



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

AREA 5 - LAVORI PUBBLICI

Determinazione

n. 1049 del 10/07/2018

OGGETTO: SERVIZIO DI MANUTENZIONE E GESTIONE DEL VERDE PUBBLICO DELLE VILLE COMUNALI IN CASTELLANETA PAESE – INTEGRAZIONE SERVIZIO PER LA MANUTENZIONE DI AREE A VERDE.

PREMESSO che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 28.1.2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 69 del 29/12/2017, immediatamente esecutiva, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018 e Pluriennale 2018 - 2020;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 09/02/2017, esecutiva per legge, è stato approvato il Nuovo Regolamento di Contabilità;

Premesso, altresì, che:

- La mancata o inefficiente cura e manutenzione delle aree a verde, oltre che essere lesiva per il decoro e l'immagine della cittadina anche ai fini turistici, con l'arrivo della stagione estiva può ingenerare la presenza di fauna selvatica pericolosa, parassiti dannosi per la sopravvivenza della flora, nonché determinare l'innescò di incendi ed essere causa di allergie;
- Nell'ambito dell'organico comunale non è possibile individuare personale in possesso delle necessarie professionalità ed esperienza per lo svolgimento del servizio di manutenzione e tutela del verde;
- Occorre provvedere anche per questa stagione all'affidamento del servizio suddetto, stante la necessità di assicurare la costante manutenzione delle aree a verde, tanto relativamente a Castellaneta paese quanto relativamente alla frazione di Castellaneta Marina, il cui stato di degrado può finanche creare nocuo alla pubblica incolumità dell'utenza, estendendo la durata del servizio medesimo dai 90 (novanta) giorni degli anni precedenti, canonicamente corrispondenti ai mesi estivi di maggiore affluenza turistica, a 150 (centocinquanta) giorni, in relazione alla riscontrata esigenza di intervento manutentivo durante i periodi di maggiore ripresa vegetativa della natura;
- L'Ufficio Tecnico Comunale, nella persona dell'Arch. Pantaleo De Finis, in qualità di Responsabile della V Area LL.PP., ha, pertanto, redatto il progetto relativo al servizio di manutenzione e gestione del verde pubblico, dividendo gli interventi in due lotti funzionali: Lotto 1, riguardante il servizio di manutenzione e gestione del verde pubblico in Castellaneta paese, composto dai seguenti elaborati: capitolato speciale di appalto; quadro economico; schema di contratto; Lotto 2, riguardante il servizio di manutenzione e gestione del verde pubblico in Castellaneta Marina, composto dai seguenti elaborati: capitolato speciale di appalto; quadro economico; schema di contratto; linee di riferimento in materia di sicurezza con stima dei relativi costi;
- Con propria determinazione n. 851 del 06/06/2018, a seguito dell'espletamento delle procedure di gara, si è proceduto alla consegna del "Servizio di manutenzione del verde pubblico delle ville



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

comunalì in Castellaneta paese” alla **Ditta CIL S.r.l.**, con sede in Castellaneta (TA), in via San Martino n. 3/L, e del “Servizio di manutenzione del verde pubblico delle ville comunali in Castellaneta Marina” alla **Ditta Futura Soc. Coop.**, con sede in Castellaneta (TA), in c.da Specchia;

- Dai quadri economici rimodulati del “Servizio di manutenzione del verde pubblico delle ville comunali in Castellaneta paese e Castellaneta Marina”, è possibile rinvenire economie di gara per un importo complessivo pari ad € 6.423,30;

Considerato che:

- A seguito di segnalazioni da parte di numerosi cittadini e di personale comunale, sono state individuate aree a verde nel centro urbano di Castellaneta che necessitano di cura e manutenzione costante, in particolar modo durante la stagione estiva, periodo in cui si può ingenerare la presenza di fauna selvatica pericolosa, parassiti dannosi per la sopravvivenza della flora, nonché determinare l’insacco di incendi ed essere causa di allergie, e di seguito elencate:

Denominazione	Ubicazione
Aiuole in via A. Fleming	via A. Fleming
Aree a verde c/o parcheggio ex Campo Verga	Via Verga
Rotatorie spartitraffico in via <u>Mastrobuono</u>	Via <u>Mastrobuono</u>
Aiuole a verde in viale Europa	Viale Europa
PET Area	Viale Europa
Aree a verde ed attrezzate in Viale A. Moro	Viale Aldo Moro
Aree a verde attrezzate in via Sturzo	Via don L. Sturzo
Isole spartitraffico in via S. Francesco	Via S. Francesco
Area attrezzata in Via F. Maritano	Via F. Maritano
Area parcheggio (di fronte caserma CC)	Via F. Maritano
Strada nei pressi ex ENAIP-Ferrovia	
Aiuole a verde in Via A. Manzoni	Via A. Manzoni
Isole spartitraffico in via San Martino	Via San Martino
Area a verde c/o ex tracciato ferroviario	Via Del Mercato
Aree a verde	Via Del Mercato - <u>Estramurale</u>
Aree a verde in Via <u>P.ta del Capillo</u>	Via <u>P.ta del Capillo</u>

- L’Ufficio Tecnico Comunale, nella persona dell’Arch. Pantaleo De Finis, in qualità di Responsabile della V Area LL.PP., ha, pertanto, redatto il progetto relativo al servizio integrativo di manutenzione e gestione del verde pubblico in Castellaneta paese, di importo pari ad € 7.250,00, oltre oneri della sicurezza di € 500,00, composto da: capitolato speciale di appalto e quadro economico, come di seguito riportato;



