



# COMUNE DI CASTELLANETA

## Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

### AREA 5 - LAVORI PUBBLICI

### Determinazione

**n. 896 del 13/06/2018**

**OGGETTO: PROJECT FINANCING PER L'AMPLIAMENTO E LA GESTIONE DELL'AREA CIMITERIALE DI CASTELLANETA (TA) IN VIA DEL MERCATO CON NUOVI LOCULI E CAPPELLE, AI SENSI DEL CO. 19 DELL'ART. 183 DEL D. LGS. N° 50/2016. IMPEGNO DI SPESA PER PUBBLICAZIONE AVVISO POST-INFORMAZIONE.**

**PREMESSO** che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 28.1.2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 69 del 29/12/2017, immediatamente esecutiva, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018 e Pluriennale 2018 - 2020;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 09/02/2017, esecutiva per legge, è stato approvato il Nuovo Regolamento di Contabilità;

**Premesso, altresì, che:**

- In data 08/08/2016 è stata acquisita, giusto prot. N° 21029, la proposta progettuale per l'ampliamento del cimitero comunale formulata dalla Società a r.l. Cardascia con sede in Gravina in Puglia (BA);
- Tale proposta è stata predisposta secondo lo schema procedimentale del project financing, che è attualmente disciplinato dalla normativa introdotta dall'art.183 del D.Lgs. N° 50/2016;
- Con Deliberazione della Giunta Comunale N° 117 del 15/09/2016, la "Proposta di project financing per l'ampliamento e la gestione dell'area cimiteriale di Castellana Grotte (TA) in Via del Mercato con nuovi loculi e cappelle, ai sensi del co. 19 dell'art. 183 del D. Lgs. N° 50/2016" promossa dalla Cardascia S.r.l. è stata ritenuta di interesse del Comune;
- Con Deliberazione della Giunta Comunale N°154 del 07/12/2016, giusta relazione del Responsabile della VII Area, Arch. Pasquale Dalo', cui competono i servizi cimiteriali, si è preso atto della fattibilità dell'intervento ai sensi dell'art. 183, co.15 del D.Lgs. N° 50/2016, subordinando, ai sensi dell'art. 338 del R.D. N°1265 del 27 Luglio 1934, l'approvazione definitiva della suddetta proposta progettuale al Consiglio Comunale;
- Con Deliberazione di Consiglio Comunale N° 26 del 09/05/2017, esecutiva secondo le modalità di legge, è stata approvata la "Proposta di project financing per l'ampliamento e la gestione dell'area cimiteriale di Castellana Grotte (TA) in Via del Mercato con nuovi loculi e cappelle, ai sensi del co. 19 dell'art. 183 del D. Lgs. N° 50/2016", promossa dalla Cardascia S.r.l. e comprensiva dello studio di fattibilità relativo ai lavori di ampliamento del civico Cimitero, per un investimento complessivo di € 1.900.000,00;
- Con la medesima Deliberazione di Consiglio Comunale è stata approvata contestualmente la variante in ampliamento del vigente Piano Regolatore Cimiteriale;
- L'importo complessivo della concessione è stato stabilito in € 1.900.000,00 (IVA inclusa), di cui: € 1.400.000,00 per lavori, € 97.163,37 per oneri della sicurezza e € 402.836,63 per somme a disposizione e tale iniziativa è stata inserita nel Programma Triennale delle OO.PP. 2017-2019;
- Con determinazione dirigenziale N° 334 in data 08/08/2017 si è proceduto ad indire gara di appalto relativa all'affidamento del "Project financing per l'ampliamento e la gestione dell'area cimiteriale di Castellana Grotte (TA) in Via del Mercato con nuovi loculi e cappelle, ai sensi del co. 19 dell'art. 183 del D. Lgs. N° 50/2016", mediante procedura aperta ai sensi degli artt. 59 co.1, 60, 157 co.2 e 183 co.19 del D.Lgs. N° 50/2016, secondo il criterio di selezione dell'offerta, di cui all'art. 95 del D.Lgs. 50/2016 (offerta economicamente più vantaggiosa) e attribuzione di punteggi in base agli elementi di valutazione indicati nel bando e nel disciplinare di gara, con importo a base d'asta di complessivi € 1.497.163,37, di cui € 1.400.000,00 quale importo lavori soggetto a ribasso e € 97.163,37 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;



