



COMUNE DI CASTELLANETA
Provincia di Taranto

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del
Comune il _____ N. _____ e vi rimarrà
per 10 giorni consecutivi fino al _____ .

Li _____
IL RESPONSABILE DELL'ALBO

RACCOLTA GENERALE

Anno 2013

n. _____

IV AREA

DETERMINAZIONE

N. 113 del 18 ottobre 2013

OGGETTO: Approvazione preventivo di spesa per sistemazione impianto di riscaldamento presso la struttura comunale sede del distaccamento dei Vigili del Fuoco in Castellaneta .

In data 18 ottobre 2013 , nella Residenza Municipale; su proposta del Responsabile del Procedimento, istruttore del presente provvedimento Sig.ra Giuseppa Barbaccia

IL RESPONSABILE DELL'AREA

(Arch. Aldo Caforio)

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 28.1.2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n.04 del 16.01.2013, esecutiva per legge , è stato approvato il nuovo Regolamento di Contabilità;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 del 03.11.2012 , immediatamente eseguibile ai sensi di Legge, è stato approvato il Bilancio 2012;
- dato atto che il termine per l'approvazione del bilancio 2013 è stato differito al 30 novembre 2013, giusto Decreto Legge n. 102/ 2013 del 30.08.2013 – art. 8 e quindi in base all'art. 163. Comma 3, TUEL del D.Lgs. n. 267/2000, gli Enti locali possono effettuare, per ciascuno intervento, spese in misura non superiore mensilmente a un dodicesimo delle somme previste nel bilancio deliberato, con esclusione delle spese tassativamente regolate dalla legge o non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi ;

Vista la nota datata 29/09/2013 prot. n. 20287 del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Taranto, in cui si segnalano le anomalie riscontrate nella struttura comunale, riguardanti fra l'altro, il disservizio dell'impianto di riscaldamento e produzione acqua calda che rappresenta forte criticità sotto il profilo delle condizioni di vivibilità che delle condizioni igienico sanitarie e di sicurezza dei lavoratori che quotidianamente li operano ;

che personale tecnico addetto all'ufficio manutenzione, ha eseguito sopralluogo di verifica presso lo stabile comunale, posto in Via Taranto, concesso in locazione, al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, che ospita la sede distacca in Castellaneta, rilevando che l'impianto di riscaldamento e di produzione di acqua calda, alimentato a gas metano è in avaria, a causa di una vistosa perdita dalla colonna montante, in quanto vetusta ;

Rilevata pertanto, la necessità e l'improrogabilità a procedere, al fine di assicurare in tempi brevi, il ripristino funzionale degli impianti termico da tempo in disservizio è stata interpellata la ditta Mazziotta Angelo, già manutentrice degli impianti termici comunali per l'esercizio 2012/2013, che prontamente ha eseguito verifica dei luoghi e la stima dei lavori a farsi ;

Visto il preventivo di spesa della ditta incaricata, datato 16.10.2013 prot. n. 24762, dove risultano riportate le motivazioni che hanno determinato il disservizio dell'impianto termico, i lavori da eseguire per la sostituzione di ml 65 di condotta in multistrato (fusiotherm), compreso di scavo e di tutta la raccorderia necessaria per il montaggio di una centralina califfi, con valvola di non ritorno e di una centralina climatica, per la spesa complessiva di € 2.640,00 oltre Iva, già decurtata del ribasso di gara del 20,%;

Verificati i prezzi offerti, ritenuti congrui in quanto conformi al prezzario regionale in vigore, su cui il Responsabile del Servizio ha praticato un ulteriore ribasso del 10% pertanto la spesa risulta essere pari a € 2.376,00;

Ritenuto, di procedere all'approvazione del richiamato preventivo, dando atto che la spesa così rideterminata : € 2.376,00 + Iva al 22% € 522,72 in uno € 2.898,72 trova copertura finanziaria al cap.6 intervento 1010503 " Manutenzione impianti di riscaldamento " del Bilancio 2013 in elaborazione e di incaricare la ditta manutentrice Mazziotta Angelo ad eseguire i lavori di sistemazione e ripristino dell'impianto termico presso la caserma dei Vigili del Fuoco, come da preventivo in approvazione ;

Visto il Regolamento Contabile dell'Ente ;

Visto il D.Lgs. 18.agosto 2000 n.267,

DETERMINA

1) Di prendere atto per le motivazioni richiamate in narrativa che qui si intendono riportate e trascritte, che presso lo stabile comunale, posto in Via Taranto, concesso in locazione, al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, sede distacca in Castellaneta, l'impianto di riscaldamento e di produzione di acqua calda, alimentato a gas metano è in avaria, a causa di una vistosa perdita dalla colonna montante, in quanto vetusta, già riscontrato da personale comunale e come segnalato dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Taranto, giusta nota datata 29/09/2013 prot. n. 20287;

2) Di approvare il preventivo di spesa della ditta Mazziotta Angelo, datato 16.10.2013 prot. n. 24762, relativo ai lavori di manutenzione dell'impianto termico in rassegna, riportante la spesa complessiva di € 2.640,00 oltre Iva, già decurtata del ribasso di gara del 20,%, riferito alla sostituzione di ml 65 di condotta in multistrato (fusiotherm), compreso di scavo e di tutta la raccorderia necessaria, al montaggio di una centralina califfi con valvola di non ritorno e di una centralina climatica, per un lavoro a regola d'arte;

3) Di dare atto che spesa preventiva è stata ulteriormente ribassata del 10 % dal responsabile del servizio pertanto risulta essere pari ad € 2.376,00 + Iva al 22% € 522,72 in uno € 2.898.72 di che trova copertura finanziaria , al cap. al cap.6 intervento 1010503 “ Manutenzione impianti di riscaldamento “ del Bilancio 2013 in elaborazione ;

4) Di conferire l’incarico alla ditta , Mazziotta Angelo ad eseguire i lavori in tempi brevi i lavori di riparazione e sostituzione di apparecchiature al fine di assicurare il ripristino funzionale dell’impianto termico presso la caserma dei Vigili del Fuoco ;

5) Di dare atto che si procederà alla liquidazione in favore della ditta sopra richiamata, a lavori ultimati, a presentazione di fattura, riportante il visto di regolarità del responsabile dell’Area , senza ulteriore atto.

CIG: X8F0BBDE42

Il Responsabile della IV^ Area
F.to Arch. Aldo Caforio



L'Istruttore del Provvedimento
F.to Giuseppa Barbaccia

(nel caso di provvedimenti di assunzione di impegni di spesa)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Visto di regolarità contabile della presente determinazione attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, T.U. di cui al D.Lgs 267 del 18 agosto 2000.

Lì 4 novembre 2013

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Michele Galasso

VERIFICA AI SENSI DEL D.Lgs. 196/03

Garanzie alla riservatezza

La pubblicazione dell'atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili.

Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, saranno contenuti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

Lì, 18 ottobre 2013

Il Capo Area
Arch. Aldo Caforio