



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

AREA 5 - LAVORI PUBBLICI

Determinazione

n. 565 del 17/04/2018

OGGETTO: "LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA CITTADELLA DELLA SICUREZZA: CASERMA COMPAGNIA DEI CARABINIERI E CASERMA DELLA GUARDIA DI FINANZA". PRESA D'ATTO ELABORATI PROGETTUALI INTEGRATIVI E LIQUIDAZIONE COMPETENZE PROFESSIONALI DI PROGETTAZIONE.

PREMESSO che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 28.1.2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 69 del 29/12/2017, immediatamente esecutiva, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018 e Pluriennale 2018 - 2020;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 09/02/2017, esecutiva per legge, è stato approvato il Nuovo Regolamento di Contabilità;

Premesso, altresì, che:

La legge 23 dicembre 2014 N° 190 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello stato (legge di stabilità 2015)", art.1, comma 317, prevedeva con Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri, su proposta del Ministero del Lavoro e delle politiche sociali, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze, di individuare le iniziative di elevata utilità sociale valutabili nell'ambito dei piani triennali di investimento dell'I.N.A.I.L. da finanziare, a valere sulle risorse autorizzate nei predetti piani triennali, con l'impiego di quota parte delle somme detenute dal medesimo Istituto presso la tesoreria centrale dello Stato;

Ai sensi dell'art.1, comma 317 della legge 23 dicembre 2014 N° 190, è stato pubblicato l'avviso per la "selezione di manifestazioni di interesse per l'effettuazione di iniziative immobiliari di elevata utilità sociale valutabili nell'ambito dei piani triennali di investimento dell'Istituto Nazionale per l'Assicurazione contro gli Infortuni sul Lavoro (I.N.A.I.L.)";

Questa Amministrazione ha individuato nella realizzazione della cittadella della sicurezza e, quindi, nella realizzazione di una nuova caserma per la Compagnia dei Carabinieri e della caserma della Guardia di Finanza un'opportunità per incrementare l'efficienza della pubblica sicurezza, rientrando i progetti in esame nelle indicazioni contenute nella manifestazione d'interesse di cui sopra;

Con Deliberazione di Giunta Comunale N° 133 del 14/09/2015, esecutiva secondo le modalità di legge, è stato approvato il progetto definitivo dei "Lavori di realizzazione della cittadella della sicurezza: caserma Compagnia dei Carabinieri e caserma della Guardia di Finanza" di importo complessivo pari a € 4.500.00,00, redatto dal Responsabile della IV Area Urbanistica, Arch. Aldo Caforio, e, contestualmente, disposta la dichiarazione di pubblica utilità, quale presupposto legittimante il provvedimento di acquisizione delle aree mediante espropriazione;

Con Deliberazione di Giunta Comunale N° 167 del 27/12/2016, esecutiva ai sensi di legge, è stato rimodulato il quadro economico del progetto sopracitato, nel rispetto di una migliore aderenza alle modalità di gestione degli interventi da parte dell'I.N.A.I.L.;



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

Con Determinazione Dirigenziale N° 377 del 28/12/2016 si è proceduto all'indizione della gara di appalto per l'affidamento del servizio di progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;

Con Determinazione Dirigenziale N° 200 del 09/05/2017 si è proceduto all'approvazione dei verbali di gara ed all'aggiudicazione definitiva in favore del "R.T.P. Sylos Labini Ingegneri e Architetti Associati S.r.l. – Italprogetti S.r.l." per i servizi tecnici di progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dei "Lavori di realizzazione della cittadella della sicurezza: caserma Compagnia dei Carabinieri, caserma della Guardia di Finanza" per un importo complessivo di € 49.688,65, inclusi oneri previdenziali e IVA;

Con Deliberazione della Giunta Comunale N° 80 del 31/05/2017 è stato approvato il progetto esecutivo dei "Lavori di realizzazione della cittadella della sicurezza: caserma Compagnia dei Carabinieri, caserma della Guardia di Finanza", redatto dal "R.T.P. Sylos Labini Ingegneri e Architetti Associati S.r.l. – Italprogetti S.r.l." per l'importo complessivo di € 4.500.000,00;

Il suddetto progetto è stato trasmesso all'I.N.A.I.L. per la valutazione degli elaborati progettuali;

Considerato che:

