



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

AREA 7 - PAESAGGIO - MARKETING DEL TERRITORIO

Determinazione

n. 391 del 15/03/2018

OGGETTO: LIQUIDAZIONE QUOTE CONDOMINIALI VIA OSPEDALE N° 7

PREMESSO che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 28.1.2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 69 del 29/12/2017, immediatamente esecutiva, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2018 e Pluriennale 2018 - 2020;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 09/02/2017, esecutiva per legge, è stato approvato il Nuovo Regolamento di Contabilità;

Il Comune di Castellaneta nel condominio di Via Ospedale n° 7 possiede delle unità immobiliari quali n° 4 appartamenti e n° 2 locali a piano terra;

Per tali unità immobiliari l'Amministratore pro-tempore Studio PE.TRA in data 22 febbraio 2018 prot. n° 4308 ha presentato il prospetto delle quote condominiali (ordinarie e straordinarie) a carico del Comune relative alle proprietà comunali per un ammontare di € 2.363,94, giusto rendiconto di gestione dal 1.10.2016 al 30.09.2017;

Che della somma di € 2.363,94 la somma di € 1.388,21 per quote relative alla proprietà mentre € 976,3 quali 3 sono dovute a quote di condomini morosi che vanno recuperate, il tutto come specificato nel prospetto allegato e trasmesso dallo Studio PE.TRA.

Ritenuto procedere alla liquidazione della somma complessiva di € 2.363,74 a favore dello Studio PE.TRA a saldo di tutte le spese al 30.09.2017 dando atto che la somma trova copertura sul capitolo 1010505 intervento 1 bilancio 2018;

Visto il Decreto Sindacale n° 85 del 29.12.2017 di conferimento incarico per la Responsabilità della VII^ Area – S.U.A.P. & Marketing del Territorio.

Visto il D. Lgs. N. 267/2000,

Visto il Regolamento di Contabilità dell'Ente;

D E T E R M I N A

1. di liquidare le spese condominiali a saldo a tutto il 30.09.2017 per un ammontare complessivo di € 2.363,74, per le ragioni espresse in narrativa, all'Amministratore del condominio del fabbricato in Via Ospedale n° 7 Studio PE.TRA della d.ssa Tracquilio Addolorata e Perrone Fabio procedendo all'emissione di bonifico bancario IBAN IT48Q0306778840000000000940;
2. di imputare la spesa di cui al punto precedente all'apposito capitolo per la gestione del Patrimonio Comunale in ordine alle spese condominiali imputando il discendente onere sul cap.11040;
3. di procedere al recupero delle spese condominiali dagli inquilini morosi così individuati:
 - Tamburello Carmela per € 331,56;
 - Schiralli Luisa per € 284,67;
 - Castellaneta Filippo per € 359,10;

dando atto che dette spese si riferiscono al rendiconto periodo 1° ottobre 2016 al 30 settembre 2017.

Lì, 15/03/2018



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

IL RESPONSABILE

Pasquale Dalò

(atto sottoscritto digitalmente)