



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

AREA 5 - LAVORI PUBBLICI

Determinazione

n. 563 del 17/04/2018

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI ALCUNI TRATTI DI STRADE URBANE COMUNALI, LOTTO 2. APPROVAZIONE STATO FINALE DEI LAVORI E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE. LIQUIDAZIONE ATTI CONTABILI E AMMINISTRATIVI, INCENTIVI E COMPETENZE C.U.C.

PREMESSO che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 28.1.2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 69 del 29/12/2017, immediatamente esecutiva, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018 e Pluriennale 2018 - 2020;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 09/02/2017, esecutiva per legge, è stato approvato il Nuovo Regolamento di Contabilità;

Premesso altresì che:

- con Deliberazione N° 140 del 15/11/2016, debitamente esecutiva, questa Giunta Comunale ha approvato il progetto definitivo-esecutivo dei "Lavori di manutenzione straordinaria di alcuni tratti di strade urbane comunali", redatto dagli istruttori tecnici Ing. Francesco Comes e Geom. Vito Mastronardi della V Area LL.PP. suddiviso in tre lotti di intervento e di importo complessivo pari a € 1.205.300,00, necessitando la viabilità principale del centro urbano di Castellana Grotte di urgenti interventi di manutenzione straordinaria atti a scongiurare danni a persone e mezzi in transito, causati dalla presenza di numerose buche, avvallamenti e cedimenti del corpo stradale;
- con Determinazione Dirigenziale N° 340 del 07/12/2016 si è proceduto all'indizione della gara di appalto per l'affidamento dei "Lavori di manutenzione straordinaria di alcuni tratti di strade urbane comunali – LOTTO 1 - 2 - 3", da finanziarsi con fondi di Bilancio Comunale;
- con Determinazione Dirigenziale N° 78 del 06/03/2017 all'Ing. Carlo Castoro, con studio in Altamura (BA), è stato conferito l'incarico di direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e redazione del certificato di regolare esecuzione;
- in esito all'espletamento della procedura di gara, con Determinazione Dirigenziale N° 107 in data 09/03/2017 si è proceduto all'aggiudicazione definitiva dei "Lavori di manutenzione straordinaria di alcuni tratti di strade urbane comunali – LOTTO 2" in favore della Ditta "FRANCESCO DE BARTOLOMEO E G. S.r.l." con sede in Taranto (TA) alla Via Dario Lupo N° 49, per un importo complessivo di € 279.032,68 oltre € 9.710,67 per oneri della sicurezza, in uno € 288.743,35, avendo la Ditta medesima praticato il ribasso percentuale del 11,130 sull'importo a base d'asta, contestualmente alla rimodulazione del quadro economico di progetto in funzione delle risultanze di gara;
- nell'ambito della medesima determinazione è stata autorizzata la consegna dei lavori;
- con Verbale in data 27/03/2017 il Direttore dei Lavori ha proceduto alla consegna dei lavori per via d'urgenza;
- con la Ditta FRANCESCO DE BARTOLOMEO E G. S.r.l. in data 30/03/2017 è stato stipulato il contratto d'appalto N° 2239 di Repertorio, in corso di registrazione;
- durante l'esecuzione degli anzidetti interventi manutentivi è stata rilevata la presenza di grosse radici emergenti dal terreno con conseguente deformazione/sconnessione del manto stradale di Via San Francesco, inoltre veniva accertata, in concomitanza di precipitazione meteorologica, una situazione di pregiudizio per la pubblica incolumità derivante dall'allagamento del tratto di Via San Francesco in prossimità dell'incrocio con Via F. Maritano, dovuto all'impossibilità di deflusso delle acque meteoriche provenienti dalla stessa Via Maritano, infine si riscontrava una situazione di pericolo lungo il tratto di marciapiede in Viale G. Verdi, in prossimità dell'edificio ASL, per cedimento dello stesso marciapiede a causa di dilavamento, da infiltrazioni di acque piovane, del sottofondo costituito da materiale di riporto tufaceo, oltre alla presenza di sgrottamenti;



