



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

AREA 5 - LAVORI PUBBLICI

Determinazione

n. 1233 del 23/08/2018

OGGETTO: INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA NEI PLESSI SCOLASTICI “GIOVANNI PASCOLI” E “CARLO COLLODI”.

PREMESSO che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 28.1.2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 69 del 29/12/2017, immediatamente esecutiva, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018 e Pluriennale 2018 - 2020;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 09/02/2017, esecutiva per legge, è stato approvato il Nuovo Regolamento di Contabilità;

Premesso, altresì, che:

- dallo scorso mese di gennaio, a causa dell'imprevista inagibilità del plesso scolastico “Filippo Surico”, sito in via Delle Spinelle, si è reso necessario sistemare alcune classi di questo istituto all'interno del plesso scolastico “G. Pascoli”, in via Mazzini, occupando un'ala, a piano terra e piano primo, di quest'ultimo fabbricato;
- a seguito di sopralluogo, Il Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione (RSPP) dell'istituto scolastico “F. Surico”, rilevava la presenza di alcune criticità nella porzione del plesso “G. Pascoli”, in cui erano sistemate alcune classi della scuola “F. Surico”, riportando, tra l'altro, la necessità di adeguare i bagni siti al piano primo, poiché sostanzialmente promiscui, e mancanti della necessaria separazione tra alunni di sesso maschile e di sesso femminile; di revisionare gli infissi presenti nella sezione “F. Surico”, e di installare un campanello elettrico per l'ingresso all'edificio scolastico;
- allo stesso tempo, il dirigente scolastico dell'Istituto Comprensivo Statale “Pascoli – Giovinazzi – Collodi”, ha richiesto la fornitura in opera, nel plesso “Carlo Collodi”, di un videocitofono, per il controllo degli ingressi nella suddetta scuola;
- a seguito della relazione del RSPP sopra citata, l'Assessore alla Pubblica Istruzione comunale ha emanato una direttiva funzionale, con la quale si metteva a conoscenza gli uffici preposti delle criticità presenti nel plesso scolastico “G. Pascoli” – sezione “F. Surico”, e pertanto, si sollecitava gli stessi ad intraprendere le azioni necessarie per la risoluzione di quanto manifestato;
- a tal fine, considerata la mancanza di personale dell'ufficio preposto alle manutenzioni, presso la sede dell'Ufficio Lavori Pubblici, si è tenuta una riunione ove, alla presenza dell'Assessore alla Pubblica Istruzione dott.ssa A. D'Ettore, Il Responsabile del Servizio di Prevenzione e Protezione (RSPP) dell'istituto scolastico “F. Surico”, ing. P.Sasso, ha indicato al Responsabile dell'Area LL. PP. le lavorazioni da eseguirsi nel predetto plesso;
- l'istruttore tecnico ing. Gianluca Saracista, in esecuzione alle indicazioni ricevute e a seguito di sopralluogo, ha predisposto il progetto per gli “Interventi di manutenzione straordinaria nei plessi scolastici G. Pascoli e C. Collodi”, composto dai seguenti elaborati: relazione tecnica, elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico, capitolato speciale d'appalto, elaborati grafici, e schema di contratto, di importo ammontante ad € 11.127,50, oltre Iva al 10% di € 1.112,75, in uno € 12.240,25, ed avente il seguente quadro economico:



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

QUADRO ECONOMICO					
A)	<u>Importo lavori</u>				
A.1)	Importo dei lavori a base d'asta			€	10.618,76
A.2)	Oneri della sicurezza			€	508,74
	Totale importo dei lavori			€	11.127,50
B)	<u>Somme a disposizione dell'Amministrazione</u>				
B.1)	I.V.A. (10% su A)			€	1.112,75
	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione			€	1.112,75
	TOTALE QUADRO ECONOMICO			€	12.240,25

Rilevato che:

- Nell'ambito dell'organizzazione comunale non è possibile individuare personale in possesso dei necessari mezzi d'opera e materiali per lo svolgimento dei lavori di che trattasi;

Considerato:

- L'art. 13 comma 4 del Regolamento di esecuzione dei lavori, forniture e servizi in economia, approvato con D.C.C. n. 57 del 30/12/2009;
- Che la Convenzione siglata tra i Comuni di Castellaneta e Laterza per la costituzione della Centrale Unica di Committenza (CUC) stabilisce l'esclusione degli affidamenti di importo inferiore ad € 40.000 dall'obbligatorietà di ricorso alla CUC e per i quali il dirigente di ciascun Ente procede, ai sensi dell'art. 125 commi 8 e 11 del D. Lgs, n.163/2006, secondo le disposizioni regolamentari di ciascun Ente;

Richiamati:

- Gli artt. 30 comma 1 e 36 comma 2 lettera A del D. lgs 50/2016 il quale prevede che “per affidamenti inferiori a quarantamila euro, è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento”;

Considerato, altresì, che:

- Occorre provvedere con urgenza all'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria nei plessi scolastici in oggetto, necessari, in particolar modo, per l'adeguamento di alcuni locali igienici, considerato anche l'imminente inizio dell'anno scolastico;
- Per l'importo dei lavori da effettuare la norma prevede la possibilità dell'affidamento diretto;
- Nella specie, il ricorso a tale procedura, è giustificata anche dalla celerità di esecuzione degli stessi e che occorre perseguire obiettivi di efficacia ed efficienza nell'azione amministrativa, oltre che di semplificazione dei procedimenti amministrativi risultando necessario non appesantire le procedure in rapporto ai limitati importi di spesa;
- Le recenti linee guida dell'Autorità Nazionale Anticorruzione in merito all'affidamento dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria e il relativo parere del Consiglio di Stato



