



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

AREA 7 - PAESAGGIO - MARKETING DEL TERRITORIO

Determinazione

n. 1799 del 17/12/2018

OGGETTO: LIQUIDAZIONI COMPETENZE CONDOMINIALI DI VIA OSPEDALE N. 7.

PREMESSO che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 28.1.2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 69 del 29/12/2017, immediatamente esecutiva, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018 e Pluriennale 2018 - 2020;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 09/02/2017, esecutiva per legge, è stato approvato il Nuovo Regolamento di Contabilità;

Premesso, altresì, che

Il Comune di Castellana Grotte nel condominio di Via Ospedale n° 7 possiede delle unità immobiliari quali n° 4 appartamenti e n° 2 locali a piano terra;

Per tali unità immobiliari l'Amministratore pro-tempore Studio PE.TRA in data 20 novembre 2018 prot. n° 26465 ha presentato il prospetto delle quote condominiali (ordinarie e straordinarie) a carico del Comune relative alle proprietà comunali per un ammontare di € 2.457,36, giusto rendiconto di gestione dal 1.10.2017 al 30.09.2018;

Che della somma di € 2.457,36 la somma di € 2.087,06 per quote relative alla proprietà mentre € 370,30 sono dovute a quote di condomini morosi che vanno recuperate, il tutto come specificato nel prospetto allegato e trasmesso dallo Studio PE.TRA.

Ritenuto procedere alla liquidazione della somma complessiva di € 2.457,36 a favore dello Studio PE.TRA a saldo di tutte le spese al 30.09.2018 dando atto che la somma trova copertura sul capitolo 11040 ad oggetto "Spese quote condominiali immobili comunali" del bilancio 2018;

Visto il Decreto Sindacale n° 54 del 20.06.2018 di conferimento incarico per la Responsabilità della VII^ Area – S.U.A.P. & Marketing del Territorio.

Visto il D. Lgs. N. 267/2000,

Visto il Regolamento di Contabilità dell'Ente;

CiG.: Z52260C9F6

D E T E R M I N A

1. di liquidare le spese condominiali a saldo a tutto il 30.09.2018 per un ammontare complessivo di € 2.457,36, per le ragioni espresse in narrativa, all'Amministratore del condominio del fabbricato in Via Ospedale n° 7 Studio PE.TRA della d.ssa Tracquilio Addolorata e Perrone Fabio procedendo all'emissione di bonifico bancario IBAN IT48Q0306778840000000000940;
2. di imputare la spesa di cui al punto precedente all'apposito capitolo per la gestione del Patrimonio Comunale in ordine alle spese condominiali imputando il discendente onere sul cap.11040 ad oggetto "Spese quote condominiali immobili comunali" del bilancio corrente;
3. di procedere al recupero delle spese condominiali dagli inquilini morosi così individuati:



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

- Schiralli Luisa per € 209,40;
- Castellaneta Filippo per € 161,50;

dando atto che dette spese si riferiscono al periodo 1° ottobre 2017 al 30 settembre 2018.

Lì, 17/12/2018

IL RESPONSABILE
Pasquale Dalò
(atto sottoscritto digitalmente)