

CITTA' DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI UNA TENSOSTRUTTURA PER ATTIVITÀ SPORTIVE NELL'AREA COMUNALE SITA IN VIA ALDO MORO

PROPOSTA TECNICA PER LA MODIFICA DEL CONTRATTO DI APPALTO

**INT
ER**

TAVOLA GRAFICA

6

ELABORATO

**SCHEMA DI ATTO DI SOTTOMISSIONE E
CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI**

+-

Gennaio 2018

Proponenete - Impresa Aggiudicataria



Costruzioni di Edifici Civili e Industriali
Lavori Stradali, Idrici e Fognanti



Il Responsabile del Procedimento

Arch. Pantaleo De Finis

Progettista

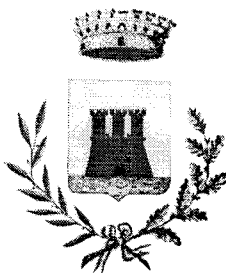
Ing. Giuseppe MARINELLI

Direttore dei Lavori

Ing. Michele COLISTRO

2					
1	Gen. 2018	EMISSIONE			
REV	DATA	DESCRIZIONE	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO

ATTO DI SOTTOMISSIONE E SCHEMA DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Rep. n° _____

ATTO DI SOTTOMISSIONE E VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI PER GLI INTERVENTI PER LA COSTRUZIONE DI UNA TENSOSTRUTTURA PER ATTIVITÀ SPORTIVE IN UN'AREA COMUNALE SITA IN VIA ALDO MORO DEL COMUNE DI CASTELLANETA

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno DUEMILA_____ addì _____ (_____) del mese di _____ in Castellaneta (TA) e nella sede municipale, avanti a me Dott.ssa. _____, Segretario del Comune di Castellaneta (TA), autorizzato a ricevere contratti nei quali è parte l'Amministrazione Comunale, sono personalmente comparsi:

1. **Arch. Pantaleo De Finis**, nato a _____ (---) il _____ dipendente comunale e Responsabile del procedimento dell'opera in epigrafe, il quale dichiara di intervenire, in nome, conto ed interesse dell'Ente Comune che legalmente rappresenta, con sede in Castellaneta (TA), (C.F.: _____);
2. **PIERINA MAGAZZILE** Nata a Massafra il 18/01/1973 e residente a Martina Franca (TA) in Via Vincenzo Bellini 47 in qualità di: Amministratore Unico dell'Impresa **SIAM SUD srl** con sede legale nel Comune di Massafra alla località Cuzzarola Snc Provincia di TARANTO - partita I.V.A.:

00704540731, che nel prosieguo dell'Atto verrà chiamata per brevità anche "Appaltatore".

Detti comparenti, della cui identità personale sono certo, col mio consenso, rinunciano all'assistenza di testimoni e mi chiedono di ricevere questo Atto, ai fini del quale:

PREMESSO

- ✓ Che con contratto in data _____, n° _____ di rep, registrato a _____ in data _____ al n° _____, veniva affidato l'appalto dei lavori di cui trattasi all'impresa SIAM SUD srl con sede legale nel Comune di Massafra alla località Cuzzarola Snc Provincia di TARANTO - partita I.V.A.: 00704540731, per l'importo di € 429'363,02, di cui € 421'363,02 per lavori ed € 8'000,00 per oneri della sicurezza, oltre I.V.A. dovuta per legge;
- ✓ Che con provvedimento del Responsabile del Settore LL, Determinazione n. _____ del _____ (reg. gen. n° _____ del _____) veniva determinato di approvare la proposta formulata dall'Impresa per la realizzazione del parcheggio, a completamento della tensostruttura da realizzare, i quali lavori comportano una maggiore spesa, al netto del ribasso offerto dall'impresa in sede di gara pari al 4.669%, di **€ 39.837,81 oltre I.V.A.** rispetto al contratto principale nonché di approvare lo schema del presente atto di sottomissione/verbale concordamento N.P.;

TUTTO CIO' PREMESSO

Tra le parti come sopra costituite,

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE:

ARTICOLO 1

Premesse

I summenzionati dichiarano di riconoscere e confermare la premessa narrativa come parte integrante del presente Atto.