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

- si è, pertanto, ravvisata l'esigenza di provvedere alla esecuzione di ulteriori lavori e forniture atti ad eliminare le interferenze con le radici degli alberi esistenti sulle aiuole spartitraffico di Via San Francesco, attraverso l'abbattimento di questi ultimi, l'estirpazione delle radici e la ripiantumazione di nuove specie vegetali arboree; inoltre è stata reputata necessaria la realizzazione di una caditoia, con relativa condotta interrata, in prossimità dell'incrocio con Via F. Maritano, per la raccolta delle acque piovane ed il convogliamento nella rete di fogna bianca esistente; infine sul tratto di marciapiede in prossimità dell'edificio ASL procedere al rifacimento della pavimentazione, previo riempimento degli sgrottamenti accertati con calcestruzzo e realizzazione di massetto armato con rete metallica;
- il Direttore dei Lavori, Ing. Carlo Castoro, in adempimento a quanto sopra descritto, ha predisposto apposita perizia di variante, atta ad eliminare le criticità presenti su Via San Francesco mediante l'eliminazione di N° 24 alberi di pino presenti nelle isole spartitraffico, circa la quale questa Stazione Appaltante ha formalmente richiesto alla Provincia di Taranto il Parere di Valutazione di Incidenza Ambientale, ottenendo con nota, prot. N°12615 del 12/04/2017, l'autorizzazione all'abbattimento, e mediante la realizzazione di una caditoia, con relativa condotta interrata, in prossimità dell'incrocio con Via F. Maritano, e funzionale al rifacimento della pavimentazione del tratto di marciapiede in Viale Verdi, in prossimità dell'edificio ASL;
- con Deliberazione N° 72 del 17/05/2017, di immediata eseguibilità, la Giunta Comunale ha approvato la suddetta perizia di variante e autorizzato, per effetto dell'esecuzione dei lavori aggiuntivi anzidetti, la proroga di 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi sul termine contrattualmente stabilito per l'ultimazione dei lavori, impartendo al sottoscritto, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, direttiva gestionale circa l'adozione degli atti consequenziali per l'esecuzione dei lavori previsti negli elaborati progettuali di perizia;
- con Determinazione Dirigenziale n. 250 del 29/05/2017 si è autorizzato e proceduto, per effetto dell'esecuzione di lavori aggiuntivi, alla proroga di 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi sul termine contrattualmente stabilito per l'ultimazione dei lavori;
- in data 06/06/2017 con la Ditta Francesco De Bartolomeo & G. S.r.l. è stata stipulata, mediante scrittura privata, la convenzione per l'esecuzione dei lavori aggiuntivi e di variante;
- con Determinazione Dirigenziale n. 319 del 20/07/2017 è stato approvato il I Stato di Avanzamento dei "Lavori di manutenzione straordinaria di alcuni tratti di strade urbane comunali – LOTTO 2" e liquidato il relativo Certificato di Pagamento di importo ammontante a complessivi € 186.284,33 oltre I.V.A. al 22% pari a € 40.982,55, al netto delle ritenute previste per legge;
- con Determinazione Dirigenziale n. 462 del 19/12/2017 è stato approvato il II Stato di Avanzamento dei "Lavori di manutenzione straordinaria di alcuni tratti di strade urbane comunali – LOTTO 2" e liquidato il relativo Certificato di Pagamento di importo ammontante a complessivi € 88.448,35 oltre I.V.A. al 10% pari a € 8.844,84 al netto delle ritenute previste per legge;

Considerato che:

