



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

AREA 5 - LAVORI PUBBLICI

Determinazione

n. 732 del 15/05/2018

OGGETTO: "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA PRESSO L'ISTITUTO COMPRENSIVO PASCOLI-GIOVINAZZI".OMOLOGAZIONE DELLA SPESA.

PREMESSO che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 28.1.2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 69 del 29/12/2017, immediatamente esecutiva, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018 e Pluriennale 2018 - 2020;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 09/02/2017, esecutiva per legge, è stato approvato il Nuovo Regolamento di Contabilità;

Premesso, altresì, che:

- con Deliberazione di Giunta Comunale N° 121 del 05/09/2013, debitamente esecutiva, è stato approvato il progetto preliminare relativo ai "Lavori di ristrutturazione e manutenzione straordinaria presso l'istituto comprensivo Pascoli-Giovinazzi" redatto dal Responsabile della V Area LL.PP., Arch. Pantaleo De Finis;
- con Deliberazione di Giunta Comunale N° 123 del 10/09/2013, esecutiva secondo le modalità di legge, data l'urgenza di provvedere a candidare a finanziamento il suddetto intervento, è stato approvato il progetto definitivo redatto dal Responsabile della V Area LL.PP., Arch. Pantaleo De Finis;
- con determinazione dirigenziale N° 168 del 12/09/2013 della V Area LL.PP. è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai "Lavori di ristrutturazione e manutenzione straordinaria presso l'istituto comprensivo Pascoli-Giovinazzi" di importo ammontante a complessivi € 967.725,31, redatto dal Responsabile della V Area LL.PP., Arch. Pantaleo De Finis,
- circa il suddetto intervento è stata avanzata candidatura a finanziamento in occasione del bando regionale relativo al "Programma quadro settore istruzione – Intervento di recupero e riqualificazione del patrimonio infrastrutturale degli istituti scolastici pugliesi (delibere Cipe N° 79/2010 e N° 92/2012)";
- con determinazione N° 307 del 09/07/2015, il Dirigente del Servizio Lavori Pubblici della Regione Puglia ha approvato la graduatoria provvisoria dei progetti ammissibili a finanziamento, tra i quali è rientrato il suddetto progetto relativo ai "Lavori di ristrutturazione e manutenzione straordinaria presso l'istituto comprensivo Pascoli-Giovinazzi";
- con determinazione N° 402 del 07/08/2015 (pubblicata sul B.U.R.P. N° 115 del 13/08/2015) il Dirigente del Servizio Lavori Pubblici della Regione Puglia ha approvato la graduatoria definitiva degli ammessi a finanziamento, rideterminando per il progetto proposto l'importo complessivo di € 686.909,90;
- in esito all'espletamento della procedura di gara, con determinazione dirigenziale N° 40 del 16/02/2016 si è dato luogo all'aggiudicazione definitiva dei lavori di ristrutturazione e



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

manutenzione straordinaria presso l'istituto comprensivo "Pascoli-Giovinazzi", all'impresa Puliservice Meridionale S.r.l., corrente in Palagiano (TA) alla Via Manzoni n. 8, per un importo complessivo di € 501.498,63, oltre € 14.212,06 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, in uno 515.710,69, I.V.A. esclusa, avendo la ditta medesima offerto il ribasso percentuale del 14,00 sull'importo a base d'asta, unitamente alla rimodulazione del quadro economico di progetto in funzione delle risultanze di gara ;

- in data 02/08/2016 con la Ditta Puliservice Meridionale S.r.l. è stato stipulato il Contratto d'Appalto Rep. N° 2224;
- con determinazione dirigenziale N° 209 del 24/08/2016 al tecnico comunale, Ing. Francesco Comes, è stato conferito l'incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;
- in data 26/09/2016 il Direttore dei Lavori ha proceduto alla consegna dei lavori, come si evince dal Verbale redatto in pari data, che ha stabilito alla data del 28/02/2017 il termine utile per l'ultimazione degli stessi;
- con determinazione dirigenziale N° 369 del 22/12/2016 si è proceduto all'approvazione del I Stato di Avanzamento dei Lavori di cui innanzi e alla liquidazione del I Certificato di Pagamento di importo ammontante a complessivi € 141.195,42, oltre I.V.A. al 10%, in uno €156.149,63;
- con determinazione dirigenziale N° 310 del 13/07/2017 si è proceduto all'approvazione del II Stato di Avanzamento dei Lavori di cui innanzi e alla liquidazione del II Certificato di Pagamento di importo ammontante a complessivi € 111.038,36, oltre I.V.A. al 10%, in uno €122.142,20;

Considerato che:

- in data 26/10/2017, come risulta dal certificato di ultimazione lavori, il Direttore dei Lavori ha accertato l'ultimazione degli stessi nei tempi contrattuali previsti, considerando le N° 3 sospensioni dei lavori che hanno prorogato la data, inizialmente prevista al 28/02/2017, complessivamente di 219 giorni;
- con determinazione dirigenziale N° 448 in data 05/12/2017 è stata approvata la contabilità finale dei lavori in argomento e liquidato il residuo credito all'Impresa Puliservice Meridionale S.r.l., di importo ammontante a complessivi € 262.693,67 oltre I.V.A. al 10% pari a € 26.269,37, in uno € 288.963,04;
- con determinazione dirigenziale N°479 del 29/12/2017 è stato approvato il collaudo delle opere a cura dell'Ing. Alberto Durante;