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

n.1903/2016 stabiliscono che, nel caso di specie, è possibile per le motivazioni e gli importi di cui in premessa, procedere ad affidamento diretto al fine di garantire economicità, tempestività ed efficacia nel rispetto dei principi di trasparenza, rotazione, proporzionalità e non discriminazione degli operatori economici;

Verificato che:

- dato l'esiguo importo previsto per la realizzazione degli "Interventi di manutenzione straordinaria nei plessi scolastici G. Pascoli e C. Collodi" da svolgere, risulta necessario, oltre che opportuno, individuare la ditta anche sulla scorta della vicinanza della stessa al territorio, ed alla conoscenza dei luoghi ove espletare i lavori;
- l'impresa edile "Indellicati Giuseppe", avente sede legale in Castellaneta (TA), in Piazza E. Berlinguer, n. 6, ha presentato istanza di inserimento negli elenchi degli operatori economici disponibili ad effettuare lavori di importo inferiore ad € 100.000,00;

Visto che:

- La Ditta "Indellicati Giuseppe", interpellata in merito, si è resa disponibile all'esecuzione dei lavori in narrativa, ed ha offerto un ribasso del 20% sull'importo dei lavori a base d'asta di € 10.618,76, quantificati sulla scorta del listino prezzi regionale attualmente in vigore e, quindi, rendendosi disponibile ad effettuare i lavori per un importo complessivo ribassato ed arrotondato pari ad € 9.000,00, di cui € 508,74 per oneri della sicurezza, oltre Iva al 10% di € 900,00, in uno € 9.900,00;

Visto, altresì:

- La D.G.C. N° 110 in data 30/07/2014, debitamente esecutiva, mediante la quale si è proceduto alla riorganizzazione delle Aree, dei Servizi e degli Uffici Comunali;
- Il Decreto Sindacale N° 48 in data 30/06/2018 di nomina del sottoscritto a Responsabile della 5^ Area Tecnica, ai sensi dell'ex art. 110, primo comma, TUEL D.Lgs. n. 267/2000;
- La Convenzione per la gestione associata della Centrale Unica di Committenza sottoscritta in data 16.11.2015 tra il Comune di Castellaneta ed il Comune di Laterza;
- L'art. 107 del D. Lgs. N° 267/2000 e ss.mm. e ii., recante il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;
- Il D.P.R.28/12/2000, n.445 e successive modificazioni recante il T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa;
- Il D.Lgs. n. 267/2000;
- Il D.Lgs. n. 50/2016;
- Il regolamento di Contabilità dell'Ente;

DETERMINA

Per le motivazioni dette in narrativa che qui si intendono riportate e trascritte:

- 1) di approvare il progetto definitivo degli "Interventi di manutenzione straordinaria nei plessi scolastici G. Pascoli e C. Collodi", redatto dall'Ufficio Tecnico comunale, nella persona dell'istruttore tecnico ing. Gianluca Saracista, e composto dai seguenti elaborati: relazione tecnica, elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico, capitolato speciale d'appalto, elaborati grafici, e schema di



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

contratto, di importo ammontante ad € 11.127,50, di cui € 508,74 per oneri della sicurezza, oltre Iva al 10%, ed avente il seguente quadro economico rimodulato:

QUADRO ECONOMICO			
A)	<u>Importo lavori</u>		
A.1)	Importo dei lavori a base d'asta	€	10.618,76
A.2)	Ribasso applicato (20%)	€	2.123,75
A.3)	Oneri della sicurezza	€	508,74
	Totale importo dei lavori	€	9.003,75
B)	<u>Somme a disposizione dell'Amministrazione</u>		
B.1)	I.V.A. (10% su A)	€	900,37
	Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€	900,37
	TOTALE QUADRO ECONOMICO	€	9.904,12

- di affidare gli interventi di manutenzione straordinaria nei plessi scolastici “G. Pascoli” e “C. Collodi” all’impresa edile “Indellicati Giuseppe”, avente sede legale in Castellana Grotte (TA), in Piazza Berlinguer, n. 6, per l’importo ribassato ed arrotondato pari ad € 9.000,00, oltre Iva al 10% di € 900,00, in uno € 9.900,00;
- di dare atto che il corrispettivo stabilito in € 9.000,00, oltre Iva al 10% di € 900,00, in uno € 9.900,00, trova copertura finanziaria al preposto capitolo n. 10980/1 del Bilancio 2018;
- di dare atto che il presente provvedimento costituisce, ai sensi e per gli effetti dell’art. 32 co. 2 del D.Lgs. n. 50/2016, determina a contrarre per l’affidamento dei lavori di cui innanzi;
- di procedere alla liquidazione in favore della ditta esecutrice con separato atto, in seguito alla presentazione di relativa fattura ed acquisizione del relativo DURC dall’Ente di competenza, dando atto che la ditta risulta in possesso della regolarità previdenziale ed assicurativa come da dichiarazione sostitutiva del 20/08/2018;
- di trasmettere copia del presente atto all’Ufficio Ragioneria per gli adempimenti conseguenti.

CIG: Z9624AC201



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

Lì, 23/08/2018

IL RESPONSABILE
Pantaleo De Finis
(atto sottoscritto digitalmente)