



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

AREA 5 - LAVORI PUBBLICI

Determinazione

n. 1700 del 23/11/2018

OGGETTO: SERVIZIO DI PULIZIA E SANIFICAZIONE DI UFFICI E STRUTTURE COMUNALI ESERCIZIO 2018. LIQUIDAZIONE CANONE PER IL MESE DI OTTOBRE IN FAVORE DELLE DITTE AFFIDATARIE SELPA S.R.L. E DIEM S.R.L.

PREMESSO che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 28.1.2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 69 del 29/12/2017, immediatamente esecutiva, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018 e Pluriennale 2018 - 2020;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 09/02/2017, esecutiva per legge, è stato approvato il Nuovo Regolamento di Contabilità;

Premesso, altresì, che:

- con determinazione dirigenziale n.73 del 20.02.2014 si è proceduto all'indizione di gara per l'affidamento triennale dell'appalto dei servizi di pulizia e sanificazione degli edifici pubblici comunali e sanificazione delle aree ambientali delle strutture scolastiche ed eventuali servizi accessori;
- contestualmente si approvavano i seguenti elaborati tecnici: Bando di gara, Disciplinare, Capitolato d'appalto, Allegati di modulistica, Schema di contratto, ed è stata stabilita la procedura aperta con aggiudicazione in favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa (art. 83 D.Lgs. 12/04/2006 n. 163), secondo i criteri e i punteggi specificati nell'art. 5 del Capitolato d'appalto;
- espletate tutte le procedure di gara, si è dato corso all'aggiudicazione provvisoria del servizio in oggetto;
- con determinazione dirigenziale n. 255 in data 24/07/2014, è stato aggiudicato definitivamente il servizio triennale di pulizia e sanificazione degli edifici pubblici per il triennio 2014/2017, alla RTI con capogruppo SELPA S.r.l. con sede in Palagianò (TA), alla Via G. Leopardi n. 9 e PDP Società Cooperativa con sede in Roma, alla Via Savoia n. 82, con un punteggio di 88,73, con un ribasso del 71% sull'importo di € 95.000,00 posto a base d'asta per lavori, oltre a € 200.000,00 per manodopera e € 5.000,00 per oneri della sicurezza, per complessivi € 300.000,00 al netto di IVA;
- in data 08/09/2014, è stato redatto apposito verbale per la consegna sotto riserva di legge, sottoscritto dalle parti, per competenza;
- in data 30/09/2014, sono state ultimate le procedure tecnico amministrative per la stipula del contratto d'appalto, registrato al n° 613 di Repertorio e registrato a Taranto in data 08/10/2014, n. 12123/1T;
- con nota prot. n. 23172 del 09/10/2014, il Legale Rappresentante della RTI Selpa S.r.l. comunica, relativamente al servizio affidato, la quota di partecipazione, precisamente: Selpa S.r.l. del 70% e PDP Soc. Coop. del 30%;
- con la propria determinazione n. 250 del 10/09/2015, si prendeva atto dell'intervenuta locazione di ramo di azienda "Pulizie e sanificazione" da parte della Soc. Coop. PDP a favore della DIEM S.r.l.,



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

come da contratto Repertorio n. 53199, Raccolta n. 12412 del 11/05/2015, acquisito in copia conforme.

Considerato che:

- con Delibera di Giunta Comunale n. 101 del 25/07/2017, è stato deliberato di procedere al rinnovo del contratto per il “Servizio di pulizia e sanificazione degli uffici e delle strutture comunali” in favore del R.T.I. SELPA S.r.l. – PDP Soc. Coop. (ora DIEM S.r.l.) per il periodo ottobre 2017 – ottobre 2019 agli stessi patti e condizioni di natura tecnica ed economica;
- con Determina Dirigenziale della V Area n. 352 del 07/09/2017, si è proceduto a concedere la proroga per il “Servizio di pulizia e sanificazione degli uffici e delle strutture comunali” fino alla conclusione del ricevimento di tutti i documenti richiesti per la verifica dei requisiti, agli stessi patti e condizioni previsti nel contratto;
- con Determina Dirigenziale V Area n. 377 del 04/10/2017, si è proceduto a concedere la proroga per il “Servizio di pulizia e sanificazione degli uffici e delle strutture comunali” in favore del R.T.I. SELPA S.r.l. – PDP Soc. Coop. (ora DIEM S.r.l.) per il periodo ottobre 2017 – ottobre 2019, agli stessi patti e condizioni previsti nel contratto, poiché pervenuti tutti i documenti necessari per poter procedere al rinnovo del servizio ad entrambe le Ditte affidatarie.
- con Determina Dirigenziale V Area n. 1136 del 01/08/2018, si è proceduto all’ampliamento dei termini contrattuali stabiliti con il R.T.I. SELPA S.r.l. – PDP Soc. Coop. (ora DIEM S.r.l.), relativamente al servizio di pulizia e sanificazione degli uffici e delle strutture comunali, aumentando di ulteriori 24 (ventiquattro) ore settimanali, dal lunedì al sabato, le prestazioni pattuite, con decorrenza dal 1° agosto 2018 e fino all’8 settembre 2019, con un conseguente incremento di spesa di complessivi € 26.000,00 oltre I.V.A. per legge, in uno €31.720,00;

