



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

AREA 5 - LAVORI PUBBLICI

Determinazione

n. 587 del 19/04/2018

OGGETTO: INTERVENTI ANTISFONDELLAMENTO DEL SOLAIO DI COPERTURA DELLA SEDE COMUNALE DI CASTELLANETA. LIQUIDAZIONE PROGETTAZIONE ESECUTIVA IN FAVORE A+ENGINEERING S.R.L..

PREMESSO che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 28.1.2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 69 del 29/12/2017, immediatamente esecutiva, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018 e Pluriennale 2018 - 2020;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 09/02/2017, esecutiva per legge, è stato approvato il Nuovo Regolamento di Contabilità;

Premesso, altresì, che:

- In data 18/10/2016, con Ordine di Servizio prot. N° 26917/2016, l'Ing. Rocco Caputo veniva incaricato dal Responsabile della V^ Area LL.PP., Arch. Pantaleo De Finis, di effettuare “la verifica statica del solaio di copertura della casa Comunale e relativa stima degli interventi di messa in sicurezza”;
- Tale incarico si è reso necessario per l'avvenuto sfondellamento di una porzione di solaio e controsoffitto dell'Aula Consiliare nella notte tra il 17 e 18 ottobre 2016;
- Con Ordinanza sindacale N° 100 del 27/10/2016, è stato interdetto l'utilizzo dell'intera area adibita agli uffici di Ragioneria, a seguito delle risultanze delle indagini eseguite dall'Ing. Rocco Caputo;
- Al fine di verificare lo stato strutturale della casa comunale sono state eseguite indagini di laboratorio da parte della società BRAINSTORMERS S.r.l. di Barile (PZ);
- L'Ing. Rocco Caputo ha prodotto il progetto di livello definitivo circa la sistemazione statica dell'immobile comunale, dal quale emerge come gli interventi da eseguire abbiano significative valenze sotto il profilo tecnologico, prevedendo essi l'utilizzo di tecniche e materiali innovativi, oltre a richiedere un alto livello di complessità realizzativa, anche in considerazione della necessità di mettere in sicurezza l'immobile;
- Con Deliberazione di Giunta Comunale N° 172 del 27/12/2016 è stato approvato il progetto definitivo degli “Interventi antisfondellamento del solaio di copertura della sede comunale di Castellaneta” di importo ammontante a complessivi € 221.000,00;
- Con Determinazione Dirigenziale N° 383 del 29/12/2016 si è proceduto all'indizione della gara di appalto per la “Progettazione esecutiva e la realizzazione degli interventi antisfondellamento del solaio di copertura della sede comunale di Castellaneta”;
- In esito all'espletamento delle procedure di gara, con Determinazione Dirigenziale N° 201 in data 09/05/2017 si è proceduto ad aggiudicare definitivamente, la “Progettazione esecutiva e la realizzazione degli interventi antisfondellamento del solaio di copertura della sede comunale



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

di Castellaneta”, alla Ditta “Acca Costruzioni S.r.l.” con sede in Oria (BR), per un **importo complessivo del servizio di progettazione di € 15.556,00 oltre C.A.P. al 4%, pari a € 622,24, e oltre I.V.A. al 22%, pari a € 3.559,21, in uno €19.737,45 e per l’ammontare dei lavori da eseguire di € 127.100,11 oltre I.V.A. al 10%, pari ad € 12.710,01, in uno € 139.810,12**, avendo la Ditta medesima offerto il ribasso percentuale del 22,22 sull’importo a base d’asta e un ribasso temporale del 20,00% da applicare sui previsti 180 (centottanta) giorni naturali e consecutivi, che ha ridotto la durata dell’appalto a 144 (centoquarantaquattro) giorni naturali e consecutivi;

- Nell’ambito del medesimo atto dirigenziale si è provveduto anche a rimodulare il quadro economico di progetto in funzione delle risultanze di gara,
- In data 25/08/2017 con la Ditta “Acca Costruzioni S.r.l.” è stato stipulato il Contratto d’Appalto N° 2252;

Atteso che:

1. Data l’urgenza dell’intervento, l’incarico all’Ing. Caputo di redazione del progetto definitivo, posto a base della gara di affidamento del servizio di progettazione esecutiva e appalto dei lavori, è stato formalizzato con successivo atto dirigenziale N° 388 del 12/10/2016;
2. Nell’ambito dell’atto suddetto, ravvisata la necessità di procedere con celerità alla consegna dei lavori da parte della Direzione Lavori e per continuità delle prestazioni professionali, si è ritenuto opportuno conferire anche l’incarico di direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e redazione del certificato di regolare esecuzione all’Ing. Rocco Caputo;

Verificato che:

- Con Verbale in data 26/10/2016 l’Ing. Rocco Caputo, in qualità di Direttore dei Lavori, ha dato luogo alla consegna parziale dei “lavori antisfondellamento del solaio di copertura della sede comunale di Castellaneta”, precisando che i termini di ultimazione degli interventi avranno decorrenza a far data dalla consegna definitiva;
- Il Verbale di concreto inizio dei lavori è stato redatto in data 13/11/2017;
- Con Determinazione Dirigenziale N° 125/2018 si è proceduto a liquidare in favore della Ditta Acca Costruzioni S.r.l., l’anticipazione stabilita nella misura del 20% sull’importo dei “lavori antisfondellamento del solaio di copertura della sede comunale di Castellaneta”, pari a complessivi € 25.420,02 oltre I.V.A. al 10% pari a € 2.542,00, in uno € 27.962,02;

Considerato che:

- Ai sensi dell’art. 2 del contratto d’appalto, a seguito di procedura di affidamento, l’importo relativo al servizio di progettazione esecutiva ammonta a € 15.556,00 (euro quindicimilacinquecentocinquantasei/00), oltre C.A.P. al 4%, pari a € 622,24, e I.V.A. al 22%, pari a € 3.559,21, in uno € 19.737,45;
- La Ditta Acca Costruzioni S.r.l., in qualità di aggiudicataria ha, pertanto, inoltrato istanza, per le vie brevi, di pagamento del suddetto servizio di progettazione esecutiva prodotto;
- A saldo delle prestazioni espletate per conto della Acca Costruzioni S.r.l. in riferimento alla redazione degli elaborati progettuali esecutivi circa gli interventi in argomento, la A+ENGINEERING S.r.l. in data 12/01/2018 ha emesso la fattura N° 1E, acquisita al protocollo comunale in data 12/01/2018 al N° 767, di importo ammontante a complessivi €15.556,00, oltre C.A.P. al 4%, pari a € 622,24, e I.V.A. al 22%, pari a € 3.559,21, in uno €19.737,45, per



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

mero errore compilativo riportante quale valore totale del documento l'importo di € 1.973.745,00;

- A storno totale della suddetta fattura la A+ENGINEERING S.r.l. in data 21/03/2018 ha inviato la nota credito N° 1_NCE_18, acquisita al protocollo comunale al N° 6801 in data 21/03/2018;
- A saldo, pertanto, delle prestazioni espletate per conto della Acca Costruzioni S.r.l. in riferimento alla redazione degli elaborati progettuali esecutivi circa gli interventi in argomento, la A+ENGINEERING S.r.l. in data 21/03/2018 ha emesso la fattura N° 2E, acquisita al protocollo comunale in data 21/03/2018 al N° 6800, di importo ammontante a complessivi € 15.556,00, oltre C.A.P. al 4%, pari a € 622,24, e I.V.A. al 22%, pari a €3.559,21, in uno €19.737,45;

Tutto ciò premesso, visto e considerato,

Ritenuto di procedere alla liquidazione del dovuto in favore della A+ENGINEERING S.r.l.;

Accertata la regolarità contributiva della A+ENGINEERING S.r.l., mediante acquisizione del D.U.R.C. aggiornato;

Visti, altresì,:

- l'art. 107 del D. Lgs. N° 267/2000 e ss.mm. e ii., recante il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;
- il D.Lgs. N° 50 del 18/04/2016 e ss. mm. e ii.;
- il D.P.R. N° 207 del 5/10/2010 (Regolamento di esecuzione del D.Lgs. N°163/2006);
- la D.G.C. N° 110 in data 30/07/2014, debitamente esecutiva, mediante la quale si è proceduto alla riorganizzazione delle Aree, dei Servizi e degli Uffici Comunali, rettificata ed integrata dalla D.G.C. N° 137 del 16/10/2014 e dalla D.G.C. N° 132 del 20/09/2017, di immediata esecutività;
- il Decreto Sindacale N° 80 in data 29/12/2017 di nomina del sottoscritto a Responsabile della 5^ Area Tecnica;
- il Regolamento di Contabilità dell'Ente;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa che qui si intendono per riportate e trascritte:

1. di dare atto che, ai sensi dell'art. 2 del contratto d'appalto relativo ai "lavori antisfondellamento del solaio di copertura della sede comunale di Castellana Grotte", l'importo relativo al servizio di progettazione esecutiva ammonta a € 15.556,00 (euro quindicimilacinquecentocinquantesi/00), oltre C.A.P. al 4%, pari a € 622,24, e I.V.A. al 22%, pari a € 3.559,21, in uno € 19.737,45;
2. di prendere atto che a saldo delle prestazioni espletate per conto della Acca Costruzioni S.r.l. in riferimento alla redazione degli elaborati progettuali esecutivi circa gli interventi in argomento, la A+ENGINEERING S.r.l. in data 12/01/2018 ha emesso la fattura N° 1E, acquisita al protocollo comunale in data 12/01/2018 al N° 767, di importo ammontante a complessivi € 15.556,00, oltre C.A.P. al 4%, pari a € 622,24, e I.V.A. al 22%, pari a €3.559,21, in uno € 19.737,45, per mero errore compilativo riportante quale valore totale del documento l'importo di € 1.973.745,00;



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

3. di prendere, altresì, atto che a storno totale della suddetta fattura la A+ENGINEERING S.r.l. in data 21/03/2018 ha inviato la nota credito N° 1_NCE_18, acquisita al protocollo comunale al N° 6801 in data 21/03/2018;
4. di liquidare, per quanto innanzi, la fattura N° 2E, acquisita al protocollo comunale in data 21/03/2018 al N° 6800, di importo ammontante a complessivi € 15.556,00, oltre C.A.P. al 4%, pari a € 622,24, e I.V.A. al 22%, pari a € 3.559,21, in uno € 19.737,45, emessa dalla A+ENGINEERING S.r.l. a saldo delle prestazioni espletate per conto della Acca Costruzioni S.r.l. in riferimento alla redazione degli elaborati progettuali esecutivi circa gli interventi di cui innanzi, dando atto che, ai sensi dell'art. 1, comma 629, della Legge N°190/2014 “split payment”, la quota relativa all'I.V.A. sarà versata direttamente all'Erario da parte di questo Ente – **CIG: 6933503BAB**;
5. di far gravare la spesa riveniente, ammontante a complessivi € **19.737,45** sul Capitolo corrispondente al numero identificativo 10980: “Recupero e manutenzione patrimonio immobiliare” del Bilancio 2018/R.P. 2016, dando atto che l'importo complessivo di progetto, pari a € 221.000,00 IVA inclusa, trova copertura finanziaria mediante fondi di bilancio comunale, relativamente all'importo di € 23.000,00, a gravare sul capitolo N°11180: “Spese per studi, progettazioni e collaudi” e relativamente all'importo di €198.000,00 sul capitolo N°10980: “Recupero e manutenzione patrimonio immobiliare” del Bilancio 2018/R.P. 2016;
6. di dare atto che la presente determina è esecutiva al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
7. di trasmettere copia del presente atto all'Ufficio Ragioneria per gli adempimenti conseguenti;
8. di dare atto che la presente determina va inserita nel fascicolo delle determinazioni, tenuto presso l'ufficio Segreteria.

Li, 19/04/2018

IL RESPONSABILE
Pantaleo De Finis
(atto sottoscritto digitalmente)