- Con nota N° 60003 in data 04/12/2017 l'I.N.A.I.L. ha comunicato che la Consulenza tecnica per l'edilizia dell'Istituto medesimo ha richiesto di acquisire documentazione integrativa ed esplicativa dell'intervento;
- I progettisti costituiti dal "R.T.P. Sylos Labini Ingegneri e Architetti Associati S.r.l. – Italprogetti S.r.l.", hanno, pertanto, proceduto a redigere elaborati progettuali esecutivi, di integrazione a quelli precedentemente redatti, nel rispetto delle direttive impartite dall'I.N.A.I.L., di importo ammontante a complessivi € 4.976.431,60, approvati dalla Giunta Comunale con Deliberazione N° 48 del 23/03/2018, di immediata eseguibilità;
- Nell'ambito del quadro economico relativo al progetto esecutivo di cui innanzi, l'ammontare delle competenze, previste per le prestazioni professionali di progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, è stato incrementato di ulteriori € 5.000,00 in funzione delle prestazioni aggiuntive espletate, portando a complessivi € 44.161,92 (€ 39.161,92+€ 5.000,00), oltre C.A.P., pari a € 1.766,47 e I.V.A., pari a € 10.104,24, in uno € 56.032,63, l'onorario del "R.T.P. Sylos Labini Ingegneri e Architetti Associati S.r.l. – Italprogetti S.r.l.", al quale la Sylos Labini Ingegneri e Architetti Associati S.r.l. concorre nella misura del 53%, mentre la Italprogetti S.r.l. concorre nella misura del 47%, secondo quanto previsto nell'Atto Costitutivo del Raggruppamento Temporaneo delle suddette Società, stipulato in data 17/12/2017, Repertorio N° 13802- Raccolta N° 8067;
- A saldo delle competenze spettanti in riferimento alle suddette prestazioni espletate la Sylos Labini Ingegneri e Architetti Associati S.r.l. ha emesso le seguenti fatture:
 - F.6 in data 29/03/2018 – prot. N° 7407 del 29/03/2018 di importo ammontante a complessivi € 20.755,82 oltre C.A.P. al 4%, pari a € 830,23, e I.V.A. al 22%, pari a € 4.748,93, in uno € 26.334,98;
 - F.7 in data 29/03/2018 – prot. N° 7415 del 29/03/2018 di importo ammontante a complessivi € 2.650,00 oltre C.A.P. al 4%, pari a € 106,00, e I.V.A. al 22%, pari a € 606,32, in uno € 3.362,32;



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

- A saldo delle competenze spettanti in riferimento alle suddette prestazioni espletate la Italprogetti S.r.l. ha emesso le seguenti fatture:
- FPAM 03 in data 29/03/2018 – prot. N° 7451 del 29/03/2018 di importo ammontante a complessivi € 18.406,10 oltre C.A.P. al 4%, pari a € 736,24, e I.V.A. al 22%, pari a € 4.211,31, in uno € 23.353,65;
- FPAM 04 in data 29/03/2018 – prot. N° 7449 del 29/03/2018 di importo ammontante a complessivi € 2.350,00 oltre C.A.P. al 4%, pari a € 94,00, e I.V.A. al 22%, pari a € 537,68, in uno € 2.981,68;

Si ravvisa, quindi, l'esigenza di prendere atto delle direttive impartite dalla Giunta Comunale con la deliberazione N° 48/2018, contestualmente all'approvazione dello schema di convenzione disciplinante i rapporti tra Amministrazione Comunale e progettisti incaricati, recante i patti, le condizioni e le modalità connesse allo svolgimento delle prestazioni affidate, incluse quelle aggiuntive, e alla liquidazione delle relative competenze;

Tutto ciò premesso, visto e considerato;

Accertata la regolarità contributiva dei componenti il “R.T.P. Sylos Labini Ingegneri e Architetti Associati S.r.l. – Italprogetti S.r.l.”, mediante acquisizione del documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C.) aggiornato;

Visti, altresì:

- l'art. 107 del D. Lgs. N° 267/2000 e ss.mm. e ii., recante il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;
- il D.Lgs. N° 50 del 18/04/2016 e ss. mm. e ii.;
- il D.P.R. N° 207 del 5/10/2010 (Regolamento di esecuzione del D.Lgs. N° 163/2006);
- la D.G.C. N° 110 in data 30/07/2014, debitamente esecutiva, mediante la quale si è proceduto alla riorganizzazione delle Aree, dei Servizi e degli Uffici Comunali, rettificata ed integrata dalla D.G.C. N° 137 del 16/10/2014 e dalla D.G.C. N° 132 del 20/09/2017, di immediata esecutività;
- il Decreto Sindacale N° 80 in data 29/12/2017 di nomina del sottoscritto a Responsabile della 5^ Area Tecnica;
- il Regolamento di Contabilità dell'Ente;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa che qui si intendono per trascritte,

