



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

RACCOLTA GENERALE

Anno 2017

n. _____

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata
all'Albo Pretorio del Comune il
_____ N.
_____ e vi rimarrà per 10 giorni
consecutivi fino al

V AREA

DETERMINAZIONE

N. 397 del 17/10/2017

OGGETTO: Servizio di pulizia e sanificazione edifici pubblici esercizio 2014/2017. Approvazione consuntivi e liquidazione ditta SELPA s.r.l. per interventi urgenti di disinfestazione e derattizzazione ai plessi scolastici óParco Valentinoô, óSpineto Montecamploô e óGiovanni Pascoliô.

In data 17 ottobre 2017, nella Residenza Municipale su proposta del Responsabile del Procedimento, istruttore del presente provvedimento ing. Gianluca Saracista

IL RESPONSABILE DELL'AREA

(Arch. Pantaleo De Finis)

Premesso che:

- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 28.1.2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n.04 del 09.02.2017, esecutiva per legge, è stato approvato il nuovo Regolamento di Contabilità;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 11.04.2017, immediatamente eseguibile ai sensi di Legge, è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio 2017 e Bilancio Pluriennale 2017 - 2019;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 59 del 10/05/2017, esecutiva per legge, è stato approvato il PEG 2017, con il quale sono stati assegnati obiettivi e risorse ai funzionari responsabili dell'Area;

Premesso, altresì, che:

con determinazione dirigenziale n.73 del 20/02/2014, si è proceduto all'indizione di gara per l'affidamento triennale dell'appalto dei servizi di pulizia e sanificazione degli edifici pubblici comunali e sanificazione delle aree ambientali delle strutture scolastiche ed eventuali servizi accessori;

contestualmente sono stati approvati i seguenti elaborati tecnici: Bando di gara, Disciplinare, Capitolato d'appalto, Allegati di modulistica, Schema di Contratto, ed è stata stabilita la procedura aperta con aggiudicazione in favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa (art. 83 D.Lgs. 12.4.2006, n.163), secondo i criteri e i punteggi specificati nell'art. 5 del Capitolato d'Appalto ;

espletate tutte le procedure di gara, si è dato corso all'aggiudicazione provvisoria del servizio in oggetto;

Con determinazione dirigenziale n. 255 in data 24/07/2014, è stato aggiudicato in maniera definitiva il servizio di pulizia e sanificazione degli edifici pubblici per il triennio 2014/2017, al **RTI con capogruppo Società SELPA s.r.l., con sede in Palagiano (TA), alla Via G. Leopardi n.93 e PDP Società Cooperativa con sede in Roma alla Via Savoia n. 82**, con un punteggio di 88,73, con un ribasso del 71% sull'importo di **€ 95.000,00**, posto a base d'asta per lavori, oltre a € 200.000,00 per manodopera ed € 5.000,00 per oneri della sicurezza, per complessivi € 300.000,00, al netto di IVA;

In data 8 settembre 2014 è stato redatto apposito verbale per la consegna sotto riserva di legge, sottoscritto dalle parti, per competenza;

In data 30 settembre 2014, sono state ultimate le procedure tecnico amministrative per la stipula del contratto d'appalto, registrato al n. 613 di Repertorio e registrato a Taranto in data 08.10.2014 n. 12123/1T;

Con nota datata 09 ottobre 2014 prot. n. 23172, il Legale Rappresentante della RTI, Capofila Selpa S.r.l. comunica, relativamente al servizio affidato la rispettiva quota di partecipazione: Selpa s.r.l. per il 70% e PDP Soc. Coop. per il 30%;

Con determinazione dirigenziale n.250 del 10/09/2015, si prendeva atto dell'intervenuta locazione di ramo di azienda di Pulizie e sanificazione da parte della Soc. Coop. PDP a favore della DIEM s.r.l., come da contratto Repertorio n. 53199 Raccolta n.12412 del 11/05/2015, acquisito in copia conforme;