# COMUNE DI CASTELLANETA

## Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

- In esito all'espletamento della procedura di gara, con determinazione dirigenziale N° 165 in data 09/02/2018 l'appalto relativo all'affidamento del "Project financing per l'ampliamento e la gestione dell'area cimiteriale di Castellana (TA) in Via del Mercato con nuovi loculi e cappelle, ai sensi del co. 19 dell'art. 183 del D. Lgs. N° 50/2016", è stato conferito al Raggruppamento Temporaneo di Imprese tra la F.D. Costruzioni S.r.l. (capogruppo mandataria) e la Garden Design S.r.l. (mandante), che ha stipulato contratto di avvalimento con le imprese ausiliarie Cardascia S.r.l. e Biomass Engineering S.r.l.;
- In data 07/03/2018 con la F.D. Costruzioni S.r.l. è stato stipulato il contratto d'appalto N°2260 in corso di registrazione;

### Considerato che:

- ai sensi dell'articolo 29, comma 1, del d.lgs. n. 50/2016 è necessario provvedere a pubblicare un avviso post-informazione sulla G.U.R.I.;
- la Media Graphic S.r.l., concessionaria dell'Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato, per la pubblicazione dell'avviso post-informazione della gara relativa agli interventi di "Ristrutturazione e manutenzione straordinaria presso l'istituto comprensivo Pascoli-Giovinazzi", sulla G.U.R.I., ha proposto un preventivo di spesa di € 500,00 oltre I.V.A. al 22%, pari a € 110,00, in uno € 610,00.

**Ritenuto** di procedere all'accettazione del preventivo di spesa della Media Graphic S.r.l. e all'assunzione dell'impegno di spesa di complessivi € 610,00.

### Visti, altresì:

- vista la D.G.C. N° 132 in data 20/09/2017, debitamente esecutiva, mediante la quale si è proceduto alla riorganizzazione delle Aree, dei Servizi e degli Uffici Comunali;
- visto il Decreto Sindacale N° 80 in data 29/12/2017, così come modificato dal Decreto Sindacale n. 52 in data 27/09/2017 di nomina del sottoscritto a Responsabile della 5^ Area Tecnica, ai sensi dell'ex art. 110, primo comma, TUEL D.Lgs. n. 267/2000;
- vista la Convenzione per la gestione associata della Centrale Unica di Committenza sottoscritta in data 16.11.2015 tra il Comune di Castellana Grotte ed il Comune di Laterza;
- vista l'art. 107 del D. Lgs. N° 267/2000 e ss.mm. e ii., recante il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;
- visto il D.P.R.28/12/2000, n.445 e successive modificazioni recante il T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa;
- visto il D.Lgs. n. 267/2000;
- visto il D.Lgs. n. 50/2016;
- visto il regolamento di Contabilità dell'Ente;

### DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono per riportate e trascritte,

1. di approvare il **preventivo di spesa, ammontante a complessivi € 500,00 oltre I.V.A. al 22%, pari a € 110,00 in uno € 610,00**, proposto dalla **Media Graphic S.r.l., concessionaria dell'Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato**, per la pubblicazione per estratto sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, secondo le modalità di legge, dell'avviso post-informazione della gara relativa al "Project financing per l'ampliamento e la gestione dell'area cimiteriale di Castellana (TA) in Via del Mercato con nuovi loculi e cappelle, ai sensi del co. 19 dell'art. 183 del D. Lgs. N° 50/2016"
2. di dare atto che, per quanto innanzi, la complessiva spesa di € 610,00 è previsto nel quadro economico di progetto relativo agli interventi previsti nel "Project financing per l'ampliamento e la gestione dell'area cimiteriale di Castellana (TA) in Via del Mercato con nuovi loculi e cappelle, ai sensi del co. 19 dell'art. 183 del D. Lgs. N° 50/2016";
3. di dare atto che la presente determinazione è esecutiva al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
4. di trasmettere copia del presente atto all'Ufficio Ragioneria per gli adempimenti conseguenti;



# COMUNE DI CASTELLANETA

## Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

5. di dare atto che la presente determina va inserita nel fascicolo delle determinazioni, tenuto presso l'ufficio Segreteria.

**C.I.G. Z6323F429E – C.U.P. B87H17000770005;**

Li, 13/06/2018

IL RESPONSABILE  
*Pantaleo De Finis*  
(atto sottoscritto digitalmente)