



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

RACCOLTA GENERALE

Anno 2017

N° _____

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata
all'Albo Pretorio del Comune il

_____ N.

_____ e vi rimarrà per 10 giorni
consecutivi fino al

V AREA LL.PP.

DETERMINAZIONE

N° 479 del 29/12/2017

**OGGETTO: Lavori di ristrutturazione e manutenzione straordinaria presso l'istituto
comprensivo "Pascoli-Giovinazzi".**

**Presa d'atto dell'ultimazione dei lavori. Approvazione collaudo tecnico-
amministrativo e messa in esercizio.**

In data 29/12/2017 nella Residenza Municipale, su proposta del Responsabile del
Procedimento, istruttore del provvedimento Geom. Vito Mastronardi;

**Il Responsabile della V Area
Arch. Pantaleo De Finis**

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale N° 31 del 28/01/2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale N° 04 del 09/02/2017, esecutiva per legge, è stato approvato il nuovo Regolamento di Contabilità;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale N° 20 del 11/04/2017, immediatamente eseguibile ai sensi di Legge, è stato approvato il Bilancio di previsione per l'esercizio 2017 e pluriennale 2017-2019;
- con Deliberazione della Giunta Comunale N° 59 del 10/05/2017, regolarmente esecutiva, è stato approvato il PEG 2017, con il quale sono stati assegnati obiettivi e risorse ai funzionari responsabili di Area.

Premesso altresì che:

- le scuole "G. Pascoli" e "V.M. Giovinazzi", facenti parte dello stesso istituto comprensivo, necessitano di interventi urgenti di risanamento e manutenzione straordinaria;
- con Deliberazione di Giunta Comunale N° 121 del 05/09/2013, debitamente esecutiva, è stato approvato, a tal fine, il progetto preliminare relativo ai "Lavori di ristrutturazione e manutenzione straordinaria presso l'istituto comprensivo Pascoli-Giovinazzi" redatto dal Responsabile della V Area LL.PP., Arch. Pantaleo De Finis;
- con Deliberazione di Giunta Comunale N° 123 del 10/09/2013, esecutiva secondo le modalità di legge, data l'urgenza di provvedere a candidare a finanziamento il suddetto intervento, è stato approvato il progetto definitivo redatto dal Responsabile della V Area LL.PP., Arch. Pantaleo De Finis;
- con determinazione dirigenziale N° 168 del 12/09/2013 della V Area LL.PP. è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai "Lavori di ristrutturazione e manutenzione straordinaria presso l'istituto comprensivo Pascoli-Giovinazzi" di importo ammontante a complessivi € 967.725,31, redatto dal Responsabile della V Area LL.PP., Arch. Pantaleo De Finis,
- circa il suddetto intervento è stata avanzata candidatura a finanziamento in occasione del bando regionale relativo al "Programma quadro settore istruzione - Intervento di recupero e riqualificazione del patrimonio infrastrutturale degli istituti scolastici pugliesi (delibere Cipe N° 79/2010 e N° 92/2012)";
- con determinazione N° 307 del 09/07/2015, il Dirigente del Servizio Lavori Pubblici della Regione Puglia ha approvato la graduatoria provvisoria dei progetti ammissibili a finanziamento, tra i quali rientra il suddetto progetto relativo ai "Lavori di ristrutturazione e manutenzione straordinaria presso l'istituto comprensivo Pascoli-Giovinazzi";
- con determinazione N° 402 del 07/08/2015 (pubblicata sul B.U.R.P. N° 115 del 13/08/2015) il Dirigente del Servizio Lavori Pubblici della Regione Puglia ha approvato la graduatoria definitiva degli ammessi a finanziamento, rideterminando per il progetto proposto l'importo complessivo di € 686.909,90;
- il plesso della scuola "Pascoli" è stato già oggetto recentemente di "Lavori di ripristino dei manti di copertura a terrazzo ed eliminazione delle infiltrazioni conseguenti agli eventi calamitosi del 7 e 8 ottobre 2013", i quali hanno ricompreso alcune lavorazioni del suddetto progetto;
- per quanto innanzi, con determinazione dirigenziale N° 303 in data 28/10/2015 si è proceduto a modificare ed integrare gli elaborati progettuali esecutivi, approvati con determinazione dirigenziale N° 168 del 12/09/2013, rideterminando il quadro economico nei limiti del finanziamento concesso, contestualmente indicando gara per l'appalto dei lavori mediante procedura aperta da espletarsi secondo le modalità indicate dall'art. 83 del D. Lgs. N° 163/2006 e, quindi, in applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;
- in esito all'espletamento della procedura di gara, con determinazione dirigenziale N° 40 del 16/02/2016 si è dato luogo all'aggiudicazione definitiva dei lavori di ristrutturazione e manutenzione straordinaria presso l'istituto comprensivo "Pascoli-Giovinazzi", all'impresa **Puliservice Meridionale S.r.l.**, corrente in Palagianò (TA) alla Via Manzoni n. 8, per un **importo complessivo di € 501.498,63, oltre € 14.212,06 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, in uno 515.710,69, I.V.A. esclusa**, avendo la ditta medesima offerto il ribasso percentuale del 14,00 sull'importo a base d'asta, unitamente alla rimodulazione del quadro economico di progetto in funzione delle risultanze di gara ;
- in data 02/08/2016 con la Ditta Puliservice Meridionale S.r.l. è stato stipulato il Contratto d'Appalto Rep. N° 2224;
- con determinazione dirigenziale N° 209 del 24/08/2016 al tecnico comunale, Ing. Francesco Comes, è stato conferito l'incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;