- durante il corso dei lavori, gli stessi sono stati sospesi e ripresi per numero 3 (tre) volte, posticipando il nuovo tempo utile per l'ultimazione delle opere al giorno 22/11/2017;
- in data 22/11/2017 l'impresa dichiarava conclusi i lavori;
- in data 04/12/2017, il Direttore dei Lavori, in seguito a sopralluogo con il Legale Rappresentante della Ditta appaltatrice, ha accertato che alla data prevista per l'ultimazione dei lavori non erano state completate alcune lavorazioni e, in pari data, ha invitato l'impresa a provvedere al completamento delle stesse;
- in data 22/01/2018 il Direttore dei Lavori ha emesso Ordine di Servizio di sollecito alla realizzazione delle opere mancanti con il quale si è concesso ulteriori giorni 7 (sette) per l'adempimento, con scadenza, quindi, in data 29/01/2018;
- a causa della mancata realizzazione di alcune lavorazioni si è provveduto alla decurtazione di una somma proporzionale alle lavorazioni mancanti come si evince dalla Relazione sul Conto Finale;
- con nota prot. n. 5470 del 07/03/2018 l'Ing. Carlo Castoro, in qualità di Direttore dei Lavori, ha prodotto e trasmesso lo Stato Finale dei Lavori a tutto il 29/01/2018 relativo ai "Lavori di manutenzione straordinaria di alcuni tratti di strade urbane comunali – LOTTO 2", corredato da Stato Avanzamento n. 3, Libretto delle Misure, Registro di Contabilità, Sommario del Registro di contabilità e il Quadro Confronto Contabilità, Relazione sul Conto Finale e Certificato di Regolare Esecuzione;
- a saldo delle competenze spettante, la Ditta Francesco De Bartolomeo & G. S.r.l. ha trasmesso la propria fattura n. 8 in data 08/03/2018, acquisita in pari data al nostro protocollo n. 5633, di importo ammontante a complessivi € 41.113,11 oltre I.V.A. al 10% pari ad € 4.111,31 in uno € 45.224,42;



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

- a saldo delle competenze spettantegli l'Ing. Carlo Castoro, in qualità di Direttore dei Lavori e Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione, in data 21/03/2018 ha emesso la fattura N° FATTPA 2_18 acquisita al nostro protocollo n. 6846 del 21/03/2018, di importo ammontante a complessivi € 12.000,00 oltre aliquota C.A.P. al 4% pari a € 480,00, aliquota INPS al 4 % pari ad € 499,20 e I.V.A. al 22 % pari a € 2.855,42 in uno € 15.834,62;

Considerato altresì che:

- L'iter progettuale è stato attivato successivamente all'approvazione del regolamento comunale sul compenso incentivante approvato con la D.G.C. N° 163 del 20/11/2014 ,da cui risultano spettanti al Responsabile del Procedimento, al Responsabile dei lavori, al personale tecnico e amministrativo che ha collaborato e al verificatore del progetto, i seguenti importi (Tab. E 2,00%):

MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI ALCUNI TRATTI DI STRADE URBANE COMUNALI - LOTTO 2							
IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTI A							
RIBASSO			€ 313 978,49				
% MANODOPERA			€ 0,00				
ONERI PER LA SICUREZZA			€ 9 710,67				
IMPORTO TOTALE DEI LAVORI			€ 323 689,16				
Aliquota	2%	Importo	€ 6 473,78				
TABELLA			E				
Compenso incentivante	80%		€ 5 179,03				
Fondo innovazione	20%		€ 1 294,76				
Ripartizione del compenso incentivante							
			<i>Aliquota</i>	<i>Importo</i>	<i>Netto</i>	<i>Oneri riflessi</i>	<i>Totale</i>
						<i>32,3%</i>	
1	Responsabile del procedimento	<i>Arch. Pantaleo De Finis</i>	50%	2 589,51	-	1 957,30	632,21
2	Responsabile dei Lavori	<i>Arch. Pantaleo De Finis</i>	15%	776,85	-	587,19	189,66
3	Collaboratori Tecnici		15%	776,85	-	587,19	189,66
		<i>ing. Francesco Comes</i>				195,73	63,22
		<i>ing. Gianluca Saracista</i>				195,73	63,22
		<i>geom. Vito Mastronardi</i>				195,73	63,22
4	Verificatore del progetto	<i>ing. Davide Carlucci</i>	5%	258,95	-	195,73	63,22
5	Collaboratori Amministrativi		10%	517,90	-	391,46	126,44
		<i>sig.ra Angela Gavarente</i>				130,49	42,15
		<i>sig.ra Giuseppa Barbaccia</i>				130,49	42,15
		<i>sig. Francesco Casamassima</i>				130,49	42,15

