



# COMUNE DI CASTELLANETA

## Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

### AREA 5 - LAVORI PUBBLICI

### Determinazione

**n. 423 del 20/03/2018**

#### **OGGETTO: SERVIZIO DI COORDINAMENTO OPERATIVO DELL'UFFICIO DI PIANO PER L'ATTUAZIONE DEL PUG E DELLA "RIGENERAZIONE URBANA". AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA.**

##### **PREMESSO** che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 28.1.2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 69 del 29/12/2017, immediatamente esecutiva, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018 e Pluriennale 2018 - 2020;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 09/02/2017, esecutiva per legge, è stato approvato il Nuovo Regolamento di Contabilità;

##### **Premesso, altresì, che:**

- con provvedimento n. 123 del 22/06/2010 la Giunta Comunale ha deliberato la costituzione dell'Ufficio di Piano;
- con Determinazione Dirigenziale n. 162 del 26/07/2010 veniva conferito l'incarico per il Coordinamento operativo dell'Ufficio di Piano, la cui durata prevista dalla convenzione stipulata con il professionista era di un anno;
- con Deliberazione di Giunta n. 132 del 19/09/2013, è stata rideterminata la composizione dell'Ufficio di Piano;
- l'Ufficio di Piano si è riunito costantemente per diversi anni, esprimendosi oltre che sul PUG anche in merito alle istanze di Rigenerazione Urbana;

##### **Tenuto conto che:**

- con deliberazione n. 15 del 29 febbraio 2016 il Consiglio Comunale ha proceduto all'adozione del P.U.G.;
- con deliberazione n. 36 dell'11 ottobre 2016 il Consiglio Comunale ha esaminato le osservazioni presentate dai cittadini interessati e si è determinato in ordine alle stesse, sulla base delle analisi e delle considerazioni evinte in sede di Ufficio di Piano;
- a seguito dell'approvazione del PUG si renderà necessario affrontare e discutere nell'Ufficio di Piano, gli aspetti relativi all'attuazione del PUG nella prima fase di operatività ed il coordinamento generale della Rigenerazione Urbana;

##### **Considerato che:**

- l'evoluzione normativa e la peculiarità della materia, hanno richiesto e richiedono una consulenza tecnica specialistica continua per la predisposizione di atti tecnici;
- ai sensi del D.M. 17 giugno 2016, l'importo complessivo delle prestazioni professionali a base di gara soggetto a ribasso è pari a € 29.753,36 inclusi oneri previdenziali e IVA e che lo stesso trova copertura sul Capitolo di spesa n. 12760 del Bilancio 2018;

**Vista** la Determinazione Dirigenziale n. 83 del 27/12/2016 con la quale si è proceduto all'indizione della gara di appalto relativa al servizio di Coordinamento operativo dell'ufficio di piano del Comune di Castellana Grotte, anche in coerenza con quanto disposto dalla Parte II del DRAG e dalla L.R. 20/2001;

**Vista** la Determinazione Dirigenziale n. 20 del 25/05/2017 con la quale si è proceduto alla nomina della commissione di gara per le procedure di affidamento dei servizi di cui sopra.

**Vista** la Determinazione Dirigenziale n. 23 del 29/05/2017 con la quale si è proceduto alla nomina dell'arch. Pantaleone De Finis, quale Responsabile del Procedimento per la gara di appalto per l'affidamento del Servizio di Coordinamento operativo dell'Ufficio di Piano per l'attuazione del PUG e della Rigenerazione Urbana.