ARTICOLO 2

Oggetto dell'Appalto

La "Stazione Appaltante", come sopra rappresentata, conferisce all' "Appaltatore" che, come sopra rappresentato, accetta, l'appalto relativo ai lavori aggiuntivi per la "Costruzione di una Tensostruttura per Attività sportive in un'area comunale sita in via Aldo Moro del Comune di Castellaneta, di cui l'appaltatore dichiara di aver ricevuto copia integrale di tutti gli elaborati e del presente atto di sottomissione/verbale concordamento N.P. dal quale si rileva che la maggiore spesa per lavori, rispetto a quella contrattuale, è pari al **€ 39.837,81, oltre I.V.A.**;

ARTICOLO 3

Corrispettivo dell'Appalto

Il corrispettivo dovuto dalla "Stazione Appaltante" all' "Appaltatore" per il pieno e perfetto adempimento del contratto è fissato in **€ 39.837,81, oltre I.V.A** (diconsi Euro trentanovemilaottocentoquaranta/30) per lavori, oltre I.V.A. nella misura di legge;

Tale somma, però, viene dichiarata sin d'ora soggetta alla liquidazione finale che farà il direttore dei lavori o collaudatore per quanto concerne le diminuzioni, le aggiunte o le modificazioni tutte che eventualmente saranno apportate successivamente al presente atto;

ARTICOLO 4

Obblighi dell'appaltatore

Per quanto non previsto nel presente contratto si rinvia al contratto principale repertorio 2245 del 10.07.2017 ed al relativo capitolato speciale d'appalto ad esso allegato quale parte integrante.

ARTICOLO 5

Durata dei lavori

Per effetto dei nuovi lavori previsti nella proposta formulata dall'Impresa e accettata dalla Stazione Appaltante, il termine stabilito per l'ultimazione dei lavori viene prorogato di giorni 60 (sessanta) naturali, successivi e continui dalla data di ripresa dei lavori;

ARTICOLO 6

Concordamento nuovi prezzi

Per l'esecuzione dei lavori di cui alla perizia suppletiva e di variante sono state previste n° 10 nuove categorie di lavori per le quali vengono concordati i nuovi prezzi di seguito elencati, desunti dal Prezzario Regione Puglia 2012; su tali prezzi sarà applicato il ribasso d'asta offerto dalla ditta in sede di gara pari al **4,669%**.

Tariffa	Descrizione	Unità Misura	Prezzo €
N.P - O.A - 01	Rinterro con materiali provenienti da cave di prestito di grossa pezzatura, idoneo alla realizzazione di strato di sottofondazione stradale (massicciata), compreso il trasporto con qualsiasi mezzo, la pistonatura a strati di altezza non superiore a cm 30 e la bagnatura.	mc	14,15
E.001.014	Compattazione meccanica, con idonei mezzi costipanti, del piano di posa di rilevati o di fondazioni stradali, eseguita a strati di spessore non superiore a cm 30, in modo da raggiungere un valore della densità secca pari al 90 % circa della prova AASHO modificata, previa asportazione della cotica erbosa, compreso la fornitura e miscelazione, in qualunque proporzione, di adatti materiali di ricarica, compreso l'innaffiamento e l'essiccamento del materiale fino ad ottenere l'umidità ottima e le prove di laboratorio.	mc	3,8
E.001.027	Trasporto con qualunque mezzo a discarica autorizzata di materiale di risulta di qualunque natura e specie purché esente da amianto, anche se bagnato, fino ad una distanza di km 10, compreso, il carico o lo scarico, lo spianamento e l'eventuale configurazione del materiale scaricato, con esclusione degli oneri di conferimento a discarica.	mc	11