Considerato, altresì, che:

- il servizio di sanificazione e pulizia degli edifici pubblici in contratto, nel **mese di ottobre c.a.**, è stato svolto regolarmente dalle ditte SELPA S.r.l. e DIEM S.r.l., che hanno emesso le rispettive fatture di canone, qui di seguito riportate:

Ditta Selpa S.r.l.:

- con nota prot. n° 25238 del 01/11/2018, fattura PA n. 59/2018 del 31/10/2018, per l’importo totale di € 7.292,92, di cui € 5.977,80 di imponibile ed € 1.315,12 per Iva al 22%;
- con nota prot. n° 25237 del 01/11/2018, fattura PA n. 60/2018 del 31/10/2018, per l’importo totale di € 2.477,09, di cui € 2.030,40 di imponibile ed € 446,69 per Iva al 22%;

Ditta Diem S.r.l.:

- con nota prot. n° 25232 del 31/10/2018, fattura n. 2/92 del 31/10/2018, per l’importo totale di € 2.980,83, di cui € 2.443,30 di imponibile ed € 537,53 per Iva al 22%;

Ritenuto, pertanto, di procedere alla liquidazione in favore delle ditte innanzi richiamate a saldo delle rispettive fatture, in quanto entrambe risultano in possesso della regolarità previdenziale ed assicurativa come da DURC richiesti on line in data 15/11/2018, num. prot. INAIL 12894212, con scadenza validità al 20/12/2018, per la ditta Selpa S.r.l., e num. prot. INAIL 13664809, con scadenza validità al 27/02/2019, per la ditta DIEM S.r.l.;

Visto:



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

- la D.G.C. n° 110 in data 30/07/2014, debitamente esecutiva, mediante la quale si è proceduto alla riorganizzazione delle Aree, dei Servizi e degli Uffici Comunali, rettificata ed integrata dalla D.G.C. n° 137 del 16/10/2014 e dalla D.G.C. n° 132 del 20/09/2017, di immediata esecutività;
- il Decreto Sindacale n° 48 in data 30/06/2018 di nomina del sottoscritto a Responsabile della V Area Tecnica;
- l'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000 e ss. mm. e ii., recante il Testo Unico delle Leggi sull' Ordinamento degli Enti Locali;
- il D.P.R. 28/12/2000, n.445 e ss. mm., recante il T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa;
- il D. Lgs. n. 267/2000;
- il D. Lgs. n. 50/2016;
- il regolamento di Contabilità dell'Ente;

DETERMINA

Per le motivazioni dette in narrativa che qui si intendono riportate e trascritte:

1. Di procedere alla liquidazione delle fatture di canone relative al servizio esposto in narrativa, reso nel **mese di ottobre c.a.**, rispettivamente in favore delle ditte affidatarie:
Selpa S.r.l.:
 - fattura PA n. 59/2018 del 31/10/2018, per l'importo imponibile di € 5.977,80;
 - fattura PA n. 60/2018 del 31/10/2018, per l'importo imponibile di € 2.030,40;**DIEM S.r.l.:**
 - fattura n. 2/92 del 31/10/2018, per l'importo imponibile di € 2.443,30;
2. Di procedere al versamento diretto all'erario della somma complessiva di € 2.299,34, per aliquota Iva al 22%, per le suddette fatture, come disposto dall'art. 1, co. 629, della Legge n. 109/2014 "Split Payment";
3. Di dare atto che la somma complessiva in liquidazione pari ad € 12.750,84, risulta regolarmente impegnata con propria determinazione n. 313 del 06/03/2018, avente copertura finanziaria sul capitolo n. 10490/1 - "Spese per servizio di pulizia e sanificazione strutture comunali" del Bilancio 2018, per la somma di € 135.000,00;
4. Di dare atto che le ditte risultano in possesso della regolarità previdenziale ed assicurativa come da DURC acquisiti on line in data 15/11/2018, num. prot. INAIL 12894212, per la ditta Selpa S.r.l., e num. prot. INAIL 13664809, per la ditta DIEM S.r.l.;
5. Di trasmettere copia del presente atto all'Ufficio Ragioneria per gli adempimenti conseguenti.

CIG: 71849085A5



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

Lì, 23/11/2018

IL RESPONSABILE
Pantaleo De Finis
(atto sottoscritto digitalmente)