1. Di prendere atto che con Deliberazione N° 48 in data 23/03/2018, di immediata eseguibilità, la Giunta Comunale ha approvato gli elaborati progettuali esecutivi, di integrazione a quelli precedentemente redatti dal “R.T.P. Sylos Labini Ingegneri e Architetti Associati S.r.l. – Italprogetti S.r.l.”, aggiudicatario del servizio di progettazione relativo ai “Lavori di realizzazione della cittadella della sicurezza: caserma Compagnia dei Carabinieri, caserma della Guardia di Finanza”, nel rispetto delle direttive impartite dall'I.N.A.I.L., in qualità di ente finanziatore;
2. Di prendere, altresì, atto che i suddetti elaborati progettuali integrativi hanno rideterminato in complessivi € 4.976.431,60 l'importo del progetto esecutivo rimodulato in aderenza alle direttive dell'I.N.A.I.L.;
3. Di prendere, infine, atto che nell'ambito del quadro economico relativo al progetto esecutivo di cui innanzi, l'ammontare delle competenze, previste per le prestazioni professionali di



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, è stato incrementato di ulteriori € 5.000,00 in funzione delle prestazioni aggiuntive espletate, portando a complessivi € 44.161,92 (€39.161,92+€ 5.000,00), oltre C.A.P., pari a € 1.766,47, e I.V.A., pari a € 10.104,24, in uno € 56.032,63, l'onorario del “R.T.P. Sylos Labini Ingegneri e Architetti Associati S.r.l. – Italprogetti S.r.l.”, al quale la Sylos Labini Ingegneri e Architetti Associati S.r.l. concorre nella misura del 53%, mentre la Italprogetti S.r.l. concorre nella misura del 47%, secondo quanto previsto nell’Atto Costitutivo del Raggruppamento Temporaneo delle suddette Società, stipulato in data 17/12/2017, Repertorio N° 13802-Raccolta N° 8067;

4. Di approvare lo schema di convenzione disciplinante i rapporti tra Amministrazione Comunale e progettisti incaricati, recante i patti, le condizioni e le modalità connesse allo svolgimento delle prestazioni affidate, incluse quelle aggiuntive, allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;
5. Di liquidare, a saldo delle competenze spettanti in riferimento alle suddette prestazioni espletate dalla Sylos Labini Ingegneri e Architetti Associati S.r.l., le seguenti fatture:
 - F.6 in data 29/03/2018 – prot. N° 7407 del 29/03/2018 di importo ammontante a complessivi € 20.755,82 oltre C.A.P. al 4%, pari a € 830,23, e I.V.A. al 22%, pari a €4.748,93, in uno € 26.334,98;
 - F.7 in data 29/03/2018 – prot. N° 7415 del 29/03/2018 di importo ammontante a complessivi € 2.650,00 oltre C.A.P. al 4%, pari a € 106,00, e I.V.A. al 22%, pari a € 606,32, in uno € 3.362,32;dando atto che, ai sensi dell’art. 1, comma 629, della Legge N°190/2014 “split payment”, la quota relativa all’I.V.A. sarà versata direttamente all’Erario da parte di questo Ente;
6. Di liquidare, a saldo delle competenze spettanti in riferimento alle suddette prestazioni espletate dalla Italprogetti S.r.l., le seguenti fatture:
 - FPAM 03 in data 29/03/2018 – prot. N° 7451 del 29/03/2018 di importo ammontante a complessivi € 18.406,10 oltre C.A.P. al 4%, pari a € 736,24, e I.V.A. al 22%, pari a €4.211,31, in uno € 23.353,65;
 - FPAM 04 in data 29/03/2018 – prot. N° 7449 del 29/03/2018 di importo ammontante a complessivi € 2.350,00 oltre C.A.P. al 4%, pari a € 94,00, e I.V.A. al 22%, pari a € 537,68, in uno € 2.981,68;dando atto che, ai sensi dell’art. 1, comma 629, della Legge N°190/2014 “split payment”, la quota relativa all’I.V.A. sarà versata direttamente all’Erario da parte di questo Ente;
7. Di dare atto che la spesa complessiva di € 56.032,63, oneri previdenziali e I.V.A. compresi, trova interamente copertura finanziaria con fondi di bilancio comunale a gravare sul capitolo 11180: “Prestazioni professionali per studi, progettazioni e collaudi” del Bilancio 2018/R.P. 2016, come da impegno confermato con Determinazione Dirigenziale N°200 del 28/12/2016 per € 49.688,65, che con il presente atto viene integrato di ulteriori € 6.343,98;
8. Di trasmettere copia del presente atto all’Ufficio Ragioneria per gli adempimenti conseguenti;



