



COMUNE DI CASTELLANETA
Provincia di Taranto

RACCOLTA GENERALE

Anno 2017

n.

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il _____ N. _____ e vi rimarrà per 10 giorni consecutivi fino al _____.

Li _____

IL RESPONSABILE DELL'ALBO

V AREA

DETERMINAZIONE

N° 463 del 19/12/2017

OGGETTO: Lavori di ampliamento della Scuola per l'Infanzia denominata "Spineto Montecamplo".

Approvazione e liquidazione contabilità finale, competenze professionali e compenso incentivante.

In data 19/12/2017 nella Residenza Municipale, su proposta del responsabile del procedimento e istruttore del presente provvedimento, Sig.ra Angela Gavarente;

IL RESPONSABILE DELLA V AREA
Arch. Pantaleo De Finis

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale N° 31 del 28/01/2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale N° 04 del 09/02/2017, esecutiva per legge, è stato approvato il nuovo Regolamento di Contabilità;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale N° 20 dell'11/04/2017, immediatamente eseguibile ai sensi di Legge, è stato approvato il Bilancio di previsione per l'esercizio 2017 e pluriennale 2017-2019;
- con Deliberazione della Giunta Comunale N° 59 del 19/05/2017, regolarmente esecutiva, è stato approvato il PEG 2017, con il quale sono stati assegnati obiettivi e risorse ai funzionari responsabili di Area;

Premesso altresì che:

- Si è reso necessario provvedere all'ampliamento della Scuola denominata "Spineto Montecamplo" attraverso la realizzazione di N°3 nuove aule, dal momento che quelle presenti nel plesso scolastico sono risultate inadeguate al numero dei frequentanti, tanto da fare ricorso all'utilizzo di una struttura scolastica di proprietà di un ordine religioso;
- Con determinazione dirigenziale N° 111 del 07/04/2015 si è proceduto all'affidamento dell'incarico di supporto al R.U.P. circa la realizzazione delle tre nuove aule presso la Scuola per l'Infanzia "Spineto Montecamplo" all'Arch. Federica De Curtis, con studio a Termoli (CB);
- Il finanziamento della suddetta opera è garantito mediante accesso alle provvidenze stanziare dalla Regione Puglia nell'ambito del Piano Regionale Triennale di Edilizia Scolastica 2015/2017 – D.G.R. N° 1139 del 26/05/2015;
- Con deliberazione di Giunta Comunale N° 43 del 09/04/2015 è stato approvato il progetto esecutivo relativo all'ampliamento della scuola denominata "Spineto Montecamplo", di importo ammontante a complessivi € 579.645,46, redatto dal Responsabile della V Area LL.PP., Arch. Pantaleo De Finis, con il supporto dell'Arch. Federica De Curtis;
- Con Determinazione Dirigenziale N° 261 del 22/09/2015 si procedeva all'indizione di gara per l'affidamento dei lavori di cui innanzi;
- In esito all'espletamento della gara, con determinazione dirigenziale N° 48 del 22/02/2016, i lavori di ampliamento della scuola "Spineto Montecamplo" sono stati definitivamente aggiudicati all'impresa **MC Costruzioni S.r.l., corrente in Altamura (BA) alla Via Armando Diaz, N° 60, per un importo complessivo di € 348.961,94 oltre € 5.699,25 per oneri della sicurezza, in uno 354.661,19**, contestualmente alla rimodulazione del quadro economico di progetto in funzione delle risultanze di gara;
- In data 06/04/2016 con la Ditta MC Costruzioni S.r.l. è stato stipulato il contratto d'appalto Rep. N° 2223/2016;
- Con determinazione dirigenziale N° 124 in data 14/04/2016 all'Arch. Federica De Curtis è stato conferito anche l'incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;
- I lavori di cui all'oggetto sono stati consegnati, limitatamente alle opere interne al plesso scolastico esistente e ai movimenti terra previsti in appalto, in data 01/08/2016 come da verbale in pari data redatto dalla D.L. e definitivamente in data 14/11/2016;
- In data 03/08/2016 i lavori di ampliamento della scuola "Spineto Montecamplo" hanno avuto effettivo inizio, come si evince dalla certificazione emessa in pari data dalla D.L.;
- Con determinazione dirigenziale N° 206 dell'11/08/2016 all'Impresa MC Costruzioni S.r.l. è stata liquidata l'anticipazione del 10% sull'importo dei lavori di ampliamento della scuola per l'infanzia denominata "Spineto Montecamplo",
- Con determinazione dirigenziale N° 308 in data 10/11/2016 si è proceduto all'approvazione del I Stato di Avanzamento Lavori e alla liquidazione del I Certificato di Pagamento, ammontante a complessivi € 67.245,39, oltre I.V.A. per legge, avendo operato il recupero della somma di € 7.881,38 derivante dall'anticipazione precedentemente effettuata;
- Con determinazione dirigenziale N° 342 del 12/12/2016 si è proceduto all'approvazione del II Stato di Avanzamento Lavori e alla liquidazione del II Certificato di Pagamento, ammontante a complessivi € 83.685,29, oltre I.V.A. per legge, avendo operato il recupero della somma di € 15.669,89 derivante dall'anticipazione precedentemente effettuata oltre €770,01 per infortuni;
- Con determinazione dirigenziale N° 24 del 26/01/2017, onde garantire la piena funzionalità delle opere progettate, è stata approvata la perizia di variante e suppletiva, che ha elevato l'importo dei suddetti lavori da € 354.661,19 a € 365.106,68, attingendo per la copertura

