



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

AREA 7 - PAESAGGIO - MARKETING DEL TERRITORIO

Determinazione

n. 1844 del 20/12/2018

OGGETTO: APPROVAZIONE SCHEMA DI CESSIONE BONARIA CESSIONE AREE CCR.

PREMESSO che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 28.1.2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 69 del 29/12/2017, immediatamente esecutiva, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018 e Pluriennale 2018 - 2020;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 09/02/2017, esecutiva per legge, è stato approvato il Nuovo Regolamento di Contabilità;

Premesso, altresì, che:

Con Deliberazione N° 173 in data 05/12/2014, debitamente esecutiva, la Giunta Comunale ha approvato il progetto esecutivo relativo alla realizzazione del Centro Comunale di Raccolta differenziata rifiuti (C.C.R.) in Castellaneta Marina, di importo complessivo pari ad € 250.500,00;

Con la medesima D.G.C. è stata dichiarata la pubblica utilità dell'opera, ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del T.U. sulle Espropriazioni per Pubblica Utilità, D.P.R. 327/2001;

Con Determinazione Dirigenziale N° 190 in data 08/07/2015 è stata avviata la procedura di occupazione d'urgenza e approvata l'indennità provvisoria d'esproprio come determinata nel piano particellare d'esproprio allegato al progetto, contestualmente all'assunzione del relativo impegno di spesa;

Per dare esecuzione alla procedura di espropriazione delle aree sulle quali è stato realizzato il Centro Comunale di Raccolta differenziata rifiuti (C.C.R.) in Castellaneta Marina, necessita procedere all'approvazione dell'Atto di Cessione Volontaria da sottoporre alla sottoscrizione delle parti contraenti, provvedendo alla consequenziale liquidazione delle indennità espropriative;

Tutto ciò premesso, visto e considerato,

Visti, altresì:

- La D.G.C. N° 110 in data 30/07/2014, debitamente esecutiva, mediante la quale si è proceduto alla riorganizzazione delle Aree, dei Servizi e degli Uffici Comunali, rettificata ed integrata dalla D.G.C. N° 137 del 16/10/2014 e dalla D.G.C. N° 132 del 20/09/2017, di immediata esecutività;
- Il Decreto Sindacale N° 50 in data 30/06/2018 di nomina del sottoscritto a Responsabile della 7^ Area;
- Il D.Lgs. N° 50/2016;
- Il Regolamento di Contabilità dell'Ente;

D E T E R M I N A

per le motivazioni espresse in narrativa che qui si intendono riportate e trascritte:

1. di approvare lo schema dell'Atto di Cessione Volontaria relativo alla procedura espropriativa delle aree sulle quali è stato realizzato il Centro Comunale di Raccolta differenziata rifiuti (C.C.R.) in Castellaneta Marina, allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
2. di adottare, pertanto, determina a contrattare ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. N° 267/2000, art. 192, onde consentire al Responsabile della VII Area - Servizio Espropriazioni, Arch. Pasquale Dalò, la sottoscrizione di tutti gli atti negoziali giuridici finalizzati all'esecuzione della procedura espropriativa di cui innanzi;



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

3. di liquidare in favore della Nuova Concordia S.r.l., con sede a Noci (BA), in qualità di ditta esproprianda, l'indennità di € 10.500,00 per l'espropriazione di complessivi mq. 2.650 p.lla 305 del fg. 121, a gravare sul Capitolo 21070 del Bilancio 2018 R.P. 2015, dando atto che il relativo impegno di spesa è stato assunto con la su richiamata Determinazione Dirigenziale N 190/2015;
4. di subordinare il pagamento della prevista indennità espropriativa alla sottoscrizione dell'Atto di Cessione Volontaria a cura delle parti contraenti.

Lì, 20/12/2018

IL RESPONSABILE
Pasquale Dalò
(atto sottoscritto digitalmente)