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

OGGETTO: Manutenzione e gestione del verde pubblico delle ville comunali in Castellaneta Paese - Servizio integrativo				
QUADRO ECONOMICO				
		Importo Servizio		
A)	A.1)	Importo del servizio	€	7.250,00
	A.2)	Oneri della Sicurezza	€	500,00
		Totale importo del servizio	€	7.750,00
		Somme a disposizione dell'Amministrazione		
	B.1)	I.V.A. (22% su A)	€	1.705,00
		Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€	1.705,00
		TOTALE QUADRO ECONOMICO	€	9.455,00

Rilevato che:

- risulta opportuno, anche ai fini dell'efficienza ed efficacia dell'azione della Pubblica Amministrazione, estendere ed implementare in contemporanea, il servizio di manutenzione e gestione del verde pubblico delle ville comunali in Castellaneta paese, alle aree a verde del centro urbano sopra riportate, che necessitano di manutenzione costante, soprattutto nei mesi estivi, ed interpellare la ditta partecipante al servizio per la manutenzione e gestione del Lotto 1;
- la ditta "Santa Rita dell'Arco Ionico soc. coop. a.r.l.", con sede legale in Castellaneta in v. Mancini n. 3 partecipante alla procedura del "Servizio di manutenzione del verde pubblico delle ville comunali in Castellaneta paese", interpellata in merito, ha manifestato la propria disponibilità ad intervenire presso le aree suddette, e di accettare il valore del ribasso più alto ottenuto nella predetta procedura applicato in sede di gara, per cui il quadro economico rimodulato per l'affidamento del servizio integrativo è il seguente:

OGGETTO: Manutenzione e gestione del verde pubblico delle ville comunali in Castellaneta Paese - Servizio integrativo				
QUADRO ECONOMICO				
		Importo Servizio		
A)	A.1)	Importo del servizio	€	7.250,00
	A.2)	Ribasso economico (35%)	€	2.537,50
	A.3)	Oneri della Sicurezza	€	500,00
		Totale importo del servizio	€	5.212,50
		Somme a disposizione dell'Amministrazione		
	B.1)	I.V.A. (22% su A)	€	1.146,75
		Totale somme a disposizione dell'Amministrazione	€	1.146,75
		TOTALE QUADRO ECONOMICO	€	6.359,25



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

Accertato che la stessa risulta in regola con gli adempimenti assicurativi e previdenziali come da documentazione presentata in fase di gara

Visto altresì:

- la D.G.C. N° 110 in data 30/07/2014, debitamente esecutiva, mediante la quale si è proceduto alla riorganizzazione delle Aree, dei Servizi e degli Uffici Comunali, rettificata ed integrata dalla D.G.C. N° 137 del 16/10/2014 e dalla D.G.C. N° 132 del 20/09/2017, di immediata esecutività;
- il Decreto Sindacale N° 48 in data 30.06.2018 di nomina del sottoscritto a Responsabile della V Area Tecnica;
- L'art. 107 del D.Lgs. N° 267/2000 e ss.mm. e ii., recante il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;
- il D.Lgs. N° 50/2016 e ss.mm. e ii.;
- il D.P.R. N° 207/2010;
- il Regolamento di contabilità dell'Ente;

DETERMINA

Per le motivazioni dette in narrativa che qui si intendono riportate e trascritte:

1. Di affidare alla ditta “la ditta “Santa Rita dell’Arco Ionico soc. coop. a.r.l. ”, con sede legale in Castellaneta in v. Mancini n. 3 p.i.v.a. 03092920739 il “Servizio di manutenzione e gestione del verde pubblico delle ville comunali in Castellaneta Paese - Servizio Integrativo” per la durata prevista di 150 giorni, per un importo ribassato complessivo pari ad € 5.212,50, di cui € 500,00 per oneri della sicurezza, rimodulando il quadro economico come nel seguito:

OGGETTO: Manutenzione e gestione del verde pubblico delle ville comunali in Castellaneta Paese - Servizio integrativo					
QUADRO ECONOMICO					
		Importo Servizio			
	A.1)	Importo del servizio		€	7.250,00
A)	A.2)	Ribasso economico (35%)		€	2.537,50
	A.3)	Oneri della Sicurezza		€	500,00
		Totale importo del servizio		€	5.212,50
		Somme a disposizione dell'Amministrazione			
	B.1)	I.V.A. (22% su A)		€	1.146,75
		Totale somme a disposizione dell'Amministrazione		€	1.146,75
		TOTALE QUADRO ECONOMICO		€	6.359,25

2. Di dare atto che il “Servizio di manutenzione e gestione del verde pubblico delle ville comunali in Castellaneta Paese – Servizio Integrativo”, di importo complessivo pari a € 5.212,50, oltre IVA al 22% di € 1.146,75, in uno € 6.359,25, trova copertura finanziaria nelle economie di gara presenti nei quadri economici del “Servizio di manutenzione e gestione del verde pubblico



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

delle ville comunali in Castellana Paese e Castellana Marina”, avente copertura economica con fondi comunali sul preposto capitolo n. 13020 del Bilancio 2018;

3. di dare atto che la presente determina vale come determina a contrarre ai sensi dell’art. 192 del Testo Unico degli Enti locali di cui al decreto legislativo n. 267/2000;
4. di trasmettere copia del presente atto all’Ufficio Ragioneria per gli adempimenti conseguenti;

CUP: B88F18000120004

CIG: ZDD231DF6D

Lì, 10/07/2018

IL RESPONSABILE
Pantaleo De Finis
(atto sottoscritto digitalmente)