



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

AREA 5 - LAVORI PUBBLICI

Determinazione

n. 969 del 20/06/2018

OGGETTO: PROJECT FINANCING RELATIVO ALLA CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI GESTIONE, MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELL'IMPIANTO DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE, IVI COMPRESA LA FORNITURA DI ENERGIA ELETTRICA, NONCHÉ LA PROGETTAZIONE ED ESECUZIONE DEGLI INTERVENTI DI MESSA A NORMA DELL'IMPIANTO CON SOSTITUZIONE DELLE ARMATURE E DI AMMODERNAMENTO TECNOLOGICO E FUNZIONALE DELLO STESSO, NONCHÉ LE ATTIVITÀ FINALIZZATE AL CONSEGUIMENTO DEL RISPARMIO ENERGETICO. APPROVAZIONE COLLAUDO TECNICO - AMMINISTRATIVO.

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 28.1.2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 69 del 29/12/2017, immediatamente esecutiva, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018 e Pluriennale 2018 - 2020;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 09/02/2017, esecutiva per legge, è stato approvato il Nuovo Regolamento di Contabilità;

Premesso, altresì, che:

in data 15/10/2015 la Società Esco Light s.r.l. di Lecce ha presentato, ai sensi dell'art. 278 del Regolamento dei Contratti pubblici (D.P.R. N° 207/2010) una proposta ai fini dell'affidamento in Project Financing della concessione del servizio di gestione, manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto di pubblica illuminazione, ivi compresa la fornitura di energia elettrica, nonché la progettazione ed esecuzione degli interventi di messa a norma dell'impianto con sostituzione delle armature e di ammodernamento tecnologico e funzionale dello stesso, nonché le attività finalizzate al conseguimento del risparmio energetico;

con Delibera di Giunta Comunale n° 9 del 02/02/2016 e successiva Deliberazione di Consiglio Comunale n° 8 del 09/02/2016, esecutive secondo le modalità di legge, è stata dichiarata di pubblico interesse la proposta presentata dal Promotore ed è stato approvato lo studio di fattibilità per l'affidamento della concessione avente ad oggetto la gestione, la manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto di pubblica illuminazione stradale, ivi compresa la fornitura di energia elettrica, nonché la progettazione ed esecuzione degli interventi di messa a norma dell'impianto con sostituzione dei pali e delle armature e di ammodernamento tecnologico e funzionale dello stesso, nonché le attività finalizzate al conseguimento del risparmio energetico, con la previsione di un investimento complessivo per lavori di € 2.871.292,00 e inoltre, a carico del Comune, il canone annuo da corrispondere al concessionario di importo ammontante a complessivi € 743.359,00;

con la stessa deliberazione è stato stabilito:

- il finanziamento della spesa mediante fondi di bilancio, così come previsto dall'art. 153 e seguenti del D. Lgs. 12 aprile 2006, N° 163;
- l'importo complessivo della concessione pari a € 14.867.180,00 (IVA inclusa);
- l'inserimento dell'iniziativa nel Programma Triennale delle OO.PP. 2016-2018 relativamente all'annualità 2016;
- l'appartenenza delle opere da realizzare alla categoria "OG10" – classifica IV dell'allegato A del D.P.R. N°207/2010;

in data 18/02/2016, con Determinazione Dirigenziale n° 43, si è proceduto all'indizione di gara per l'affidamento dell'appalto in Project Financing della concessione di cui innanzi;

in data 11/07/2016 con determinazione dirigenziale n°180, in esito all'espletamento delle procedure di gara, si è



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

dato luogo all'aggiudicazione definitiva del suddetto servizio in favore dell'impresa Esco Light S.r.l., corrente in Lecce (LE) alla Via M. Schipa, N° 15;

in data 06/10/2016 con l'impresa Esco Light S.r.l. è stato stipulato il contratto d'appalto N° 2226 di Repertorio;

in data 13/10/2016 è stato sottoscritto il Verbale di Consegna degli impianti ai fini della progettazione;

con Deliberazione della Giunta Comunale N° 16 del 21/02/2017, debitamente esecutiva, è stato approvato il "Progetto definitivo/esecutivo degli interventi di messa a norma dell'impianto di pubblica illuminazione con sostituzione delle armature e di ammodernamento tecnologico e funzionale dello stesso, nonché le attività finalizzate al conseguimento del risparmio energetico" presentato dalla Esco Light S.r.l.;