##### **Considerato che:**



# COMUNE DI CASTELLANETA

## Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

- in data 30/05/2017 è stata celebrata la prima seduta di gara, in forma pubblica, procedendo all'apertura della "Busta A – Documentazione Amministrativa", ed alla verifica del contenuto della "Busta B – Offerta Tecnica" di tutti i partecipanti che hanno fatto pervenire le offerte nel tempo utile previsto nel bando di gara;
- in data 12/10/2017 è stata celebrata la seconda seduta di gara, in forma privata, nella quale la Commissione ha proceduto all'esame delle offerte tecniche dei partecipanti ammessi, ed all'attribuzione dei rispettivi punteggi;
- in data 02/11/2017 è stata celebrata la terza ed ultima seduta di gara, in forma pubblica, nella quale la Commissione ha proceduto all'esame delle offerte economiche contenute nella "Busta C – Offerta Economica" ed all'attribuzione dei rispettivi punteggi che, sommati a quelli della precedente seduta di gara, decretano prima in graduatoria lo "Studio Associato Fuzio", in quanto lo stesso ha conseguito un indice di valutazione pari a 80,00 e "R.I.A. Rotondo Ingegneri Associati, seconda in graduatoria con un indice di valutazione pari a 79,19;
- per quanto riguarda lo "Studio Associato Fuzio", sono pervenuti presso questo ufficio, i documenti attestanti la verifica dei requisiti delle capacità economico-finanziarie e tecnico-organizzative;

### **Ritenuto:**

- di procedere all'aggiudicazione definitiva del "Servizio di Coordinamento operativo dell'Ufficio di Piano per l'attuazione del PUG e della Rigenerazione Urbana", in favore dello "Studio Associato Fuzio" con sede in Bari (BA) alla Via De Giosa n. 83 e di prendere atto che il valore offerto risulta essere di € 21.105,00 avendo lo Studio applicato un ribasso economico del 10,00% da applicare su l'importo posto a base d'asta pari ad € 23.450,00;

### **Visto altresì:**

- vista la D.G.C. N° 110 in data 30/07/2014, debitamente esecutiva, mediante la quale si è proceduto alla riorganizzazione delle Aree, dei Servizi e degli Uffici Comunali;
- visto il Decreto Sindacale N° 80 in data 29/12/2017 di nomina del sottoscritto a Responsabile della 5^ Area Tecnica, ai sensi dell'ex art. 110, primo comma, TUEL D.Lgs. n. 267/2000;
- vista la Convenzione per la gestione associata della Centrale Unica di Committenza sottoscritta in data 16.11.2015 tra il Comune di Castellana Grotte ed il Comune di Laterza;
- vista l'art. 107 del D. Lgs. N° 267/2000 e ss.mm. e ii., recante il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;
- visto il D.P.R.28/12/2000, n.445 e successive modificazioni recante il T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa;
- visto il D.Lgs. n. 267/2000;
- visto il D.Lgs. n. 50/2016;
- visto il regolamento di Contabilità dell'Ente;

### **DETERMINA**

Per le motivazioni dette in narrativa, che qui si intendono riportate e trascritte:

1. di approvare i verbali di gara, allegati alla presente, relativi al "Servizio di Coordinamento operativo dell'Ufficio di Piano per l'attuazione del PUG e della Rigenerazione Urbana", che costituiscono parte integrante e sostanziale;
2. di aggiudicare definitivamente il "Servizio di Coordinamento operativo dell'Ufficio di Piano per l'attuazione del PUG e della Rigenerazione Urbana", allo "Studio Associato Fuzio" con sede in Bari (BA) alla Via De Giosa n. 83, per un importo complessivo di € 21.105,00 oltre C.A.P. al 4% pari ad € 844,20 oltre I.V.A. al 22% pari ad € 4.828,82 in uno € 26.778,02;
3. di affidare il servizio di cui innanzi allo "Studio Associato Fuzio";
4. di dare atto che per quanto riguarda lo Studio Associato Fuzio, sono pervenuti presso questo ufficio, i documenti attestanti la verifica dei requisiti delle capacità economico-finanziarie e tecnico-organizzative richiesti;



# COMUNE DI CASTELLANETA

## Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

5. di dare atto che la spesa complessiva di € 26.778,02 oneri previdenziali e I.V.A. compresi, trova interamente copertura finanziaria con fondi di bilancio a gravare sul Capitolo di spesa n. 12760 del Bilancio 2018;
6. di dare atto che la presente determina è esecutiva al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
7. di trasmettere copia del presente atto all'Ufficio Ragioneria per gli adempimenti conseguenti;
8. di dare atto che la presente determina va inserita nel fascicolo delle determinazioni, tenuto presso l'ufficio Segreteria.

CIG: ZD91CBAC80

Li, 20/03/2018

IL RESPONSABILE  
*Pantaleo De Finis*  
(atto sottoscritto digitalmente)