



COMUNE DI CASTELLANETA
Provincia di Taranto

RACCOLTA GENERALE

Anno 2013

n. _____

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del

Comune il _____ N. _____ e vi rimarrà

per 10 giorni consecutivi fino al _____

Li _____
IL RESPONSABILE DELL'ALBO

V^ AREA
DETERMINAZIONE

N° 128 del 20/06/2013

**OGGETTO: Concessione occupazione di suolo pubblico in Castellana Marina
in favore del Sig. Mele Adriano per attività di alaggio e rimessaggio
barche.**

In data 20/06/2013 presso la Residenza Municipale, su proposta del responsabile del procedimento e istruttore del presente provvedimento, Sig.ra Angela Gavarente;

IL RESPONSABILE DELLA V^ AREA

Arch. Pasquale Dalò

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale N° 31 del 28/01/2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con deliberazione del Consiglio Comunale N° 04 del 16/01/2013, esecutiva per legge, è stato approvato il Nuovo Regolamento di Contabilità;
- con deliberazione del consiglio Comunale N° 28 dello 03/11/2012, immediatamente eseguibile ai sensi di Legge, è stato approvato il Bilancio 2012;
- con deliberazione della Giunta Comunale N° 65 del 28/11/2012, esecutiva per legge, è stato approvato il P.E.G. 2012, ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs. N° 267/2000 e 14 del vigente Regolamento di Contabilità, con il quale sono stati assegnati obiettivi e risorse e sono stati individuati i Responsabili dei Servizi, ai sensi dell'art. 177 del D.Lgs. N° 267/2000;

Dato atto che il termine per l'approvazione del Bilancio 2013 è stato differito al 30/09/2013, giusta legge 06/06/2013 N° 64, di conversione del D.L. 08/04/2013 N° 35, e che, quindi, in base all'art. 163, comma 3, del TUEL D.Lgs. N° 267/2000, gli enti locali possono effettuare, per ciascun intervento, spese in misura non superiore mensilmente ad un dodicesimo delle somme previste nel bilancio deliberato, con esclusione delle spese tassativamente regolate dalla legge o non suscettibili di pagamento frazionato in dodicesimi;

Premesso, altresì, che:

- con deliberazione N° 95 in data 29/05/2008, debitamente esecutiva, la Giunta Comunale autorizzava la concessione in favore del Sig. Mele Luigi, nato a Ginosa (TA) il 6/9/1937 e residente a Marina di Ginosa (TA) in Via del Faro N° 25 (C.F.: MLELGU37P06E036J), di occupazione di mq. 697,72 di suolo pubblico in Castellaneta Marina per consentirgli di continuare ad espletare il servizio di alaggio e varo delle barche di privati, attività da lui svolta con competenza e professionalità già da molti anni;
- La conseguente concessione di occupazione di suolo pubblico, della durata di anni tre, mesi sette e giorni 22, veniva rilasciata in data 30 giugno 2008;
- Il suddetto provvedimento veniva, tra l'altro, dichiarato rinnovabile alla sua naturale scadenza, previa istanza di proroga o di rinnovo da inoltrare da parte del concessionario quindici giorni prima del 30 giugno 2012;
- Con istanza in data 12 giugno 2012, prot. N° 14011, il Sig. Mele Adriano, figlio del Sig. Mele Luigi, nato a Taranto il 10/10/1969 e residente a Marina di Ginosa (TA) al Viale Virgilio s.n.c., avendo da sempre collaborato con il padre nell'attività di alaggio e rimessaggio delle barche in Castellaneta Marina, attualmente titolare della concessione demaniale marittima N° 01 del 28/04/2011 finalizzata all'alaggio e varo delle imbarcazioni, per aver ottenuto la voltura della c.d.m. N° 07/2008 rilasciata a Mele Luigi che ha dato luogo alla c.d.m. N° 01/2011, chiedeva che la concessione di occupazione di suolo pubblico rilasciata a nome del proprio genitore venisse prorogata e volturata a suo favore;
- Con la medesima istanza il Sig. Mele Adriano chiedeva, inoltre, la riduzione della superficie concessionata a soli mq. 288,92, secondo la planimetria a firma del Geom. Mario Logroio che veniva allegata;
- Da verifiche effettuate il Sig. Mele Luigi risultava in regola con i pagamenti pregressi della tassa di concessione di suolo pubblico ed il servizio reso a turisti e bagnanti sempre improntato alla piena professionalità;
- Con deliberazione N° 76 in data 30/05/2013, debitamente esecutiva, la Giunta Comunale ha impartito al sottoscritto Responsabile della V^ Area direttiva funzionale per la concessione fino al 30 giugno 2016 di mq. 288,92 di suolo pubblico in Castellaneta Marina, secondo la planimetria a firma del Geom. Mario Logroio, in favore del Sig. Mele Adriano, prorogando e volturando la concessione già rilasciata al Sig. Mele Luigi, con il quale il Sig. Mele Adriano, in qualità di figlio, ha sempre collaborato nell'attività di alaggio e rimessaggio delle barche in Castellaneta Marina;
- Nell'ambito della suddetta deliberazione si precisa che tanto la concessione quanto l'occupazione di suolo pubblico di cui innanzi sono finalizzate esclusivamente all'attività di alaggio e rimessaggio barche in Castellaneta Marina;
- Essendo state demandate al sottoscritto le attività gestionali connesse al succitato atto di indirizzo, necessita procedere all'approvazione dello schema della concessione di occupazione di suolo pubblico;

