



COMUNE DI CASTELLANETA
Provincia di Taranto

RACCOLTA GENERALE

Anno 2017

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il _____ N. _____ e vi rimarrà per 10 giorni consecutivi fino al _____.

Li _____

IL RESPONSABILE DELL'ALBO

n

V AREA

DETERMINAZIONE

N° 433 del 17/11/2017

OGGETTO: Lavori di ampliamento della Scuola per l'Infanzia denominata "Spineto Montecamplo".
Liquidazione incarico al Geom. Francesco Cristella per accatastamento immobile.

In data 17/11/2017 nella Residenza Municipale, su proposta del responsabile del procedimento e istruttore del presente provvedimento, Sig.ra Angela Gavarente;

IL RESPONSABILE DELLA V AREA
Arch. Pantaleo De Finis

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale N° 31 del 28/01/2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale N° 04 del 09/02/2017, esecutiva per legge, è stato approvato il nuovo Regolamento di Contabilità;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale N° 20 dell'11/04/2017, immediatamente eseguibile ai sensi di Legge, è stato approvato il Bilancio di previsione per l'esercizio 2017 e pluriennale 2017-2019;
- con Deliberazione della Giunta Comunale N° 59 del 19/05/2017, regolarmente esecutiva, è stato approvato il PEG 2017, con il quale sono stati assegnati obiettivi e risorse ai funzionari responsabili di Area;

Premesso altresì che:

- Si è reso necessario provvedere all'ampliamento della Scuola denominata "Spineto Montecamplo" attraverso la realizzazione di N°3 nuove aule, dal momento che quelle attualmente presenti nel plesso scolastico risultano inadeguate al numero dei frequentanti, tanto da fare ricorso all'utilizzo di una struttura scolastica di proprietà di un ordine religioso;
- Con determinazione dirigenziale N° 111 del 07/04/2015 si è proceduto all'affidamento dell'incarico di supporto al R.U.P. circa la realizzazione delle tre nuove aule presso la Scuola per l'Infanzia "Spineto Montecamplo" all'Arch. Federica De Curtis, con studio a Termoli (CB);
- Il finanziamento della suddetta opera è garantito mediante accesso alle provvidenze stanziare dalla Regione Puglia nell'ambito del Piano Regionale Triennale di Edilizia Scolastica 2015/2017 – D.G.R. N° 1139 del 26/05/2015;
- Con deliberazione di Giunta Comunale N° 43 del 09/04/2015 è stato approvato il progetto esecutivo relativo all'ampliamento della scuola denominata "Spineto Montecamplo", di importo ammontante a complessivi € 579.645,46, redatto dal Responsabile della V Area LL.PP., Arch. Pantaleo De Finis, con il supporto dell'Arch. Federica De Curtis;
- Con Determinazione Dirigenziale N° 261 del 22/09/2015 si procedeva all'indizione di gara per l'affidamento dei lavori di cui innanzi;
- In esito all'espletamento della gara, con determinazione dirigenziale N° 48 del 22/02/2016, i lavori di ampliamento della scuola "Spineto Montecamplo" sono stati definitivamente aggiudicati all'impresa **MC Costruzioni S.r.l., corrente in Altamura (BA) alla Via Armando Diaz, N° 60, per un importo complessivo di € 348.961,94 oltre € 5.699,25 per oneri della sicurezza, in uno 354.661,19**, contestualmente alla rimodulazione del quadro economico di progetto in funzione delle risultanze di gara;
- In data 06/04/2016 con la Ditta MC Costruzioni S.r.l. è stato stipulato il contratto d'appalto Rep. N° 2223/2016;
- Con determinazione dirigenziale N° 124 in data 14/04/2016 all'Arch. Federica De Curtis è stato conferito anche l'incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;
- I lavori di cui all'oggetto sono stati consegnati, limitatamente alle opere interne al plesso scolastico esistente e ai movimenti terra previsti in appalto, in data 01/08/2016 come da verbale in pari data redatto dalla D.L.;
- In data 03/08/2016 i lavori di ampliamento della scuola "Spineto Montecamplo" hanno avuto effettivo inizio, come si evince dalla certificazione emessa in pari data dalla D.L.;
- Con determinazione dirigenziale N° 24 in data 26/01/2017 si è proceduto all'approvazione della perizia suppletiva e di variante, con conseguente rimodulazione del quadro economico di progetto;

Atteso che:

- I suddetti interventi di ampliamento sono in corso di ultimazione;
- Il realizzato ampliamento del plesso scolastico denominato "Spineto-Montecamplo", facente parte dell'Istituto Comprensivo "Filippo Surico", implica il mutamento dell'assetto dell'immobile ampliato con conseguente esigenza di provvedere all'accatastamento dell'edificio scolastico modificato;
- A tal proposito, essendo il personale in forza in questo Ente oberato di un carico di lavoro istituzionale che non consente il celere espletamento delle procedure di accatastamento del suddetto immobile, il Geom. Francesco Cristella, con studio in Castellaneta Marina (TA), in qualità di tecnico iscritto all'Albo dei Professionisti di fiducia dell'Amministrazione, ha provveduto con tempestività al necessario adempimento presso l'Agenzia delle Entrate di Taranto;

Considerato che:

- In base agli artt. 30, comma 1, e 36, comma 2, lettera a del Decreto Legislativo N° 50 del 18/04/2016 è consentito l'affidamento diretto di servizi tecnici da parte del Responsabile di Procedimento fino all'importo di € 40.000,00, oltre I.V.A., caso che ricorre nella fattispecie in esame;
- l'art. 25, comma 3, del Regolamento Comunale per il conferimento di incarichi professionali di importo inferiore ad € 20.000,00, approvato con D.C.C. N° 57 del 31/12/2009, debitamente esecutiva, contempla la possibilità di utilizzare una procedura di affidamento diretto da parte del Responsabile del Procedimento;
- Il ricorso a siffatta procedura consente di assicurare tempi più celeri all'Amministrazione;

Tutto ciò premesso, visto e considerato,

Ritenuto di prendere atto dell'espletamento, da parte del Geom. Francesco Cristella, delle procedure di accatastamento relative al plesso scolastico denominato "Spineto Montecamplo", facente parte dell'Istituto Comprensivo "Filippo Surico", confermandone il conferimento dell'incarico;

Eseguita un'indagine relativa a prestazioni professionali di natura simile a quelle espletate dal Geom. Francesco Cristella per la parametrizzazione degli emolumenti da riconoscere al Geometra medesimo, quantificabili in complessivi € 3.000,00 oltre C.A.P. e I.V.A.;

Ravvisata l'esigenza di provvedere al pagamento del dovuto, attingendo dalla voce "imprevisti" del quadro economico dell'opera la disponibilità economica per far fronte alle competenze professionali spettanti al citato professionista per le prestazioni effettuate;

Accertata la regolarità contributiva del Geom. Francesco Cristella, mediante acquisizione del documento di attestazione;

Visto l'art. 107 del D. Lgs. N° 267/2000, recante il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;

Visto il D.Lgs. N° 50 del 18/04/2016;

Visto il D.P.R. N° 207/2010;

Vista la D.G.C. N° 110 in data 30/07/2014, debitamente esecutiva, mediante la quale si è proceduto alla riorganizzazione delle Aree, dei Servizi e degli Uffici Comunali, rettificata ed integrata dalla D.G.C. N° 137 del 16/10/2014 e dalla D.G.C. N° 132 del 20/09/2017, di immediata esecutività;

Visto il Decreto Sindacale N° 21 in data 20/06/2017 di nomina del sottoscritto a Responsabile della V Area Tecnica, rettificato col successivo Decreto Sindacale N° 52 del 27/09/2017;

Visto il Regolamento di Contabilità dell'Ente;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa che qui si intendono riportate e trascritte:

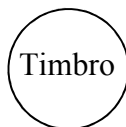
1. di dare atto dell'avvenuto espletamento da parte del Geom. Francesco Cristella, con studio a Castellaneta Marina (TA), delle procedure di accatastamento relative al plesso scolastico denominato "Spineto Montecamplo", facente parte dell'Istituto Comprensivo "Filippo Surico" di Castellaneta, in qualità di tecnico iscritto all'Albo dei Professionisti di fiducia dell'Amministrazione, che ha provveduto con tempestività al necessario adempimento presso l'Agenzia delle Entrate di Taranto, confermandone formalmente l'incarico;

2. di quantificare in complessivi € 3.000,00 oltre C.A.P. e I.V.A., le competenze spettanti al Geom. Cristella per l'eseguito accatastamento riguardante l'immobile di cui innanzi;
3. di attingere dalla voce "imprevisti" del quadro economico del progetto relativo ai "Lavori di ampliamento della scuola per l'infanzia denominata Spineto Montecamplo", la disponibilità economica per far fronte alle competenze professionali spettanti al citato professionista per le prestazioni effettuate;
4. di liquidare la fattura N° 1/PA del 06/11/2017, acquisita al protocollo comunale al N°26674 in data 16/11/2017, limitatamente all'importo di complessivi € 3.000,00, oltre C.A.P. al 4% pari a € 120,00 e I.V.A. al 22% pari ad € 686,40 in uno € 3.806,40, cui si aggiungono € 159,00 per il rimborso spese catastali, per un totale di € 3.965,40, emessa dal Geom. Cristella a saldo delle suddette prestazioni espletate, dando atto che, ai sensi dell'art. 1, comma 629, della Legge N°190/2014 "split payment", la quota relativa all'I.V.A. sarà versata direttamente all'Erario da parte di questo Ente **(CIG: Z6D2073B18)**;
5. di far gravare la spesa riveniente, ammontante a complessivi € 3.965,40 sul Capitolo corrispondente al numero identificativo 20230: "Ampliamento scuola materna Spineto Montecamplo" del Bilancio 2017 R.P. 2015, dando atto che il finanziamento dell'opera è garantito mediante accesso ai fondi relativi al Piano Regionale Triennale del fabbisogno di Edilizia Scolastica 2015/2017 – D.G.R. N°1139 del 26/05/2015 con le modalità descritte nella nota informativa AOO_162 del 02/07/2015 della Regione Puglia – Servizio Scuola, Università e Ricerca.

GA

Il Responsabile del Servizio
F.to Arch. Pantaleo De Finis

L'Istruttore del Provvedimento
F.to Angela Gavarente



(nel caso di provvedimenti di assunzione di impegni di spesa)

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA
FINANZIARIA**

Visto di regolarità contabile della presente determinazione attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, T.U. di cui al D.Lgs 267 del 18 agosto 2000.

Li, 04/12/2017

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Dott.ssa Francesca Capriulo

**VERIFICA AI SENSI DEL D.Lgs. 196/03
Garanzie alla riservatezza**

La pubblicazione dell'atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili.

Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, saranno contenuti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

Li, 17/11/2017

Il Capo Area/ Resp. Proc.
F.to Arch. Pantaleo De Finis