



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

AREA 5 - LAVORI PUBBLICI

Determinazione

n. 567 del 17/04/2018

OGGETTO: INTERVENTI DI MANUTENZIONE DELL'IMPIANTO TERMICO PRESSO LA RESIDENZA MUNICIPALE, NELLA SEDE PROVVISORIA DEGLI UFFICI DELL'AREA TECNICA - AFFIDAMENTO INCARICO ALLA DITTA "BASILE SNC DI BASILE ANTONIO E GIANLUCA".

PREMESSO che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 28.1.2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 69 del 29/12/2017, immediatamente esecutiva, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018 e Pluriennale 2018 - 2020;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 09/02/2017, esecutiva per legge, è stato approvato il Nuovo Regolamento di Contabilità;

Premesso, altresì, che:

- sono in corso di esecuzione gli interventi di antisfondellamento del solaio di copertura della Sede Municipale, affidati alla ditta "Acca Costruzioni S.r.l.", e che tali lavori interessano anche gli uffici dell'Area Tecnica;

- si rende necessario utilizzare gli uffici suddetti presso i locali siti al piano terra della Residenza Comunale, in precedenza occupati dalla filiale di Banca Carime, e, pertanto, provvedere alla manutenzione dell'impianto termico dei locali sopra citati, al fine di garantire salubrità dell'aria e comfort termico negli ambienti interessati;

Considerato, che:

- dovendo procedere al ripristino dell'impianto di climatizzazione suddetto, è stata contattata la ditta Basile s.n.c. di Basile Antonio e Gianluca, con sede in Castellaneta (TA), in Via Delle Spinelle, n.73, già affidataria del servizio di gestione degli impianti termici di alcuni immobili comunali, fuori convenzione con la ditta ANTAS;

- la stessa ditta, interpellata in merito, ha manifestato la propria immediata disponibilità ad intervenire presso i luoghi sopra citati, e pertanto, a seguito di sopralluogo effettuato, con nota prot. n° 5812 del 12/03/2018, ha trasmesso preventivo di spesa per gli interventi di pulizia e disinfezione dei filtri di n.5 unità interne di climatizzazione e la sostituzione di filtri e disinfezione del vano interno del recuperatore di calore e trattamento aria centralizzato, presenti nei locali esposti in narrativa, per un importo complessivo di € 400,00, oltre IVA come per legge;

- la spesa quantificata per l'importo netto di € 400,00, è stata verificata da personale tecnico, nella persona dell'ing. Gianluca Saracista, che ne ha riscontrato la congruità;



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

- la stessa ditta risulta in regola con gli adempimenti assicurativi e previdenziali come da DURC acquisito online in data 06/04/2018, num. prot. INAIL 11241951, con scadenza validità al 04/08/2018;

Visto:

- la D.G.C. n° 110 in data 30/07/2014, debitamente esecutiva, mediante la quale si è proceduto alla riorganizzazione delle Aree, dei Servizi e degli Uffici Comunali, rettificata ed integrata dalla D.G.C. n° 137 del 16/10/2014 e dalla D.G.C. n° 132 del 20/09/2017, di immediata esecutività;
- Il Decreto Sindacale N° 80 in data 29/12/2017 di nomina del sottoscritto a Responsabile della 5^a Area Tecnica, ai sensi dell'ex art. 110, primo comma, TUEL D.Lgs. n. 267/2000;
- Il Regolamento della Centrale Unica di Committenza relativo alle Commissioni incaricate dell'espletamento delle gare per l'esecuzione dei lavori, servizi, forniture;
- L'art. 107 del D.Lgs. N° 267/2000 e ss.mm. e ii., recante il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;
- Il D.P.R. 28/12/2000, n. 445 e successive modificazioni recante il T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa;
- Il D.Lgs. n. 267/2000;
- Il D.Lgs. n. 50/2016;
- Il regolamento di Contabilità dell'Ente;

DETERMINA

Per le motivazioni dette in narrativa che qui si intendono riportate e trascritte:

- 1) di prendere atto della necessità di provvedere alla manutenzione dell'impianto termico dei locali posti al piano terra della Residenza Municipale, in precedenza occupati dalla filiale di Banca Carime, e sede provvisoria degli Uffici Tecnici comunali, mediante interventi di pulizia, disinfezione e sostituzione dei filtri delle unità di climatizzazione, per assicurare salubrità dell'aria e comfort termico negli ambienti interessati;
- 2) di approvare il consuntivo di spesa, presentato dalla ditta "Basile s.n.c." di Basile Antonio e Gianluca, con sede in Castellana Grotte (TA), in Via Delle Spinelle n.73, assunto al protocollo generale dell'Ente al n° 5812 del 12/03/2018;
- 3) di dare atto che la spesa per gli interventi in rassegna, per la somma imponibile di € 400,00, oltre IVA al 22% di € 88,00, in uno € 488,00, trova copertura finanziaria al capitolo n. 10980/1 del Bilancio 2018;
- 4) considerato che tale capitolo di spesa n. 10980/1 è in carica alla VII Area, e sentito il Dirigente della VII Area Arch. Pasquale Dalò, lo stesso ha espresso sulla presente proposta parere favorevole;
- 5) di procedere alla liquidazione in favore della ditta esecutrice con separato atto, in seguito alla presentazione di relativa fattura, dando atto che la ditta risulta in possesso della regolarità



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

previdenziale ed assicurativa come da DURC acquisito online in data 06/04/2018, num. prot. INAIL 11241951;

- 6) di trasmettere copia del presente atto all'Ufficio Ragioneria per gli adempimenti conseguenti;

CIG: Z8122EE260

Li, 17/04/2018

IL RESPONSABILE
Pantaleo De Finis
(atto sottoscritto digitalmente)