in data 22/02/2017 si è dato luogo alla consegna definitiva degli impianti di pubblica illuminazione, per l'esecuzione dei lavori oggetto dell'appalto, all'impresa Esco Light S.r.l., come da Verbale sottoscritto in pari data, che ha stabilito la data di ultimazione degli interventi al giorno 19/12/2017;

in data 23/05/2017, con Determinazione Dirigenziale n.236, sono stati affidati i "Servizi tecnici di collaudo tecnico amministrativo" all'Ing. Nicola Franzese, con sede in Cosenza (CS), alla Via Reggio Calabria 12;

in data 03/03/2018 la Direzione dei Lavori ha emesso il Certificato di Ultimazione dei Lavori, dichiarandoli eseguiti in tempo utile, a meno di lavorazioni ritenute di piccola entità e non incidenti sull'uso e sulla funzionalità dell'opera, che l'impresa ha dichiarato di non aver potuto interamente completare a causa delle avverse condizioni meteorologiche nei mesi di gennaio e febbraio 2018, assegnando ulteriori 60 (sessanta) giorni per l'esecuzione di queste ultime;

in data 23/05/2018, con Delibera di Giunta Comunale n.77, è stato approvato il progetto relativo ad interventi complementari, di importo ammontante a complessivi € 113.041,62;

Visto il Collaudo tecnico-amministrativo, acquisito al Protocollo dell'Ente al n. 12413 del 31/05/2018, redatto dal collaudatore incaricato Ing. Nicola Franzese, dal quale si evince che sono collaudati gli interventi di messa a norma dell'impianto di Pubblica illuminazione e di ammodernamento tecnologico e funzionale dello stesso eseguiti dall'Impresa ESCO LIGHT s.r.l con sede a Lecce, in via Caduti di Nassirya, n. 31, part. IVA n. 04631540756, in esecuzione del contratto Rep. n. 2226 stipulato in data 06/10/2016 presso la sede Comunale;

Vista la nota n.87/2018, acquisita al Protocollo del Comune di Castellaneta in data 15/06/2018 con Prot. n. 13745, con cui l'Appaltatore ESCO LIGHT s.r.l. sottoscrive in segno di accettazione il suddetto Collaudo tecnico-amministrativo redatto dall'Ing. Nicola Franzese, senza formulare richieste rispetto alle operazioni di collaudo eseguite;

Ritenuto di dover procedere all'approvazione del suddetto atto di Collaudo tecnico-amministrativo;

Visti:

- la D.G.C. N° 110 in data 30/07/2014, debitamente esecutiva, mediante la quale si è proceduto alla riorganizzazione delle Aree, dei Servizi e degli Uffici Comunali, rettificata ed integrata dalla D.G.C. N° 137 del 16/10/2014 e dalla D.G.C. N° 132 del 20/09/2017, di immediata esecutività;
- il Decreto Sindacale N° 80 in data 29/12/2017 di nomina del sottoscritto a Responsabile della V^ Area Tecnica;
- L'art. 107 del D.Lgs. N° 267/2000 e ss.mm.ii., recante il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;
- il D.Lgs. N° 163/2006 e ss.mm.ii.;
- il D.P.R. N° 207/2010;
- il Regolamento di contabilità dell'Ente;

DETERMINA

Per le motivazioni esposte in narrativa, che qui si intendono riportate e trascritte:

- di approvare il Collaudo tecnico-amministrativo in corso d'opera, acquisito al Protocollo dell'Ente al n. 12413 del



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

31/05/2018, redatto dal collaudatore incaricato Ing. Nicola Franzese, dal quale si evince che sono collaudati gli interventi di messa a norma dell'impianto di Pubblica illuminazione e di ammodernamento tecnologico e funzionale dello stesso eseguiti dall'Impresa ESCO LIGHT s.r.l con sede a Lecce, in via Caduti di Nassirya, n. 31, part. IVA n. 04631540756, in esecuzione del contratto Rep. n. 2226 stipulato in data 06/10/2016 presso la sede Comunale;

- di demandare ai Funzionari Responsabili della 5^ Area Tecnica e della 2^ Area Contabile, ciascuno per la parte di propria competenza, l'adozione di tutti gli atti derivanti dal presente deliberato;
- di dare atto che la presente determina va inserita nel fascicolo delle determinazioni, tenuto presso l'ufficio Segreteria.

Cup b86g16000000009

Li, 20/06/2018

IL RESPONSABILE
Pantaleo De Finis
(atto sottoscritto digitalmente)