



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

RACCOLTA GENERALE

Anno 2017

n. _____

PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata
all'Albo Pretorio del Comune il

_____ N.

_____ e vi rimarrà per 10 giorni
consecutivi fino al

V AREA LL.PP. DETERMINAZIONE

N° 404 del 20/10/2017

OGGETTO: Interventi di antisfondellamento del solaio di copertura della sede comunale di Castellana Grotte. Approvazione progetto esecutivo.

In data 20/10/2017 nella Residenza Municipale su proposta del Responsabile del Procedimento, istruttore del provvedimento Angela Gavarente.

**Il Responsabile della V Area
Arch. Pantaleo De Finis**

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 28/01/2000, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 20 del 11/04/2017, immediatamente esecutiva, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2017 e pluriennale 2017-2019;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 09/02/2017, esecutiva per legge, è stato approvato il Nuovo Regolamento di Contabilità;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 59 del 10/05/2017, regolarmente esecutiva, è stato approvato il PEG 2017, con il quale sono stati assegnati obiettivi e risorse ai funzionari responsabili di Area;

Premesso altresì che:

- In data 18/10/2016, con Ordine di Servizio prot. N° 26917/2016, l'Ing. Rocco Caputo veniva incaricato dal Responsabile della V[^] Area LL.PP., Arch. Pantaleo De Finis, di effettuare “la verifica statica del solaio di copertura della casa Comunale e relativa stima degli interventi di messa in sicurezza”;
- Tale incarico si è reso necessario per l'avvenuto sfondellamento di una porzione di solaio e controsoffitto dell'Aula Consiliare nella notte tra il 17 e 18 ottobre;
- Con Ordinanza sindacale N° 100 del 27/10/2016, è stato interdetto l'utilizzo dell'intera area adibita agli uffici di Ragioneria, a seguito delle risultanze delle indagini eseguite dall'Ing. Rocco Caputo;
- Al fine di verificare lo stato strutturale della casa comunale sono state eseguite indagini di laboratorio da parte della società BRAINSTORMERS S.r.l. di Barile (PZ);
- L'Ing. Rocco Caputo ha prodotto il progetto di livello definitivo circa la sistemazione statica dell'immobile comunale, dal quale emerge come gli interventi da eseguire abbiano significative valenze sotto il profilo tecnologico, prevedendo essi l'utilizzo di tecniche e materiali innovativi, oltre a richiedere un alto livello di complessità realizzativa, anche in considerazione della necessità di mettere in sicurezza l'immobile;
- Con Deliberazione di Giunta Comunale N° 172 del 27/12/2016 è stato approvato il progetto definitivo degli “Interventi antisfondellamento del solaio di copertura della sede comunale di Castellaneta” di importo ammontante a complessivi € 221.000,00;
- Con Determinazione Dirigenziale N° 383 del 29/12/2016 si è proceduto all'indizione della gara di appalto per la “Progettazione esecutiva e la realizzazione degli interventi antisfondellamento del solaio di copertura della sede comunale di Castellaneta”;
- In esito all'espletamento delle procedure di gara, con Determinazione Dirigenziale N° 201 in data 09/05/2017 si è proceduto ad aggiudicare definitivamente, la “Progettazione esecutiva e la realizzazione degli interventi antisfondellamento del solaio di copertura della sede comunale di Castellaneta”, alla Ditta “Acca Costruzioni S.r.l.” con sede in Oria (BR), per un **importo complessivo del servizio di progettazione di € 15.556,00 oltre C.A.P. al 4%, pari a € 622,24, e oltre I.V.A. al 22%, pari a € 3.559,21, in uno €19.737,45 e per l'ammontare dei lavori da eseguire di € 127.100,11 oltre I.V.A. al 10%, pari ad € 12.710,01, in uno € 139.810,12**, avendo la Ditta medesima offerto il ribasso percentuale del 22,22 sull'importo a base d'asta e un ribasso temporale del 20,00% da applicare sui previsti 180 (centottanta) giorni naturali e consecutivi, che ha ridotto la durata dell'appalto a 144 (centoquarantaquattro) giorni naturali e consecutivi;
- Nell'ambito del medesimo atto dirigenziale si è provveduto anche a rimodulare il quadro economico di progetto in funzione delle risultanze di gara;
- In data 25/08/2017 con la Ditta “Acca Costruzioni S.r.l.” è stato stipulato il Contratto d'Appalto Rep. N° 2252;
- Con Determinazione Dirigenziale N° 388 del 12/10/2017. all'Ing. Rocco Caputo è stato conferito incarico di direzione dei lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione;
- Con nota in data 19/09/2017, prot. N° 21757, la Ditta “Acca Costruzioni S.r.l.” ha proceduto alla consegna del progetto esecutivo dei lavori di cui innanzi, che è stato validato con atto del 10/10/2017;

Attesa la necessità di approvare definitivamente il progetto esecutivo per dar luogo al proseguimento dell'iter dell'intervento;

Visti, altresì,:

- l'art. 107 del D. Lgs. N° 267/2000 e ss.mm. e ii., recante il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;

- il D.Lgs. N° 50 del 18/04/2016 e ss. mm. e ii.;
- il D.P.R. N° 207 del 5/10/2010 (Regolamento di esecuzione del D.Lgs. N°163/2006);
- la D.G.C. N° 110 in data 30/07/2014, debitamente esecutiva, mediante la quale si è proceduto alla riorganizzazione delle Aree, dei Servizi e degli Uffici Comunali, rettificata ed integrata dalla D.G.C. N° 137 del 16/10/2014 e dalla D.G.C. N° 132 del 20/09/2017, di immediata esecutività;
- il Decreto Sindacale N° 21 in data 20/06/2017 di nomina del sottoscritto a Responsabile della 5^ Area Tecnica, rettificato dal successivo Decreto Sindacale N° 52 del 27/09/2017;
- il Regolamento di Contabilità dell'Ente;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa che qui si intendono riportate e trascritte:

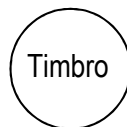
1. di approvare il progetto esecutivo relativo all'appalto riguardante "La progettazione esecutiva e la realizzazione degli interventi antisfondellamento del solaio di copertura della sede comunale di Castellaneta", che è stato validato con atto del 10/10/2017;
2. di dare mandato al direttore dei lavori per l'adempimento di tutti gli atti conseguenziali e di pertinenza del suo ufficio;
3. di dare atto che la presente determina non necessita dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
4. di trasmettere copia del presente atto all'Ufficio Ragioneria per gli adempimenti conseguenti;
5. di dare atto che la presente determina va inserita nel fascicolo delle determinazioni, tenuto presso l'ufficio Segreteria.

Cup: B88C16000210004

Cig: 6933503BAB

Il RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Arch. Pantaleo De Finis

L'Istruttore del Provvedimento
F.to Angela Gavarente



(nel caso di provvedimenti di assunzione di impegni di spesa)

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

Visto di regolarità contabile della presente determinazione attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma, T.U. di cui al D.Lgs 267 del 18 agosto 2000.

Lì, 26/10/2017

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to D.ssa Francesca Capriulo

VERIFICA AI SENSI DEL D.Lgs. 196/03 Garanzie alla riservatezza

La pubblicazione dell'atto all'Albo on line del Comune, salve le garanzie previste dalla legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D.Lgs. 196/03 in materia di protezione dei dati personali.

Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili.

Qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione dell'atto, saranno contenuti in documenti separati, esplicitamente richiamati.

Lì, 20/10/2017

Il Capo Area
F.to Arch. Pantaleo De Finis