finanziaria dalla voce imprevisti del quadro economico e lasciando invariato l'importo di progetto;

- Con determinazione dirigenziale N° 280 del 22/06/2017 si è proceduto all'approvazione del III Stato di Avanzamento Lavori e alla liquidazione del III Certificato di Pagamento, di importo ammontante a complessivi € 66.480,99, oltre I.V.A. per legge, essendo stato operato il recupero della somma di € 23.097,26 derivante dall'anticipazione effettuata oltre a € 1.135,40 per infortuni;
- Con determinazione dirigenziale N° 366 del 27/09/2017 si è proceduto all'approvazione del IV Stato di Avanzamento Lavori e alla liquidazione del IV Certificato di Pagamento, di importo ammontante a complessivi € 109.003,58, oltre I.V.A. per legge, essendo state operate decurtazioni per rimborso anticipo oneri istruttori all'Amministrazione Provinciale di Taranto relativi a L.R. 10/2009 – edilizia sismica, di importo ammontante a complessivi €300,00, e per rimborso anticipo oneri istruttori all'Azienda Sanitaria Locale relativi all'acquisizione del parere igienico-sanitario, di importo ammontante a complessivi €1.067,67, oltre al recupero della somma di € 35.122,54 derivante dall'anticipazione precedentemente effettuata e di € 1.726,87 per infortuni;

Rilevato che:

- In data 05/12/2017 con nota prot. N° 28290, l'Arch. Federica De Curtis, in qualità di Direttore dei Lavori, ha trasmesso la contabilità finale dell'opera in argomento, per lavori eseguiti dalla MC Costruzioni S.r.l. a tutto il 23/10/2017, corredata del Registro di Contabilità, del Sommario del Registro di Contabilità, Libretto Lavori a Corpo, Libretto delle Misure, Stato Finale, Relazione sul Conto Finale e Certificato di Corretta Esecuzione;
- Il tempo utile per l'esecuzione dei lavori, stabilito dal contratto d'appalto in 88 giorni naturali e consecutivi, decorrenti dal Verbale di Consegna Definitiva del 14/11/2016, scadeva il 06/02/2017;
- Per effetto delle varie sospensioni dei lavori e delle due proroghe autorizzate: una di 60 giorni naturali e consecutivi con atto di sottomissione del 30/01/2017 e l'altra con nota del R.U.P. in data 05/09/2017, la scadenza contrattuale veniva determinata alla data del 24/09/2017;
- La Direzione dei Lavori, con Certificato in data 25/09/2017, dichiarava ultimati i lavori di cui innanzi in data 24/09/2017 e, pertanto, in tempo utile, concedendo all'impresa un termine perentorio di giorni 15 per completare i residuali interventi, del tutto marginali e non incidenti sull'uso e sulla funzionalità dell'opera;
- Con Verbale in data 06/10/2017 la D.L. ha certificato l'accertamento dell'ultimazione definitiva dei lavori entro i termini perentori concessi col Verbale precedente;
- La D.L. ha emesso il Certificato di Regolare Esecuzione dal quale si evince che:
 - le opere eseguite corrispondono, in tutto e per tutto, alle prescrizioni contrattuali;
 - nella lavorazione sono stati impiegati materiali idonei e seguite le modalità specificate nel Capitolato Speciale d'Appalto;
 - vi è precisa rispondenza, agli effetti contabili, tra le opere eseguite e il progetto appaltato;
- Il residuo credito spettante alla Ditta esecutrice degli interventi, detratti gli acconti già corrisposti con i precedenti Certificati di Pagamento, ammonta a complessivi € 15.264,69 oltre I.V.A. per legge;
- a saldo del residuo credito spettante la Ditta MC Costruzioni S.r.l. in data 18/12/2017 ha emesso la fattura N° 3/PA di importo ammontante a € 15.264,69 oltre I.V.A. al 22,00% pari a € 3.358,23, in un € 18.622,92;

