



## COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

### PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il 26 SET 2013 1116 e vi rimarrà per 10 giorni consecutivi fino al 6 OTT 2013.

Li 26 SET 2013

IL RESPONSABILE DELL'ALBO

### RACCOLTA GENERALE

Anno 2013

n. 1116

### 5<sup>a</sup> AREA DETERMINAZIONE

n. 58 del 9-4-2013

**OGGETTO: Affrancazione canone livello dei terreni: fg. 90, p.lle 51 e 52 di proprietà dei sigg.ri Tamborrino Pasquale e Perrone Maria Antonietta.**

In data \_\_\_\_\_ nella Residenza Municipale su proposta del Responsabile del Servizio,

**IL RESPONSABILE DELL'AREA**  
**(Arc. Pasquale Dalò)**

#### *Premesso che:*

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 28.1.2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 del 3 novembre 2012 è stato approvato il bilancio 2012;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 16.01.2013, esecutiva per legge, è stato approvato il nuovo regolamento di contabilità;
- dato atto che il termine per l'approvazione del bilancio 2013 è stato differito al 30 giugno 2013 giusta legge di stabilità n. 228 del 2012 e che, quindi in base all'art. 163, comma 3, TUEL d.lgs. n. 267/00, gli enti locali possono effettuare, per ciascuno intervento, spese in misura non superiore mensilmente ad un dodicesimo delle somme previste nel bilancio deliberato, con esclusione delle spese tassativamente regolate dalla legge o non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi;

Premesso altresì:

**CHE** con l'istanza del 11 febbraio 2013 prot. n. 3176 la sig.ra Montemurro Antonella, nata a Milano il 01.09.1972 e residente Castellaneta ( TA ) in Via G. Di Vittorio C/8 , C.F.: MNT NNL 72P41 F205I, quale parte acquirente, ha inoltrato istanza di affrancazione, ai sensi dell'art. 10 della L.R. n. 7 del 28.01.1998 e ss.mm.ii. ed art. 54 della L.R. n. 14 del 04.08.2004, del livello gravante sui seguenti immobili di proprietà dei sigg.ri Tamborrino Pasquale e Perrone Maria Antonietta, quale parte venditrice, siti nell'agro di Castellaneta e ricadenti nel fg. di mappa n. 90, particelle n. 51 e 52 di ha complessivi 0.83.55;

**CHE** con la DCC n. 60 del 30.12.2009 è stato approvato il regolamento comunale per l'affrancazione degli usi civici;

**CHE** in applicazione del predetto regolamento il canone di affrancazione relativamente alla proprietà dei sigg.ri Tamborrino Pasquale e Perrone Maria Antonietta, è pari ad €. 148,89;

**VISTA** l'attestazione di avvenuto versamento della somma di €. 148,89 effettuato dalla sig.ra Montemurro Antonella, quale parte acquirente dei terreni di proprietà dei sigg.ri Tamborrino Pasquale e Perrone Maria Antonietta "livellari", a favore del Comune "concedente" a saldo dell'onere di affrancazione dovuto per le p.lle n. 51 e 52 del fg. n. 90;

**VISTA** l'attestazione di avvenuto versamento della somma di € 50,00 a titoli di oneri amministrativi e tecnici effettuato dalla sig.ra Montemurro Antonella, quale parte acquirente dei terreni di proprietà dei sigg.ri Tamborrino Pasquale e Perrone Maria Antonietta "livellari", a favore del Comune "concedente";

**VISTO** il TUEL approvato con Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267;

**VISTA** la legge di Stato n. 1766 del 16 giugno 1927 e il suo regolamento di attuazione Regio Decreto 26 febbraio 1928 n. 332;

**VISTA** la legge Regionale n. 7/98 e ss.mm.ii.;

**VISTO** l'art. 54 della Legge Regionale n. 14 del 04.08.2004;

#### **D E T E R M I N A**

1) DI AFFRANCARE I CANONI RELATIVI AI LIVELLI GRAVANTI SUI TERRENI DI USO CIVICO, di proprietà dei sigg.ri Tamborrino Pasquale e Perrone Maria Antonietta, censiti in catasto terreni al fg. n. 90, p.lle n. 51 e 52;

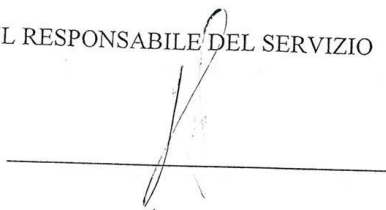
2) Di dare atto che è cessato il diritto del concedente "COMUNE DI CASTELLANETA" sulle p.lle n. 51 e 52 del fg. n. 90, per effetto dell'avvenuta corresponsione dell'onere di affrancazione del canone da parte

dei sigg.ri Tamborrino Pasquale e Perrone Maria Antonietta, livellari e parte venditrice, di fatto effettuato dall'acquirente sig.ra Montemurro Antonella;

3) Di autorizzare l'AGENZIA del Territorio di Taranto alla cancellazione del "livello" riportato nei relativi atti catastali;

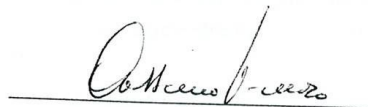
4) Di dare atto, altresì, che le pratiche catastali connesse alle operazioni di sistemazione degli usi civici sono esenti da tributi speciali – bolli – o altre imposte ai sensi dell'art. 19 della L. R. n. 7 del 28.01.1998

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO



Timbro

L'Istruttore del Provvedimento



*(nel caso di provvedimenti di assunzione di impegni di spesa)*

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA**

Visto di regolarità contabile della presente determinazione attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, T.U. di cui al D. Lgs 267 del 18 agosto 2000.

Li 18 APR. 2013

*Il Responsabile del Servizio Finanziario*

(timbr e firma)  
IL RESPONSABILE  
DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
MICHELE GALASSO

