



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

AREA 5 - LAVORI PUBBLICI

Determinazione

n. 1748 del 07/12/2018

OGGETTO: LAVORI DI CONSERVAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO STORICO ARTISTICO E CULTURALE DI CASTELLANETA - PALAZZO BARONALE - MEDiateca BIBLIOTECA MUSEO DIOCESANO. LIQUIDAZIONE ANTICIPAZIONE.

PREMESSO che:

- con deliberazione della Giunta Comunale N° 31 del 28/01/2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con deliberazione del Consiglio Comunale N° 69 del 29/12/2017, immediatamente esecutiva, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018 e Pluriennale 2018 - 2020;
- con deliberazione del Consiglio Comunale N° 4 del 09/02/2017, esecutiva per legge, è stato approvato il Nuovo Regolamento di Contabilità;

Premesso, altresì, che:

- Nell'ambito del POR FESR PUGLIA 2014-2020 l'Asse VI – Tutela dell'ambiente e promozione delle risorse naturali e culturali. Azione 6.7 – Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale, persegue l'obiettivo di promuovere i progetti di Community library, Biblioteca di Comunità, quale modello evoluto di biblioteca in grado di offrire servizi innovativi per la promozione della lettura e della cultura, costituendo un presidio di partecipazione e coesione culturale della comunità;
- Quest'Amministrazione Comunale ha candidato alle procedure di selezione di cui al punto precedente l'intervento relativo al Palazzo Baronale – mediateca Biblioteca Museo Diocesano;
- A tal proposito l'Ufficio Tecnico Comunale, nella persona del Responsabile della IV Area – Urbanistica, Arch. Aldo Caforio, ha predisposto il progetto esecutivo per la “Conservazione e valorizzazione del patrimonio storico, artistico e culturale di Castellaneta – Palazzo Baronale, Mediateca Biblioteca, Museo Diocesano, di importo ammontante a complessivi € 974.349,76, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale N° 156 del 10/11/2017, di immediata eseguibilità;
- Con Determinazione Dirigenziale N° 426 del 10/11/2017, l'Arch. Pantaleo De Finis, in qualità di Responsabile della V Area Lavori Pubblici, è stato nominato, ai sensi e per gli effetti dell'art. 31, c. 1, del D.Lgs. N° 50 del 18/04/2016, Responsabile Unico del Procedimento relativamente agli interventi per la “Conservazione e valorizzazione del patrimonio storico, artistico e culturale di Castellaneta – Palazzo Baronale, Mediateca Biblioteca, Museo Diocesano”;
- Con Determinazione Dirigenziale N° 71 del 15/02/2018 della Regione Puglia – Sezione Valorizzazione Territoriale è stato:
 - concesso in favore del Comune di Castellaneta il finanziamento di € 974.349,76 per l'intervento “Palazzo Baronale – Biblioteca Mediateca Museo Diocesano”;
 - approvato il disciplinare regolante i rapporti tra Regione Puglia e Comune di Castellaneta sottoscritto in data 15/02/2018;
- Ai fini dell'ingegnerizzazione dell'intervento in argomento, propedeutica alle procedure di appalto per l'esecuzione dei lavori, si è reso necessario provvedere all'omogeneizzazione degli elaborati progettuali esecutivi, che ha determinato l'introduzione di elaborati progettuali integrativi a quelli precedenti, approvati con Determinazione Dirigenziale N° 898 in data 13/06/2018;
- Nell'ambito del medesimo provvedimento dirigenziale si è, inoltre, proceduto all'indizione di gara per l'appalto dei lavori relativi alla “Conservazione e valorizzazione del patrimonio storico, artistico e culturale di Castellaneta – Palazzo Baronale, Mediateca Biblioteca, Museo Diocesano” mediante procedura aperta ai



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

sensi degli artt. 59, c.1 e 60 del D.Lgs. 50/2016 e in applicazione del criterio di selezione dell'offerta di cui all'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 (offerta economicamente più vantaggiosa), contestualmente all'approvazione degli atti di gara;

Evidenziato che:

- Ricorrendone i presupposti di legge, con determinazione dirigenziale N° 1216 in data 13/08/2018, esplicitata dal successivo atto dirigenziale N° 1219 del 14/08/2018, si è preso atto che, in esito all'esperimento della procedura di gara per l'appalto degli interventi relativi alla "Conservazione e valorizzazione del patrimonio storico artistico e culturale di Castellaneta – Palazzo Baronale, Mediateca Biblioteca, Museo Diocesano", l'unica ditta partecipante, ICOSER S.r.l. – Servizi di Ingegneria Integrata, con sede a Montemesola (TA), non è stata ammessa, contestualmente reindicando gara d'appalto, ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, comma 2, lettere a) e c), e approvando la documentazione di gara, secondo procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara e in applicazione del criterio di selezione dell'offerta di cui all'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 (offerta economicamente più vantaggiosa);
- In esito all'espletamento delle procedure di gara, con Determinazione Dirigenziale N° 1379 del 25/09/2018 gli interventi relativi alla "Conservazione e valorizzazione del patrimonio storico artistico e culturale di Castellaneta – Palazzo Baronale, Mediateca Biblioteca, Museo Diocesano" sono stati definitivamente aggiudicati alla ICOSER S.r.l., – Servizi di Ingegneria Integrata, con sede a Montemesola (TA), avendo la Ditta offerto il ribasso del 3,50 % sull'importo a base di gara soggetto a ribasso, per cui il prezzo offerto al netto del ribasso è pari a € 636.273,72, oltre € 12.840,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 112.000,00 per oneri della manodopera non soggetti a ribasso, in uno € 761.113,72 oltre I.V.A. per legge, inoltre avendo la predetta ditta offerto lo sconto percentuale del 20,00 sul tempo a base di gara previsto per l'esecuzione dei lavori, la durata del contratto d'appalto è stata fissata in 144 giorni naturali e consecutivi, contestualmente procedendo alla rimodulazione del quadro economico di progetto in funzione delle risultanze di gara;
- In data 27/09/2018 con la Ditta aggiudicataria è stato stipulato il contratto d'appalto Rep. N° 2270;
- Con Determinazione Dirigenziale N° 1502 dell'11/10/2018 all'Arch. Aldo Caforio, in qualità di Responsabile della IV Area Tecnica, è stato conferito l'incarico di Direttore dei Lavori e all'Ing. Raffaele Calabrese, in qualità di Amministratore Unico della Società di Ingegneria "ERRECI S.r.l.s.", con sede a Ginosa (TA), l'incarico di Direttore Operativo con funzioni di Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione dei lavori;

Considerato che:

- Con Verbale in data 11/10/2018 la Direzione dei Lavori ha proceduto alla consegna dei lavori;
- L'art. 35, comma 18, del D.Lgs. N° 50 del 18/04/2016, prevede la corresponsione dell'anticipazione del prezzo contrattuale nella misura del 20%, qualora l'appaltatore lo richieda;
- La ICOSER S.r.l., con nota acquisita al protocollo comunale al N° 27708 in data 05/12/2018, ha, pertanto, richiesto l'anticipazione prevista nella misura del 20% del prezzo contrattuale, trasmettendo, a garanzia dell'anticipazione medesima, la polizza fidejussoria N° 10000110003514, emessa dalla Bene Assicurazioni, Agenzia di Trepuzzi (LE), della complessiva somma di € 152.680,00, comprensiva degli interessi previsti per legge;
- A saldo della suddetta anticipazione, complessivamente ammontante a € 152.222,74 oltre I.V.A. per legge, la ICOSER S.r.l. in data 23/11/2018 ha emesso le fatture: N° F.17/PA, acquisita in pari data al protocollo comunale al N° 26732, di importo ammontante a complessivi € 67.200,86 oltre I.V.A. al 22% pari a € 14.784,19, in uno € 81.985,05, e N° F.18/PA, acquisita in pari data al protocollo comunale al N° 26731, di importo ammontante a complessivi € 85.021,88 oltre I.V.A. al 22% pari a € 8.502,18, in uno € 93.524,07;