Tutto ciò premesso, visto e considerato;

Vista la relazione ricognitiva e di omologazione delle spese sostenute, prot. N° 10687 in data 11/05/2018, a firma del Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Aldo Caforio, dalla quale si evince che, a fronte di una spesa complessiva autorizzata di € 686.909,90, è stato accertato che:

- La spesa effettivamente sostenuta e liquidata in riferimento ai lavori eseguiti dalla Puliservice Meridionale S.r.l. è pari a:
 - 1) Certificato di Pagamento N° 1 di importo ammontante a complessivi € 141.195,42, oltre I.V.A. al 10%, in uno € 156.149,63;
 - 2) Certificato di Pagamento N° 2 di importo ammontante a complessivi € 111.038,36, oltre I.V.A. al 10%, in uno € 122.142,20;
 - 3) Residuo credito dell'Impresa Puliservice Meridionale S.r.l., ammontante a complessivi €262.693,67 oltre I.V.A. al 10% pari a € 26.269,37, in uno € 288.963,04;



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

Totale spese per lavori € 567.254,87;

- Per ciò che attiene alle spese per prestazioni tecniche relative a progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, oltre al compenso incentivante per il personale amministrativo e il R.U.P., sono state liquidate le seguenti somme complessive di € **15.590,24**;

Altri titoli di spesa:

- Versamento in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione € 225,00
- Pubblicazione avviso post informazione presso Mediagraphic S.r.l. € 549,00

Totale € 774,00;

e, quindi, a seguito delle suelencate spese sostenute, scaturisce il seguente quadro economico:

A) IMPORTO LAVORI E FORNITURE

A1 lavori e oneri per la sicurezza € **567.254,87**

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B1 spese tecniche (progettazione, direzione lavori, coordinamento sicurezza, collaudo e incentivo art. 92 L. 163/2006) € **15.590,24**

B2 spese gara e pubblicità € **774,00**

C) Totale generale: $C = A + B$ € **583.619,11**

Pertanto, ai sensi del comma 19 sub a), art. 3 L.R. 31/12/2007, che ha sostituito il comma 1, art. 24 della L.R. 11/05/2001, N° 13, con la suddetta relazione ricognitiva sono state omologate in **€583.619,11** le spese sostenute per i “Lavori di ristrutturazione e manutenzione straordinaria presso l'istituto comprensivo Pascoli-Giovinazzi”, di importo ammontante a complessivi €686.909,90, che trova interamente copertura finanziaria mediante accesso ai fondi relativi al “Programma quadro settore istruzione – Intervento recupero e riqualificazione del patrimonio infrastrutturale degli istituti pugliesi (Delibere CIPE N° 79/2010 e N°92/2012)” di cui alla Determinazione del Dirigente del Servizio Lavori Pubblici della Regione Puglia N° 402 del 07/08/2015, gestiti sul Capitolo corrispondente al numero identificativo 20290: “Scuola media Giovinazzi – Pascoli manutenzione straordinaria” del Bilancio 2018/R.P. 2015;

Visti, altresì:

- la D.G.C. N° 110 in data 30/07/2014, debitamente esecutiva, mediante la quale si è proceduto alla riorganizzazione delle Aree, dei Servizi e degli Uffici Comunali, rettificata ed integrata dalla D.G.C. N° 137 del 16/10/2014 e dalla D.G.C. N° 132 del 20/09/2017, di immediata esecutività;
- il Decreto Sindacale N° 80 in data 29/12/2017 di nomina del sottoscritto a Responsabile della V Area Tecnica;
- L'art. 107 del D.Lgs. N° 267/2000 e ss.mm. e ii., recante il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;
- il D.Lgs. N° 50/2016 e ss.mm. e ii.;
- il D.P.R. N° 207/2010;



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

- il Regolamento di contabilità dell'Ente;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa che qui si intendono riportate e trascritte,

1. di prendere atto della relazione ricognitiva e di omologazione della spesa, prot. N° 10687 in data 11/05/2018, a firma dell'Arch. Aldo Caforio, Responsabile della IV Area Urbanistica, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale, che, ai sensi del comma 19 sub a), art. 3 della L.R. 31/12/2007, in sostituzione del comma 1, art. 24 della L.R. 11/05/2001, N° 13, omologa in **€ 583.619,11** le spese sostenute per i “Lavori di ristrutturazione e manutenzione straordinaria presso l'istituto comprensivo Pascoli-Giovinazzi”, con il seguente quadro economico:

A) IMPORTO LAVORI E FORNITURE

A1 lavori e oneri per la sicurezza **€ 567.254,87**

B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B1 spese tecniche (progettazione, direzione lavori, coordinamento sicurezza, collaudo e incentivo art. 92 L. 163/2006) **€ 15.590,24**

B2 spese gara e pubblicità **€ 774,00**

C) Totale generale: C = A + B € 583.619,11

2. di dare atto che la presente determinazione è esecutiva al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
3. di trasmettere copia del presente atto all'Ufficio Ragioneria per gli adempimenti conseguenti;
4. di dare atto che la presente determina va inserita nel fascicolo delle determinazioni, tenuto presso l'ufficio Segreteria.

C.I.G. 64495121AC – C.U.P. B89E13000710004

Li, 15/05/2018

IL RESPONSABILE

Pantaleo De Finis

(atto sottoscritto digitalmente)