€ 323,96					
Ripartizione del compenso incentivante								
			Aliquota	Importo		Netto	Oneri riflessi	Totale
							32,3%	
1	Responsabile del procedimento	Arch. Pantaleo De Finis	50%	647,93	-	489,74	158,19	647,93
2	Responsabile dei Lavori	Arch. Pantaleo De Finis	15%	194,38	-	146,92	47,46	194,38
3	Collaboratori Tecnici		15%	194,38	-	146,92	47,46	194,38
		ing. Francesco Comes				36,73	11,86	29,16
		ing. Gianluca Saracista				36,73	11,86	55,07
		ing. Roberto Marinelli				36,73	11,86	55,07
		geom. Vito Mastronardi				36,73	11,86	55,07
4	Verificatore del progetto	ing. Davide Carlucci	5%	64,79	-	48,97	15,82	64,79
5	Collaboratori Amministrativi		10%	129,59	-	97,95	31,64	129,59
		sig.ra Angela Gavarente				32,65	10,55	56,16
		sig.ra Giuseppa Barbaccia				32,65	10,55	17,28
		sig. Francesco Casamassima				32,65	10,55	56,16

Visti:

- l’art. 107 del D. Lgs. N° 267/2000, recante il Testo Unico delle Leggi sull’Ordinamento degli Enti Locali;
- il D.P.R. N° 207/2010;
- il D.Lgs. N° 50 del 18/04/2016;
- la D.G.C. N° 110 in data 30/07/2014, debitamente esecutiva, mediante la quale si è proceduto alla riorganizzazione delle Aree, dei Servizi e degli Uffici Comunali, rettificata ed integrata dalla D.G.C. N° 137 del 16/10/2014, di immediata esecutività;
- il Decreto Sindacale N° 83 in data 31/12/2018 di nomina del sottoscritto a Responsabile della IV Area Tecnica;



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

- il Regolamento di Contabilità dell'Ente;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa che qui si intendono per trascritte,

- di prendere atto della direttiva a firma del Segretario Generale, Dr. Luigi Cavalieri, prot. N°13523 del 10/06/2015, avente ad oggetto: "Obbligo di astensione in caso di conflitto di interesse, in ossequio alle disposizioni di cui all'art. 6 bis della Legge N° 241/1990 e dell'art. 6, comma 2, del D.P.R. N°62/2013, nonché dell'art. 9 del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione 2015/2017, approvato con D.G.C. N° 7 del 30/01/2015 e dell'art. 7 del Codice di Comportamento, approvato con D.G.C. N° 77 dell'8/05/2014;
- di liquidare, in applicazione del regolamento di ripartizione del compenso incentivante approvato con la D.G.C. N° 163 del 20/11/2014, al Responsabile del Procedimento ed al Responsabile dei Lavori, Arch. Pantaleo De Finis, il seguente importo (Tab. E 1,00%):

Lavori antisfondellamento del solaio di copertura della sede comunale di Castellana							
IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTI							
A RIBASSO				€ 156 981,37			
% MANODOPERA				€ 0,00			
ONERI PER LA SICUREZZA				€ 5 000,00			
IMPORTO TOTALE DEI LAVORI				€ 161 981,37			
Aliquota	1%	Importo	€ 1 619,81				
TABELLA			E				
Compenso incentivante	80%		€ 1 295,85				
Fondo innovazione	20%		€ 323,96				
Ripartizione del compenso incentivante				Aliquota	Importo	Netto	Oneri riflessi 32,3%
1	Responsabile del procedimento	Arch. Pantaleo De Finis	50%	647,93	-	489,74	158,19
2	Responsabile dei Lavori	Arch. Pantaleo De Finis	15%	194,38	-	146,92	47,46
							194,38

- di far gravare la spesa riveniente, pari a complessivi € 842,31 sul Capitolo corrispondente al numero identificativo 10980: "Recupero e manutenzione patrimonio immobiliare" del Bilancio 2019/R.P. 2016, dando atto che l'importo complessivo di progetto, pari a € 221.000,00 IVA inclusa, trova copertura finanziaria mediante fondi di bilancio comunale, relativamente all'importo di € 23.000,00, a gravare sul capitolo N°11180: "Spese per studi, progettazioni e collaudi" e relativamente all'importo di € 198.000,00 sul capitolo N°10980: "Recupero e manutenzione patrimonio immobiliare" del Bilancio 2019/R.P. 2016; **CIG: 6933503BAB**
- di trasmettere il presente atto al Responsabile del Servizio Economico-Finanziario per gli adempimenti consequenziali.

Lì, 18/01/2019

IL RESPONSABILE
Aldo Caforio



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

(atto sottoscritto digitalmente)