E.001.030.p	Smaltimento di materiale da demolizioni e rimozioni privo di ulteriori scorie e frammenti diversi. il prezzo comprende tutti gli oneri, tasse e contributi da conferire alla discarica autorizzata. L'attestazione dello smaltimento dovrà necessariamente essere attestata a mezzo dell'apposito formulario di identificazione rifiuti (ex D.Lgs. 22/97 e s.m.) debitamente compilato e firmato in ogni sua parte. La consegna del modulo da formulario alla D.LL. risulterà evidenza oggettiva dello smaltimento avvenuto autorizzando la corresponsione degli oneri a seguire. Il trasportatore è pienamente responsabile della classificazione dichiarata. - materiale proveniente dagli scavi, privo di impurità	mc	10
E.003.034.b	Pali trivellati di grande diametro eseguiti con fusto in calcestruzzo armato Rck 250, compresa la formazione del foro, la scapitozzatura delle teste, l'onere di eventuali sovrasspessori di scavo e di calcestruzzo sia alla base che lungo il fusto del palo, le prove di carico, il carico e il trasporto a distanza fino a 5.000 m del materiale di risulta (esclusi gli oneri di discarica), ed ogni eventuale altro onere per dare i pali completi in ogni loro parte con la sola esclusione del ferro di armatura e la fornitura di eventuale controcamicia in lamierino, per ogni metro di palo fino alla profondità di 20 m. in terreni autosostenenti con resistenza alla compressione superiore a 60 kg/cmq; - per diametro pari a mm 500	ml	67.20
Inf.001.007	Strato di fondazione in misto granulare stabilizzato con legante naturale, compresa l'eventuale fornitura dei materiali di apporto o la vagliatura per raggiungere la idonea granulometria, acqua, prove di laboratorio, lavorazione e costipamento dello strato con idonee macchine, compresa ogni fornitura, lavorazione ed onere per dare il lavoro compiuto secondo le modalità prescritte nelle Norme Tecniche, misurata in opera dopo costipamento.	mc	14,5
Inf.001.058	Segnaletica stradale Montaggio di cartelli e segnali vari su sostegno tubolare o ad U preesistente con un solo atto	cad	8,5
Inf.001.061.b	Segnale di "fermarsi e dare la precedenza" (fig. Il 37 Art. 107 del Nuovo Codice della Strada e del Regolamento di Attuazione), di forma ottagonale di rifrangenza classe II: in lamiera di ferro 10/10 - diametro 90 cm	cad	106.45
Inf.001.064.b	Segnali di "divieto" e "obbligo" di forma circolare su fondo bianco o azzurro (come da figure stabilite dal Codice della Strada e del Regolamento di Attuazione): in lamiera di ferro 10/10, rifrangenza classe I: - diametro 60 cm	cad	22.70
Inf.001.068.c	Segnali di regolazione flessibile della sosta in centro abitato e parcheggio (fig. Il 79/d, fig. Il 76 Art. 120 del Nuovo Codice della Strada e del Regolamento di Attuazione), di forma quadrata: in lamiera di ferro 10/10, rifrangenza classe I: - lato 90 cm	cad	57,25

ARTICOLO 7

Risoluzione e recesso

Per la risoluzione e il recesso si rimanda a quanto dettato dal contratto principale repertorio 2245 del 10.07.2017 ed al relativo capitolato speciale d'appalto ad esso allegato quale parte integrante.;

ARTICOLO 8

Domicilio dell'appaltatore

A tutti gli effetti del presente contratto l'Appaltatore elegge domicilio in Castellaneta, presso la casa Municipale, dove ha sede la Stazione Appaltante.

ARTICOLO 9

Spese contrattuali

Tutte le spese del presente atto, copia, registrazione, ecc. restano a carico dell'Appaltatore..

ARTICOLO 10

Registrazione

Ai fini fiscali si dichiara che i lavori dedotti nel presente contratto sono soggetti al pagamento dell'I.V.A., per cui si richiede la registrazione in misura fissa.

ARTICOLO 11

Trattamento dei dati personali

La Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 10 della legge 31 dicembre 1996, n° 675 e successive modificazioni, informa l'Appaltatore che tratterà i dati, contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunali vigenti in materia.

Del che richiesto, io Ufficiale Rogante ho ricevuto il presente atto che, datone lettura alle parti, è stato dalle stesse trovato conforme alla loro volontà, approvato e con me sottoscritto.

Il presente contratto, dattiloscritto da persona di mia fiducia è redatto su numero _____
facciate e numero _____ righe escluse le sottoscrizioni.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI
(Arch. Pantaleo De Finis)

L'IMPRESA

IL SEGRETARIO GENERALE