Rilevato, altresì, che l'Arch. Federica De Curtis, a saldo delle competenze spettanti circa le prestazioni espletate in qualità di Direttore dei Lavori, ha emesso in data 10/03/2017 la fattura N°1_17, di importo ammontante a complessivi € 6.600,00 oltre C.A.P. al 4% pari a € 264,00, in un € 6.864,00, non soggetta a I.V.A. in quanto rientrante nel regime dei minimi, e in data

19/12/2017 la fattura N°2_17, di importo ammontante a complessivi € 8.400,00 oltre C.A.P. al 4% pari a € 336,00, in uno € 8.736,00, non soggetta a I.V.A. in quanto rientrante nel regime dei minimi;

Considerato che:

- L'iter progettuale è stato attivato successivamente all'approvazione del Regolamento Comunale sul compenso incentivante di cui alla D.G.C. N° 163 del 20/11/2014 e, quindi, in applicazione dell'art. 93 del D.Lgs N° 163/2006, da cui risultano spettanti al Responsabile del Procedimento e dei Lavori, al Verificatore del progetto e al personale tecnico e amministrativo che ha collaborato, i seguenti importi (Tab. E 1,00%):

AMPLIAMENTO SCUOLA DELL'INFANZIA "SPINETO MONTECAMPLO"								
IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTI A								
RIBASSO			€ 396.547,66					
% MANODOPERA			€ 0,00					
ONERI PER LA SICUREZZA			€ 5.699,25					
IMPORTO TOTALE DEI LAVORI			€ 402.246,91					
Aliquota	1%	Importo	€ 4.022,47					
TABELLA			E					
Compenso incentivante		80%	€ 3.217,98					
Fondo innovazione		20%	€ 804,49					
Ripartizione del compenso incentivante				Aliquota	Importo	Netto	Oneri riflessi 32,3%	Totale
1	Responsabile del procedimento	Arch. Pantaleo De Finis	50%	1.608,99	-	1.216,17	392,82	1.608,99
2	Responsabile dei Lavori	Arch. Pantaleo De Finis	15%	482,70	-	364,85	117,85	482,70
3	Collaboratori Tecnici		15%	482,70	-	364,85	117,85	482,70
		ing. Francesco Comes				121,62	23,57	96,54
		ing. Davide Carlucci				72,97	23,57	96,54
		ing. Roberto Marinelli				72,97	23,57	96,54
		ing. Gianluca Saracista				72,97	23,57	96,54
		geom. Vito Mastronardi				72,97	23,57	96,54
4	Verificatore del progetto	Arch. Aldo Caforio	5%	160,90	-	121,62	39,28	160,90
5	Collaboratori Amministrativi		10%	321,80	-	243,23	78,56	321,80
		sig.ra Angela Gavarente				81,08	26,19	107,27
		sig.ra Giuseppa Barbaccia				81,08	26,19	107,27
		sig. Francesco Casamassima				81,08	26,19	107,27

