



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

AREA 1 - AFFARI GENERALI

Determinazione

n. 1267 del 31/08/2018

OGGETTO: LIQUIDAZIONE DFB RICONOSCIUTO CON D.C.C. N. 36/2018 IN FAVORE DELL'ASS. SPORTIVA LA PALESTRA ILGRANDE + ILGRANDE MADDALENA E ILGRANDE RAFFAELLA

PREMESSO che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 28.1.2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 69 del 29/12/2017, immediatamente esecutiva, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018 e Pluriennale 2018 - 2020;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 09/02/2017, esecutiva per legge, è stato approvato il Nuovo Regolamento di Contabilità;
- con atto di citazione avanti al Tribunale Civile di Taranto – Sezione distaccata di Ginosa, notificato a questo Ente in data 16.03.2011, assunto al protocollo generale in pari data al n. 7212, le sigg.re Ilgrande Raffaella ed Ilgrande Maddalena, assistite e difese dall'Avv. Pietro Dalena e con lui elettivamente domiciliate in Taranto alla Via Toscana n. 20, chiedono che il Tribunale adito voglia così decidere:
 - 1) *Condannare il Condominio del Palazzo Gaudino, con sede in Castellana Grotte, alla via San Martino, angolo via Stazione, C.F. 90055210737, in persona dell'amministratore, legale rappresentante pro tempore, ed il Comune di Castellana Grotte, C.F. 80012250736, in persona del Sindaco pro tempore, in solido tra loro, al risarcimento dei danni in loro favore, per le causali dedotte in giudizio, da commisurare all'ammontare degli interventi ritenuti atti dal C.T.U. della fase preventiva a ripristinare l'immobile e quantificati in € 39.482,57, nonché all'ammontare degli ulteriori interventi che saranno ritenuti idonei ad ovviare al fenomeno di umidità che lo interessa in corrispondenza delle pareti, di cui in narrativa si è detto, nella misura che, occorrendo, per le predette causali, sarà accertata dal nominando C.T.U., da rivalutare con gli interessi legali e le decorrenze che si riterranno di giustizia;*
 - 2) *Condannare gli stessi convenuti, sempre in solido tra loro, al risarcimento dei danni, loro derivanti dalla inagibilità dell'immobile all'uso di palestra, cui è destinato, a far data dall'aprile 2009 e sino al novembre 2010, da quantificare anch'esso a mezzo di consulenza tecnica d'ufficio, commisurandone la entità quanto meno al suo valore locativo, oltre la rivalutazione monetaria e gli interessi legali sulle somme che, a tal titolo, saranno loro liquidate, con le decorrenze sub 1);*
 - 3) *Condannare, inoltre, il Condominio convenuto, sempre in persona del suo amministratore, legale rappresentante pro tempore, all'ulteriore risarcimento dei danni, loro derivati dal deprezzamento dello stesso immobile, riferendone l'ammontare al suo diminuito valore commerciale, nella misura già indicata di € 25.017,60, in essa compresi gli oneri di riaccatastamento, ovvero nell'altra che con gli stessi oneri si riterrà loro per dovuta dal nominando C.T.U., oltre la rivalutazione monetaria e gli interessi legali sulle somme che, a tal fine, saranno liquidate, con le decorrenze innanzi richiamate;*
 - 4) *Condannare, altresì, il Comune di Castellana Grotte, sempre in persona del Sindaco pro tempore, a rimuovere le tubazioni e gli altri manufatti che corrono nei pressi ed a monte dell'immobile, lungo la via San Martino e ad eseguire gli interventi che saranno ritenuti opportuni ed atti ad ovviare che nell'immobile abbiano a verificarsi ulteriori invasioni di acqua, secondo le modalità ed i criteri che saranno stabiliti a mezzo di C.T.U.;*
 - 5) *Condannare entrambi i convenuti, sempre in solido tra loro, al pagamento delle spese, diritti ed onorari di giudizio, comprese quelle di accertamento tecnico preventivo, con distrazione.*
- con atto di citazione avanti al Tribunale Civile di Taranto – Sezione distaccata di Ginosa, notificato a questo Ente in data 16.03.2011, assunto al protocollo generale in pari data al n. 7214, l'Associazione Sportiva Dilettantistica "La Palestra" Ilgrande, in persona del suo Presidente e legale rapp.te pro tempore Il grande Raffaella, assistita e difesa dall'Avv. Pietro Dalena e con lui elettivamente domiciliata in Taranto alla Via Toscana n. 20, chiede che il Tribunale adito voglia così decidere:



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

- 1) *Condannare il Condominio del Palazzo Gaudino, con sede in Castellana, alla via San Martino, angolo via Stazione, C.F. 90055210737, in persona dell'amministratore, legale rappresentante pro tempore, ed il Comune di Castellana, C.F. 80012250736, in persona del Sindaco pro tempore, in solido tra loro, al risarcimento dei danni derivatili, per le causali di cui alla narrativa, nella misura di € 20.421,64 ovvero nell'altra misura che si accerterà per dovutale, oltre la rivalutazione monetaria e gli interessi legali, a decorrere dall'aprile 2009 e sino al di dell'effettivo soddisfo, salve le diverse decorrenze che si riterranno di giustizia;*
- 2) *Condannare gli stessi convenuti, in solido tra loro, al risarcimento dei danni che le sono conseguiti, avuto riguardo al numero dei soci recedenti ed alle quote di partecipazione annuale da costoro versate, di cui alla esposizione in fatto si è detto, da liquidarsi in € 8.700,00, ovvero nell'altra misura che si accerterà per dovutale, ex art. 1226 c.c., da maggiorare di interessi legali sulle somme che a tal titolo saranno liquidate, con le decorrenze sub 1);*
- 3) *Condannarli, inoltre, sempre in solido tra loro, al risarcimento dei danni da sviamento della clientela e degli ulteriori, derivanti alla propria immagine, nella misura che si riterrà di liquidarle equitativamente, oltre la rivalutazione monetaria e gli interessi legali con le stesse decorrenze;* 4) *Condannarli, infine, al pagamento delle spese, diritti ed onorari di giudizio, con distrazione in favore del sottoscritto procuratore anticipatario”.*
- Con D.G.C. n. 91/11, avente ad oggetto: “Giudizio Tribunale Civile di Taranto - Sez. Distaccata di Ginos. - Ilgrande Raffaella +1 c/Comune di Castellana + 1. Ass. Sportiva dilettantistica “La Palestra” Il Grande c/ Comune di Castellana + 1. Affidamento incarico a legale di fiducia” veniva disposto l'affidamento dell'incarico di difendere questo Ente all'avv. Aldo Massaro del Foro di Taranto, con studio in Castellana, via San Francesco n. 26/B.
- con sentenza Tribunale di Taranto I sez. civile n. 1671/2018 il G.U. dott. Federici ha così disposto:
 - 1) *ACCOGLIE la domanda proposta da Ilgrande Raffaella e Ilgrande Maddalena per quanto di ragione e, per l'effetto, CONDANNA i convenuti, in solido fra loro, al pagamento di euro 42.482,57, oltre la rivalutazione annuale secondo indici ISTAT dal 13 aprile 2009 e gli interessi legali con la medesima periodicità e decorrenza;*
 - 2) *ACCOGLIE la domanda proposta dall'associazione sportiva “La Palestra Ilgrande”, in persona del legale rappresentante p.t., per quanto di ragione e, per l'effetto,*
 - 3) *CONDANNA i convenuti, in solido fra loro, al pagamento di euro 12.936,96, oltre la rivalutazione annuale secondo indici ISTAT dal 13 aprile 2009 e gli interessi legali*
 - 4) *CONDANNA il Comune di Castellana al rifacimento del sistema di smaltimento delle acque pluviali in prossimità dell'edificio condominiale “Palazzo Gaudino” mediante soluzioni tecniche tali da impedire in qualunque condizione di tempo fuoriuscite di liquidi dalle relative condutture che possano infiltrarsi nella proprietà degli attori;*
 - 5) *CONDANNA i convenuti, in solido fra loro, al pagamento delle spese di lite, che liquida in favore degli attori, per la fase del merito, in euro 7.580,00, di cui euro 764,00 per esborsi, oltre rimborso forfettario spese generali, IVA e cpa come per legge, nonché, per la fase cautelare, in ulteriori euro 1.378,00, di cui euro 25 8,00 per esborsi, oltre rimborso forfettario spese generali, IVA e cpa come per legge;*
 - 6) *PONE definitivamente a carico dei convenuti, in solido fra loro, gli oneri peritali, già liquidati nel procedimento per accertamento tecnico preventivo con decreto del 4 agosto 2010.*

