



COMUNE DI CASTELLANETA
Provincia di Taranto

RACCOLTA GENERALE

Anno 2017

N°

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio del Comune il _____ N° _____ e vi rimarrà per 10 giorni consecutivi fino al _____.

Li _____

IL RESPONSABILE DELL'ALBO

V AREA

DETERMINAZIONE

N° 407 del 23/10/2017

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria e sistemazione definitiva della Scuola per l'Infanzia C. Collodi.

Approvazione e liquidazione I S.A.L., contabilità finale, incentivi e competenze C.U.C..

In data 23/10/2017 nella Residenza Municipale, su proposta del responsabile del procedimento e istruttore del presente provvedimento, Sig.ra Angela Gavarente;

IL RESPONSABILE DELLA V AREA

Arch. Pantaleo De Finis

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale N° 31 del 28/01/2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale N° 04 del 09/02/2017, esecutiva per legge, è stato approvato il nuovo Regolamento di Contabilità;
- con Deliberazione del Consiglio Comunale N° 20 dell'11/04/2017, immediatamente eseguibile ai sensi di Legge, è stato approvato il Bilancio di previsione per l'esercizio 2017 e pluriennale 2017-2019;
- con deliberazione della Giunta Comunale N° 59 del 10/05/2017, regolarmente esecutiva, è stato approvato il PEG 2017, con il quale sono stati assegnati obiettivi e risorse ai funzionari responsabili di Area;

Premesso altresì che:

Con Deliberazione di Giunta Comunale N° 81 del 28/06/2016, di immediata eseguibilità, sono stati approvati il “progetto esecutivo per la manutenzione ordinaria della Scuola Mater Christi” di importo ammontante a € 71.120,00 e lo studio di fattibilità relativo alle “opere di manutenzione straordinaria e sistemazione definitiva della Scuola per l’Infanzia C. Collodi” di importo pari a €185.916,80, da finanziarsi mediante l’utilizzo delle economie derivanti dall’esecuzione delle opere di completamento della scuola “Collodi” e del mutuo contratto con la Cassa Depositi e Prestiti S.p.a. posizione N° 6004586, ammontante a complessivi € 350.000,00, il cui impiego è stato limitato alla somma di € 92.963,20, per un importo residuo pari, quindi, a complessivi €257.036,80;

Con Determinazione Dirigenziale N° 247 del 28/09/2016, all’Arch. Vito M. Bufano di Castellaneta è stato affidato l’incarico di supporto al RUP per le attività di progettazione relative ai “lavori di sistemazione definitiva e manutenzione straordinaria della Scuola per l’Infanzia C. Collodi”;

Con Deliberazione di Giunta Comunale N° 121 del 13/10/2016, di immediata eseguibilità, è stato approvato il progetto definitivo, redatto dal Responsabile della V Area LL.PP., Arch. Pantaleo De Finis con il supporto dell’Arch. Bufano, dei lavori di “manutenzione straordinaria e sistemazione definitiva da eseguirsi presso la Scuola per l’Infanzia C. Collodi”, di importo ammontante a €185.916,80, prendendo atto, altresì, dell’iter procedimentale necessario, viste le note prot. NN. 18869/2016, 23872/2016 e 23974/2016, per la devoluzione di quota parte del mutuo posizione N°6004586 contratto con la Cassa DD.PP. S.p.a. al fine di finanziare i lavori sopra descritti;

Il Responsabile della V Area LL.PP., Arch. P. De Finis, ha redatto, con il supporto dell’Arch. Bufano, il progetto esecutivo dei lavori di “manutenzione straordinaria e sistemazione definitiva da eseguirsi presso la scuola per l’Infanzia C. Collodi” di importo ammontante a € 185.916,80;

In data 19/10/2016 il presente progetto è stato verificato e validato;

Con Determinazione Dirigenziale N° 287 del 24/10/2016 si è proceduto all’indizione della gara di appalto per l’affidamento dei lavori di “manutenzione straordinaria e sistemazione definitiva da eseguirsi presso la Scuola per l’Infanzia C. Collodi”;

In esito all’espletamento delle procedure di gara, con Determinazione Dirigenziale N° 288 in data 02/05/2017 si è dato luogo all’aggiudicazione definitiva dei lavori di cui innanzi in favore della Ditta “Prima S.r.l.”, con sede in Castellaneta (TA), per l’importo complessivo di €97.916,31 oltre € 4.700,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, in uno €102.616,31, avendo la Ditta medesima offerto il ribasso percentuale del 7,00 sull’importo dei lavori a base d’asta e del 17,00 sui tempi di ultimazione degli interventi, contestualmente provvedendo alla rimodulazione del quadro economico di progetto in funzione delle risultanze di gara e conferendo all’Arch. Vito M. Bufano, di Castellaneta, l’incarico di direzione lavori, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, certificato di regolare esecuzione e attestazione di prestazione energetica;