- Ai sensi del comma 7/quarter del richiamato art. 93 del D.Lgs. N°163/2006, **il restante 20% della somma prevista per il compenso incentivante, pari a € 804,49** è destinato all'acquisto da parte dell'Ente di beni, strumentazioni e tecnologie funzionali a progetti di innovazione, di implementazione delle banche dati per il controllo e il miglioramento della capacità di spesa per centri di costo, nonché all'ammodernamento e all'accrescimento dell'efficienza dell'Ente e dei servizi cittadini;

Tutto ciò premesso:

Ritenuto di procedere alla liquidazione del dovuto;

Accertata la regolarità contributiva della Ditta MC Costruzioni S.r.l. mediante acquisizione del D.U.R.C. aggiornato;

Accertata la regolarità contributiva dell'Arch. Federica De Curtis mediante acquisizione della relativa certificazione;

Visti:

- la D.G.C. N° 110 in data 30/07/2014, debitamente esecutiva, mediante la quale si è proceduto alla riorganizzazione delle Aree, dei Servizi e degli Uffici Comunali, rettificata ed integrata dalla D.G.C. N° 137 del 16/10/2014 e dalla D.G.C. N° 132 del 20/09/2017, di immediata esecutività;
- il Decreto Sindacale N° 21 in data 20/06/2017 di nomina del sottoscritto a Responsabile della V Area Tecnica, rettificato col successivo Decreto Sindacale N° 52 del 27/09/2017;
- L'art. 107 del D.Lgs. N° 267/2000 e ss.mm. e ii., recante il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;
- il D.Lgs. N° 50/2016 e ss.mm. e ii.;
- il D.P.R. N° 207/2010;
- il Regolamento di Contabilità dell'Ente;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa che qui si intendono riportate e trascritte:

1. di prendere atto del Certificato di Ultimazione definitiva dei lavori di ampliamento della Scuola denominata "Spineto Montecamplo" attraverso la realizzazione di N°3 nuove aule, emesso in data 06 ottobre 2017 dall'Arch. Federica De Curtis, in qualità di Direttore dei Lavori, dal quale si evince che i lavori sono stati ultimati in tempo utile;
2. di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori di cui innanzi, dal quale si evince che:
 - le opere eseguite corrispondono, in tutto e per tutto, alle prescrizioni contrattuali;
 - nella lavorazione sono stati impiegati materiali idonei e seguite le modalità specificate nel Capitolato Speciale d'Appalto;
 - vi è precisa rispondenza, agli effetti contabili, tra le opere eseguite e il progetto appaltato;
3. di svincolare la polizza fidejussoria N° 802513542, emessa in data 30/03/2016 dalla Assicurazione Amissima – Agenzia di Bari a titolo di cauzione definitiva circa i lavori di cui innanzi;
4. di approvare la contabilità finale, trasmessa dalla D.L. in data 05/12/2017 con nota prot. N°28290, corredata del Registro di Contabilità, Sommario del Registro di Contabilità,

Libretto Lavori a Corpo, Libretto delle Misure, Stato Finale, Relazione sul Conto Finale e Certificato di Corretta Esecuzione, dalla quale si evince che il residuo credito spettante alla Ditta esecutrice degli interventi, detratti gli acconti già corrisposti con i precedenti Certificati di Pagamento, ammonta a complessivi € 15.264,69 oltre I.V.A. per legge;

