



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

AREA 4 - URBANISTICA

Determinazione

n. 46 del 10/01/2019

OGGETTO: REDAZIONE DI UN PROGETTO DI VALORIZZAZIONE DEL FABBRICATO DENOMINATO “MASSERIA GIACOIA”. LIQUIDAZIONE.

PREMESSO che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 28.1.2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 68 del 28/12/2018, immediatamente esecutiva, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2019 e Pluriennale 2019 - 2021;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 09/02/2017, esecutiva per legge, è stato approvato il Nuovo Regolamento di Contabilità;

Premesso che:

- con provvedimento n. 174 del 27.12.2016 la Giunta Comunale ha deliberato atto d'indirizzo ai Responsabili delle IV e VII Area di mettere in essere gli atti conseguenziali al fine di poter usufruire di opportunità di finanziamenti ed interventi a favore della collettività di Castellana;
- che il medesimo provvedimento individuava una serie di atti di programmazione e piani da predisporre necessari a partecipare alla richiesta dei finanziamenti;

Considerato che:

- il fabbricato denominato “Masseria Giacoia”, in agro di Castellana, di proprietà ex ERSAP (Ente Regionale di Sviluppo Agricolo della Puglia), può essere acquisito al patrimonio comunale, previa redazione da parte dell'Amministrazione, di un valido progetto di valorizzazione dell'immobile;

Considerato, altresì, che:

- le prestazioni oggetto dell'appalto richiedono particolari competenze specialistiche, oltreché una costante attività fuori ufficio, in relazione ai numerosi rilievi e sopralluoghi, indispensabili per l'espletamento delle prestazioni richieste;
- non è stato possibile affidare l'incarico di cui trattasi a dipendenti del comune di Castellana per carenza di personale adeguato alle prestazioni in oggetto e per difficoltà a svolgere ulteriori funzioni a quelle d'istituto;
- con Determinazione Dirigenziale n. 85 del 29/12/2016 è stato approvato l'avviso pubblico esplorativo, al fine di acquisire manifestazioni di interesse per la partecipazione alla procedura di affidamento di incarichi professionali inferiori ad € 40.000,00, tra cui la redazione di un progetto di valorizzazione del fabbricato denominato “Masseria Giacoia”;

Vista la D.D. n. 1253 del 28/08/2018 con la quale si è affidato l'incarico per la redazione di un progetto di valorizzazione del fabbricato denominato “Masseria Giacoia” al p.a. Antonio Miccolis, rappresentante di liberi professionisti associati “T&T Consulenze S.r.l.”;

Tenuto conto che:

- con nota del 14/09/2018 prot. n. 20678 il tecnico incaricato ha trasmesso la documentazione relativa al progetto in parola;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 168 dell'8 novembre 2018 è stato approvato lo studio di fattibilità tecnica ed economica per la valorizzazione del fabbricato denominato “Masseria Giacoia”;



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

Acquisito il parere favorevole del Responsabile della V Area, Arch. Pantaleo De Finis, sulla disponibilità della somma stanziata sul Capitolo 11010 del bilancio 2019/R.P. 2016;

Vista la seguente fattura:

- n. 1/2018 del 18/10/2018 pari a complessivi € 4.355,40, per la redazione del progetto di valorizzazione del fabbricato denominato “Masseria Giacoia” del p.a. Antonio Miccolis, rappresentante di liberi professionisti associati “T&T Consulenze S.r.l.”, con sede in Viale Stazione, 36 – Palagiano (TA);

Vista la regolarità contributiva della professionista acquisita agli atti di ufficio;

Ritenuto opportuno procedere alla liquidazione della fattura menzionata, in favore del p.a. Antonio Miccolis, rappresentante di liberi professionisti associati “T&T Consulenze S.r.l.”, per le prestazioni oggetto dell’incarico affidato con D.D. n. 1253 del 28/08/2018;

Tutto ciò premesso, visto:

- La D.G.C. N° 110 in data 30/07/2014, debitamente esecutiva, mediante la quale si è proceduto alla riorganizzazione delle Aree, dei Servizi e degli Uffici Comunali;
- Il Decreto Sindacale n. 83 del 31/12/2018 di nomina del sottoscritto a Responsabile della 4^ Area Tecnica, ai sensi dell’ex art. 110, primo comma, TUEL D.Lgs. n. 267/2000;
- L’art. 107 del D. Lgs. N° 267/2000 e ss.mm. e ii., recante il Testo Unico delle Leggi sull’Ordinamento degli Enti Locali;
- Il D.P.R. 28/12/2000, n.445 e successive modificazioni recante il T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa;
- Il D.Lgs. n. 267/2000;
- Il D.Lgs. n. 50/2016;
- Il Regolamento di Contabilità dell’Ente;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa che qui si intendono per integralmente trascritte,

1. di liquidare, per quanto innanzi detto, la seguente fattura:
 - n. 1/2018 del 18/10/2018 pari a complessivi € 4.355,40, per la redazione del progetto di valorizzazione del fabbricato denominato “Masseria Giacoia”;
2. che la somma di € 4.355,40 risulta disponibile sul Capitolo 11010 del Bilancio 2019/R.P. 2016.
3. di trasmettere copia del presente atto all’Ufficio Ragioneria per gli adempimenti conseguenti;
4. di dare atto che la presente determina va inserita nel fascicolo delle determinazioni, tenuto presso l’ufficio Segreteria.

CIG: Z2424B3F2C

Lì, 10/01/2019

IL RESPONSABILE

Aldo Caforio

(atto sottoscritto digitalmente)