In data 17/05/2017 l’Arch. Vito M. Bufano, in qualità di Direttore dei Lavori, ha proceduto alla consegna dei lavori in via d’urgenza, avendone ricevuto formale autorizzazione con la su richiamata D.D. N° 288/2017;

In data 24/08/2017 con la Ditta “Prima S.r.l.” è stato stipulato contratto d’appalto N° 2251, in corso di registrazione;

Rilevato che:

- La Direzione Lavori ha trasmesso la documentazione relativa al I Stato di Avanzamento dei Lavori in argomento, corredata del Libretto delle Misure N° 1, del Registro di Contabilità N°1, del Brogliaccio delle Misure N°1 e della Lista Operai e/o Mezzi d'Opera e Provviste e/o Forniture a Fattura, e in data 21/09/2017 lo scrivente, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento, ha emesso il relativo Certificato di Pagamento, di importo ammontante a complessivi € 99.600,00, oltre I.V.A. al 10%, essendo stata operata la decurtazione di €500,61 per infortuni;
- A saldo delle competenze spettante per le prestazioni espletate relativamente al I S.A.L., in data 26/09/2017 la Ditta "Prima S.r.l." ha emesso la fattura N° 1_17, di importo ammontante a complessivi € 99.600,00, oltre I.V.A. al 10% pari a € 9.960,00, in uno € 109.560,00;

Rilevato, altresì, che:

- La Direzione Lavori ha trasmesso anche la documentazione relativa alla contabilità finale dei lavori in argomento, corredata del Libretto delle Misure N° 2, Registro di Contabilità N°2, del Brogliaccio delle Misure N° 2, Stato Finale dei Lavori, , Certificato di Ultimazione dei Lavori, Relazione sul Conto Finale e Certificato di Regolare Esecuzione;
- il tempo utile per l'esecuzione dei lavori, fissato in sessantaquattro giorni naturali e consecutivi, a far data dal Verbale di consegna dei lavori, giungeva a scadenza in data 20/07/2017, prorogato, con Ordine di Servizio N° 4 della D.L. in data 17/07/2017, di trentacinque giorni, con scadenza al 22/08/2017, in quanto si rendeva necessario porre rimedio a danni subiti dalla struttura scolastica a seguito di atti vandalici, ulteriormente prorogato di dieci giorni con Ordine di Servizio N° 5, per dare corso alle lavorazioni affidate in subappalto, per cui la data di ultimazione dei lavori veniva fissata al 01/09/2017;
- in data 01/09/2017 veniva accertata l'ultimazione dei lavori, come si evince dal Certificato emesso in pari data dalla D.L. e, pertanto, in tempo utile;
- in data 29/09/2017 la D.L. ha emesso il Certificato di Regolare Esecuzione, dal quale si evince che i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali, secondo il progetto esecutivo approvato ;
- il residuo credito spettante alla Ditta esecutrice degli interventi, detratto l'ammontare del I Certificato di Pagamento, ammonta a complessivi € 3.016,30, oltre I.V.A. per legge;
- a saldo delle residue competenze spettante, la Ditta "Prima S.r.l." in data 12/10/2017 ha emesso la fattura N° 2_17, di importo ammontante a complessivi € 3.016,30 oltre I.V.A. al 10% pari a € 301,63 per un importo complessivo di € 3.317,93;

Considerato che:

- L'iter progettuale è stato attivato successivamente all'approvazione del regolamento comunale sul compenso incentivante approvato con la D.G.C. N° 163 del 20/11/2014 e, quindi, in applicazione dell'art. 93 del D.Lgs N° 163/2006, da cui risultano spettanti al Responsabile del Procedimento, al Responsabile dei lavori, al personale tecnico e amministrativo che ha collaborato e al verificatore del progetto, i seguenti importi (Tab. E 1,00%):

MANUTENZIONE STRAORDINARIA E SISTEMAZIONE FINALE SCUOLA "COLLODI"	
IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTI A	
RIBASSO	€ 105.286,35
% MANODOPERA	€ 0,00
ONERI PER LA SICUREZZA	€ 4.700,00
IMPORTO TOTALE DEI LAVORI	€ 109.986,35