Tutto ciò premesso, visto e considerato,



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

Ritenuto di procedere alla liquidazione del dovuto in favore della Ditta ICOSER S.r.l., ricorrendo i presupposti di cui all'art. 26 – ter L. 98/2013 (Decreto del Fare), art. 140 – comma 2 del D.P.R. N° 207/2010, art. 1282 del codice civile e art. 35 del D.Lgs. N° 50 del 18/04/2016, prevedenti che l'anticipazione viene erogata all'esecutore entro 15 giorni dalla data di effettivo inizio dei lavori;

Accertata la regolarità contributiva della Ditta ICOSER S.r.l., mediante acquisizione del D.U.R.C. aggiornato;

Visti, altresì:

- La D.G.C. N° 110 in data 30/07/2014, debitamente esecutiva, mediante la quale si è proceduto alla riorganizzazione delle Aree, dei Servizi e degli Uffici Comunali, rettificata ed integrata dalla D.G.C. N° 137 del 16/10/2014 e dalla D.G.C. N° 132 del 20/09/2017, di immediata esecutività;
- Il Decreto Sindacale N° 48 in data 30/06/2018 di nomina del sottoscritto a Responsabile della 5^a Area Tecnica, ai sensi dell'art. 110, primo comma, del D.Lgs. N° 267/2000 recante il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;
- L'art. 107 del D.Lgs. N° 267/2000 e ss.mm. e ii.;
- Il D.Lgs. N° 50/2016;
- il D.P.R. N° 207 del 5/10/2010 (Regolamento di esecuzione del D.Lgs. N° 163/2006);
- Il Regolamento di Contabilità dell'Ente;

D E T E R M I N A

per le motivazioni espresse in narrativa che qui si intendono riportate e trascritte:

1. di dare atto che ricorrono i presupposti di legge per effettuare l'anticipazione stabilita del 20% sull'importo degli interventi relativi alla "Conservazione e valorizzazione del patrimonio storico artistico e culturale di Castellana – Palazzo Baronale, Mediateca Biblioteca, Museo Diocesano", appaltati alla ICOSER S.r.l., che risulta essere di importo ammontante a complessivi € 152.222,74 oltre I.V.A. per legge;
2. di liquidare, per quanto innanzi, le fatture: N° F.17/PA del 23/11/2018, acquisita in pari data al protocollo comunale al N° 26732, di importo ammontante a complessivi € 67.200,86 oltre I.V.A. al 22% pari a € 14.784,19, in uno € 81.985,05, e N° F.18/PA del 23/11/2018, acquisita in pari data al protocollo comunale al N° 26731, di importo ammontante a complessivi € 85.021,88 oltre I.V.A. al 22% pari a € 8.502,18, in uno € 93.524,07, emesse dalla ICOSER S.r.l. a saldo dell'anticipazione di cui innanzi, dando atto che, ai sensi dell'art. 1, comma 629, della Legge N° 190/2014 "split payment", la quota relativa all'I.V.A. sarà versata direttamente all'Erario da parte di questo Ente;
3. di far gravare la spesa riveniente, complessivamente ammontante a € 175.509,12, sul Capitolo N°20320: "Restauro residenza baronale per centro socio-culturale presso ex seminario vescovile" del Bilancio 2018, dando atto che l'importo di progetto, pari a complessivi € 974.349,76, trova interamente copertura finanziaria nell'ambito delle provvidenze del Programma Operativo della Regione Puglia (P.O.R.), finanziato con i Fondi Europei per lo Sviluppo Regionale (F.E.S.R.) PUGLIA 2014-2020 – Asse VI – "Tutela dell'ambiente e promozione delle risorse naturali e culturali". Azione 6.7 – "Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale" - Realizzazione dell'intervento "Palazzo Baronale – Biblioteca Mediateca Museo Diocesano";
4. di dare atto che la presente determina è esecutiva al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
5. di trasmettere copia del presente atto all'Ufficio Ragioneria per gli adempimenti conseguenti;
6. di dare atto che la presente determina va inserita nel fascicolo delle determinazioni, tenuto presso l'ufficio Segreteria.



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

C.U.P.: B82I18000000006 - C.I.G.: 76003463EE

Li, 07/12/2018

IL RESPONSABILE
Pantaleo De Finis
(atto sottoscritto digitalmente)