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

9. Di dare atto che la presente determina va inserita nel fascicolo delle determinazioni, tenuto presso l'ufficio Segreteria.

CUP: B87E16000120005

CIG: 6931700BC9 – Z4722F4E48

COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

CONVENZIONE PER AFFIDAMENTO INCARICO PROFESSIONALE

PREMESSO CHE:

L'Amministrazione Comunale con determinazione del Responsabile della V Area N° 200 del 09/05/2017, in esito a espletamento di gara, ha conferito l'incarico relativo ai **“Servizi tecnici di progettazione esecutiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione dei Lavori di realizzazione della cittadella della sicurezza: caserma Compagnia Carabinieri, caserma della Guardia di Finanza”** al **“R.T.P. Sylos Labini Ingegneri e Architetti Associati S.r.l. – Italprogetti S.r.l.”**

CUP: B87E16000120005

CIG: 6931700BC9 – Z4722F4E48

L'incarico di Responsabile dell'Ufficio Tecnico – Area Quinta di questo Comune, in forza del Decreto Sindacale N° 80 del 29/12/2017, è stato affidato all' Arch. Pantaleo De Finis;

TUTTO CIO' PREMESSO

L'anno duemiladiciotto il giorno del mese di nella residenza municipale di Castellana Grotte,

TRA

L'Arch. Pantaleo De Finis, nato a Monopoli (BA) il 17/01/1969 e residente in Matera alla Via Recinto Secondo Annunziatella N° 8, Responsabile dell'Ufficio Tecnico – Area Quinta di questo Comune in forza del Decreto Sindacale N° 80 del 29/12/2017, il quale dichiara di agire in nome, per conto e nell'interesse dell'Ente che rappresenta, C.F. 80012250736, che in seguito sarà per brevità chiamato **“committente”**, **da una parte**, e

L'ing. Domingo Sylos Labini, nato a Bitonto (BA) il 01/01/1944, residente in Bari alla Via Marchese di Montrone N° 47, C.F.: SYLDNG44A01A8930, in qualità di rappresentante con mandato collettivo speciale, nonché legale rappresentante della mandataria, del Raggruppamento Temporaneo di Professionisti **“Sylos Labini ingegneri e architetti associati S.r.l. – Italprogetti S.r.l.”**, costituitosi con atto in data 11/12/2017, Repertorio N° 13802 e Raccolta N° 8067, innanzi al Dott. Domenico Guaccero, notaio in Bitritto (BA), e composto dai seguenti soggetti:

- Società di ingegneria **“SYLOS LABINI INGEGNERI E ARCHITETTI ASSOCIATI S.r.l.”**, avente sede legale in Via Marchese di Montrone n°47 – Bari (BA), C.F. e P.IVA: 03219390725 (mandataria con il 53% di partecipazione);
- Società di ingegneria **“ITALPROGETTI S.r.l.”**, avente sede legale in Viale Unità d'Italia N°13/A – Bari (BA), C.F. e P.IVA: 04304430723 (mandante con il 47% di partecipazione); che in seguito sarà per brevità chiamato **“operatore”**, **dall'altra**

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO APPRESSO



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

ARTICOLO 1

La premessa è parte integrante della presente convenzione.

