



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

AREA 7 - PAESAGGIO - MARKETING DEL TERRITORIO

Determinazione

n. 927 del 15/06/2018

OGGETTO: AUTORIZZAZIONE SUBENTRO CONTRATTO DI LOCAZIONE- LOCALI SOTTOSTANTI ALL'ANFITEATRO COMUNALE.

PREMESSO che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 28.1.2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 69 del 29/12/2017, immediatamente esecutiva, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018 e Pluriennale 2018 - 2020;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 09/02/2017, esecutiva per legge, è stato approvato il Nuovo Regolamento di Contabilità;
- VISTO che con istanza assunta al protocollo comunale il 4 maggio 2018 al n. 10102 il sig. Pierpaolo Forte, subentrato alla sig.ra Anna Antonia Jacobellis nel contratto di locazione relativo ai locali sottostanti la gradinata dell'anfiteatro comunale, ha comunicato di avere in corso il trasferimento del ramo aziendale in favore del sig. Mancantonio Vallone.
- RILEVATO che con la predetta istanza è stata chiesta l'autorizzazione al subentro del sig. Vallone nel contratto di locazione.
- VISTA la deliberazione n. 81 del 28 maggio 2018 con cui la Giunta comunale ha autorizzato, in via d'indirizzo, il subentro del sig. Vallone nel contratto.
- RITENUTO di dover dare attuazione agli indirizzi forniti dalla Giunta.
- VISTO il testo del contratto che si allega al presente deliberato per farne parte integrante e sostanziale.

DETERMINA

- 1) di autorizzare il subentro del sig. Vallone nel contratto con cui sono stati concessi in locazione al sig. Pierpaolo Forte i locali sottostanti la gradinata dell'anfiteatro comunale in viale Mastrobuono;
- 2) di precisare che, trattandosi di un subentro, restano immutate le prescrizioni (soprattutto quelle relative al corrispettivo della locazione ed alla durata) che hanno sinora disciplinato il rapporto con il sig. Forte;
- 3) di approvare, per l'effetto, lo schema del contratto che viene allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale.

Lì, 15/06/2018

IL RESPONSABILE

Pasquale Dalò

(atto sottoscritto digitalmente)