Tutto ciò premesso,



COMUNE DI CASTELLANETA

Cap. 74011

Provincia di TARANTO

C.F. 80012250736

CONCESSIONE DI OCCUPAZIONE DI SUOLO PUBBLICO

(Rilasciata ai sensi e per gli effetti del regolamento comunale approvato con D.C.C. N.313 DEL 30-12-1994).

Il sottoscritto, arch. Pasquale Dalò, in qualità di Responsabile della V^a Area,
premessi che:

- Con deliberazione N° 95 in data 29/05/2008, debitamente esecutiva, la Giunta Comunale autorizzava la concessione in favore del Sig. Mele Luigi, nato a Ginosa (TA) il 6/9/1937 e residente a Marina di Ginosa (TA) in Via del Faro N° 25 (C.F.: MLELGU37P06E036J), di occupazione di mq. 697,72 di suolo pubblico in Castellaneta Marina per consentirgli di continuare ad espletare il servizio di alaggio e varo delle barche di privati, attività da lui svolta con competenza e professionalità già da molti anni;
- La conseguente concessione di occupazione di suolo pubblico, della durata di anni tre, mesi sette e giorni 22, veniva rilasciata in data 30 giugno 2008;
- Il suddetto provvedimento veniva, tra l'altro, dichiarato rinnovabile alla sua naturale scadenza, previa istanza di proroga o di rinnovo da inoltrare da parte del concessionario quindici giorni prima del 30 giugno 2012;
- Con istanza in data 12 giugno 2012, prot. N° 14011, il Sig. Mele Adriano, figlio del Sig. Mele Luigi, nato a Taranto il 10/10/1969 e residente a Marina di Ginosa (TA) al Viale Virgilio s.n.c., avendo da sempre collaborato con il padre nell'attività di alaggio e rimessaggio delle barche in Castellaneta Marina, attualmente titolare della concessione demaniale marittima N° 01 del 28/04/2011 finalizzata all'alaggio e varo delle imbarcazioni, per aver ottenuto la voltura della c.d.m. N° 07/2008 rilasciata a Mele Luigi che ha dato luogo alla c.d.m. N° 01/2011, chiedeva che la concessione di occupazione di suolo pubblico rilasciata a nome del proprio genitore venisse prorogata e volturata a suo favore;
- Con la medesima istanza il Sig. Mele Adriano chiedeva, inoltre, la riduzione della superficie concessionata a soli mq. 288,92, secondo la planimetria a firma del Geom. Mario Logroio che veniva allegata;

Dato atto che il Sig. Mele Luigi è in regola con i pagamenti pregressi della tassa di concessione di suolo pubblico ed il servizio reso a turisti e bagnanti è stato sempre improntato alla piena professionalità

VISTA la deliberazione di G.C. N° 76 del 30 maggio 2008, debitamente esecutiva, che, con riferimento all'istanza del Sig. Mele Adriano, ha così stabilito: *"Di impartire al Responsabile della V^a Area, Arch. Pasquale Dalò, direttiva funzionale per la concessione fino al 30 giugno 2016 di mq. 288,92 di suolo pubblico in Castellaneta Marina, secondo la planimetria a firma del Geom. Mario Logroio, prorogando e volturando in favore del Sig. Mele Adriano la concessione già rilasciata al Sig. Mele Luigi, con il quale il Sig. Mele Adriano, in qualità di figlio, ha sempre collaborato nell'attività di alaggio e rimessaggio delle barche in Castellaneta Marina"*;

VISTO la planimetria prodotta dal Sig. Mele Adriano, a firma del Geom. Mario Logroio, unitamente all'istanza del 12/06/2012, prot. N° 14011;



VISTO il Regolamento per l'Occupazione di Spazi ed Aree Pubbliche, approvato con deliberazione di C.C. N° 313 del 30-12-1994;

RILEVATO che in applicazione di tale Regolamento la tassa di occupazione aggiornata ad oggi è pari ad € 7,42/mq x mq. 288,92 = € 2.143,78 da versare in unica soluzione all'inizio di ogni anno a partire dal rilascio della presente licenza di concessione;

OSSERVATO che il Sig. Mele Adriano ha già provveduto al pagamento della occupazione di suolo pubblico per il primo anno di validità;

