



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

RACCOLTA GENERALE

Anno 2017

N° _____

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata
all'Albo Pretorio del Comune il

_____ N.

_____ e vi rimarrà per 10 giorni
consecutivi fino al

V AREA LL.PP.

DETERMINAZIONE

N° 448 del 05/12/2017

**OGGETTO: Lavori di ristrutturazione e manutenzione straordinaria presso l'istituto
comprensivo "Pascoli-Giovinazzi".
Approvazione Stato Finale dei Lavori e Certificato di Regolare esecuzione.
Liquidazione atti contabili e amministrativi, incentivi e competenze C.U.C.**

In data 05/12/2017 nella Residenza Municipale, su proposta del Responsabile del
Procedimento, istruttore del provvedimento Geom. Vito Mastronardi;

**Il Responsabile della V Area
Arch. Pantaleo De Finis**

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale N° 31 del 28/01/2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale N° 04 del 09/02/2017, esecutiva per legge, è stato approvato il nuovo Regolamento di Contabilità;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale N° 20 dell'11/04/2017, immediatamente eseguibile ai sensi di Legge, è stato approvato il Bilancio di previsione per l'esercizio 2017 e pluriennale 2017-2019;
- con Deliberazione della Giunta Comunale N° 59 del 10/05/2017, regolarmente esecutiva, è stato approvato il PEG 2017, con il quale sono stati assegnati obiettivi e risorse ai funzionari responsabili di Area.

Premesso altresì che:

- le scuole “G. Pascoli” e “V.M. Giovinazzi”, facenti parte dello stesso istituto comprensivo, necessitano di interventi urgenti di risanamento e manutenzione straordinaria;
- con Deliberazione di Giunta Comunale N° 121 del 05/09/2013, debitamente esecutiva, è stato approvato, a tal fine, il progetto preliminare relativo ai “Lavori di ristrutturazione e manutenzione straordinaria presso l’istituto comprensivo Pascoli-Giovinazzi” redatto dal Responsabile della V Area LL.PP., Arch. Pantaleo De Finis;
- con Deliberazione di Giunta Comunale N° 123 del 10/09/2013, esecutiva secondo le modalità di legge, data l’urgenza di provvedere a candidare a finanziamento il suddetto intervento, è stato approvato il progetto definitivo redatto dal Responsabile della V Area LL.PP., Arch. Pantaleo De Finis;
- con determinazione dirigenziale N° 168 del 12/09/2013 della V Area LL.PP. è stato approvato il progetto esecutivo relativo ai “Lavori di ristrutturazione e manutenzione straordinaria presso l’istituto comprensivo Pascoli-Giovinazzi” di importo ammontante a complessivi € 967.725,31, redatto dal Responsabile della V Area LL.PP., Arch. Pantaleo De Finis,
- circa il suddetto intervento è stata avanzata candidatura a finanziamento in occasione del bando regionale relativo al “Programma quadro settore istruzione – Intervento di recupero e riqualificazione del patrimonio infrastrutturale degli istituti scolastici pugliesi (delibere Cipe N° 79/2010 e N° 92/2012)”;
- con determinazione N° 307 del 09/07/2015, il Dirigente del Servizio Lavori Pubblici della Regione Puglia ha approvato la graduatoria provvisoria dei progetti ammissibili a finanziamento, tra i quali rientra il suddetto progetto relativo ai “Lavori di ristrutturazione e manutenzione straordinaria presso l’istituto comprensivo Pascoli-Giovinazzi”;
- con determinazione N° 402 del 07/08/2015 (pubblicata sul B.U.R.P. N° 115 del 13/08/2015) il Dirigente del Servizio Lavori Pubblici della Regione Puglia ha approvato la graduatoria definitiva degli ammessi a finanziamento, rideterminando per il progetto proposto l’importo complessivo di € 686.909,90;
- il plesso della scuola “Pascoli” è stato già oggetto recentemente di “Lavori di ripristino dei manti di copertura a terrazzo ed eliminazione delle infiltrazioni conseguenti agli eventi calamitosi del 7 e 8 ottobre 2013”, i quali hanno ricompreso alcune lavorazioni del suddetto progetto;
- per quanto innanzi, con determinazione dirigenziale N° 303 in data 28/10/2015 si è proceduto a modificare ed integrare gli elaborati progettuali esecutivi, approvati con determinazione dirigenziale N° 168 del 12/09/2013, rideterminando il quadro economico nei limiti del finanziamento concesso, contesualmente indicando gara per l’appalto dei lavori mediante procedura aperta da espletarsi secondo le modalità indicate dall’art. 83 del D. Lgs. N°163/2006 e, quindi, in applicazione del criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa;
- in esito all’espletamento della procedura di gara, con determinazione dirigenziale N° 40 del 16/02/2016 si è dato luogo all’aggiudicazione definitiva dei lavori di ristrutturazione e manutenzione straordinaria presso l’istituto comprensivo “Pascoli-Giovinazzi”, all’impresa **Puliservice Meridionale S.r.l.**, corrente in Palagianò (TA) alla Via Manzoni n. 8, per un **importo complessivo di € 501.498,63, oltre € 14.212,06 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, in uno 515.710,69, I.V.A. esclusa**, avendo la ditta medesima offerto il ribasso percentuale del 14,00 sull’importo a base d’asta, unitamente alla rimodulazione del quadro economico di progetto in funzione delle risultanze di gara ;
- in data 02/08/2016 con la Ditta Puliservice Meridionale S.r.l. è stato stipulato il Contratto d’Appalto Rep. N° 2224;
- con determinazione dirigenziale N° 209 del 24/08/2016 al tecnico comunale, Ing. Francesco Comes, è stato conferito incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;