Aliquota	1%	Importo	€ 1.099,86					
TABELLA			E					
Compenso incentivante		80%	€ 879,89					
Fondo innovazione		20%	€ 219,97					
Ripartizione del compenso incentivante								
			Aliquota	Importo		Netto	Oneri riflessi 32,3%	Totale
1	Responsabile del procedimento	Arch. Pantaleo De Finis	50%	439,95	-	332,54	107,41	439,95
2	Responsabile dei Lavori	Arch. Pantaleo De Finis	15%	131,98	-	99,76	32,22	131,98
3	Collaboratori Tecnici		15%	131,98	-	99,76	32,22	131,98
		ing. Francesco Comes				33,25	10,74	43,99
		ing. Gianluca Saracista				33,25	10,74	43,99
		geom. Vito Mastronardi				33,25	10,74	43,99
4	Verificatore del progetto	ing. Davide Carlucci	5%	43,99	-	33,25	10,74	43,99
5	Collaboratori Amministrativi		10%	87,99	-	66,51	21,48	87,99
		sig.ra Angela Gavarente				22,17	7,16	29,33
		sig.ra Giuseppa Barbaccia				22,17	7,16	29,33
		sig. Francesco Casamassima				22,17	7,16	29,33

per un totale di € 835,89, mentre il 20% delle somme accantonate per gli incentivi, pari a €219,97, va ad alimentare il fondo per l'innovazione;

- Necessita liquidare in favore della Centrale Unica di Committenza le somme previste nell'ambito del quadro economico di progetto per i costi di funzionamento e gestione della stessa, pari a € 1.099,86, sul capitolo di spesa N° 3131: "Risorse per la C.U.C." del Bilancio 2017 R.P. 2016;

Ritenuto di provvedere al pagamento del dovuto;

Accertata la regolarità contributiva della Ditta "Prima S.r.l." mediante acquisizione del Documento Unico di Regolarità Contributiva in data 26/07/2017;

Visto l'art. 107 del D. Lgs. N° 267/2000, recante il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;

Visto il D.Lgs. N° 50 del 18/04/2016 e ss.mm. e ii.;

Visto il D.P.R. N° 207/2010;

Visto il Regolamento di contabilità dell'Ente;

Vista la D.G.C. N° 110 in data 30/07/2014, debitamente esecutiva, mediante la quale si è proceduto alla riorganizzazione delle Aree, dei Servizi e degli Uffici Comunali, rettificata ed integrata dalla D.G.C. N° 137 del 16/10/2014, di immediata esecutività;

Visto il Decreto Sindacale N° 21 in data 20/06/2017 di nomina del sottoscritto a Responsabile della V Area Tecnica;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa che qui si intendono integralmente riportate:

1. di approvare la documentazione relativa al I Stato di Avanzamento dei Lavori di “manutenzione straordinaria e sistemazione definitiva da eseguirsi presso la Scuola per l’Infanzia C. Collodi”, corredata del Libretto delle Misure N° 1, del Registro di Contabilità N°1, del Brogliaccio delle Misure N°1 e della Lista Operai e/o Mezzi d’Opera e Provviste e/o Forniture a Fattura, unitamente al Certificato di Pagamento N° 1, emesso in data 21/09/2017 dal Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Pantaleo De Finis, di importo ammontante a complessivi € 99.600,00, oltre I.V.A. al 10%, essendo stata operata la decurtazione di € 500,61 per infortuni;
2. di liquidare la fattura N° 1_17, **di importo ammontante a complessivi € 99.600,00, oltre I.V.A. al 10% pari a € 9.960,00, in uno € 109.560,00**, emessa in data 26/09/2017 dalla Ditta “Prima S.r.l.”, a saldo delle competenze spettante per le prestazioni espletate relativamente al I S.A.L., dando atto che, ai sensi dell’art. 1, comma 629, della Legge N°190/2014 “split payment”, la quota relativa all’I.V.A. sarà versata direttamente all’Erario da parte di questo Ente – **CIG: 6881715ADC**;
3. di prendere atto del Certificato di Ultimazione dei lavori di “manutenzione straordinaria e sistemazione definitiva da eseguirsi presso la Scuola per l’Infanzia C. Collodi”, emesso in data 01/09/2017 dalla Direzione dei Lavori, nella persona dell’Arch.Vito Bufano, dal quale si evince che i lavori sono stati ultimati in data 01/09/2017 e, pertanto, in tempo utile;
4. di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione, emesso in data 29/09/2017 dalla D.L., dal quale si evince che i lavori sono stati eseguiti a regola d’arte, con buoni materiali, secondo il progetto esecutivo approvato;
5. di svincolare la polizza fidejussoria N° 154969440, emessa dalla Unipolsai Assicurazioni – Agenzia di Laterza (TA) a titolo di cauzione definitiva circa i lavori di cui innanzi;
6. di approvare, altresì, la contabilità finale trasmessa dalla D.L., corredata del Libretto delle Misure N° 2, Registro di Contabilità N° 2, del Brogliaccio delle Misure N° 2, Stato Finale dei Lavori, Certificato di Ultimazione dei Lavori, Relazione sul Conto Finale e Certificato di Regolare Esecuzione, dalla quale si evince che il residuo credito spettante alla Ditta esecutrice degli interventi, detratto l’ammontare del I Certificato di Pagamento, ammonta a complessivi € 3.016,30, oltre I.V.A. per legge;
7. di liquidare la fattura N° 2_17, **di importo ammontante a complessivi € 3.016,30, oltre I.V.A. al 10% pari a € 301,63, in uno € 3.317,93**, emessa in data 12/10/2017 dalla Ditta