Considerato, che:

in data 21/03/2017, il dirigente scolastico dell'Istituto Comprensivo Statale di F. Surico, comunicava a questo Ufficio la presenza di formiche nel plesso scolastico di Parco Valentino, e la presenza di processionaria del pino ed insetti vari nell'area esterna della struttura di Spinetto Montecampio, e pertanto, chiedeva un intervento urgente di disinfestazione, al fine di risolvere le problematiche riscontrate;

con nota prot. n.7315 del 03/04/2017, a firma del Responsabile del Servizio, Arch. Pantaleo De Finis, si incaricava la società SELPA S.r.l. ad eseguire gli interventi urgenti di disinfestazione presso le scuole innanzi indicate, al fine di risolvere le problematiche riscontrate e rimuovere le condizioni di pericolo per la pubblica incolumità;

in data 11/05/2017, il dirigente scolastico dell'Istituto Comprensivo Statale di F. Surico, segnalava a questo Ufficio la presenza di ratti nelle vicinanze del plesso scolastico di Parco Valentino, e, pertanto, chiedeva un intervento urgente di derattizzazione, al fine di assicurare la tutela della pubblica incolumità;

con nota prot. n.11331 del 17/05/2017, a firma del Responsabile del Servizio, Arch. Pantaleo De Finis, si incaricava la società SELPA S.r.l. ad eseguire quanto necessario per assicurare la disinfezione e derattizzazione della struttura scolastica sopra citata;

in data 24/05/2017, il dirigente scolastico dell'Istituto Comprensivo Statale óG. Pascoliô, riferiva a questo Ufficio della presenza di ratti in prossimità delle condotte di fogna bianca, e, pertanto, chiedeva un intervento urgente di derattizzazione/disinfestazione, al fine di garantire la tutela della pubblica incolumità;

con nota prot. n.12303 del 26/05/2017, a firma del Responsabile del Servizio, Arch. Pantaleo De Finis, si incaricava la società SELPA S.r.l. ad eseguire urgente intervento di derattizzazione al plesso centrale óGiovanni Pascoliô;

La Società SELPA S.r.l. ha tempestivamente eseguito, con proprio personale specializzato e qualificato nel settore delle pulizie, interventi mirati di disinfestazione e derattizzazione con l'uso di prodotti di consumo specifici ad uso professionale, e di monitoraggio periodico, nel caso specifico mediante il posizionamento, nei plessi scolastici óParco Valentinoô e óG. Pascoliô, di n. 6 erogatori di esche per rodenticida, opportunamente segnalate da apposita segnaletica di colore arancione, assicurando l'igiene e la salubrità nelle aree interessate degli istituti scolastici in narrativa;

Di tali interventi, la Società SELPA S.r.l. ha redatto apposita relazione a consuntivo, riportando il numero di ore e di personale impiegato, le lavorazioni eseguite e le modalità di esecuzione, con allegati relativi rapporti di intervento controfirmati da Dirigente/personale scolastico;

La spesa quantificata a consuntivo, per l'importo complessivo netto di ù 3.950,89, è stata verificata dall'istruttore tecnico ing. Gianluca Saracista con apposita contabilità, che ne ha riscontrato la congruità in quanto risultata conforme ai vigenti listini prezzi della Reg. Puglia e della Provincia di Taranto, nonché del contratto del servizio in essere;

Ritenuto di prendere atto della spesa, relativa agli interventi eseguiti presso le strutture pubbliche in rassegna, per l'importo complessivo di ù 3.950,89, oltre IVA al 22% di ù 869,20, in uno ù 4.820,09, che trova copertura finanziaria ai preposti capitoli del Bilancio 2017;

La ditta incaricata, ultimati tutti gli interventi presso i luoghi sopra citati, come da contabilità lavori redatta dal personale tecnico V Area, ha trasmesso, con nota prot n° 19995 del 31/08/2017, la propria fattura PA n. 42/2017, datata 31/08/2017, per un importo imponibile di ù 3.950,89, oltre IVA al 22% di ù 869,20, in uno ù 4.820,09;

Riscontrato che la ditta risulta in regola con gli adempimenti previdenziali ed assicurativi come da DURC acquisito on line in data 23/08/2017, prot. INAIL n. 8612971, con scadenza validità al 21/12/2017;