- in data 26/09/2016 il Direttore dei Lavori ha proceduto alla consegna dei lavori, come si evince dal Verbale redatto in pari data, che ha stabilito alla data del 28/02/2017 il termine utile per l'ultimazione degli stessi;
- con determinazione dirigenziale N° 369 del 22/12/2016 si è proceduto all'approvazione del I Stato di Avanzamento dei Lavori di cui innanzi e alla liquidazione del I Certificato di Pagamento di importo ammontante a complessivi € 141.195,42, oltre I.V.A. al 10%, in uno € 156.149,63;
- con Determinazione Dirigenziale N° 310 del 13/07/2017 si è proceduto all'approvazione del II Stato di Avanzamento dei Lavori di cui innanzi e alla liquidazione del II Certificato di Pagamento di importo ammontante a complessivi € 111.038,36, oltre I.V.A. al 10%, in uno € 122.142,20;

Considerato che:

- in data 26/10/2017, come risulta dal certificato di ultimazione lavori, il Direttore dei Lavori ha accertato l'ultimazione degli stessi nei tempi contrattuali previsti, considerando le nn. 3 sospensione dei lavori che hanno prorogato la data, inizialmente prevista al 28/02/2017, complessivamente di 219 giorni;
- con nota, prot. N° 25233 in data 26/10/2017, il Direttore dei Lavori ha trasmesso la documentazione relativa allo Stato Finale dei Lavori corredata del Libretto delle Misure, del Registro di Contabilità, del Sommario del Registro di Contabilità, dello Stato Finale dei Lavori, del Certificato di Ultimazione dei Lavori, della Relazione sullo Stato Finale dei Lavori e del Certificato di Regolare Esecuzione;
- a saldo delle competenze spettante, la Ditta Puliservice Meridionale S.r.l. in data 21/11/2017 ha emesso la fattura N° 19_17, acquisita al protocollo comunale in data 21/11/2017 al n. 27146, di importo ammontante a complessivi € 262.693,67 oltre I.V.A. al 10% pari a € 26.269,37 in uno € 288.963,04;

Considerato altresì che:

L'iter progettuale è stato attivato in vigenza del regolamento approvato con D.G.C. 62/2003, da cui risultano spettanti al Responsabile del Procedimento, al Progettista, al Direttore dei Lavori, al Responsabile della sicurezza in fase di progettazione e esecuzione ed al personale tecnico e amministrativo che ha collaborato, i seguenti importi (Tab. C 2,00%):

INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLA "PASCOLI-GIOVINAZZI"

IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTI A			
RIBASSO			€ 583 137,94
% MANODOPERA			€ 0,00
ONERI PER LA SICUREZZA			€ 14 212,06
IMPORTO TOTALE DEI LAVORI			€ 597 350,00
Aliquota	2%	Importo	€ 11 947,00
TABELLA			C