ARTICOLO 2

Il committente affida all'operatore, che accetta, l'incarico relativo ai **“Servizi tecnici di progettazione esecutiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione dei Lavori di realizzazione della cittadella della sicurezza: caserma Compagnia Carabinieri, caserma della Guardia di Finanza”**, in esito a procedura di gara per l'appalto dei servizi in oggetto indetta con Determinazione Dirigenziale N° 377 del 28/12/2016;

Le competenze professionali spettanti all'operatore R.T.P. “Sylos Labini ingegneri e architetti associati S.r.l. – Italprogetti S.r.l.”, stabilite in € 39.161,92 (Euro trentanovemilacentosessantuno/92), in virtù del ribasso offerto del 33,50% sull'importo a base di gara di € 58.890,10, oltre C.A.P. al 4% pari a € 1.566,48 e I.V.A. al 22% pari a € 8.960,25 in uno €49.688,65, sono incrementate di ulteriori € 5.000,00, portando a complessivi € 44.161,92 (€39.161,92+€5.000,00) oltre C.A.P., pari a € 1.766,47, e I.V.A., pari a complessivi € 10.104,24, in uno € 56.032,63 l'onorario del “R.T.P. Sylos Labini Ingegneri e Architetti Associati S.r.l. – Italprogetti S.r.l.”, in esecuzione della Deliberazione N°48 in data 23/03/2018, di immediata eseguibilità, mediante la quale la Giunta Comunale ha approvato gli elaborati progettuali esecutivi, di integrazione a quelli precedentemente redatti dal “R.T.P. Sylos Labini Ingegneri e Architetti Associati S.r.l. – Italprogetti S.r.l.”, aggiudicatario del servizio di progettazione relativo ai “Lavori di realizzazione della cittadella della sicurezza: caserma Compagnia dei Carabinieri, caserma della Guardia di Finanza”, nel rispetto delle direttive impartite dall'I.N.A.I.L., in qualità di ente finanziatore;

La prestazione professionale, temporalmente definita in 36 g.n.c. (giorni naturali e consecutivi), in virtù del ribasso temporale offerto del 20% sul tempo posto a base di gara e pari a giorni 45, decorrenti dalla sottoscrizione del verbale di consegna del servizio, è prorogata esclusivamente per cause non adducibili all'operatore (acquisizione pareri di altri enti, modifiche ordinate dalla committenza, ...).

ARTICOLO 3

Gli oneri del compenso professionale sono previsti nel quadro economico di progetto e il corrispettivo è liquidabile all'operatore in seguito ad approvazione del progetto.

L'amministrazione potrà chiedere prestazioni aggiuntive che verranno stabilite attraverso l'applicazione del decreto D.M. 17 giugno 2016, a cui verrà applicato il ribasso di gara.

ARTICOLO 4

L'onorario spettante all'operatore sarà corrisposto a presentazione di fattura elettronica debitamente sottoposta al visto del Responsabile della V Area, mediante adozione dell'atto di liquidazione delle prestazioni regolarmente espletate, al termine di ogni attività professionale connessa all'incarico.

ARTICOLO 5

La presente convenzione è immediatamente impegnativa per il professionista, ma avrà validità per l'Amministrazione solamente alla verifica della regolarità contributiva dell'operatore medesimo e alla presentazione della polizza assicurativa prevista per legge.

ARTICOLO 6

A seguito del verificarsi di gravi o reiterate inadempienze da parte dell'incaricato a quanto previsto nel presente disciplinare, l'incarico può essere revocato da questa Amministrazione Comunale con motivato provvedimento, dandone comunicazione all'interessato con lettera raccomandata R.R.



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

ARTICOLO 7

Le responsabilità civili e penali in cui l'incaricato dovesse incorrere nell'espletamento del servizio sono a lui imputabili in modo esclusivo. Considerata la natura del rapporto, le parti danno atto che non viene instaurato alcun rapporto di dipendenza tra l'incaricato e il Comune di Castellana.

ARTICOLO 8

Per eventuali controversie che dovessero sorgere in merito all'applicazione della presente convenzione sia il committente che l'operatore accettano quale foro competente quello di Taranto.

La presente convenzione viene stipulata in forma di scrittura privata e sarà sottoposta a registrazione fiscale in caso d'uso.

E' parte integrante della presente convenzione la seguente documentazione:

- Atto costitutivo del Raggruppamento Temporaneo di Professionisti in oggetto, in data 11/12/2017, Repertorio n° 13802 – Raccolta n° 8067;
- Offerta migliorativa.

Agli effetti fiscali l'importo della presente convenzione è soggetto ad I.V.A.

Castellaneta,/2018

L'operatore: _____

Il Responsabile V Area: _____

Lì, 17/04/2018

IL RESPONSABILE
Pantaleo De Finis
(atto sottoscritto digitalmente)