



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

AREA 5 - LAVORI PUBBLICI

Determinazione

n. 1548 del 22/10/2018

OGGETTO: LAVORI DI SISTEMAZIONE DELLA FONTANA DEI CIGNI E RIFACIMENTO DEL PONTICELLO ALL'INTERNO DELLA NUOVA VILLA DE GASPERI. AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.

PREMESSO che:

- con deliberazione della Giunta Comunale N° 31 del 28/01/2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con deliberazione del Consiglio Comunale N° 69 del 29/12/2017, immediatamente esecutiva, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018 e Pluriennale 2018 - 2020;
- con deliberazione del Consiglio Comunale N° 4 del 09/02/2017, esecutiva per legge, è stato approvato il Nuovo Regolamento di Contabilità;

Considerato che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale N° 112 del 09/08/2017 è stato approvato il progetto esecutivo dei “Lavori di sistemazione della fontana dei cigni e rifacimento del ponticello all'interno della nuova Villa De Gasperi”;
- con Determinazione Dirigenziale N° 848 del 04/06/2018 si è proceduto ad indire gara per l'avviso esplorativo di pre-informazione per invito a procedura negoziata, circa l'affidamento dei “Lavori di sistemazione della fontana dei cigni e rifacimento del ponticello all'interno della nuova Villa De Gasperi” ai sensi degli artt. 36, c. 2, lettera b) e 70 del D.Lgs. N° 50/2016;
- alla data di scadenza dei termini di presentazione delle istanze, per la procedura di gara citata al punto precedente, sono pervenute in tempo utile N° 13 offerte:
 1. Strade Edilizia Anonima S.p.A.
 2. Maraglino Martino Girolamo
 3. Geo.Ga. Costruzioni S.r.l.
 4. Moviter S.r.l.
 5. Zis di Paolo Schiavano
 6. Electra S.r.l. Unipersonale
 7. Edil Ambiente S.r.l.
 8. S.M. Edilizia S.r.l.
 9. Co.S.L. S.r.l.s.
 10. D'Avanzo Giuseppe & C. s.n.c.
 11. De Alt Costruzioni S.r.l.
 12. Tecnologica S.r.l.s.
 13. S.A.M. Carpenteria S.r.l.



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

- in data 10/07/2018 è stata celebrata una seduta di gara, in forma pubblica, nella quale la commissione ha proceduto, mediante sorteggio, ad estrarre i seguenti N° 3 concorrenti da escludere, in quanto il numero massimo di ditte previsto da poter invitare è pari a 10:
 1. Maraglino Martino Girolamo
 2. Co.S.L. S.r.l.s.
 3. S.A.M. Carpenteria S.r.l.
- Con Determinazione Dirigenziale N° 1079 del 16/07/2018 è stata indetta gara di appalto per l'affidamento dei lavori di cui innanzi mediante procedura negoziata ai sensi degli artt. 36, c. 2, lettera b) e 70 del D.Lgs. N° 50/2016 secondo il criterio di selezione dell'offerta di cui all'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 (offerta economicamente più vantaggiosa), contestualmente all'approvazione della documentazione di gara, contenente le modalità per lo svolgimento della gara medesima ed i requisiti che devono possedere gli invitati per poter ottenere l'affidamento dei lavori;
- Con Determinazione Dirigenziale N° 1183 in data 07/08/2018, per dare corso alle procedure di gara, è stata istituita apposita Commissione;

Atteso che:

- In data 22/08/2018 è stata celebrata la prima seduta di gara, in forma pubblica, durante la quale i componenti della Commissione hanno preliminarmente dichiarato di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità previste circa la valutazione delle offerte pervenute, procedendo successivamente all'apertura della "Busta A – Documentazione Amministrativa" e alla verifica del contenuto della "Busta B – Offerta Tecnica" di tutte le Ditte che hanno fatto presentato le offerte nel tempo utile previsto dal bando di gara;
- In data 23/08/2018 è stata celebrata la seconda seduta di gara, in forma privata, nella quale la Commissione ha proceduto all'esame delle offerte tecniche delle Ditte ammesse, ed all'attribuzione dei rispettivi punteggi;
- In data 28/08/2018 è stata celebrata la terza e ultima seduta di gara, in forma pubblica, nella quale la Commissione ha proceduto all'esame delle offerte economiche contenute nella "Busta C – Offerta Economica" ed all'attribuzione dei rispettivi punteggi che, sommati a quelli della precedente seduta di gara, decretano prima in graduatoria la Ditta "Zis di Paolo Schiavano", che ha conseguito un indice di valutazione pari a 100,00 e seconda in graduatoria la Ditta "S.M. Edilizia S.r.l.", con un indice di valutazione pari a 77,02;
- Con nota prot. N° 19375 in data 30/08/2018 alla Ditta "Zis di Paolo Schiavano" è stato richiesto di comprovare il possesso dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale dichiarati in sede di gara;
- Con nota prot. N° 19376 in data 30/08/2018 anche alla Ditta "S.M. Edilizia S.r.l.", in qualità di seconda in graduatoria, è stato richiesto di comprovare il possesso dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale dichiarati in sede di gara;
- In data 30/08/2018 sono state inviate agli organi preposti apposite richieste per la verifica del possesso dei requisiti da parte della Ditta "Zis di Paolo Schiavano" attraverso l'A.N.AC. (Autorità Nazionale Anticorruzione) e attraverso rispettive pec;
- Per quanto riguarda la Ditta "Zis di Paolo Schiavano", sono pervenuti presso questo ufficio i documenti attestanti la verifica dei requisiti delle capacità economico-finanziarie e tecnico-organizzative di seguito elencati: comprova requisiti da parte della Ditta con nota N° 19482 del 31/08/2018, D.U.R.C. con scadenza in data 02/11/2018, Attestazione SOA, certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato con registro certificato N°



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

3551014/2018/R del 30/08/2018, certificati del Casellario Giudiziale N° 3550864/2018/R e N° 3550865/2018/R del 30/08/2018, Infocamere Registro Imprese – Informazioni Societarie, documento di verifica della Camera di Commercio – Industria – Artigianato e Agricoltura di Lecce con prot. N° P V3053707 del 30/08/2018, esito verifica regolarità fiscale acquisito al protocollo comunale al N° 23675 del 12/10/2018;

Ritenuto, pertanto:

- di approvare i verbali di gara;
- di prendere atto che la Ditta prima in graduatoria è risultata in possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara;
- di procedere all'aggiudicazione definitiva dei "Lavori di sistemazione della fontana dei cigni e rifacimento del ponticello all'interno della nuova Villa De Gasperi", in favore della Ditta "Zis di Paolo Schiavano", con sede ad Ugento (LE) alla Via Piave N° 12, per l'importo di € 35.121,44 oltre € 1.242,38 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, in uno €36.363,82, avendo la Ditta medesima offerto il ribasso del 14,22% sull'importo a base d'asta di € 40.943,62, contestualmente procedendo alla rimodulazione del quadro economico di progetto in funzione delle risultanze di gara, come di seguito riportato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO	
LAVORI	A BASE D'ASTA
a1 Lavori (esclusi gli oneri per la sicurezza)	40.943,62
a2 Oneri per la sicurezza (non soggetto a ribasso d'asta)	1.242,38
a3 Ribasso d'asta del 14,22% da applicare su a1	5.822,18
A = (a1 – a3) + a2	TOTALE LAVORI 36.363,82
SOMME DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
b1 IVA 10% sui lavori	3.636,38
b2 Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016	843,72
b3 Spese CUC (art. 18, c. 4 convenzione CUC)	421,86
b4 Imprevisti	1.056,23
B TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	5.958,19
C ECONOMIE DI GARA	6.404,40
D TOTALE GENERALE = A+B+C	48.726,41

- di stabilire che la durata dei lavori si riduce a giorni 120 (centoventi) naturali e consecutivi, avendo la Ditta aggiudicataria offerto il ribasso temporale del 20,00% da applicare sui previsti 150 (centocinquanta) giorni naturali e consecutivi;

Visti:



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

- La D.G.C. N° 110 in data 30/07/2014, debitamente esecutiva, mediante la quale si è proceduto alla riorganizzazione delle Aree, dei Servizi e degli Uffici Comunali, rettificata ed integrata dalla D.G.C. N° 137 del 16/10/2014 e dalla D.G.C. N° 132 del 20/09/2017, di immediata esecutività;
- Il Decreto Sindacale N° 48 in data 30/06/2018 di nomina del sottoscritto a Responsabile della 5^ Area Tecnica, ai sensi dell'art. 110, primo comma, del D.Lgs. N° 267/2000 recante il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;
- La Convenzione per la gestione associata della Centrale Unica di Committenza, sottoscritta in data 16/11/2015 tra il Comune di Castellana Grotte ed il Comune di Laterza;
- Il Regolamento della Centrale Unica di Committenza relativo alle Commissioni incaricate dell'espletamento delle gare per l'esecuzione dei lavori, servizi, forniture;
- Il Regolamento di Contabilità dell'Ente;

Tutto ciò premesso, visto e considerato,

D E T E R M I N A

per le motivazioni espresse in narrativa che qui si intendono riportate e trascritte:

1. di approvare i verbali di gara relativi all'espletamento della procedura per l'affidamento dei "Lavori di sistemazione della fontana dei cigni e rifacimento del ponticello all'interno della nuova Villa De Gasperi", allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
2. di prendere atto che la Ditta "Zis di Paolo Schiavano", prima in graduatoria, in esito a verifica, è risultata in possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara;
3. di aggiudicare definitivamente l'appalto di cui innanzi in favore della Ditta "Zis di Paolo Schiavano", con sede ad Ugento (LE) alla Via Piave N° 12, per l'importo di € 35.121,44 oltre € 1.242,38 per oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso, in uno € 36.363,82, avendo la Ditta medesima offerto il ribasso del 14,22% sull'importo a base d'asta di € 40.943,62;
4. di rimodulare il quadro economico di progetto in funzione delle suddette risultanze di gara, come di seguito riportato:

QUADRO TECNICO ECONOMICO		
LAVORI		A BASE D'ASTA
a1	Lavori (esclusi gli oneri per la sicurezza)	40.943,62
a2	Oneri per la sicurezza (non soggetto a ribasso d'asta)	1.242,38
a3	Ribasso d'asta del 14,22% da applicare su a1	5.822,18
A = (a1 – a3) + a2		TOTALE LAVORI 36.363,82
SOMME DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
b1	IVA 10% sui lavori	3.636,38
b2	Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016	843,72
b3	Spese CUC (art. 18, c. 4 convenzione CUC)	421,86



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

b4	Imprevisti	1.056,23
B TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		5.958,19
C ECONOMIE DI GARA		6.404,40
D TOTALE GENERALE = A+B+C		48.726,41

5. di stabilire che la durata dei lavori si riduce a giorni 120 (centoventi) naturali e consecutivi, avendo la Ditta aggiudicataria offerto il ribasso temporale del 20,00% da applicare sui previsti 150 (centocinquanta) giorni naturali e consecutivi;
6. di dare atto che l'importo di progetto, pari a complessivi € 48.726,41, trova interamente copertura finanziaria mediante le disponibilità derivanti dalla devoluzione delle seguenti somme residue risultanti da mutui contratti con la Cassa DD.PP. S.p.a.:
 - € 30.004,47 su mutuo posizione N°4544744;
 - € 12.199,51 su mutuo posizione N°4343423;
 - € 24.539,76 su mutuo posizione N°4482770;fino alla concorrenza della somma di € 48.726,41 necessaria al finanziamento dei lavori di cui innanzi;
7. di trasmettere copia del presente atto all'Ufficio Ragioneria per gli adempimenti conseguenti;
8. di dare atto che la presente determina va inserita nel fascicolo delle determinazioni, tenuto presso l'ufficio Segreteria.

C.U.P.: B88E17000070004 - C.I.G.: 7571162089

Lì, 22/10/2018

IL RESPONSABILE
Pantaleo De Finis
(atto sottoscritto digitalmente)