PERCENTUALE IN RELAZIONE ALL'EFFETTIVA CAPTAZIONE DELLA PRESTAZIONE EFFETTUATA

Ripartizione del compenso incentivante		Aliquota	Importo	Netto	Oneri riflessi 32,3%	Totale
1	Responsabile del procedimento	Arch. Aldo Caforio	10%	1 000,00	-	755,86 244,14 1 000,00
2	Al Progettista	Arch. Pantaleo De Finis	35%	3 500,00	-	2 645,50 854,50 3 500,00
3	Sicurezza in fase di progett.	Arch. Pantaleo De Finis	5%	500,00	-	377,93 122,07 500,00
4	Direzione Lavori	ing. Francesco Comes	30%	3 000,00	-	2 267,57 732,43 3 000,00
5	Sicurezza in fase di esecuzione	ing. Francesco Comes	5%	500,00	-	377,93 122,07 500,00
6	Collaboratori Amministrativi		10%	1 000,00	-	755,86 244,14 1 000,00

	<i>sig.ra Angela Gavarente</i>	-	107,98	34,88	142,86
	<i>sig.ra Giuseppa Barbaccia</i>		107,98	34,88	142,86
	<i>sig. Francesco Casamassima</i>		107,98	34,88	142,86
	<i>ing. Davide Carlucci</i>		107,98	34,88	142,86
	<i>ing. Gianluca Saracista</i>		107,98	34,88	142,86
	<i>ing. Roberto Marinelli</i>		107,98	34,88	142,86
	<i>geom. Vito Mastronardi</i>		107,98	34,88	142,86

Ritenuto di procedere alla liquidazione del dovuto in favore dell'Impresa Puliservice Meridionale S.r.l.;

Accertata la regolarità contributiva dell'Impresa Puliservice Meridionale S.r.l., mediante acquisizione del Documento Unico di Regolarità Contributiva.;

Tutto ciò premesso:

- vista la D.G.C. N° 132 in data 20/09/2017, debitamente esecutiva, mediante la quale si è proceduto alla riorganizzazione delle Aree, dei Servizi e degli Uffici Comunali;
- visto il Decreto Sindacale N° 21 in data 20/06/2017 , così come modificato dal Decreto Sindacale n. 52 in data 27/09/2017 di nomina del sottoscritto a Responsabile della 5^ Area Tecnica , ai sensi dell'ex art. 110, primo comma, TUEL D.Lgs. n. 267/2000;
- vista la Convenzione per la gestione associata della Centrale Unica di Committenza sottoscritta in data 16.11.2015 tra il Comune di Castellaneta ed il Comune di Laterza;
- vista l'art. 107 del D. Lgs. N° 267/2000 e ss.mm. e ii., recante il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;
- visto il D.P.R.28/12/2000, n.445 e successive modificazioni recante il T.U. delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa;
- visto il D.Lgs. n. 267/2000;
- visto il D.Lgs. n. 50/2016;
- visto il regolamento di Contabilità dell'Ente;

DETERMINA

Per le motivazioni dette in narrativa che qui si intendono riportate e trascritte:

1. di approvare la documentazione, redatta dal Direttore dei Lavori, Ing. Francesco Comes, relativa allo Stato Finale dei Lavori degli "Interventi di ristrutturazione e manutenzione straordinaria presso l'istituto comprensivo Pascoli-Giovinazzi", corredata del Libretto delle Misure, del Registro di Contabilità, del Sommario del Registro di Contabilità, dello Stato Finale dei Lavori, del Certificato di Ultimazione dei Lavori, della Relazione sullo Stato Finale dei Lavori e del Certificato di Regolare Esecuzione, per lavori eseguiti dalla Ditta Puliservice Meridionale S.r.l., aggiudicataria dell'appalto, a tutto il 26/10/2017, dal quale si evince un credito a saldo pari ad € 262.693,67 oltre I.V.A. al 10% pari a € 26.269,37 in uno € 288.963,04 al netto delle ritenute previste per legge;
2. di liquidare, per quanto innanzi, la fattura N° FATTPA 19_17 emessa in data 21/11/2017, acquisita al protocollo comunale al numero 27146 in data 21/11/2017, emessa dalla Ditta Puliservice Meridionale S.r.l. a saldo delle competenze spettante, di importo ammontante a complessivi € 262.693,67 oltre I.V.A. al 10% pari a € 26.269,37 in uno € 288.963,04, dando atto che, ai sensi dell'art. 1, comma 629, della Legge N° 190/2014 "split payment", la quota relativa all'I.V.A. sarà versata direttamente all'Erario da parte di questo Ente – **CIG: 64495121AC**;
3. di svincolare la polizza fidejussoria N° 130983672, emessa dall'Assicurazione Unipol Sai - Agenzia di Palagianò (TA) a titolo di cauzione definitiva circa i lavori di cui innanzi;