- in data 26/09/2016 il Direttore dei Lavori ha proceduto alla consegna dei lavori, come si evince dal Verbale redatto in pari data, che ha stabilito alla data del 28/02/2017 il termine utile per l'ultimazione degli stessi;
- con determinazione dirigenziale N° 324 del 22/11/2016 l'incarico di collaudo tecnico-amministrativo è stato conferito all'Ing. Alberto Durante;
- con determinazione dirigenziale N° 369 del 22/12/2016 si è proceduto all'approvazione del I Stato di Avanzamento dei Lavori di cui innanzi e alla liquidazione del I Certificato di Pagamento di importo ammontante a complessivi € 141.195,42, oltre I.V.A. al 10%, in uno € 156.149,63;
- con determinazione dirigenziale N° 310 del 13/07/2017 si è proceduto all'approvazione del II Stato di Avanzamento dei Lavori di cui innanzi e alla liquidazione del II Certificato di Pagamento di importo ammontante a complessivi € 111.038,36, oltre I.V.A. al 10%, in uno € 122.142,20;
- con determinazione dirigenziale N° 448 in data 05/12/2017 è stata approvata la contabilità finale degli interventi in argomento, comprensiva del **Certificato di Ultimazione dei Lavori**, della Relazione sullo Stato Finale dei Lavori e del Certificato di Regolare Esecuzione, contestualmente alla liquidazione del residuo credito alla Ditta esecutrice, di importo ammontante a complessivi € 262.693,67 oltre I.V.A. al 10% pari a € 26.269,37 in uno € 288.963,04, e del compenso incentivante al Responsabile del Procedimento, al Direttore dei Lavori, al Responsabile della sicurezza in fase di esecuzione e al personale tecnico e amministrativo che ha collaborato, per l'importo complessivo di € 5.500,00;
- con determinazione dirigenziale N° 49 del 13/12/2017 è stato liquidato il compenso incentivante anche al progettista e coordinatore della sicurezza in fase di progettazione, per complessivi € 4.000,00;

Atteso che:

- in data 28/12/2017, l'Ing. Alberto Durante ha emesso il collaudo tecnico-amministrativo dei lavori di ristrutturazione e manutenzione straordinaria presso l'istituto comprensivo "Pascoli-Giovinazzi", dal quale si evince che i lavori medesimi sono stati eseguiti nel rispetto degli elaborati progettuali e, pertanto, collaudabili;
- in data 28/12/2017 è stato emesso il certificato di messa in esercizio degli impianti a firma del R.U.P. e del Direttore dei Lavori;

Ritenuto di procedere all'approvazione del suddetto atto di collaudo tecnico-amministrativo e alla liquidazione delle competenze professionali spettanti all'Ing. Alberto Durante circa le prestazioni professionali espletate in qualità di collaudatore;

Tutto ciò premesso:

Visti:

- la D.G.C. N° 110 in data 30/07/2014, debitamente esecutiva, mediante la quale si è proceduto alla riorganizzazione delle Aree, dei Servizi e degli Uffici Comunali, rettificata ed integrata dalla D.G.C. N° 137 del 16/10/2014 e dalla D.G.C. N° 132 del 20/09/2017, di immediata esecutività;
- il Decreto Sindacale N° 21 in data 20/06/2017 di nomina del sottoscritto a Responsabile della V Area Tecnica, rettificato col successivo Decreto Sindacale N° 52 del 27/09/2017;
- L'art. 107 del D.Lgs. N° 267/2000 e ss.mm. e ii., recante il Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali;
- il D.Lgs. N° 50/2016 e ss.mm. e ii.;
- il D.P.R. N° 207/2010;
- il Regolamento di Contabilità dell'Ente;

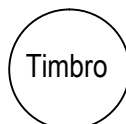
DETERMINA

Per le motivazioni dette in narrativa che qui si intendono riportate e trascritte:

1. di approvare le risultanze del collaudo tecnico-amministrativo in riferimento ai lavori di ristrutturazione e manutenzione straordinaria presso l'istituto comprensivo "Pascoli-Giovinazzi", eseguito dall'ing. Alberto Durante, dalle quali si evince che i lavori medesimi sono stati eseguiti nel rispetto degli elaborati progettuali e, pertanto, collaudabili;
2. di dare atto dell'avvenuto espletamento dell'incarico di collaudo tecnico-amministrativo da parte dell'ing. Alberto Durante, rimandando la liquidazione delle competenze spettantigli circa le prestazioni professionali espletate, complessivamente ammontanti a € 4.800,00 oltre CAP e IVA, in uno € 6.148,80, all'adozione di separato atto;
3. di approvare il certificato di messa in esercizio degli impianti, in data 28/12/2017, a firma del R.U.P. e del Direttore dei Lavori;
4. di dare atto che la presente determinazione è esecutiva al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
5. di trasmettere copia del presente atto all'Ufficio Ragioneria per gli adempimenti conseguenti;
6. di dare atto che la presente determina va inserita nel fascicolo delle determinazioni, tenuto presso l'ufficio Segreteria.

II RESPONSABILE DEL SERVIZIO
f.to Arch. Pantaleo De Finis

L'Istruttore del Provvedimento
f.to Geom. Vito Mastronardi



(nel caso di provvedimenti di assunzione di impegni di spesa)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Visto di regolarità contabile della presente determinazione attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, T.U. di cui al D.Lgs 267 del 18 agosto 2000.

Lì, 29/12/2017

il Responsabile del Servizio Finanziario
f.to D.ssa Francesca Capriulo

**VERIFICA AI SENSI DEL D.Lgs. 196/03
Garanzie alla riservatezza**

La pubblicazione dell'atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili.

Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, saranno contenuti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

Lì, 29/12/2017

Il Capo Area/ Resp. Proc.
f.to Arch. Pantaleo De Finis