5. di liquidare, pertanto, la fattura N° 3/PA, di importo ammontante a complessivi **€15.264,69 oltre I.V.A. al 22% pari a € 3.358,23, in uno € 18.622,92**, emessa in data 18/12/2017 dalla **Ditta MC Costruzioni S.r.l.**, a saldo delle residue competenze spettante, dando atto che, ai sensi dell'art. 1, comma 629, della Legge N° 190/2014 "split payment", la quota relativa all'I.V.A. sarà versata direttamente all'Erario da parte di questo Ente - **C.I.G.: 6370923BF7**;
6. di liquidare, altresì, la fattura N° 1_17 in data 10/03/2017, prot. N° 5389 del 10/03/2017, di importo ammontante a complessivi € 6.600,00 oltre C.A.P. al 4% pari a € 264,00, in uno **€6.864,00**, non soggetta a I.V.A. in quanto rientrante nel regime dei minimi, e la fattura N°2_17 in data 19/12/2017, prot. N° 29603 del 19/12/2017, di importo ammontante a complessivi € 8.400,00 oltre C.A.P. al 4% pari a € 336,00, in uno **€ 8.736,00**, non soggetta a I.V.A. in quanto rientrante nel regime dei minimi, emesse dall'**Arch. Federica De Curtis** a saldo delle competenze spettante circa le prestazioni espletate in qualità di Direttore dei Lavori ;
7. di liquidare, infine, considerato che l'iter progettuale è stato attivato successivamente all'approvazione del Regolamento Comunale sul compenso incentivante di cui alla D.G.C. N° 163 del 20/11/2014 e, quindi, in applicazione dell'art. 93 del D.Lgs N° 163/2006, i seguenti importi (Tab. E 1,00%) spettanti al Verificatore del progetto e al personale tecnico e amministrativo che ha collaborato:

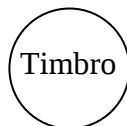
AMPLIAMENTO SCUOLA DELL'INFANZIA "SPINETO MONTECAMPLO"						
IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTI A						
RIBASSO						€ 396.547,66
% MANODOPERA						€ 0,00
ONERI PER LA SICUREZZA						€ 5.699,25
IMPORTO TOTALE DEI LAVORI						€ 402.246,91
Aliquota	1%	Importo				€ 4.022,47
TABELLA						E
Compenso incentivante	80%					€ 3.217,98
Fondo innovazione	20%					€ 804,49
Ripartizione del compenso incentivante						
			<i>Aliquota</i>	<i>Importo</i>	<i>Netto</i>	<i>Oneri riflessi Totale</i>
						<i>32,3%</i>
1	Collaboratori Tecnici		15%	482,70	- 364,85	117,85 482,70
	<i>ing. Francesco Comes</i>				121,62	23,57 96,54
	<i>ing. Davide Carlucci</i>				72,97	23,57 96,54
	<i>ing. Roberto Marinelli</i>				72,97	23,57 96,54
	<i>ing. Gianluca Saracista</i>				72,97	23,57 96,54
	<i>geom. Vito Mastronardi</i>				72,97	23,57 96,54
2	Verificatore del progetto	<i>Arch. Aldo Caforio</i>	5%	160,90	- 121,62	39,28 160,90

3	Collaboratori	10%	321,80	243,23	78,56	321,80
	Amministrativi					
	sig.ra Angela Gavarente			81,08	26,19	107,27
	sig.ra Giuseppa Barbaccia			81,08	26,19	107,27
	sig. Francesco Casamassima			81,08	26,19	107,27

8. di far gravare la **spesa riveniente**, ammontante a complessivi € **35.188,32** sul Capitolo corrispondente al numero identificativo 20230: “Ampliamento scuola materna Spineto Montecamplo” del Bilancio 2017 R.P. 2015, dando atto che il finanziamento dell’opera è garantito mediante accesso ai fondi relativi al Piano Regionale Triennale del fabbisogno di Edilizia Scolastica 2015/2017 – D.G.R. N° 1139 del 26/05/2015 con le modalità descritte nella nota informativa AOO_162 del 02/07/2015 della Regione Puglia – Servizio Scuola, Università e Ricerca.
GA

Il Responsabile del Servizio
F.to Arch. Pantaleo De Finis

L'Istruttore del Provvedimento
F.to Angela Gavarente



(nel caso di provvedimenti di assunzione di impegni di spesa)

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA
FINANZIARIA**

Visto di regolarità contabile della presente determinazione attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, T.U. di cui al D.Lgs 267 del 18 agosto 2000.

Lì, 05/01/2018

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to D.ssa Francesca Capriulo

**VERIFICA AI SENSI DEL D.Lgs. 196/03
Garanzie alla riservatezza**

La pubblicazione dell'atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili.

Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, saranno contenuti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

Lì, 20/12/2017

**Il Capo Area/ Resp. Proc.
F.to Arch. Pantaleo De Finis**