4. di liquidare, considerato che l'iter progettuale è stato attivato in vigore del regolamento approvato con D.G.C. 62/2003, da cui risultano spettanti al Responsabile del Procedimento, al Progettista, al Direttore dei Lavori, al Responsabile della sicurezza in fase di progettazione e esecuzione ed al personale tecnico e amministrativo che ha collaborato, i seguenti importi (Tab. C 2,00%):

INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE E MANUTENZIONE STRAORDINARIA SCUOLA "PASCOLI-GIOVINAZZI"

IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTI A	
RIBASSO	€ 583 137,94
% MANODOPERA	€ 0,00
ONERI PER LA SICUREZZA	€ 14 212,06
IMPORTO TOTALE DEI LAVORI	€ 597 350,00

Aliquota **2%** Importo **€ 11 947,00**

TABELLA **C**

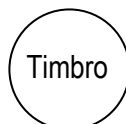
PERCENTUALE IN RELAZIONE ALL'EFFETTIVA CAPTAZIONE DELLA PRESTAZIONE EFFETTUATA

Ripartizione del compenso incentivante			Aliquota	Importo	Netto	Oneri riflessi 32,3%	Totale	
1	Responsabile del procedimento	Arch. Aldo Caforio	10%	1 000,00	-	755,86	244,14	1 000,00
4	Direzione Lavori	ing. Francesco Comes	30%	3 000,00	-	2 267,57	732,43	3 000,00
5	Sicurezza in fase di esecuzione	ing. Francesco Comes	5%	500,00	-	377,93	122,07	500,00
6	Collaboratori Amministrativi		10%	1 000,00	-	755,86	244,14	1 000,00
		sig.ra Angela Gavarente			-	107,98	34,88	142,86
		sig.ra Giuseppa Barbaccia				107,98	34,88	142,86
		sig. Francesco Casamassima				107,98	34,88	142,86
		ing. Davide Carlucci				107,98	34,88	142,86
		ing. Gianluca Saracista				107,98	34,88	142,86
		ing. Roberto Marinelli				107,98	34,88	142,86
		geom. Vito Mastronardi				107,98	34,88	142,86

5. di far gravare la spesa riveniente, pari a complessivi **€ 294.463,04** sul Capitolo corrispondente al numero identificativo 20290: "Scuola media Giovinazzi – Pascoli manutenzione straordinaria" del Bilancio 2017 R.P. 2015., dando atto che il finanziamento dell'intervento, di importo ammontante a complessivi € 686.909,90, trova interamente copertura mediante accesso ai fondi relativi al "Programma quadro settore istruzione – Intervento recupero e riqualificazione del patrimonio infrastrutturale degli istituti pugliesi (Delibere CIPE N° 79/2010 e N° 92/2012)" di cui alla Determinazione del Dirigente del Servizio Lavori Pubblici della Regione Puglia N° 402 del 07/08/2015; **C.I.G. 64495121AC – C.U.P. B89E13000710004**
6. di dare atto che la presente determinazione è esecutiva al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
7. di trasmettere copia del presente atto all'Ufficio Ragioneria per gli adempimenti conseguenti;
8. di dare atto che la presente determina va inserita nel fascicolo delle determinazioni, tenuto presso l'ufficio Segreteria.

II RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Arch. Pantaleo De Finis

L'Istruttore del Provvedimento
F.to Geom. Vito Mastronardi



(nel caso di provvedimenti di assunzione di impegni di spesa)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Visto di regolarità contabile della presente determinazione attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, T.U. di cui al D.Lgs 267 del 18 agosto 2000.

Lì, 07/12/2017

il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to D.ssa Francesca Capriulo

**VERIFICA AI SENSI DEL D.Lgs. 196/03
Garanzie alla riservatezza**

La pubblicazione dell'atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili.

Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, saranno contenuti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

Lì, 05/12/2017

Il Capo Area/ Resp. Proc.
F.to Arch. Pantaleo De Finis