AUTORIZZA

Il Sig. Mele Adriano, nato a Taranto il 10/10/1969 - C.F.: N° MLE DRN 69R10 L049D - e residente a Marina di Ginosa al Viale Virgilio s.n.c., **ad occupare mq. 288,92 del suolo pubblico in Castellaneta Marina**, indicato per posizione e consistenza nell'allegata planimetria, elaborata dal Geom. Mario Logorio **fino al 30 giugno 2016.**

AUTORIZZA DI CONSEGUENZA

Il Sig. Mele Adriano ad utilizzare detta area per il transito delle imbarcazioni, per la sosta delle attrezzature e dei carrelli porta imbarcazioni e per la collocazione di un box in legno e di una roulotte con pedana in legno antistante, coperti da gazebo per uso guardiana, della consistenza indicata nel grafico elaborato dal predetto Geom. Mario Logorio.

La predetta autorizzazione è rilasciata alle seguenti condizioni:

- Mancanza di pregiudizio di diritti dei terzi;
- Obbligo del concessionario di riparare tutti i danni derivanti dalle opere e dai depositi permessi;
- Facoltà da parte dell'Amministrazione Comunale di imporre nuove condizioni;
- Obbligo per il concessionario di eseguire, a sue cura e spese, tutti i lavori occorrenti per la rimozione delle opere installate e per rimettere il suolo pubblico in pristino nei termini che fisserà l'Amministrazione Comunale.

E' fatto obbligo per il concessionario:

- di non cedere ad altri soggetti la presente autorizzazione;
- di esibire, a richiesta degli agenti addetti alla vigilanza, il presente provvedimento;
- di mantenere in condizione di ordine e pulizia il suolo occupato, facendo uso di appositi contenitori per i rifiuti.

La presente concessione decade per il verificarsi anche di una sola delle cause di elencate nell'art. 9 del Regolamento.

Il presente provvedimento è rinnovabile alla sua naturale scadenza, previa istanza di proroga o di rinnovo da inoltrare da parte del concessionario, quindici giorni prima del 30 giugno 2016;

La presente autorizzazione è subordinata al pagamento da parte del concessionario della tariffa prevista dagli artt. 22 e seguenti del Regolamento. Tale tariffa annua ammonta a complessivi € 2.143,78 (euro duemilacentoquarantatre/78), da pagarsi anticipatamente entro i primi trenta giorni di ogni anno di occupazione con versamento sul c/c postale N° 12156741.

Dalla Residenza Municipale,

Il Responsabile della V^ Area
Arch. Pasquale Dalò

Visto l'art. 107 del D. Lgs. N° 267/2000 di approvazione del T.U.E.L.;

Vista la D.G.C. N° 79 del 27/12/2012, debitamente esecutiva, con la quale si è proceduto alla riorganizzazione delle Aree, dei Servizi e degli Uffici Comunali;

Visto il Decreto Sindacale N° 33 in data 16/04/2013 di nomina del sottoscritto a Responsabile della V^ Area;

Visto il Regolamento di Contabilità dell'Ente;

Visto il Regolamento Comunale per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche e per l'applicazione della relativa tassa (D. Lgs. N° 507/93), approvato con la D.C.C. N° 313 del 30/12/1994; .

D E T E R M I N A

Per le motivazioni espresse in narrativa che qui si intendono per trascritte,

1. di prendere atto che con deliberazione N° 76 in data 30/05/2013, debitamente esecutiva, la Giunta Comunale ha impartito al sottoscritto Responsabile della V^ Area direttiva funzionale per la concessione fino al 30 giugno 2016 di mq. 288,92 di suolo pubblico in Castellaneta Marina, secondo la planimetria a firma del Geom. Mario Logroio, in favore del Sig. Mele Adriano, prorogando e volturando la concessione già rilasciata al Sig. Mele Luigi, con il quale il Sig. Mele Adriano, in qualità di figlio, ha sempre collaborato nell'attività di alaggio e rimessaggio delle barche in Castellaneta Marina;
2. di quantificare, in applicazione del Regolamento Comunale per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche in € 2.143,78 ($\text{€ } 7,42/\text{mq.} \times \text{mq. } 288,92 = \text{€ } 2.143,78$) la tassa di occupazione da versare all'inizio di ogni anno a partire dalla data di rilascio della licenza di concessione;
3. di approvare lo schema della concessione di occupazione di suolo pubblico, allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale.

GA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
(Arch. Pasquale D'ALO')




L'Istruttore del provvedimento
IL FUNZIONARIO INCARICATO
(Angela Gavarente)


(nel caso di provvedimenti di assunzione di impegni di spesa)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Visto di regolarità contabile della presente determinazione attestante la copertura finanziaria
ai sensi dell'art. 151, 4° comma, T.U. di cui al D.Lgs 267 del 18 agosto 2000.

Li, 03 LUG. 2013

Il Responsabile del Servizio Finanziario

IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO FINANZIARIO
MICHELE GALASSO