CONSIDERATO che il debito riveniente da detta sentenza, ammontante a complessivi € 42.248,18 è stato proposto per il riconoscimento quale debito fuori bilancio, giusto art. 194 lett. a) del d. lgs. n. 267/2000.

DATO ATTO che il Consiglio Comunale, con deliberazione n. 36 in data 27/07/2018, esecutiva, ad oggetto: “Salvaguardia degli equilibri di bilancio ai sensi dell'art 193 del D.Lgs. 267/2000 – Provvedimenti.” ha proceduto, tra l'altro, anche al riconoscimento dei debiti fuori bilancio, tra i quali è ricompreso quello relativo all'Ass. Sportiva La Palestra Ilgrande, ad Ilgrande Maddalena e a Ilgrande Raffaella.

RITENUTO di dover provvedere all'impegno di spesa e contestuale liquidazione delle somme spettanti all'Ass. Sportiva La Palestra Ilgrande, ad Ilgrande Maddalena e a Ilgrande Raffaella quantificate in complessive € 42.248,18 di cui € 21.241,29 a titolo di risarcimento danni in favore delle Sigg.re Ilgrande Raffaella e Ilgrande Maddalena nella misura di € 10.620,65 cadauno, € 6.468,48 a titolo di risarcimento del danno in favore dell'Ass. Sportiva La Palestra Ilgrande, € 12.704,41 per spese legali, oneri accessori CTU interessi etc. e spese del procedimento in favore dell'Ass. Sportiva La Palestra Ilgrande, Ilgrande Raffaella e Ilgrande Maddalena nella misura di € 4.234,80 cadauno ed € 1.834,00 per tassa di registro in favore dell'Ass. Sportiva La Palestra Ilgrande, Ilgrande Raffaella e Ilgrande Maddalena nella misura di € 611,33 cadauno.

VISTO il T.U. Enti Locali D. Lgs 267/2000



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

- il vigente regolamento di contabilità;
- gli artt. 149 e ss. "Ordinamento finanziario e contabile" del testo Unico degli EE. LL., approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO l'art. 107 del D.Lgs. 267/00: "Funzioni e responsabilità della Dirigenza";

VISTO lo statuto comunale;

VISTO il decreto sindacale di nomina quale Dirigente del Settore Affari Generali n. 44 del 30/06/2018.

DETERMINA

1. di assumere, per quanto espresso in narrativa e che qui si intende integralmente trascritto, impegno di spesa della complessiva somma di € 42.248,18;
2. di imputare la somma predetta al 10660/1 del Bilancio 2018 “debiti fuori bilancio” che presenta la voluta disponibilità, giusta deliberazione del Consiglio Comunale n. 36/2018;
3. di procedere alla liquidazione in favore dell'Ass. Sportiva La Palestra Ilgrande, ad Ilgrande Maddalena e a Ilgrande Raffaella, di complessivi € 42.248,18 di cui € 21.241,29 a titolo di risarcimento danni in favore delle Sigg.re Ilgrande Raffaella e Ilgrande Maddalena nella misura di € 10.620,65 cadauno, € 6.468,48 a titolo di risarcimento del danno in favore dell'Ass. Sportiva La Palestra Ilgrande, € 12.704,41 per spese legali, oneri accessori CTU interessi etc. e spese del procedimento in favore dell'Ass. Sportiva La Palestra Ilgrande, Ilgrande Raffaella e Ilgrande Maddalena nella misura di € 4.234,80 cadauno ed € 1.834,00 per tassa di registro in favore dell'Ass. Sportiva La Palestra Ilgrande, Ilgrande Raffaella e Ilgrande Maddalena nella misura di € 611,33 cadauno.

Li, 31/08/2018

IL RESPONSABILE
Giovanni Sicuro
(atto sottoscritto digitalmente)