- per un totale di € 5.179,03, mentre il 20% delle somme accantonate per gli incentivi, pari a € 1.294,76, va ad alimentare il fondo per l'innovazione;
- necessita liquidare in favore della Centrale Unica di Committenza le somme previste nell'ambito del quadro economico di progetto per i costi di funzionamento e gestione della stessa, pari a € 3.236,89, sul capitolo di spesa N° 3131: "Risorse per la C.U.C." del Bilancio 2018 R.P. 2016;
- le economie di gestione risultanti corrispondono ad € 15.820,03

Ritenuto di procedere alla liquidazione del dovuto in favore della Ditta Francesco De Bartolomeo S.r.l. e dell'Ing. Carlo Castoro;

Accertata la regolarità contributiva della Ditta Francesco De Bartolomeo S.r.l., mediante acquisizione del D.U.R.C.;



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

Accertata la regolarità contributiva dell'Ing. Carlo Castoro, mediante acquisizione del certificato attraverso "Inarcassa";

Tutto ciò premesso:

- vista la D.G.C. N° 132 in data 20/09/2017, debitamente esecutiva, mediante la quale si è proceduto alla riorganizzazione delle Aree, dei Servizi e degli Uffici Comunali;
- visto il Decreto Sindacale N° 80 in data 29/12/2017 di nomina del sottoscritto a Responsabile della 5^ Area Tecnica, ai sensi dell'ex art. 110, primo comma, TUEL D.Lgs. n. 267/2000;
- vista la Convenzione per la gestione associata della Centrale Unica di Committenza sottoscritta in data 16.11.2015 tra il Comune di Castellana Grotte ed il Comune di Laterza;
- vista l'art. 107 del D. Lgs. N° 267/2000 e ss.mm. e ii., recante il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;
- visto il D.P.R.28/12/2000, n.445 e successive modificazioni recante il T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa;
- visto il D.Lgs. n. 267/2000;
- visto il D.Lgs. n. 50/2016;
- visto il regolamento di Contabilità dell'Ente;

DETERMINA

Per le motivazioni dette in narrativa che qui si intendono riportate e trascritte:

1. di approvare la documentazione relativa allo Stato Finale dei "Lavori di manutenzione straordinaria di alcuni tratti di Strade Urbane Comunali, LOTTO 2", unitamente allo Stato Avanzamento n. 3, Libretto delle Misure, Registro di Contabilità, Sommario del Registro di contabilità e il Quadro Confronto Contabilità, Relazione sul Conto Finale e Certificato di Regolare Esecuzione, trasmessa, con nota prot. n. 5470 del 07/03/2018, dall'Ing. Carlo Castoro, in qualità di Direttore dei Lavori, per lavori eseguiti dalla Ditta Francesco De Bartolomeo & G. S.r.l., aggiudicataria dell'appalto, a tutto il 29/01/2018, dal quale si evince un credito a saldo dei "Lavori di manutenzione straordinaria di alcuni tratti di strade urbane comunali – LOTTO 2" pari ad € 41.113,11 oltre I.V.A. al 10% pari ad € 4.111,31 in uno € 45.224,42 al netto delle ritenute previste per legge;
2. di liquidare, per quanto innanzi, la fattura N° 8 emessa in data 08/03/2018, acquisita al nostro protocollo n. 5633 del 08/03/2018, dalla Ditta Francesco De Bartolomeo S.r.l. a saldo delle competenze spettanti, **di importo ammontante a complessivi € 41.113,11 oltre I.V.A. al 10% pari ad € 4.111,31 in uno € 45.224,42** dando atto che, ai sensi dell'art. 1, comma 629, della Legge N° 190/2014 "split payment", la quota relativa all'I.V.A. sarà versata direttamente all'Erario da parte di questo Ente;
3. di liquidare, per quanto innanzi, la fattura N° FATTPA 2_18 emessa in data 21/03/2018, trasmessa con protocollo N° 6846 del 21/03/2018 dall'Ing. Carlo Castoro a saldo delle competenze spettanti, **di importo ammontante a complessivi € 12.000,00 oltre aliquota C.A.P. al 4% pari a € 480,00 aliquota INPS al 4% pari ad € 499,20 e I.V.A. al 22% pari a € 2.855,42 in uno € 15.834,62** dando atto che, ai sensi dell'art. 1, comma 629, della Legge N° 190/2014 "split payment", la quota relativa all'I.V.A. sarà versata direttamente all'Erario da parte di questo Ente;
4. di svincolare la polizza fidejussoria N° 00A0647398, emessa dalla Groupama Assicurazioni – Agenzia di Taranto (TA) a titolo di cauzione definitiva circa i lavori di cui innanzi;
5. di liquidare, considerato che l'iter progettuale è stato attivato successivamente all'approvazione del regolamento comunale sul compenso incentivante approvato con la D.G.C. N° 163 del 20/11/2014 da cui risultano spettanti al personale tecnico e amministrativo che ha collaborato con il Responsabile del Procedimento e Responsabile dei Lavori e al verificatore del progetto (Tab. E 2,00%):

MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI ALCUNI TRATTI DI STRADE URBANE COMUNALI - LOTTO 2

IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTI A

RIBASSO € 313 978,49

% MANODOPERA € 0,00



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

ONERI PER LA SICUREZZA		€ 9 710,67							
IMPORTO TOTALE DEI LAVORI		€ 323 689,16							
Aliquota	2%	Importo	€ 6 473,78						
TABELLA		E							
Compenso incentivante	80%	€ 5 179,03							
Fondo innovazione	20%	€ 1 294,76							
Ripartizione del compenso incentivante				Aliquota	Importo	Netto	Oneri riflessi	Totale	
							32,3%		
3	Collaboratori Tecnici	15%	776,85	-	587,19	189,66	776,85		
	ing. Francesco Comes				195,73	63,22	258,95		
	ing. Gianluca Saracista				195,73	63,22	258,95		
	geom. Vito Mastronardi				195,73	63,22	258,95		
4	Verificatore del progetto	ing. Davide Carlucci		5%	258,95	-	195,73	63,22	258,95
5	Collaboratori Amministrativi	10%	517,90	-	391,46	126,44	517,90		
	sig.ra Angela Gavarente				130,49	42,15	172,63		
	sig.ra Giuseppa Barbaccia				130,49	42,15	172,63		
	sig. Francesco Casamassima				130,49	42,15	172,63		

per un totale di € 1.553,70, mentre il 20% delle somme accantonate per gli incentivi, pari a € 1.294,76, va ad alimentare il fondo per l'innovazione;

- liquidare in favore della Centrale Unica di Committenza le somme previste nell'ambito del quadro economico di progetto per i costi di funzionamento e gestione della stessa, pari a € 3.236,89 sul capitolo di spesa N° 3131: "Risorse per la C.U.C." del Bilancio 2018 R.P. 2016;
- di far gravare la spesa riveniente, pari a complessivi € 51.309,77 sul capitolo corrispondente al numero identificativo 20590: "Manutenzione straordinaria strade comunali" del Bilancio 2018 RP/2016;
- di dare atto che le economie di gestione corrispondono ad € 15.820,03
- di dare atto che la presente determina è esecutiva al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
- di trasmettere copia del presente atto all'Ufficio Ragioneria per gli adempimenti conseguenti;
- di dare atto che la presente determina va inserita nel fascicolo delle determinazioni, tenuto presso l'ufficio Segreteria.

Cup: B87H13002120004 - Cig Appalto : 6900353F6B - Cig Professionista : Z381D9FA4C

Lì, 17/04/2018



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

(atto sottoscritto digitalmente)