“Prima S.r.l.”, a saldo del residuo credito spettante, dando atto che, ai sensi dell’art. 1, comma 629, della Legge N°190/2014 “split payment”, la quota relativa all’I.V.A. sarà versata direttamente all’Erario da parte di questo Ente – **CIG: 6881715ADC**;

8. di liquidare, considerato che l’iter progettuale è stato attivato successivamente all’approvazione del regolamento comunale sul compenso incentivante approvato con la D.G.C. N° 163 del 20/11/2014 e, quindi, in applicazione dell’art. 93 del D.Lgs N° 163/2006, i seguenti importi spettanti al personale tecnico e amministrativo che ha collaborato con il Responsabile del Procedimento e Responsabile dei Lavori e al verificatore del progetto (Tab. E 1,00%):

MANUTENZIONE STRAORDINARIA E SISTEMAZIONE FINALE SCUOLA "COLLODI"						
IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTI A						
RIBASSO						€ 105.286,35
% MANODOPERA						€ 0,00
ONERI PER LA SICUREZZA						€ 4.700,00
IMPORTO TOTALE DEI LAVORI						€ 109.986,35
Aliquota	1%	Importo				€ 1.099,86
TABELLA						E
Compenso incentivante	80%					€ 879,89
Fondo innovazione	20%					€ 219,97
Ripartizione del compenso incentivante						
					<i>Oneri riflessi</i>	
					<i>32,3%</i>	
1						
2						
3	Collaboratori Tecnici	15%	131,98	- 99,76	32,22	131,98
	<i>ing. Francesco Comes</i>			33,25	10,74	43,99
	<i>ing. Gianluca Saracista</i>			33,25	10,74	43,99
	<i>geom. Vito Mastronardi</i>			33,25	10,74	43,99
4	Verificatore del progetto	5%	43,99	- 33,25	10,74	43,99
5	Collaboratori Amministrativi	10%	87,99	- 66,51	21,48	87,99
	<i>sig.ra Angela Gavarente</i>			22,17	7,16	29,33
	<i>sig.ra Giuseppa Barbaccia</i>			22,17	7,16	29,33
	<i>sig. Francesco Casamassima</i>			22,17	7,16	29,33

per un totale di € **263,96**, mentre il 20% delle somme accantonate per gli incentivi, pari a €**219,97**, va ad alimentare il fondo per l’innovazione;

9. di liquidare in favore della Centrale Unica di Committenza le somme previste nell’ambito del quadro economico di progetto per i costi di funzionamento e gestione della stessa, pari a

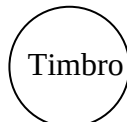
€ 1.099,86, sul capitolo di spesa N° 3131: “Risorse per la C.U.C.” del Bilancio 2017 R.P. 2016;

10. di far gravare la **spesa derivante, pari a complessivi € 114.461,72**, sul Capitolo corrispondente al numero identificativo 20220: “Lavori di completamento e manutenzione straordinaria presso la Scuola Collodi” del Bilancio 2017 R.P. 2012, dando atto che il finanziamento dell’intervento in oggetto, ammontante a complessivi € 185.916,80, è garantito mediante devoluzione di quota parte del mutuo, Posizione N° 6004586, contratto con la Cassa Depositi e Prestiti.

GA

Il Responsabile del Servizio
F.to Arch. Pantaleo De Finis

L'Istruttore del Provvedimento
F.to Angela Gavarente



(nel caso di provvedimenti di assunzione di impegni di spesa)

**VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA
FINANZIARIA**

Visto di regolarità contabile della presente determinazione attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, T.U. di cui al D.Lgs 267 del 18 agosto 2000.

Lì, 02.11.2017

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to D.ssa Francesca Capriulo

**VERIFICA AI SENSI DEL D.Lgs. 196/03
Garanzie alla riservatezza**

La pubblicazione dell'atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili.

Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, saranno contenuti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

Lì, 23/10/2017

Il Capo Area
F.to Arch. Pantaleo De Finis