Visto:

- La D.G.C. n. 132 in data 20/09/2017, debitamente esecutiva, mediante la quale si è proceduto alla riorganizzazione delle Aree, dei Servizi e degli Uffici Comunali;
- Il Decreto Sindacale n. 21 in data 20/06/2017, e successiva rettifica Decreto n. 52 del 27/09/2017, di nomina del sottoscritto a Responsabile della 5^a Area Tecnica, ai sensi dell'ex art. 110, primo comma, TUEL D. Lgs. n. 267/2000;
- L'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000 e ss. mm. e ii., recante il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;
- Il D.P.R. 28/12/2000, n.445 e ss. mm., recante il T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa;
- Il D. Lgs. n. 267/2000;
- Il D. Lgs. n. 50/2016;
- Il regolamento di Contabilità dell'Ente;

DETERMINA

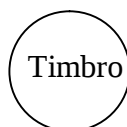
Per le motivazioni dette in narrativa che qui si intendono riportate e trascritte;

- 1) di dare atto che, a seguito di appurata presenza di formiche nel plesso scolastico óParco Valentinoô, e di óprocessionaria del pinoô ed insetti vari nell'area esterna dell'istituto óSpineto Montecamploô, e, successivamente, di ratti nelle vicinanze della struttura scolastica óParco Valentinoô, ed in prossimità delle condotte di fogna bianca della scuola óG. Pascoliô, la società SELPA S.r.l., debitamente incaricata, ha eseguito, con proprio personale specializzato e qualificato nel settore delle pulizie, interventi mirati di disinfestazione e derattizzazione, con l'uso di prodotti di consumo specifici ad uso professionale, assicurando l'igiene e la salubrità nelle aree interessate dei plessi scolastici esposti in narrativa;
- 2) di approvare le relazioni redatte a consuntivo dalla ditta SELPA S.r.l., relative ai lavori di disinfestazione/derattizzazione eseguiti presso le strutture scolastiche suddette, riportanti il numero di ore e di personale impiegato, le lavorazioni eseguite e le modalità di esecuzione, con allegati relativi rapporti di intervento controfirmati dal competente Dirigente/personale scolastico;
- 3) di dare atto che la spesa quantificata a consuntivo, e verificata da personale tecnico della V Area, per la somma complessiva di € 4.820,09, trova copertura finanziaria ai preposti capitoli del Bilancio 2017;
- 4) di procedere alla liquidazione in favore della ditta SELPA S.r.l., con sede in Palagiano (TA), in via G. Leopardi n. 93, a saldo della fattura PA n. 42/2017, datata 31/08/2017, per la somma imponibile di € 3.950,89, riferita agli interventi urgenti di disinfestazione e derattizzazione eseguiti nei plessi scolastici óParco Valentinoô, óSpineto Montecamploô e óG. Pascoliô,
- 5) di procedere al versamento diretto all'erario della somma € 869,20 per aliquota Iva al 22%, come disposto dall'art. 1, comma 629, della Legge n.109/2014 óSplit Paymentô;
- 6) di trasmettere copia del presente atto all'Ufficio Ragioneria per gli adempimenti conseguenti;
- 7) di dare atto che la presente determina va inserita nel fascicolo delle determinazioni, tenuto presso l'ufficio Segreteria.

CIG: Z1C1FA11F1

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to Arch. Pantaleo De Finis

L'istruttore del Provvedimento
f.to ing. Gianluca Saracista



(nel caso di provvedimenti di assunzione di impegni di spesa)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Visto di regolarità contabile della presente determinazione attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, T.U. di cui al D.Lgs 267 del 18 agosto 2000.

Lì, 05/02/2018

*Il Responsabile del Servizio Finanziario
f.to Dr.ssa Francesca Capriulo*

VERIFICA AI SENSI DEL D.Lgs. 196/03 Garanzie alla riservatezza

La pubblicazione dell'atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili.

Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, saranno contenuti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

Lì, 17/10/2017

**Il Capo Area
f.to Arch. Pantaleo De Finis**